

 	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 5.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 15/02/2021
		Código: GDC-F-01

### ACTA No.

**FECHA:** Bogotá, 22 de septiembre de 2021

**HORA:** De 08:00 am a 10:00 am horas

**LUGAR:** Mesa de trabajo Virtual – Aplicación TEAMS

#### ASISTENTES:

Ing. José Fernando Tobón	Secretario de Planeación Municipal y Desarrollo Territorial de Entreríos planeacion@entrerrios-antioquia.gov.co 3228195069
Ing. Guillermo Amaya	Diseñador eguar690@gmail.com 3007860842
Dra. Roció Stella Viveros Aguilar	Contratista, Abogada de la Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial, Evaluadora del componente Predial. rviveros@minvivienda.gov.co
Ing. Mayra Alejandra Martínez Lopera	Contratista, Evaluadora del componente de Presupuestos, Grupo de Evaluación de Proyectos MMartinezL@minvivienda.gov.co
Ing. Jonh Jair Marroquín	Contratista, Evaluador del componente de Presupuestos, Grupo de Evaluación de Proyectos jmarroquin@minvivienda.gov.co
Ing. Juan Carlos Restrepo	Ing. Esp. en Estructuras. Contratista Grupo de Evaluación de Proyectos jrestrepo@minvivienda.gov.co
Juan Alejandro Garzon Pitta	Ing. Topógrafo. Contratista Grupo de Evaluación de Proyectos jgarzon@minvivienda.gov.co
Ing. José Manuel Vásquez Leal	Contratista Grupo de Evaluación de Proyectos - MVCT jvasquez@minvivienda.gov.co 301 219 3806

#### INVITADOS:

**OBJETO:** Brindar Asistencia Técnica al Municipio de Entreríos, Antioquia, en el proceso de evaluación del componente predial del proyecto: OPTIMIZACIÓN DEL ACUEDUCTO URBANO EN EL MUNICIPIO DE ENTRERRÍOS-ANTIOQUIA Cod 2-2020-353 por valor aproximado de \$ 9.263.380.496

	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 5.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 15/02/2021
		Código: GDC-F-01

**ORDEN DEL DIA:** Conocer el estado de la evaluación del proyecto

Observaciones

Compromisos

**ANTECEDENTES:**

El proyecto, viene siendo liderado por el Secretario de Planeación Municipal de Entrerriós, supervisor del proyecto dirigido en sus diseños por el Ing. Guillermo Amaya. A la fcha se ha avanzado en los ajustes de los componentes técnicos, sin embargo, continúan algunos ajustes por resolver. Por otra parte, hace falta a la fecha resolver el tema predial.

**DESARROLLO:**

El ing. Vásquez da los agradecimientos por la participación de todos los asistentes y presenta l equipo de especialistas del Ministerio, que acompañan el proceso de evaluación.

Debido a que en la reunión no se encuentra el interventor y a que su presencia es muy importante para el tema predial, se citará a una nueva mesa de trabajo, exclusiva para este componente el 23/09/2021, en la que participará la Ing. Geotecnista, Isabel Lopera, líder de la evaluación de este componente de geotecnia en el Grupo de Evaluación de Proyectos del MVCT.

Por considerar que el tema de presupuesto, requiere de una mesa de trabajo con mayor tiempo para ser resuelto, se citará a una nueva mesa de trabajo, exclusiva para este componente el 23/09/2021, en la que participará la Ing. Mayra Martínez y el Ing. Jonh Marroquín, líderes de la evaluación de este componente de Presupuestos en el Grupo de Evaluación de Proyectos del MVCT.

A continuación, se evaluó el componente predial:

**Predial:** la Dra. Viveros expuso como al analizar el plano predial remitido por el Municipio, encontró que es un plano demasiado pesado, que contiene información de niveles de la topografía y otra información que no es necesaria para la evaluación de este componente, lo cual no permite abrir el plano. Se solicita, de manera respetuosa entregar un plano predial que sea más fácil de manipular, con la información necesaria para la evaluación de este componente por lo que, debido a su gran peso de información, no carga y por ende no es posible revisarlo.

Esta servidumbre de agua activa que está en el predio de Jose Eucario, no parece incluida en el formato de servidumbres que requiere el predio. La Dra. Viveros aclara que no se está solicitando una servidumbre de tránsito (es decir de acceso) sino de tubería, por lo que la justificación que presenta el municipio, mediante correo electrónico, de que la servidumbre no es necesaria porque se accede por vía, no aplica.

Se debe solicitar una corrección a la Oficina de registro del Municipio. Se debe aclarar que el proyecto nuevo no va a pasar por el predio de Jose Eucario y que el predio de mayor extensión de Jose Eucario es de una tubería existe, pero no es la que vva a utilizar el proyecto.

 	<b>FORMATO: ACTA</b>	Versión: 5.0
	<b>PROCESO: GESTION DOCUMENTAL</b>	Fecha: 15/02/2021
		Código: GDC-F-01

El plano debe mostrar cuáles son las redes proyectadas y las redes existentes.

- **Compromisos (Si aplica)**

Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
Convocar a mesa de trabajo para el componente de presupuesto y otra, a parte, para el componente de geotecnia, para el 23 de setiembre de 2021.	MVCT -Evaluador Líder Jose Vasquez	23 de setiembre de 2021.

**FIRMAS:**

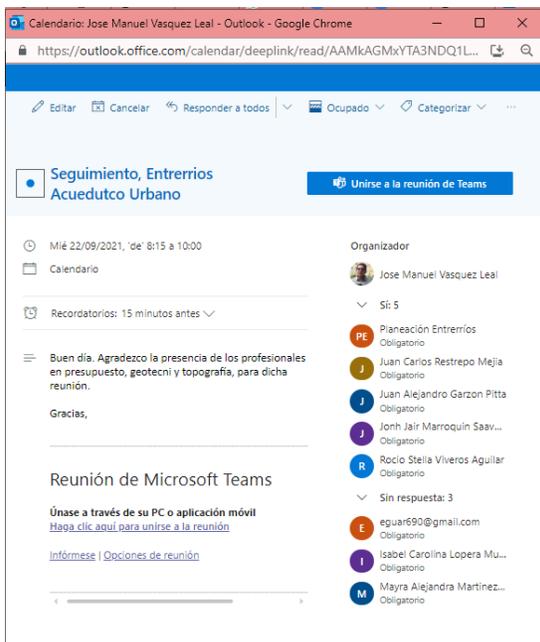
Asistencia virtual de todas las personas del numeral ASISTENTES. Se anexa captura de pantalla de la invitación.

Elaboró: José Manuel Vásquez Leal / MVCT

Fecha: 22 de septiembre del 2021.

**ANEXO**

**Convocatoría virtual a Mesa de Trabajo:**



	<b>FORMATO: ACTA</b>	Versión: 5.0
	<b>PROCESO: GESTION DOCUMENTAL</b>	Fecha: 15/02/2021
		Código: GDC-F-01

## Registro de la Mesa de Asistencia Técnica

Seguimiento, Entrerrios Acueducto Urbano

07:01 **Solicitar control**

**PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)**  
**DE: PALACIO PALACIO JESUS EUCARIO**

<https://www.vur.gov.co/portal/pages/vur/inicio.jsf?uri=%2Fportal%2FPantallasVUR%2F%23%2F%3Ftipo%3DestadoJuridicoTierras> 1/6

22/9/21 08:20 -VUR

ANOTACION: Nro 2 Fecha: 27-07-2010 Radicación: 2010-025-6-1278  
 Doc: ESCRITURA 124 DEL 2010-07-21 00:00:00 NOTARIA UNICA DE ENTRERRIOS VALOR ACTO: \$0  
 ESPECIFICACION: 0350 SERVIDUMBRE DE AGUA ACTIVA EN UNA FAJA DE 123 MTS LINEALES CON UN ANCHO DE BRECHA DE 1 MT LINEALES Y UNA PROFUNDIDAD DE 1.5 PARA UNA AREA DE 123 MT2 Y UNA FAJA DE 160 MT LINEALES ANCHO DE 1 MT DE BRECHA Y UNA PROFUNDIDAD DE 1.5 MT POR UN AREA DE 160 MT2 (LIMITACION AL DOMINIO)  
 PERSONAS QUE INTERVIENEN EN EL ACTO (X-Titular de derecho real de dominio, I-Titular de dominio incompleto)  
 DE: PALACIO PALACIO JESUS EUCARIO CC 500861 X  
 A: MUNICIPIO DE ENTRERRIOS NIT. 8909820682

Rocio Stella Viveros Aguilar

15°C Muy nublado 8:37 a. m. 22/09/2021