

	FORMATO: ACTA	Versión: 5.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 15/02/2021
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 04

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, 1 de junio de 2021
HORA:	De 16:00 a 16:10 horas
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Andrés Martínez – Consultoría del Proyecto Omar Camilo Bermeo Noguera – Contratista Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial MVCT-VASB-DIDE Jaime Alberto Fuentes Romero, Contratista Grupo Evaluación de Proyectos MVCT-VASB-DIDE-SDP
INVITADOS:	No aplica

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes e introducción
2. Dudas y aclaraciones sobre el tema predial
3. Cierre de la reunión

DESARROLLO:

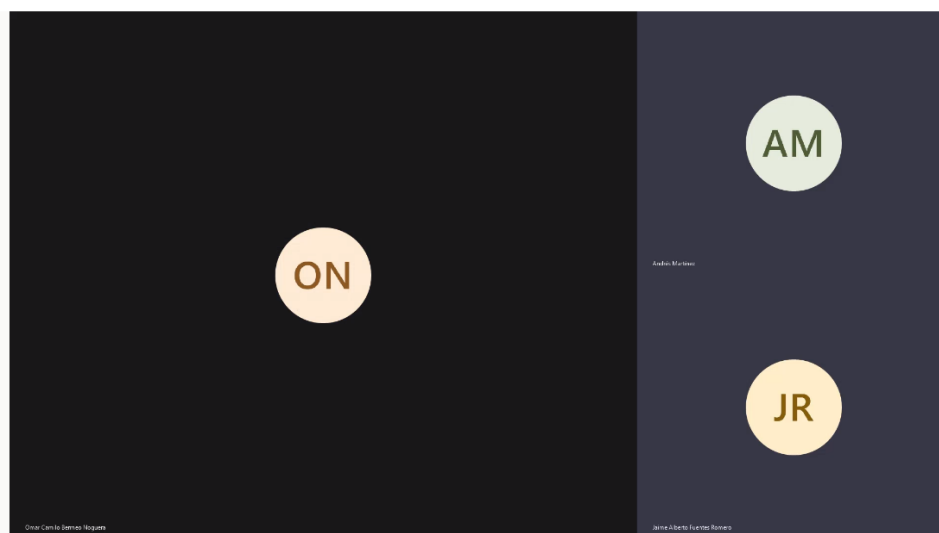
1. Presentación de los asistentes e introducción. Participantes de la consultoría
2. Explicación de avances en subsanación de correcciones del proyecto
 - El Ingeniero Jaime Alberto Fuentes Romero abre la reunión, invitando al Ingeniero Andrés Martínez y al Doctor Omar Bermeo a realizar las consideraciones pertinentes sobre el tema predial
 - El Ingeniero Andrés Martínez dice que existe la solicitud de un plano predial en el cual se implante el proyecto y se compruebe que no se necesitan predios y servidumbres para la ejecución del mismo. Queremos confirmar si la respuesta que dio IGAC, sobre la plancha, podríamos implantar el proyecto en esa plancha.
 - El Doctor Omar Bermeo explica que la compra de esa plancha es procedente, que sin embargo hay una herramienta en GeoPortal IGAC, sobre las planchas catastrales públicas.
 - El Ingeniero Andrés Martínez explica que ya se realizó la gestión y que hace parte del Distrito Especial de Barranquilla por lo que no es de dominio público.
 - El Doctor Omar Bermeo ante lo expuesto por el Ingeniero Andrés Martínez considera que se puede proceder con esa plancha. Que se puede escoger si se usa la plancha completa o sectorizada. Como el proyecto no va a superar los límites del municipio, con los planos de ciudades no capitales se suple el requisito. En el plano se debe evidenciar que el trazado vaya por vía pública, debe ser claro y corroborable. A raíz de esto, no requeriría ninguna servidumbre y certificación de propiedad.
 - El Ingeniero Andrés Martínez indica que le queda claridad sobre el tema predial.

- Cierre de la reunión
- COMPROMISOS** (Si aplica)

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Realizar las correcciones al componente predial	Andrés Martínez – Consultoría del Proyecto	04/06/2021
2			
3			

FIRMAS:

Nombre completo	Hora de Unión	Hora de salida	Duración	Correo electrónico	Rol
Jaime Alberto Fuentes Romero	1/06/2021 15:59	1/06/2021 16:09	10 min 50 s	JFuentes@minvivienda.gov.co	Organizador
Andrés Martínez	1/06/2021 15:59	1/06/2021 16:09	10 min 45 s		Moderador
Omar Camilo Bermeo Noguera	1/06/2021 16:02	1/06/2021 16:10	7 min 21 s	OBermeo@minvivienda.gov.co	Moderador



Elaboró: Jaime Alberto Fuentes Romero
Fecha: 01-06-2021