

 <p>La vivienda y el agua son de todos</p>	FORMATO: ACTA	Versión: 4.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 10/09/2019
		Código: GDC-F-01

ACTA No. __

FECHA: 24 de abril de 2020

HORA: De 8 A.M. a 10 A. M. horas

LUGAR: Mesa técnica de trabajo virtual a través de Team App

PARTICIPANTES: Lista anexa.

INVITADOS:

ORDEN DEL DIA:

1. Saludo.
2. Desarrollo de la mesa de trabajo de asistencia técnica virtual a los profesionales responsables de la elaboración de los estudios y diseños del proyecto "CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y SISTEMAS INDIVIDUALES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES VEREDA LA MARÍA, GUADALAJARA DE BUGA, VALLE DEL CAUCA", el cual se encuentran en ajustes para ser presentado ante el VASB-MVCT.

DESARROLLO:

- 1 **Saludo:** El día de hoy 24 de abril del 2020, siendo las 8 A.M. A través del aplicativo Microsoft Teams se dio inicio a una reunión virtual, la cual se programó por parte de la Subdirección de Proyectos del Viceministerio de Aguas y Saneamiento Básico, con el fin de dar asistencia técnica al municipio de Buga – Valle del Cauca; actividad en la cual, por parte del VASB- MVCT participan el ingeniero Iván Dario Suescun Quiñones y el ingeniero John Marroquín y el ingeniero Elkin Alirio Giraldo Jurado por parte de la firma consultora (INCOLSAM SAS). Una vez corroborada la conexión de todos los participantes, se dio inicio a la mesa de trabajo.
- 2 **Desarrollo de la mesa de trabajo de asistencia técnica:** El día 20 de abril de 2020 se adelantó una mesa técnica virtual con funcionarios de la alcaldía de Buga y profesionales encargados de adelantar los estudios y diseños del proyecto "CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE Y SISTEMAS INDIVIDUALES DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES VEREDA LA MARÍA, GUADALAJARA DE BUGA, VALLE DEL CAUCA", como resultado de la cual se acordó realizar el día de hoy 24 de abril una nueva reunión virtual, con el fin de revisar el componente financiero y presupuestal de este y verificarlos avances logrados por con respecto a los ajustes en este componente. Ante lo cual el ingeniero Elkin expone y socializa los diferentes ítems que conforman el presupuesto, ante lo cual el ingeniero Marroquín con base en su

apreciación va realizando las correspondientes recomendaciones, entre las cuales se encuentran:

1. La demolición por metro cúbico cuesta alrededor de los \$90.000.
2. Revisar los rendimientos de la mano de obra.
3. En el APU de cargue manual y retiro de material de demolición en volqueta el transporte aparece en el campo de alquiler de equipos y en el de transporte, es decir que se repite, lo que eleva su costo más de lo normal. Incluir el costo del cargue.
4. Eliminar de todos los capítulos la actividad correspondiente al cerramiento provisional en polipropileno.
5. La actividad de relleno y compactación con material del sitio está un poco baja, el costo de este oscila entre los \$17.000 y los \$18.000.
6. El costo del transporte de material sobrante en mula esta elevado, el ingeniero Jhon recomienda crear un ítem para transporte mular de materiales que se le pueda agregar los valores de los materiales pétreos.
7. El costo del trasiego en mula animal debe ser considerado tanto para el retiro del material sobrante como para el aprovisionamiento de los materiales de obra. Esta actividad suele tener un costo de alrededor de los \$90.000. Esta actividad debe ser incluida en cada componente donde no se cuente con vía de acceso vehicular.
8. El ingeniero Jhon pide definir el método de transporte del material de construcción y sobrante de la obra, pues como ya se le había informado a la alcaldía, no existe actualmente vía de acceso hasta el predio de la PTAP, y este está ubicado a 600 metros de la vía pública vehicular, por lo que la actividad de trasiego de la obra debe incluir la estimación de los costos de transporte a lomo de mula, actividad que incrementaría los costos del proyecto considerablemente como ya se demostró en el correo enviado por última vez a la alcaldía el día 7 de abril.
9. Considerando esto, es primordial que por parte de la alcaldía se evalúen las alternativas planteadas en dicha comunicación, teniendo en cuenta que sería necesario el trámite de la autorización de paso sobre los predios privados involucrados, con el fin de definir el tipo de transporte que será utilizado para el trasiego de la obra puesto que puede representar el 10% del valor del proyecto. Vale la pena mencionar que la comunidad ha expresado su negativa frente a la construcción de un acceso vehicular hasta la PTAP.
10. El ingeniero Jhon recomienda utilizar la unidad de tonelada por kilómetro para la actividad de transporte mular, pues se facilita el proceso de conversión, adicionalmente se recomienda incluir un capítulo dedicado exclusivamente al transporte de materiales.
11. Se debe considerar que el transporte mular implica un mayor desperdicio en general, pues debe implantarse un lugar de acopio donde sea posible, y las actividades de cargue, empaque, transporte y descargue son mayores.
12. Se debe incluir la actividad de formaleta en madera dentro de los APUs de los concretos, donde se requiera.
13. Con el fin de que no sea extensas las descripciones de las actividades, se recomienda referenciar la actividad con la correspondiente especificación técnica.
14. En el APU 32 Instalación de tubería el valor del rendimiento de la mano de obra está bajo, se debe consultar el rendimiento de instalación en los manuales de los proveedores. Este rendimiento generalmente oscila los 120 m diarios, adicionalmente, se debe incluir el solvente para limpiar y el lubricante dentro de los materiales necesarios para la instalación.
15. El ingeniero Jhon, respaldado en la resolución 0661 de 2019, recomienda tener un mínimo de dos cotizaciones de todos los materiales, pues teniendo en cuenta la

situación de emergencia, el ministerio del interior ha liberado aranceles para la importación de algunos accesorios, lo que puede traducirse en la reducción final de los precios, y por otro lado, la fluctuación del dólar puede influenciar en el aumento de los precios, lo que se traduce en un escenario de incertidumbre frente a los precios del mercado y se hace necesario el soporte de todo lo incluido en el presupuesto a través de las cotizaciones. Estas deben hacerse en lo posible en el municipio de Buga o en Cali.

16. Al APU del concreto de 4000 PSI debe agregársele el impermeabilizante y el costo de la mano de obra de la fabricación del concreto.

17. Las tapas de las cajas de las válvulas y demás accesorios complementarios del sistema de acueducto deben ser tapas de seguridad.

18. En el capítulo de micromedición falta considerar la longitud de la acometida en tubería, y el collar de derivación o el accesorio requerido para intervenir la tubería principal.

19. El ingeniero Jhon marroquín recomienda a nivel estructural para los viaductos que sean lo más funcional y sencillo posible con el fin de no entrar en sobrecostos para estas estructuras. Se debe considerar además, si es posible llevar una piloteadora al sitio, o es posible realizar este procedimiento a mano, o se requiere hacer el pilotaje con antelación. La construcción debe ser lo más sencilla posible.

20. El AIU para un proyecto de esta envergadura debe estar alrededor del 31%. El ingeniero Jhon recomienda además aumentar el porcentaje de imprevistos a un 3%, pues aunque la obra es sencilla en su concepción, la ejecución tiene un significativo nivel de dificultad, por lo que se considera que 3.5 meses para la ejecución de la obra es poco tiempo. El ingeniero Ivan está de acuerdo con esta afirmación, por lo que se debe reconsiderar el tiempo de ejecución de la obra.

21. Separar únicamente el suministro de la tubería. Para los demás accesorios la actividad debe incluir la instalación y el suministro.

Con respecto al movimiento de tierra y el acercamiento de materiales al sitio proyectado para la PTAP, el consultor averiguará con la Alcaldía Municipal y se definirá si se construye una vía de acceso y se obtendrán los permisos de servidumbre, o si el movimiento de tierras y materiales se hace a lomo de mula con sitio de acopio a 600 metros de este lugar.

Debido a que la mesa de trabajo fue realizada de manera virtual mediante el aplicativo Microsoft Teams, el registro de participación fue tomado por los funcionarios de EPC y remitido al ingeniero Suescun para su archivo correspondiente. No siendo más el motivo abordado en esta actividad se consignan los compromisos definidos.

- **Compromisos**

Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
Atender las observaciones y sugerencias expuestas en esta mesa virtual, así como dar información sobre las	INCOLSAM SAS Y Alcaldía de Buga	04/05/2020

FIRMAS:

Elaboró: IDSQ
Fecha: 24/04/2020



La vivienda y el agua
son de todos

Min Vivienda

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 4.0

Fecha: 10/09/2019

Código: GDC-F-17

LUGAR: REUNIÓN VIRTUAL VIA TEAMS APP

FECHA: viernes, 24 de abril de 2020

HORA: 8:00 A.M. – 10 A.M.

TEMA: Asistencia técnica proyecto acueducto Buga

PRESIDE: Ing. Iván Darío Suescún Quiñones

EQUIPO ACOMPAÑANTE: _____

No.	NOMBRE	CARGO	ENTIDAD/ MUNICIPIO	TELÉFONOS Y CELULAR	CORREO ELECTRÓNICO	SOLICITUDE S/ TEMÁTICA	FIRMA
1	Elkin Alirio Giraldo Jurado	Especialista Hidráulico	INCOISAM SAS	3112144734	Proyectos.incoisam@gmail.com	Asistencia presupuesto	
2	IVÁN DARIO SUESCÚN Q.	Evaluador	MVCT- VASB-DP- SP	3144231573	isuescun@minvivienda.gov.co	Evaluación proyecto	
3	JONH J MARROQUIN S	CONTRATISTA	MVCT- VASB-DP- SP-GE	3173816495	jmarroquin@minvivienda.gov.c		
4							
5							
6							

Esta grabando. Asegúrese de que todos sepan que está grabando. Prueba de privacidad Desconectar

The image shows a Zoom meeting interface. The main window displays a shared spreadsheet with multiple columns and rows of data. A control bar at the bottom of the meeting window includes icons for mute, video, chat, share, and other functions. On the right side, a 'Personas' (Participants) panel is visible, listing three participants: Ivan Dario Suescun Quiones, GIRALDO JURADO ELKIN ALIRIO, and Jonh Jari Marroquin Saavedra. The bottom of the screen shows the Windows taskbar with the search bar and system tray.

Personas

Invitar a alguien

Actualmente en esta: (3) Mostrar a todos

- IV** Ivan Dario Suescun Quiones
- GA** **GIRALDO JURADO ELKIN ALIRIO**
- JS** Jonh Jari Marroquin Saavedra

Escribe aquí para buscar

GA JS

GIRALDO JURADO ELKIN ALIRIO Jonh Jari Marroquin Saavedra