

## Tatiana Paola Sanchez Cuevas

---

**De:** Tatiana Paola Sanchez Cuevas  
**Enviado el:** jueves, 22 de julio de 2021 4:28 p. m.  
**Para:** contactenos@elcarmen-bolivar.gov.co; cartor661016@gmail.com; secretariadeplaneacion@elcarmen-bolivar.gov.co; albert\_alx@hotmail.com; Lisbiafanador@gmail.com; carlossecretario2021@gmail.com; contactenos.acuecar@gmail.com; enlace@aguasdebolivar.com.co; contacto@aguasdebolivar.com.co; luisc.andrade28@gmail.com; julietat405@gmail.com; ajmi\_9590@hotmail.com  
**CC:** Juan Pablo Serrano Castilla; Jose Manuel Del Castillo Pinzon; Shirlena Maria Doria Villareal; Judy Angelica Sanabria Garcia; Juan Camilo Rincon Alonso; Isabel Paola Ballesta Arce; Yeselin Villadiego Pinto; Jose Chinchilla Lemus; gpgonzal@superservicios.gov.co  
**Asunto:** Capacitación Estructuración de Proyectos PCI – Bolívar  
**Datos adjuntos:** gpa-f-08-lista-de-chequeo-de-proyectos-PCI-6.0\_Bolivar.xls

Bogotá D.C., 22 de julio de 2021

Señor  
**CARLOS TORRES COHEN**  
Alcalde Municipal de El Carmen de Bolívar

Señor  
**JAIME DAVID ROA AMADOR**  
Agente Especial ACUECAR S.A. E.S.P  
El Carmen de Bolívar (Bolívar)

Señor  
**ARNALDO JOSÉ BARRETO LEZAMA**  
Gestor de la Empresa Aguas de Bolívar S.A. E.S.P  
Cartagena (Bolívar)

Cordial saludo,

En el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Acueducto y Alcantarillado - PCI a implementar en el casco urbano del municipio de Carmen de Bolívar, Bolívar, les informamos que hemos programado una jornada de trabajo para el lunes 26 de julio de 2021, con el fin de iniciar la actividad de estructuración del proyecto PCI.

Para tal fin invitamos a los coordinadores de cada una de las partes a conectarse a las 2pm a través del siguiente link:

[https://teams.microsoft.com/dl/launcher/launcher.html?url=%2F%20%23%2F%2Fmeetup-join%2F19%3Ameeting\\_ODhkOTFkMGItMDRIMy00YTlzLWE3NTgtY2ZkYjAwZjRiODg4%40thread.v2%2F0%3Fcontext%3D%257b%2522Tid%2522%253a%252259f85572-2867-4480-b111-fc473309f9b3%2522%252c%2522Oid%2522%253a%2522690ae87d-6fab-483e-a476-e4c30e154794%2522%257d%26CT%3D1626988185176%26OR%3DOutlook-Body%26CID%3DADCDCE2F-5DBD-4EE2-9B81-55B4CE30CC28%26anon%3Dtrue&type=meetup-join&deeplinkId=07f9009b-1aca-4b5f-8247-45d2c88050a6&directDl=true&mSLaunch=true&enableMobilePage=true&suppressPrompt=true](https://teams.microsoft.com/dl/launcher/launcher.html?url=%2F%20%23%2F%2Fmeetup-join%2F19%3Ameeting_ODhkOTFkMGItMDRIMy00YTlzLWE3NTgtY2ZkYjAwZjRiODg4%40thread.v2%2F0%3Fcontext%3D%257b%2522Tid%2522%253a%252259f85572-2867-4480-b111-fc473309f9b3%2522%252c%2522Oid%2522%253a%2522690ae87d-6fab-483e-a476-e4c30e154794%2522%257d%26CT%3D1626988185176%26OR%3DOutlook-Body%26CID%3DADCDCE2F-5DBD-4EE2-9B81-55B4CE30CC28%26anon%3Dtrue&type=meetup-join&deeplinkId=07f9009b-1aca-4b5f-8247-45d2c88050a6&directDl=true&mSLaunch=true&enableMobilePage=true&suppressPrompt=true)

Se adjunta el Anexo de lista de chequeo PCI.

Atentamente,

Tatiana Paola Sánchez Cuevas

**TATIANA PAOLA SÁNCHEZ CUEVAS**

Contratista – Subdirección de Programas

[TSanchez@minvivienda.gov.co](mailto:TSanchez@minvivienda.gov.co)

+57 (1) 3323434 ext: 3820

Calle 18 No. 7-59 Sede Calle 18, Bogotá D.C.

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)



## Tatiana Paola Sanchez Cuevas

---

**De:** Tatiana Paola Sanchez Cuevas  
**Enviado el:** jueves, 22 de julio de 2021 4:28 p. m.  
**Para:** 'contactenos@cordoba-bolivar.gov.co'; 'secretaria\_de\_planeacion@cordoba-bolivar.gov.co'; 'coosepcor2017@gmail.com'; 'contacto@aguasdebolivar.com.co'; 'luisc.andrade28@gmail.com'; 'arnaldojjjbarreto@gmail.com'; 'ajmi\_9590@hotmail.com'  
**CC:** Juan Pablo Serrano Castilla; Jose Manuel Del Castillo Pinzon; Shirlena Maria Doria Villareal; Judy Angelica Sanabria Garcia; Juan Camilo Rincon Alonso; Isabel Paola Ballesta Arce; Yeselin Villadiego Pinto; Jose Chinchilla Lemus  
**Asunto:** Capacitación Estructuración de Proyectos PCI – Bolívar  
**Datos adjuntos:** gpa-f-08-lista-de-chequeo-de-proyectos-PCI-6.0\_Bolivar.xls

Bogotá D.C., 22 de julio de 2021

Señor  
**REGULO RODRÍGUEZ BEJARANO**  
Alcalde Municipal de Córdoba

Señor  
**DIOVARDIS ENRIQUE RIVERA**  
Gerente General Cooperativa de servicios COOSEPCOR LTDA.  
Córdoba (Bolívar)

Señor  
**ARNALDO JOSÉ BARRETO LEZAMA**  
Gestor de la Empresa Aguas de Bolívar S.A. E.S.P  
Cartagena (Bolívar)

Cordial saludo,

En el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Acueducto y Alcantarillado - PCI a implementar en el casco urbano del municipio de Córdoba, Bolívar, les informamos que hemos programado una jornada de trabajo para el lunes 26 de julio de 2021, con el fin de dar inicio a la actividad de estructuración del proyecto PCI.

Para tal fin invitamos a los coordinadores de cada una de las partes a conectarse a las 2pm a través del siguiente link:

[https://teams.microsoft.com/dl/launcher/launcher.html?url=%2F%20%23%2F%2Fmeetup-join%2F19%3Ameeting\\_ODhkOTFkMGItdMDRIMy00YTlzLWE3NTgtY2ZkYjAwZjRiODg4%40thread.v2%2F0%3Fcontext%3D%257b%2522Tid%2522%253a%252259f85572-2867-4480-b111-fc473309f9b3%2522%252c%2522Oid%2522%253a%2522690ae87d-6fab-483e-a476-](https://teams.microsoft.com/dl/launcher/launcher.html?url=%2F%20%23%2F%2Fmeetup-join%2F19%3Ameeting_ODhkOTFkMGItdMDRIMy00YTlzLWE3NTgtY2ZkYjAwZjRiODg4%40thread.v2%2F0%3Fcontext%3D%257b%2522Tid%2522%253a%252259f85572-2867-4480-b111-fc473309f9b3%2522%252c%2522Oid%2522%253a%2522690ae87d-6fab-483e-a476-)

[e4c30e154794%2522%257d%26CT%3D1626988185176%26OR%3DOutlook-Body%26CID%3DADCDCE2F-5DBD-4EE2-9B81-55B4CE30CC28%26anon%3Dtrue&type=meetup-join&deeplinkId=07f9009b-1aca-4b5f-8247-45d2c88050a6&directDl=true&msLaunch=true&enableMobilePage=true&suppressPrompt=true](mailto:e4c30e154794%2522%257d%26CT%3D1626988185176%26OR%3DOutlook-Body%26CID%3DADCDCE2F-5DBD-4EE2-9B81-55B4CE30CC28%26anon%3Dtrue&type=meetup-join&deeplinkId=07f9009b-1aca-4b5f-8247-45d2c88050a6&directDl=true&msLaunch=true&enableMobilePage=true&suppressPrompt=true)

Se adjunta el Anexo de lista de chequeo PCI.

Atentamente,

Tatiana Paola Sánchez Cuevas

**TATIANA PAOLA SÁNCHEZ CUEVAS**

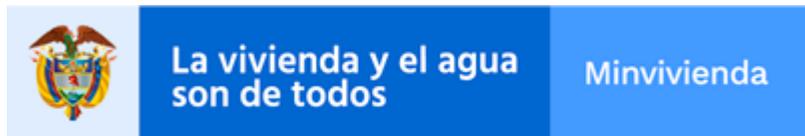
Contratista – Subdirección de Programas

[TSanchez@minvivienda.gov.co](mailto:TSanchez@minvivienda.gov.co)

+57 (1) 3323434 ext: 3820

Calle 18 No. 7-59 Sede Calle 18, Bogotá D.C.

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)





La vivienda y el agua  
son de todos

Minvivienda



# Capacitación Estructuración de Proyectos PCI – Bolívar

**Programa de Conexiones Intradomiciliarias de Acueducto  
y Alcantarillado – PCI (Casa Digna, Vida Digna)**

---

Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico  
Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio

**10 años**  
2011 • 2021



La vivienda y el agua  
son de todos

Minvivienda



01

# Lista de Chequeo

*Presentar información de calidad, confiable y verificable, de esto dependerá la viabilidad y el impacto social del proyecto.*

10 años  
2011 • 2021

# Lista de Chequeo

1. Carta de presentación del proyecto firmada por el Representante Legal de la Entidad Territorial solicitante, según formato anexo 6 de la Guía Metodológica del PCI (Resolución 494 de 2012).

CARTA DE PRESENTACIÓN

Ciudad y Fecha \_\_\_\_\_

Doctor (a) \_\_\_\_\_

Nombre de la Entidad \_\_\_\_\_

Dirección \_\_\_\_\_

Ciudad \_\_\_\_\_

Referencia: Solicitud de Recursos de inversión.

Anexo al presente remito a ustedes el proyecto " \_\_\_\_\_", con el fin de solicitar apoyo financiero de la Nación, de acuerdo con la priorización en el marco del Programa de Conexiones Intradomiciliarias que implementó el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio a través del Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico, para lo cual resumo la siguiente información:

1. El costo total del proyecto asciende a: \$ \_\_\_\_\_
2. El valor solicitado al Ministerio: \$ \_\_\_\_\_
3. Valor aportado por contrapartida: \$ \_\_\_\_\_
4. Los recursos de contrapartida serán aportados por \_\_\_\_\_ para lo cual se anexa el CDP No. \_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_ expedido por \_\_\_\_\_ (cuando aplique).
5. El proyecto beneficiará a \_\_\_\_\_ habitantes.
6. El ejecutor del proyecto será \_\_\_\_\_.
7. El proyecto contiene \_\_\_\_\_ Folios \_\_\_\_\_ Planos y \_\_\_\_\_ Anexos.

## TENER EN CUENTA

Construcción de conexiones intradomiciliarias para el municipio de \_\_\_\_\_

No Aplica

Número de habitantes que beneficiará el proyecto de acuerdo con la información suministrada en la matriz de priorización de barrios

En blanco

# Lista de Chequeo

## 1. Carta de presentación del proyecto firmada por el Representante Legal de la Entidad Territorial solicitante, según formato anexo 6 de la Guía Metodológica del PCI (Resolución 494 de 2012).

Igualmente, certifico para los fines de este proyecto que el municipio cumple con lo siguiente:

	Requisitos de presentación, viabilización y aprobación	Si	En Trámite
1	Adjuntar certificación de la persona prestadora de los servicios de acueducto y alcantarillado sobre la viabilidad técnica de la prestación de los servicios.		
2	El valor del proyecto de acuerdo con las tipologías definidas en el Anexo 3 de esta resolución y el valor máximo del subsidio establecido en el artículo 6 de la misma (costo que incluye la interventoría).		
3	Las fuentes de financiación y la contrapartida de la Entidad territorial solicitante, en caso en que aplique.		
4	Certificación de planeación municipal donde conste que los predios que van ser beneficiados por el proyecto no se encuentran en zona de riesgo no mitigales o en zonas de protección ambiental y que las redes de acueducto y alcantarillado han sido autorizadas por dicha entidad. Así como que los mismos no se encuentran afectados en los términos del artículo 37 de la Ley 9 de 1989 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.		
5	Anexar además los siguientes documentos técnicos:		
	Plano general de la localidad en el que se incluyan las viviendas beneficiadas y redes de los servicios.		
	Plano esquemático por tipología de intervención, que		

	cubran las diferentes necesidades detectadas en las viviendas a intervenir.		
	Presupuesto por tipología de intervención.		
	Certificado de disponibilidad presupuestal de contrapartidas asignadas por la entidad territorial o la empresa prestadora de los servicios en el evento en que aplique.		
	Cronograma de obra.		
	Carta de presentación ante el Ministerio de acuerdo con el formato del Anexo 4 de la resolución xxxx.		
	Adjuntar certificación de la persona prestadora de los servicios de acueducto y alcantarillado sobre la viabilidad técnica de la prestación de los servicios.		
	El valor del proyecto de acuerdo con las tipologías definidas en el Anexo 3 de esta resolución y el valor máximo del subsidio establecido en el artículo 6 de la misma (costo que incluye la interventoría).		

Además, se remiten los siguientes documentos en el proyecto formulado:

Certifico, bajo la gravedad de juramento, que los documentos presentados son legítimos y que la información que aquí suministro es veraz, por tanto, exonero de responsabilidad al Ministerio en caso de presentarse inconsistencias con la información suministrada y anexa al presente documento.

Agradezco su atención.



# Lista de Chequeo

---

## 2. Documento resumen del proyecto en el que se indique:

- Generalidades del Municipio: población urbana y rural según DANE, ubicación, vías y condiciones de acceso.
- Descripción de la problemática de conectividad de las viviendas que busca ser resuelta con el proyecto de conexiones intradomiciliarias. (soportar con registro fotográfico)
- En cuanto a los servicios de acueducto y alcantarillado a nivel urbano y rural: coberturas generales de los servicios, prestadores en el Municipio, número de suscriptores en general, eficiencia del recaudo (%).

# Lista de Chequeo

---

3. Matriz de identificación de barrios diligenciada, según formato anexo 2 de la Guía Metodológica del PCI.

- Diligenciamiento de los campos con la información de la Entidad Territorial.
- Diligenciamiento de los campos con la información de la Empresa de Acueducto y Alcantarillado.
- Observacionales a las que haya lugar de acuerdo con las condiciones de cada barrio y municipio.

# Lista de Chequeo

---

## 4. Certificación de planeación municipal que indique:

- Con base en lo establecido en el POT, PBOT o EOT vigente, manifestar el estado de legalidad y conformación de los barrios y áreas rurales nucleadas priorizadas para el proyecto.
- Para cada barrio y/o área rural nucleada priorizada, certificar la cantidad de viviendas que lo conforman, discriminadas según el estrato socioeconómico.



## Lista de Chequeo

5. Certificación de planeación municipal donde conste por cada barrio y/o área rural nucleada que los inmuebles que van ser beneficiados con el proyecto NO se encuentran

- En zona de riesgo no mitigable o en zonas de protección ambiental.
- Así como que los mismos no se encuentran afectados en los términos del artículo 37 de la Ley 9 de 1989 o la norma que la adicione, modifique o sustituya.

*\* Si hay viviendas en alguna de estas condiciones incluidas en algún plan de reubicación, debe presentarse una relación de dichas viviendas con su dirección o ubicación.\**



## Lista de Chequeo

---

6. Certificado de disponibilidad de los servicios de acueducto y alcantarillado por cada barrio y/o área rural nucleada, cuya viabilidad técnica para la conexión a las redes debe expedirla el prestador de los servicios legalmente constituido. Deberá incluir la siguiente información:

- Cobertura nominal de redes de acueducto y alcantarillado (%).
- Estado y material de las redes existentes de acueducto y alcantarillado.
- Condiciones de prestación del servicio de acueducto: calidad del agua suministrada, continuidad (horas/día) y presión mínima de servicio.



## Lista de Chequeo

---

7. Certificación sobre el número de familias registradas en el programa nacional para la disminución de la pobreza extrema (Red Unidos o similar) expedida por la Entidad responsable del programa a nivel nacional. Debe certificarse el número de familias registradas por cada barrio y/o área rural nucleada del Municipio.

*\* Información remitida por el Departamento para la Prosperidad Social – DPS \**

# Lista de Chequeo

---

8. Información de las encuestas levantadas en campo, presentada de la siguiente forma:

- Matriz de consolidación de información-PCI diligenciada (anexo 4 de la Guía Metodológica del PCI) en formato digital Excel.
- Encuestas diligenciadas (anexo 3 de la guía metodológica PCI, Resolución 494 de 2012) escaneadas en formato digital pdf.

## Lista de Chequeo

---

9. Para el caso de proyectos en municipios priorizados en el marco del párrafo 1, artículo 5 del decreto 1350 de 2012, debe presentarse certificado expedido por el municipio o la empresa prestadora del servicio de acueducto y/o alcantarillado, en el que se indique:

- Para municipios beneficiados por el Programa de Mejoramiento Integral de Barrios: listado de barrios beneficiados, estado del proyecto y año de ejecución.
- Para municipios con proyectos de acueducto y/o alcantarillado: nombre del (los) proyecto(s), estado, año de ejecución y valor del proyecto.



# Lista de Chequeo

## 10. Planos :

- Plano soporte del municipio, en el que se identifique y delimite con claridad los barrios beneficiarios (con referencias de nomenclatura para identificar los límites en terreno).
- Planos de cada barrio priorizado y/o área rural nucleada con la zonificación de áreas de riesgo, protección ambiental y destinación a uso público.
- Plano de cada barrio priorizado y/o área rural nucleada, en el que se identifiquen las manzanas y número de viviendas, indicando mediante convenciones los inmuebles encuestados y no encuestados.
- Planos de redes de los servicios de acueducto y alcantarillado en los barrios priorizados.

## Lista de Chequeo

11. Para el caso de proyectos PCI liderados por la Entidad Territorial, debe presentarse: Presupuesto por tipología de intervención de acuerdo con los precios de mercado de la región, análisis de precios unitarios y cálculo de cantidades de obra. En medio digital y original firmado.

12. Para el caso de proyectos PCI liderados por la Entidad Territorial, debe presentarse: Especificaciones técnicas para la construcción de las obras acorde con las tipologías definidas. En medio digital.

13. Para el caso de proyectos PCI liderados por la Entidad Territorial, debe presentarse: Cronograma de obra que incluya la programación de entrega de viviendas intervenidas por semana. Para el caso de proyectos PCI presentados como componente de un proyecto integral de acueducto y/o alcantarillado, el cronograma de obras debe contemplar en primer lugar la ejecución de las redes de estos servicios, de esta manera se garantiza el cumplimiento de este criterio de focalización del PCI. En medio digital."

*\*Estos numerales no aplican porque este proyecto no es liderado por la Entidad Territorial\**



La vivienda y el agua  
son de todos

Minvivienda



# GRACIAS

[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

**10** años  
2011 • 2021

---

Síguenos en nuestras redes sociales en Twitter @Minvivienda,  
en Facebook @Minvivienda y en Instagram @Minvivienda.

Resumen de la reunión

Número total de participantes	18
Título de la reunión	Capacitación Estructuración de Proyectos PCI – Bolívar
Hora de inicio de la reunión	26/07/2021 13:55
Hora de finalización de la reunión	26/07/2021 15:25

Nombre completo	Hora de Unión	Hora de salida	Duración	Correo electrónico	Rol
Tatiana Paola Sanchez Cuevas		26/07/2021 13:55	26/07/2021 15:25	1 h 29 min	Organizador
Judy Angelica Sanabria Garcia		26/07/2021 13:56	26/07/2021 14:35	39 min 24 s	Moderador
Arturo Martinez		26/07/2021 13:58	26/07/2021 15:24	1 h 25 min	Moderador
CARMELODIAZ (Invitado)		26/07/2021 14:02	26/07/2021 15:25	1 h 22 min	Moderador
Julieta Cristina Torres Barreto		26/07/2021 14:06	26/07/2021 14:29	23 min 9 s	Moderador
FABRIZIO CASTELLON (Invitado)		26/07/2021 14:06	26/07/2021 15:25	1 h 18 min	Moderador
Luis Diaz		26/07/2021 14:09	26/07/2021 14:13	3 min 18 s	Moderador
gonzaloposadaviana		26/07/2021 14:14	26/07/2021 14:20	6 min 26 s	Moderador
gonzaloposadaviana		26/07/2021 14:42	26/07/2021 15:24	42 min 15 s	Moderador
Irain escobar		26/07/2021 14:15	26/07/2021 15:17	1 h 2 min	Moderador
Juan Felipe Torres		26/07/2021 14:16	26/07/2021 14:17	1 min 15 s	Moderador
Leinys Melgarejo PDA		26/07/2021 14:24	26/07/2021 14:27	3 min 44 s	Moderador
Lisbi Afanadoor (Invitado)		26/07/2021 14:26	26/07/2021 15:25	59 min 18 s	Moderador
juncorecor2009@hotmail.com (Invitado) (Guest)		26/07/2021 14:32	26/07/2021 15:24	51 min 29 s	Moderador
juan Manuel Diaz		26/07/2021 14:32	26/07/2021 14:34	1 min 48 s	Moderador
Sindy Paola Castro Aguirre		26/07/2021 14:32	26/07/2021 15:24	51 min 28 s	Moderador
juan manuel diaz		26/07/2021 14:41	26/07/2021 14:57	15 min 33 s	Moderador
juan manuel diaz		26/07/2021 15:01	26/07/2021 15:25	23 min 50 s	Moderador
Juan Camilo Rincon Alonso		26/07/2021 14:47	26/07/2021 15:24	36 min 17 s	Moderador
Leinys Melgarejo		26/07/2021 15:18	26/07/2021 15:24	5 min 32 s	Moderador



La vivienda y el agua  
son de todos

Minvivienda

10 años  
2011 • 2021

**Lista de Asistencia**  
**Capacitación Estructuración de Proyectos PCI a Bolívar**  
**26 de Julio de 2021**

ID	Hora de inicio	Hora de finalización	Nombre Completo	Correo Electrónico2	Teléfono	Organización a la que pertenece	Cargo dentro de su Orga	Participación en este evento
1	7/26/21 14:17:04	7/26/21 14:17:36	Tatiana Paola Sánchez Cl	TSanchez@minvivienda.gov	3219341646	Ministerio de Vivienda,	C Contratista	Expositor
2	7/26/21 14:17:16	7/26/21 14:17:57	Artur martinez	ajmi_9590@hotmail.com	3006785594	Aguas De Bolívar	Profesional Administrativo	Invitado
3	7/26/21 14:22:10	7/26/21 14:23:15	FABRIZIO CASTELLON GA	fabriziocg79@yahoo.com	3163887622	Alcaldía de El Carmen de	Asesor Banco de Proyectos	Invitado
4	7/26/21 14:24:47	7/26/21 14:25:52	CARMELO DIAZ ESCOBAR	carmelodiazescobar@hotmail.com	3023886787	Alcaldía de Córdoba	P.U Secretaria de Planeación	Invitado
5	7/26/21 14:29:38	7/26/21 14:30:32	JUAN MANUEL DIAZ OLIVERA	juan-diaz13@hotmail.com	3114174194	ACUECAR SA ESP	Director Técnico	Invitado
6	7/26/21 14:30:33	7/26/21 14:31:19	LISBI BIBIANA AFANADOR	lisbiafanador@gmail.com	3162475222	ACUECAR	Asesor	Invitado
7	7/26/21 16:59:45	7/26/21 17:00:38	Luis Carlos Díaz andrade	Luisc.andrade28@gmail.com	3008042125	Aguas de Bolívar	Apoyó a la Subgerencia Técnica	Invitado