

	FORMATO: ACTA PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Versión: 4.0
		Fecha: 10/09/2019
		Código: GDC-F-01

ACTA No. SIN

FECHA: 17 de abril de 2020

HORA: De 9:00am a 10:43am

LUGAR: Virtual - Teams

ASISTENTES: Se adjunta lista de asistencia.

INVITADOS: Se adjunta lista de asistencia.

ORDEN DEL DIA:

Los consultores informan sobre el Diagnóstico y el Alcance de la solución propuesta.

Recomendaciones del MVCT.

DESARROLLO:

Bocatoma: El consultor informa que se propone conservar la estructura existente e implementar una tubería de salida, PVC de 12" para la aducción dejando la salida existente para el abastecimiento. En el estudio se analizaron las excavaciones y rellenos necesarios. En cuanto al sistema de aducción existe, se conserva para dejar dos sistemas de abastecimiento.

El MVCT recomienda considerar que si se van a dejar dos sistemas de abastecimiento, uno de agua cruda (el existente) para otros usos de la comunidad (agrícola, entre otros) y uno para el suministro de agua potable, la solicitud de concesión debe considerar los dos caudales, y dado que se evidenció inestabilidad en la ladera donde está implantado el canal de aducción existente, debe brindarse una solución geotécnica para garantizar que este abasto logre condiciones de estabilidad. Por otra parte, para el nuevo sistema, el Estudio Geotécnico deberá garantizar la instalación de la tubería en condiciones seguras, para lo cual deberá definir las medidas de contención o protección a que haya lugar. En el Estudio de Suelos existente se encontró que el Geotecnista sólo exploró la PTAP, entonces explorar la aducción y el resto del sistema es un Pendiente del proyecto. Para tal fin, guiarse por las recomendaciones contenidas en el Título G del RAS, en el numeral G.2.3.2. – Investigación del subsuelo para estudios definitivos. Si el proyecto es para abastecer dos sistemas, los dos deben tener diagnóstico, análisis de alternativas, memorias, planos, etc. Se solicita que definan muy bien el alcance del proyecto.

Desarenador: El consultor informa que el desarenador es una estructura existente, pero le faltan estructuras de protección. Proponen realizar ese tipo de trabajos e incluir los accesorios. El desarenador fue construido en el año 2015.

El MVCT observa que presentaron los cálculos hidráulicos del desarenador y registran cumplimiento de los parámetros. En consultor presenta un Modelo de EPANET del Diagnóstico de la aducción al desarenador y de éste a la PTAP, tener en cuenta que una parte de la aducción va a superficie libre, entonces deben utilizarse las ecuaciones correspondientes. Corregir en el EPANET el caudal de la red, que corresponda al QMD. Sólo la red de distribución se modela con el QMH. Del resultado de la modelación debe producirse un informe con el resultado de la modelación hidráulica, análisis de variables.

Aducción del Desarenador a PTAP. Se propone una tubería PVC de 12”.

El MVCT recomienda ajustar el modelo EPANET a los caudales proyectados, el análisis tanto para el Diagnóstico y el Diseño debe llevar un informe sobre los resultados del modelo hidráulico.

Población: El consultor manifiesta que se hizo un Censo.

El MVCT recomienda incluir en el Análisis de Población deben incluir el componente de población, expresando que se hizo el Censo, incluir como anexo los resultados de éste. Y en el documento va el dato como tal con la sustentación.

PTAP. El MVCT visitó la PTAP hace 1,5 años, ésta fue construida en el año 2015. Se hizo con recursos del Municipio.

El MVCT solicita un certificado de integralidad que las etapas anteriores en donde se garantice la funcionalidad del sistema de manera integral.

Redes de distribución. El consultor manifiesta que las redes no están en buenas condiciones, están intervenidas, hay problemas de calidad y continuidad. El sistema es operador por la Junta de Acción Comunal, Hay dos zonas de operación, hay una zona alta y una zona baja. La redes son mangueras, por tanto no es posible presentar una modelación EPANET. Las viviendas no poseen alcantarillado. Son relativamente nucleadas. Las viviendas tienen cocina y baño en el patio.

El MVCT recomienda considerar que si los servicios de baño y cocina están en el patio, se incluyan las intradomiciliarias para evitar que el acueducto que se proyecta, pase por el frente de la casa; pero luego los usuarios no les sea viable económicamente conectarse por requerirse inversiones adicionales particulares para cada usuario. Se sugiere incorporar las conexiones intradomiciliarias, dependiendo del análisis de este tema, del conocimiento de las viviendas que tienen los consultores sobre las viviendas de la región.

El MVCT observa que en la captación el caudal de excesos deben devolverse al río.

El MVCT consultó por el sistema solar fotovoltaico, el MVCT sugiere que estimen la demanda energética, cuantificando los aparatos que requieren energía. Una vez calculen la demanda de energía, según la radiación del punto donde se instalará se definen la inclinación y la orientación, y el número de paneles solares. El consulto informó que cuentan ya con un Diseño del Sistema Solar Fotovoltaico, el cual se encuentra en la carpeta de Requisitos generales y la subcapeta Diseños Eléctricos.

Aspectos prediales, en un plano se observan los predios y la implantación del proyecto.

El MVCT recomienda destacar en el plano predial una tabla con sólo los predios requeridos. Por ejemplo:

SERVIDUMBRES REQUERIDAS				
No. Predio	CÓDIGO CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	NOMBRE	TIPO (PROPIETARIO/POSEEDOR)
1				
2				
3				
4				

Nota: En esta tabla extraer sólo las Servidumbres requeridas en el Proyecto. El soporte documental constará de los Permisos firmados por los propietarios o poseedores según sea el caso, los Certificados de Libertad y Tradición y los formatos y asistencia brindada por la Dra. Diana Roa.

CERTIFICADOS DE LIBERTAD Y TRADICIÓN REQUERIDOS			
No. Predio	CÓDIGO CATASTRAL	MATRICULA INMOBILIARIA	PROPIETARIO
1			
2			

Nota: Para predios puntuales (PATP y Tanque), el soporte documental debe incluir los Certificados de Libertad y Tradición, en donde se observe que los predios están a nombre del Municipio.

En cuanto al Operador se manifiesta que será la Junta de Acción Comunal, con un esquema de fortalecimiento institucional.

El MVCT recomienda presentar el Diagnóstico del Prestador, identificar si en el PDA de Cesar se realizan acciones de fortalecimiento en el marco del Plan de aseguramiento (Formato 4 suscrito por el PDA de Cesar) y de ser requerido incorporar un acompañamiento post construcción de 6 meses, a través de la cual se ponga en funcionamiento el Manual de Operación y Puesta en Marcha, y en esos seis meses se le brinda la formación práctica al personal para operar el sistema y ponerlo en correcto funcionamiento.

En cuanto a la MGA se debe ajustar la población.

Recomendaciones finales

Definir el sistema de abastecimiento del proyecto, si va a ser dual (abastecimiento y acueducto) o sólo acueducto.

Complementar el estudio geotécnico, con el análisis en las zonas de inestabilidad y los sondeos.

Identificar claramente en un cuadro, cuáles son las servidumbres y predios requeridos, porque el plano muestra todos los predios, pero no aclara cuáles son los predios que serán intervenidos con el proyecto y requieran permisos para la construcción, mantenimiento y operación del sistema.

Incluir la población que fue producto del censo que elaboró la consultoría y corregir la población en la MGA.

Ajustar la modelación hidráulica, según sea a superficie libre o a presión. Colocando los modelos e informes correspondientes.

Realizar el Diagnóstico del Operador, identificar los aspectos que requieren mejora y si existe un proceso de fortalecimiento en el marco del PDA incluirlo. Se sugiere que el proceso de acompañamiento postconstrucción sea de seis meses.

Se sugiere considerar las instalaciones intradomiciliarias.

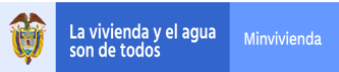
- Compromisos (*Si aplica*)

Compromiso	Responsable	Fecha limite de cumplimiento
Ajustes técnicos del proyecto	Municipio	22/04/2020
Ajustes del componente predial	Municipio	En proceso.

FIRMAS: VIRTUAL

NOTA: Las observaciones presentadas se realizan con carácter de asistencia técnica de manera general y no substituyen el proceso de Evaluación. Por tanto no contiene observaciones particulares del especialista estructural, de presupuestos, geotécnico ni eléctrico.

Elaboró: Ghisel González
Fecha: 21/04/2020

	FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Versión: 4.0
		Fecha: 10/09/2019
		Código: GDC-F-17

LUGAR: Virtual por Teams FECHA: 17 de abril 2020 HORA: 9:00 a 10:43 am

TEMA: Asistencia técnica proyecto acueducto corregimiento Patillal PRESIDE: MVCT

EQUIPO ACOMPAÑANTE: Consultores del proyecto

No.	NOMBRE	CARGO	ENTIDAD / MUNICIPIO	TELÉFONOS Y CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	SOLICITUDES/ TEMÁTICA	FIRMA
1	Verónica Sofia Meléndez Tinoco	Arquitecta equipo consultoria.	Valledupar	3014680972	veromelendezt@hotmail.com	Proyecto	Soporte por pantallazo Teams
2	Alexander Villero Escobar	Ingeniero de diseño, equipo consultoría.	Valledupar	3162218197	alexvillero@hotmail.com	Proyecto	Soporte por pantallazo Teams
3	Augusto Aponte	Arquitecto, equipo de consultoría.	Valledupar			Proyecto	Soporte por pantallazo Teams
4	Camilo Quiroz	Asesor	MVCT		cquiroz@minvivienda.gov.co	Proyecto	Soporte por pantallazo Teams
5	Carolina Borrero	Asesora	MVCT	3132100939	cborrero@minvivienda.gov.co	Proyecto	Soporte por pantallazo Teams

En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: <http://www.minvivienda.gov.co/ProcesosCorporativos/GPT-L-01%20Lineamiento%20tratamiento%20datos%20personales%201.0.pdf>

No.	NOMBRE	CARGO	ENTIDAD / MUNICIPIO	TELÉFONOS Y CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	SOLICITUDES/ TEMÁTICA	FIRMA
6	Juliana Oyaga	Asesora	MVCT	3053090265	joyaga@minvivienda.gov.co	Proyecto	Soporte por pantallazo Teams
7	Ghisel González	Contratista	MVCT	3107761655	gagonzalez@minvivienda.gov.co	Proyecto	Soporte por pantallazo Teams

The screenshot shows a Microsoft Teams interface. The top navigation bar includes a search bar and a list of tabs: 'Gmail: Correo e', 'Nuevo Mensaje', 'Ejercicio para re', 'Página principa', 'Reunión Subdir', 'Revisión pr...', 'Correo: Ghisel /', and '20200417 Acta'. The main chat window is titled 'Revisión proyectos Patillal - Valledupar Cesar' and shows a list of recent chats on the left. The chat history on the right includes messages from Ghisel Alcira Gonzalez Grey, Verónica Melendez Tinoco, and others, along with a timestamp of 17 de abril de 2020. The bottom status bar shows the system clock as 11:43 a. m. on 21/04/2020.