

	FORMATO: ACTA	Versión: 4.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 10/09/2019
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 1

FECHA: 7 de octubre de 2020

HORA: De 7:22 AM a 7:54 AM

LUGAR: Reunión virtual – Microsoft Teams

ASISTENTES: Oscar Amin Gómez, Grupo Evaluación de proyectos MVCT
Alejandra Cubillos Ortiz – Asesora Ministerio de Vivienda
Cristian Herazo – Diseñador del Proyecto

ORDEN DEL DIA: Brindar apoyo técnico al municipio de Chachagüí (Nariño) y revisar las observaciones en la evaluación del proyecto denominado CONSTRUCCION ALCANTARILLADO SANITARIO EN LOS SECTORES PEDREGAL Y ARIZONA DEL MUNICIPIO DE CHACHAGUI (Nariño).

DESARROLLO:

El ingeniero Oscar Gómez en su condición de Evaluador Líder del proyecto, manifiesta que tiene una serie de observaciones al proyecto que se relacionan a continuación:

1. OBSERVACIONES REVISION DOCUMENTAL PRELIMINAR

- No presenta certificación de Planeación Municipal que acredite con relación a la localización y uso de los terrenos, que el proyecto se desarrollará acorde con el POT, PBOT, o EOT vigente, y que no existe impedimento para la construcción del mismo.
- Aportar certificación del municipio que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de subsidios a favor del (los) prestador (es) de los servicios de acueducto, alcantarillado o aseo, que tengan relación con el proyecto.
- No presenta certificación de planeación municipal que acredite que está de acuerdo con la proyección de población empleada en el diseño y que esta corresponde con las expectativas de las herramientas de planeación disponibles en el municipio.
- Aportar certificación de funcionalidad e integralidad del proyecto por parte del diseñador.

2. OBSERVACIONES REVISION PRELIMINAR ETAPA I

- No tiene permiso de vertimientos. Se presenta oficio donde el municipio manifiesta que radicó la solicitud ante la CAR.
- El diseño va hasta el año 2046. El período de diseño es de 25 años y se cumplen en el año 2045.

- El análisis de alternativas es muy superficial. Debe incluirse un análisis económico incluyendo el costo de la operación y mantenimiento durante el período de diseño.
- La población actual es de 1.201 habitantes. Se utiliza una tasa de crecimiento de 1.59%, la cual no se justifica de donde se obtiene, además se afecta por un factor "C" de crecimiento poblacional de 2.82, obteniéndose una población al final del período de diseño de 5.028 habitantes, o sea que crece el 425% en 26 años.
- Toda la tubería a instalar es de 10" PVC, los tramos iniciales pueden ser de 8", según la Resolución 330 el diámetro mínimo puede ser de 170 mm (Artículo 140).
- No se presenta el documento que acredite la propiedad del predio donde se construirá la PTAR y los permisos de servidumbre.
- El valor del proyecto es superior a 2.000 SMMLV, el valor de los suministros debe estar por separado del de obra civil
- Se debe revisar el costo del protocolo de bioseguridad de \$307.817.906 y el del Plan de Manejo de Tránsito por \$131.401.000. Están elevados.
- De acuerdo con el cronograma de ejecución presentado, el proyecto se ejecutará en 12 meses, consideramos que es muy amplio por el tipo de proyecto podría hacerse en 10 meses.

CONCLUSIONES

Con relación a las observaciones de la revisión documentaria enviadas al formulador mediante comunicación del pasado 21 de septiembre, el consultor manifiesta:

- ✓ El certificado de Planeación se encuentra anexo a la documentación presentada inicialmente tal como se solicitó, se revisará nuevamente por parte del evaluador en esta Etapa.
- ✓ El certificado de Paz y Salvo por concepto del pago de subsidios a favor del prestador de los servicios de acueducto y alcantarillado ya está disponible y podría entregarse ya o radicarse.
- ✓ El certificado de Planeación que acredite que está de acuerdo con la proyección de población empleada en el diseño y que esta corresponde con las expectativas de las herramientas de planeación disponibles en el municipio, ya está disponible.
- ✓ El certificado de funcionalidad del proyecto se encuentra disponible para su radicación.

El consultor y municipio manifiestan que con relación a las demás observaciones luego de la Evaluación Preliminar de la Etapa 1, se hará una reunión con la interventoría para revisar cada uno de los puntos indicados, hacer los ajustes que sean necesarios, presentar documentación complementaria y aclarar otros para dar respuesta al Ministerio lo antes posible.

COMPROMISOS (Si aplica)

Compromiso	Responsable	Fecha limite de cumplimiento
Presentar la documentación legal y predial pendiente	Municipio de Chachagüí	El tiempo que se requiera durante la gestión a los requerimientos solicitados.
Hacer los ajustes solicitados en el cálculo de la población y tasas de crecimiento, diseños, presupuesto y cronograma.	Diseñador/Interventor	El tiempo que se requiera durante la gestión a los requerimientos solicitados.

FIRMAS:

En anexos se comprueba asistencia de las personas indicadas en el numeral de asistentes.

Elaboró: Oscar Amín Gómez Padilla

Fecha: 07 de octubre de 2020.

ANEXO LISTAS DE ASISTENCIA

The screenshot shows a Microsoft Teams chat window titled "Revisión proyecto Chachagüí". The chat history on the left lists various meetings and documents. The main chat area shows a meeting transcript for "7 de octubre de 2020".

Meeting Transcript:

- Reunión iniciada 7/10 7:22
- CRISTHIAN ERASO (Invitado) se ha unido a la reunión.
- CRISTHIAN ERASO (Invitado) 7/10 7:32: BUENOS DIAS ME PUEDEN ESCUCHAR ???
- Alejandra Del Pilar Cubillos Ortiz 7/10 7:44: Esa idea del acta me gusta. Oscar
- Oscar Gómez 300 3257069 7/10 7:44: ok
- CRISTHIAN ERASO (Invitado) 7/10 7:51: 3212345488 CRISTHIAN ERASO
- CRISTHIAN ERASO (Invitado) ha abandonado la conversación.
- Reunión finalizada 32 min 46 s 7/10 7:54

Chat History (Left Panel):

- Recientes
- Carlos Adolfo +10 16/31: Usuario agregado
- MESA TECNICA ACUEDUCTO SAN JOS... 13/10: Error en la grabación
- COMITÉ TÉCNICO 9/10: La grabación está lista
- Laura Cristina Mejía Tellez 8/10: Ha enviado un archivo
- Martín David Ollarte Tangarife 8/10: 317192265
- CAPACITACION GRUPO EVAL. PROYECT... 7/10: Sergio Andres: Ha enviado un archivo
- REUNIÓN DE SEGUIMIENTO PROYECT... 7/10: La grabación está lista
- Revisión proyecto Chachagüí 7/10: Usted: Oscar Gómez 300 3257069
- CAPACITACIÓN OBRAS POR IMPUESTOS 5/10: La grabación está lista
- COMITÉ TÉCNICO 2/10: Leslie Alaganda: Oscar ve proyectando las diapo...
- COMITÉ TÉCNICO 24/9: Usuario agregado
- Acueducto Santa Bárbara 2 18/9: Usted: El Ing. Estructural es Jorge Caro Cel 31757...
- Reunión Seguimiento Proyectos Antioq... 16/9: Isabel Carolina: Feliz tarde
- Capacitación Gesdoc 16/9: La grabación está lista
- SEGUIMIENTO PROYECTOS ANTIOQUIA 10/9: Usted: Mi número es 3003257069 ogomez@men...
- Capacitación Usuarios Siegevas - Evalua... 10/9: La grabación está lista