

	FORMATO: ACTA	Versión: 5.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 15/02/2021
		Código: GDC-F-01

ACTA MESA DE TRABAJO No. 2 - 09/08/2021

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, 09 de agosto de 2021
HORA:	De 2:00 pm a 4:00 pm 2 horas
LUGAR:	Reunión virtual.
ASISTENTES:	Ing. German A. Naranjo F., Grupo de Evaluación MVCT, 3015296421. Dr. Omar C. Bermeo N., Grupo de Evaluación MVCT, Abogado especialista del componente predial. Ing. Giovanna Naranjo Guzman, Gerencia de Servicios Públicos de la Gobernación de Antioquia - PDA, planeaciongsp@antioquia.gov.co Isabel Cristina Cañas Agudelo, Planeación Municipal Andes, isacanasplaneacion@gmail.com Luis Fernando González Aguirre, PDA, fernandogonzalez.GSP@gmail.com Giovanny Jimenez Valencia, PDA, giovannyjimenez.gsp@gmail.com Darwin Felipe Pulgaín Correa, PDA, darwinpulgarin.gsp@gmail.com Ing. Fernando Ibáñez Camacho, Ingeniero de apoyo Técnico, Consultoría UdeA, fersaga13@gmail.com
INVITADOS:	german.naranjo.faccini@gmail.com obermeo@minvivienda.gov.co planeaciongsp@antioquia.gov.co fernandogonzalez.gsp@gmail.com apoyoformulacionpda9@udea.edu.co gnaranjogsp@gmail.com apoyojuridicoceset@udea.edu.co planeaciongsp@antioquia.gov.co isacanasplaneacion@gmail.com giovannyjimenez.gsp@gmail.com darwinpulgarin.gsp@gmail.com fersaga13@gmail.com formulacionpda3@udea.edu.co planeacion@andes-antioquia.gov.co alcaldia@andes-antioquia.gov.co

ORDEN DEL DIA:

1. Inquietudes presentadas en el análisis de las observaciones del componente predial e hidráulico en la evaluación por requerimientos al proyecto “CONSTRUCCIÓN DEL

SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE SANTA RITA EN EL MUNICIPIO DE ANDES, ANTIOQUIA”.

DESARROLLO:

Esta mesa de trabajo virtual se desarrolló el lunes 9 de agosto de 2021, iniciando a las 2:10 p.m., con la finalidad de conocer y dar respuesta a las inquietudes presentadas por el equipo formulador del proyecto “CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE SANTA RITA EN EL MUNICIPIO DE ANDES, ANTIOQUIA” sobre las observaciones ya socializadas sobre los componentes predial e hidráulico por parte del equipo formulador de la entidad territorial encargada del proyecto. Siguiendo el compromiso acordado en la mesa de trabajo pasada del 27/07/2021.

La reunión inicia con el saludo y agradecimiento a los asistentes, luego de lo cual, el Ingeniero Naranjo como Evaluador Líder por parte del MVCT solicita se realice la presentación de los asistentes a la reunión.

Durante la presentación de los asistentes el Ing. Ibáñez, indaga sobre el componente de Topografía si será tratado el día de hoy y si fue remitida la información solicitada, a lo cual, el Ing. Naranjo le responde que según la mesa técnica pasada se estaba al pendiente de coordinar una reunión específica sobre este componente, la cual no ha sido coordinada al momento, pero indica que el Especialista del MVCT se puede comprometer a atender estas inquietudes el 10/08/2021 en horas de la tarde, sobre la solicitud de información que fue radicada del componente de topografía al MVCT, se comenta que ya fue remitida al correo de la persona de la Universidad de Antioquia que la solicito, quien confirmo el recibo del enlace con la información. Luego el Ing. Ibáñez indica que se comunicó con la persona encargada y ya se bajó la información.

Queda el compromiso por parte del Ing. Ibáñez de indicar una fecha estimada para la mesa técnica de trabajo sobre el componente de topografía para poder proceder con la coordinación.

Se inicia con las inquietudes del componente predial, donde el ingeniero Naranjo presenta el documento de avance con las observaciones presentadas.

La Dra. Naranjo pregunta al Ing. Ibáñez sobre la presencia de la especialista predial, ante lo cual el Ing. Ibáñez indica que por un malentendido se tenía preparado el tema de topografía, pero indica que el municipio esta tramitando la información en el momento.

La Ingeniera Cañas, indica que el municipio ya ha presentado la documentación solicitada en este tema a la UdeA directamente, los pendientes del municipio son los diagnósticos y el organigrama, lo cual informa que se puede remitir.

La Dra. Naranjo indaga si el MVCT tiene las servidumbres completas, ante lo cual el Doctor Bermeo indica que las observaciones presentadas no se consideran fáciles de complementar, el ingeniero Naranjo indica que al momento el MVCT no ha recibido mayor documentación al respecto y que en el documento de avance de observaciones se

presentan observaciones sobre todo el componente, no únicamente de servidumbres y que es importante que los Especialistas de este componente se puedan reunir.

El Ing. Ibáñez pregunta si se están solicitando los certificados de tradición y libertad de las servidumbres. Ante lo que el Dr. Bermeo indica que es correcto, para poder corroborare la calidad de los que firmaron las servidumbres.

El Ing. Ibáñez indaga si es posible por parte del Municipio presentar estos certificados, la Ingeniera Cañas, responde que el municipio pude encargarse de esto, pero que al momento la documentación solicitada incluye poseedores, por lo cual pude no ser coherente los documentos de servidumbre con los certificados.

El ing. Pulgarín pregunta sobre las implicaciones de que los poseedores firmaron esta documentación, el Dr. Bermeo responde que se debe indicar con estos certificados que exista el predio y corroborar si es propietario o poseedor.

La Ingeniera Cañas, indica que el municipio no tiene problema en presentar esta información a la UdeA.

El Dr. Bermeo indica que la observación que mas trabajo puede implicar en el proceso es sobre la indicación en la documentación que se presentara un plano para cada servidumbre, el ingeniero Ibáñez indica que gracias a la escala se puede involucrar varios predios y que se puedo cometer un error, se procederá a revisar con la información de los certificados de libertad y tradición que presentara el municipio.

El Dr. Bermeo continúa indicando que sobre el Formato 8 de Certificación de Predios firmada por el alcalde no se presentó, y es importante diligenciar y hacerla suscribir por el Alcalde, así como el plano predial que es importante mirarlo con la especialista para poder señalar las observaciones en este.

El ing. Pulgarín pregunta sobre las servidumbres o autorizaciones de paso que se basaron los de la resolución 0672 que son muy similares a los indicados por el ministerio, donde se tengan estos permisos se puede continuar con los mismos, el Dr. Bermeo indica que la 0672 es muy similar, pero se debe presentar el Formato 8 de la resolución 0661, no le es claro si en esta certificación existe o hay uno equivalente en la 0672. El ing. Pulgarín aclara que s sobre el formato que firma el poseedor y el alcalde, el Dr. Bermeo indica que ese es el formato 7 que, si es muy similar entre las resoluciones, y que no se realizó ninguna observación sobre este el formato 7 presentado.

El Ing. Ibáñez indaga sobre la observación en que se solicita se indique la calle o carrera por donde se proyectan las líneas, ante lo que el Dr. Bermeo aclara que se trata de indicar si la vía es publica, así no tenga nomenclatura que en el plano se evidencie el texto de "vía publica" sobre aquellos en que se traza la tubería.

El Ing. Ibáñez indaga que hacer sobre los predios que no han reportado su desenglobe porque no serán coherentes con la demás información y no se quiere generar atrasos en la revisión. El Dr. Bermeo indica que esto es un inconveniente usual, la idea es mantener la base catastral de fondo indicando en el plano con elementos de dibujo presentar el

verdadero perímetro de los lotes existentes en el plano sobre el predio catastral englobado y que se pueda jurídicamente identificarlo y verificar la propiedad de este.

El Ing. Ibáñez pregunta que, si estos elementos topográficos pueden ser aproximados en el plano, El Dr. Bermeo responde que si puede ser aproximado.

El MVCT solicita que la UdeA defina si requiere o no realización de la mesa de trabajo entre especialistas del componente predial y de ser así defina unas fechas posibles para proceder a la coordinación.

Se procede a la parte de Aguas, donde se indica por parte del Ing. Ibáñez que al analizar las observaciones se pueden soportar con la aclaración del proyecto, por lo cual se esta en el momento ajustando los documentos para dar claridad y que no se considera se generen cambios de fondo sobre el diseño.

El MVCT solicita que la información que sea ajustada o complementada por el diseñador, sea remitida primero a la interventoría para su revisión, posteriormente a la Entidad responsable del diseño para su aval y ella si remita al MVCT.

El ing. Pulgarín pregunta sobre la póliza de calidad del diseño, el Ing. Naranjo indica que es un tema de cumplimiento de la resolución 0661, en la cual se quiere que el diseño tenga una póliza por un tiempo prudente para que en la fase de construcción se tenga una herramienta para el acompañamiento del diseñador. Hay que verificar si la resolución estaba vigente en el momento del contrato de consultoría.

El ing. Pulgarín pregunta en cuanto al uso de los modelos matemáticos en el diseño, si se tienen en cuenta en este o si solo se utiliza la hoja de cálculo, el Ing. Naranjo responde que si, efectivamente todo diseño de alcantarillado debe cumplir la norma y presentar su modelo, la utilización del mismo depende de la metodología del diseñador, pero es claro que es prudente en los modelos de alcantarillado pluvial/combinado y en los sanitarios (dependiendo de como se cargue sus caudales) la utilización del modelo en periodos de cálculo extendido o dinámico.

No se presentan mas dudas por parte de los asistentes.

Se procede a coordinar una siguiente reunión para el 24 de agosto de 2021 de 2:00 pm a 4:00 pm para conocer el avance en el ajuste y la complementación de las observaciones presentadas por el equipo formulador, la Interventoría y el Consultor.

Se deja la indicación de si existe algún comentario o duda posterior se comunique al Ingeniero Naranjo a su celular con el numero 3015296421, para dar la atención del caso.

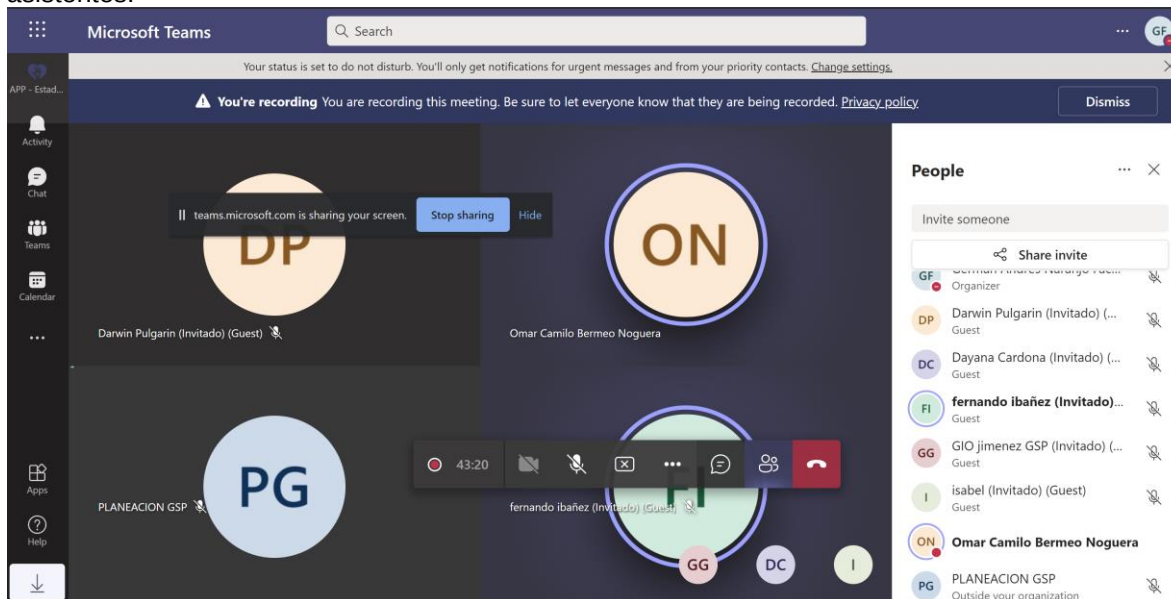
COMPROMISOS (Si aplica)

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Remitir el acta de reunión junto con los documentos con observaciones.	MVCT	10/08/2021

2	Informar la fecha para la mesa técnica del componente de topografía.	UdeA	13/08/2021
3	Informar la fecha para la mesa técnica del componente de predial.	UdeA	13/08/2021
4	Convocar una nueva mesa de trabajo.	MVCT	24/08/2021

FIRMAS:

Se presentan a manera de firmas la imagen de la reunion evidenciando la presencia de los asistentes:



Meeting Summary

Total Number of Participants 9
Meeting Title Segunda Mesa de trabajo - proyecto CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CENTRO POBLADO DEL CORREGIMIENTO DE SANTA RITA EN EL MUNICIPIO DE ANDES, ANTIOQUIA
Meeting Start Time 8/9/2021, 1:55:07 PM
Meeting End Time 8/9/2021, 3:02:31 PM
Debug Id 905557c0-4333-4b7b-8a19-fda63be487bb

Full Name	Join Time	Leave Time	Duration	userPrincipalName	Role
German Andres Naranjo Faccini	8/9/2021, 1:55:07 PM	8/9/2021, 3:02:31 PM	1h 7m	GNaranjo@minvivienda.gov.co	Organizer
Darwin Pulgarin (Invitado)	8/9/2021, 2:00:04 PM	8/9/2021, 3:02:08 PM	1h 2m		Presenter
Omar Camilo Bermeo Noguera	8/9/2021, 2:00:05 PM	8/9/2021, 2:41:53 PM	41m 48s	OBermeo@minvivienda.gov.co	Presenter
PLANEACION GSP	8/9/2021, 2:00:21 PM	8/9/2021, 2:39:24 PM	39m 2s	planeaciongsp@antioquia.gov.co	Presenter
Dayana Cardona (Invitado)	8/9/2021, 2:02:31 PM	8/9/2021, 2:07:28 PM	4m 57s		Presenter
Dayana Cardona (Invitado)	8/9/2021, 2:28:47 PM	8/9/2021, 3:02:08 PM	33m 21s		Presenter
Isabel	8/9/2021, 2:03:14 PM	8/9/2021, 2:06:39 PM	3m 25s		Presenter
isabel (Invitado)	8/9/2021, 2:06:22 PM	8/9/2021, 3:02:00 PM	55m 38s		Presenter
fernando ibañez (Invitado)	8/9/2021, 2:06:37 PM	8/9/2021, 3:02:02 PM	55m 24s		Presenter
GIO jimenez GSP (Invitado)	8/9/2021, 2:35:06 PM	8/9/2021, 3:02:10 PM	27m 4s		Presenter

Elaboró: German A. Naranjo F. – Grupo de Evaluacion VASB-MVCT.
Fecha: 09-08-2021