

	FORMATO: ACTA	Versión: 5.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 15/02/2021
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 01

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá 25 de mayo de 2021
HORA:	De 14:30 a 15:20 horas
LUGAR:	Virtual por herramienta TEAMS Municipio de Piamonte Cauca
ASISTENTES:	Jose Arbey Herrera Valencia. Coordinador de Oficina de Tierras del Municipio oficinadetierras@piamonte-cauca.gov.co David Garcia Minvivienda GPS Clara Castañeda Minvivienda Legalizaciones DEUT Pedro Gabriel Ramírez Bastidas Subdirección de asistencia técnica a operaciones urbanas integrales
INVITADOS:	Andrés Arcos, Presidente del Concejo Municipal landar83@hotmail.com 3196606639 Alcalde Municipal

ORDEN DEL DIA:

1. Asistencia
2. Presentación de la situación de asentamientos humanos y prestación de los servicios públicos en el municipio.
3. Socialización programa “Agua al barrio”.

DESARROLLO:

1. Se realizó la presentación de los asistentes con el cargo y entidad a la que pertenecen.
2. Se presentó la situación de los asentamientos del municipio de la siguiente manera:

Informa el Municipio que es nuevo que tiene 24 años y que inicio netamente rural, la cabecera municipal solo tenía 2 viviendas y que hoy hay alrededor de 1,600 viviendas.

Dice que ha ido creciendo de manera exponencial, que es un municipio receptor y que tiene un índice del 40% de población flotante por temas de desplazamiento que ha disparado los indicadores de crecimiento.

En el 2018 hicieron un balance y habían aproximadamente 900 viviendas construidas, hoy hay 1,500. Indican que ellos sobresupuestaron el 3 o 4% de crecimiento pero está desbordado, que las construcciones se hicieron sin licencias de construcción, sin servicios públicos y que no había la capacidad institucional para contrarrestar esos fenómenos.

La cabecera municipal esta sin servicio de agua, y el suministro que hay no es tratada para el consumo humano, el IRCA es muy negativo.

En cuanto al alcantarillado para los dos centros poblados del municipio que son: Piamonte se está haciendo una nueva ptar que de abasto, y Mirafior.

Tienen dos zonas de expansión urbana que ya están ocupadas y carecen de servicios públicos, tiene agua pero no potable, no se hicieron planes parciales.

Tienen planeado hacer una línea central de alcantarillado pero no van a alcanzar a hacer mas.

La situación es compleja porque se dobló el casco urbano en 5 años.

Tienen mesas técnicas con el equipo de ordenamiento del Viceministerio de Vivienda con María Camila Acero, pero no tienen dinero, convocaron a factores estratégicos y han hecho 7 mesas técnicas con la CRC, para los estudios de riesgo en detalle.

La empresa Emcaservicios ha invertido 2,000 millones de pesos para el servicio, el centro poblado de mirafior está igual.

La empresa prestadora es una empresa SAS creada por el Municipio como el único accionista, se llama EMPRESA DE SERVICIOS PUBLICOS PIAMONTE creada este año y presta los servicios de acueducto, alcantarillado y aseo, tuvieron que crear una nueva porque antes tenían una empresa que tenía problemas administrativos graves .

La infraestructura para la prestación de los servicios es del municipio.

Tiene una planta de tratamiento que debería ser funcional desde la captación y hasta la distribución, pero en realidad no lo es, se informa que en el punto de abastecimiento tiene graves problemas de riesgo por avenida torrencial.

No tiene operación la planta de tratamiento, el agua pasa cruda. Infroma el municipio que la empresa tiene 2 muchachos preparados pero no se sabe.

En cuanto a la población informan que en la parte urbana hay 700 familias y en zonas de expansión urbana de 800 a 900 viviendas.

Se realiza socialización del régimen de servicios públicos y del programa agua al barrio para la prestación de servicios públicos bajo esquemas diferenciales.

COMPROMISOS (Si aplica)

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Se adelantara contacto con el equipo de vicevivienda para coordinar la asistencia técnica al municipio.	Municipio	15/06/2021

Elaboró: David Garcia
Fecha: 25-05-2021