

	FORMATO: ACTA PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Versión: 4.0
		Fecha: 10/09/2019
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 08

FECHA: 25 de septiembre de 2020

HORA: De 10:30 a 11:45 horas

LUGAR: Virtual (Microsoft Teams) – Se anexa registra fotográfico.

ASISTENTES: Andrés López / Gestor PDA
Yucelly Piñarte / ESANT S.A. E.S.P.
Luisa Durán / Abogada ESANT S.A. E.S.P.
Diana Roa / Contratista DP-SDP VASB MVCT
Marcela Julio / Contratista DP-SDP VASB MVCT
José Guaza / Contratista DP-SDP VASB MVCT
Sergio A. Rodríguez Olaya / Contratista DP-SDP VASB MVCT

INVITADOS: N.A

ORDEN DEL DIA:

Mesa de asistencia solicitada por el Municipio de Los Santos – Santander, correspondiente al proyecto OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE ACUEDUCTO URBANO MUNICIPIO DE LOS SANTOS – SANTANDER. PLAN AGUAVIDA SANTANDER.

Objeto: Se presentan entrega de ajustes parciales del proyecto correspondiente a la instrumentación, telemetría y sistema SCADA. También se discuten ajustes del componente predial.

DESARROLLO:

La reunión se realiza a través de canales digitales.

Antecedentes

- 1) El formulador del Proyecto (ESANT S.A. E.S.P – Gestor PDA) realiza la exposición del proyecto. El alcance del proyecto: *“Creación y puesta en funcionamiento de un sistema de supervisión, control y adquisición de datos (SCADA) para la red de acueducto del Municipio de Los Santos, con el objetivo de clausurar 2 tanques de reparto y tener una disminución de pérdidas técnicas en la red para lograr una mayor continuidad del servicios de acueducto”*. Se busca mejorar los indicadores, principalmente el índice de agua con contabilizada, pérdidas en el sistema y continuidad en el servicio. Con el proyecto se busca con la alternativa seleccionada, clausurar los tanques de reparto existentes (que se encuentran actualmente en estado deficiente), y reemplazarlo por el sistema de regulación de la presión desde el tanque de almacenamiento hasta la distribución en el casco urbano (a través de válvulas reguladoras de presión) la implementación de medición (entrada tanque de almacenamiento y en las salidas del casco urbano hacia el sector rural del municipio), con la respectiva infraestructura para la implementación de SCADA (Mástil de comunicaciones).

- 2) ESANT S.A. es el prestador del servicio en el Municipio de Los Santos.
- 3) El formulador del proyecto implementó metodología de chequeo para la verificación de requisitos documentales, legales, institucionales, técnicos, ambientales y prediales, con el fin de dar cumplimiento a la Resolución 0661 de 2019 y las propias de la ESP.
- 4) Se expone la lista de chequeo donde se verifica el estado actual de la formulación del proyecto
- 5) Los diseños no se cuentan avalados por la supervisión e interventoría. Esto se realizará por parte de funcionarios de la ESP quien realizó seguimiento y supervisión, y se avalarán por parte del secretario de planeación del municipio. En todo caso, lo anterior debe realizarse por profesionales de la ingeniería idóneos para el fin.
- 6) En mesa de trabajo de 4 de agosto, se trataron temas relacionados con el componente de suelos y predial.
 - Sobre el estudio de suelos se solicitó ampliación en el estudio; esto incluye soportes de exploración de subsuelo en las zonas de intervención con el respectivo análisis e informe.
 - Se exponen intervenciones sobre 7 predios; 3 por predio privado (1 propiedad del municipio).
 - Para los predios que son privados, que no son del municipio y que requieren de servidumbre, se expone por parte del formulador que sobre estos terrenos ya existen tuberías e infraestructura. De acuerdo lo anterior, se recomienda se realice el documento sobre el cual se solicite y autorice por parte de los propietarios, las intervenciones de las obras por concepto de la optimización del proyecto (se autorice la entrada y salidas de material, la construcción con su detalle, y el ingreso para efectos de operación y mantenimiento). El documento debe manifestar que el propietario está de acuerdo con lo anterior, es decir con la autorización de ingreso para la optimización, indicándose la identificación del predio y se adjunte la copia del certificado de tradición y libertad.
 - El predio que corresponde al municipio, deberá aportar el certificado de tradición y libertad que acredite la titularidad del mismo a nombre de la entidad territorial.
 - Para las obras que van por vía pública, el certificado del municipio que lo acredite, y que se indique las características de las intervenciones y las calles por las cuales se proyectan los trabajos. Así mismo, que se de la autorización de intervención.
- 7) En mesas de trabajo de 4 y 6 de septiembre, se trataron los siguientes temas:
 - El proyecto fue radicante mediante referencia 2020ER0075710
 - Se expone por parte del formulador del proyecto, modificación del alcance, que contempla implementar el sistema de control e instrumentación SCADA a la PTAP, con el fin que los datos recolectados sirvan mejor propósito al plan de reducción de pérdidas que se quiere implementar con la implementación de este sistema.
 - Se exponen observaciones del proyecto: Carta de presentación, Ficha MGA, Formato Resumen del Proyecto, Póliza de calidad del diseño, diseños, diagnóstico, topografía, estudios de suelos, estudios estructurales, estudio hidráulico, estudio eléctricos, sistemas de instrumentación y control, cantidades de obra. Sobre los estudios estructurales y eléctricos, se aclaran que no hacen parte del alcance del proyecto.
 - No se presentan cronograma de obra, certificación de funcionalidad e integralidad, certificaciones de canteras y escombros.
 - Se tratará sobre el tema predial del proyecto: (1) Servidumbres para válvulas reguladoras sobre la red de distribución del municipio. Las válvulas se realizarán sobre red existente; (2) El área de las válvulas son de 2,9m x 2,5m; dado el tamaño del cerramiento, se so la verificación de la estructura dado que esta se encuentra superficial y podría considerarse como una estructura puntual y no una servidumbre; (3) Con el proyecto se realizan 8 intervenciones sobre predios, sobre los cuales hay 3 privados, 2 del municipio y el resto espacio público; (4) Sobre los predios que son del municipio, se aportará los correspondientes certificados de libertad actualizado; (5) Sobre el espacio público, los certificados por parte del secretario de planeación; (6) Sobre predio privado que existe accesorio/estructura, la autorización del cambio por parte del propietario que autoriza la intervención y esta de acuerdo con la misma; Y (7) Sobre los predios privados que requieren autorización de paso/servidumbre; se revisó el documento de reconocimiento y autorización expresa de predio para la intervención de las obras proyectadas sobre estos. Debe corregirse el documento aclarando que son obras puntuales.

- 8) En mesas de trabajo de 11 de septiembre, se trataron los siguientes temas: (Se presenta actualización de informes de diagnóstico, oferta y demanda, y análisis de alternativas.
- 9) En mesa de trabajo de 18 de septiembre se realizó presentación de ajustes parcial del proyecto (modelos hidráulicos e informes técnicos).
- 10) En mesa de trabajo de 24 de septiembre se presentaron modelos y planos hidráulicos ajustados para la revisión por parte del evaluador del proyecto.

Temas tratados

- 1) Se realiza prestación del sistema SCADA, telemetría e instrumentación, a incluirse con el proyecto. En la PTAP, en tanque de almacenamiento, en la red de distribución (entrada sector hidráulico- caso urbano y al corregimiento de las nieves), y en oficinas de la ESANT.
- 2) Se cuentan con los diagramas unifilares del sistema (consumos por radio bajo de 60 a 70 vatios con el correspondiente sistema a tierra para la protección de los equipos).
- 3) En 3 de las 4 puntos hay luz, por lo que no se requiere disponibilidad de servicio. En el otro punto, a través de paneles solares.
- 4) Se presentan diagramas de los postes y torre para los radios.
- 5) Se implementarán capacitaciones al personal del operador para garantizar el funcionamiento del mismo.
- 6) Se comentan avances del componente predial. Son 8 predios
 - a. Predio del municipio PTAP; se requiere certificación de sana posesión por parte del municipio y adjuntarse la escritura pública.
 - b. Predio del municipio tanque de almacenamiento; con certificado de libertad.
 - c. Vía terciaria para la construcción de válvula reguladora de presión 1 del municipio. Se cuenta con certificación firmada por el Alcalde, con la descripción y ubicación de las obras; documento elaborado por el secretario de planeación
 - d. Vía terciaria para la construcción de válvula reguladora de presión 2, clausura del tanque repartidor y by-pass (son dos predios) – de propietario. Se requiere autorización de paso para el by-pass, estación de bombeo y para la clausura del tanque; se sugiere acreditación de sana posesión con informe de soporte y notificación. Adicionalmente, se requiere el permiso al propietario para la ejecución de las obras y futuros mantenimientos. Se está pendiente 2 propietarios para el trámite.
 - e. Instalación de poste, predio del municipio.
 - f. En resto de obras se realizan vía pública del municipio. Se cuenta con certificación firmada por el Alcalde, con la descripción y ubicación de las obras; documento elaborado por el secretario de planeación.
 - g. Poste frente oficinas de la ESANT, en vía pública.
- 7) El evaluador del proyecto pregunta si el Municipio esta vinculado al Plan Departamental de Agua – PDA. El formulador menciona que es el convenio cooperación y apoyo financiero PDA 1561 del 30 de noviembre de 2010, vinculado hasta el 2025.

Notas y consideraciones finales:

Se realiza la asistencia solicitada para aclarar dudas relacionadas a los requerimientos que solicitan por la Resolución 0661 de 2019, para proyectos de Inversión.

A raíz de la pandemia generalizada de COVID-19 y atención al aislamiento social decretado por la Presidencia de la República; para facilitar la recepción de los ajustes respectivos el Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio – MVCT habilitó los siguientes links para la radicación virtual:

http://sgd.minvivienda.gov.co/SGD_WEB/www/pqr.minvivienda.jsp?pT=2032
<http://www.minvivienda.gov.co/tr%C3%A1mites-y-servicios/servicios-en-l%C3%ADnea>

- Compromisos (Si aplica)

Compromiso	Responsable	Fecha limite de cumplimiento
Envío para revisión del especialista eléctrico del componente MVCT SCADA, instrumentación, telemetría y eléctrico	Andrés López / Gestor PDA ESAN SA ESP	25/09/2020
Reunión de seguimiento de los ajustes	Andrés López / Gestor PDA ESAN SA ESP Sergio A. Rodríguez Olaya / Contratista DP-SDP VASB MVCT	30/09/2020

FIRMAS:

Se anexa registro fotográfico y lista de asistencia.

The screenshot displays a Zoom meeting window. At the top, a status bar indicates '01:04:28' and 'Abandonar'. Below this, a toolbar contains icons for various functions. The main video area shows a large circular placeholder with the letters 'LD'. A notification at the top of the video area states: 'La grabación se ha iniciado. Esta reunión se está grabando. Al unirse, da su consentimiento para que se grabe. Política de privacidad'. To the right of the video area is a 'Chat de la reunión' window showing messages from 'Andrés López (Invitado)' and 'Diana Carolina Roa Castillo'. On the far right, a 'Participantes' panel lists the meeting attendees, including 'Sergio Andres Rodriguez Olaya' (Organizador), 'Yuselly Pifarte (Invitado)', 'Andrés López (Invitado)', 'Diana Carolina Roa Castillo', 'Luisa duran', and 'Marcela Paola Julio Jimenez'. Below the video area, a toolbar shows icons for mute, video, chat, and other controls. At the bottom, a taskbar shows the Windows operating system with various application icons and a clock showing '11:35 a.m. 25/09/2020'.

meetingAttendanceList (9)

Nombre completo	Acción del usuario	Marca de tiempo
Sergio Andres Rodriguez Olaya	Unido	25/9/2020 10:31:04
Diana Carolina Roa Castillo	Se unió antes	25/9/2020 10:31:04
Yuselly Piñarte (Invitado)	Unido	25/9/2020 10:31:57
Yuselly Piñarte (Invitado)	Abandonó	25/9/2020 10:32:07
Yuselly Piñarte (Invitado)	Unido	25/9/2020 10:32:07
Yuselly Piñarte (Invitado)	Abandonó	25/9/2020 11:43:36
Jose Eduard Guaza Zabala	Unido	25/9/2020 10:33:17
Jose Eduard Guaza Zabala	Abandonó	25/9/2020 10:58:35
Marcela Paola Julio Jimenez	Unido	25/9/2020 10:33:52
Marcela Paola Julio Jimenez	Abandonó	25/9/2020 11:43:34
Andres lopez (Invitado)	Unido	25/9/2020 10:33:56
Andres lopez (Invitado)	Abandonó	25/9/2020 11:43:33
Luisa duran	Unido	25/9/2020 11:31:19
Luisa duran	Abandonó	25/9/2020 11:39:00

Elaboró:
Fecha:

Sergio Andrés Rodríguez Olaya / Contratista MVCT
25/09/2020