

 <b>La vivienda y el agua son de todos</b>	<b>Minvivienda</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
		<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
			Código: GDC-F-01

## ACTA No. 15092022

### DATOS GENERALES

FECHA:	15/09/2022
HORA:	11:00 a 12:00 am
LUGAR:	Virtual: TEAMS
ASISTENTES:	María Paula Florez – Jefe del área jurídica dde la Secretaría General del Distrito de Cartagena. Andrés Javier Fernández Garrido. Jefe área de Planeación de Aguas de Cartagena S.A. E.S.P. María Eugenia Dagobet Narváez. Ingeniera de diseños Aguas de Cartagena S.A. E.S.P. Luis Hernán Torres Suarez. Profesional especializado SP DIDE MVCT. Ghisel González Grey. Contratista SP DIDE MVCT.
INVITADOS:	Alcaldía de Cartagena Aguas de Cartagena S.A. E.S.P.

### ORDEN DEL DIA:

Seguimiento al avance del proceso de evaluación del proyecto CONSTRUCCIÓN ALCANTARILLADO SANITARIO CORREGIMIENTOS DE BAYUNCA Y PONTEZUELA DEL DISTRITO DE CARTAGENA.

1. Retroalimentación MVCT / Avances por parte de la Alcaldía/Acuacar S.A. E.S.P.
2. Conclusiones.

### DESARROLLO:

1. Retroalimentación MVCT / Avances por parte de la Alcaldía/Acuacar S.A. E.S.P.

El MVCT a través del ing. Luis Hernán Torres de la Subdirección de Proyectos junto con el equipo de especialistas (geotécnico, estructural, topografía-geodesia, eléctrico, institucional, predial), ha venido realizando la evaluación del proyecto, se ha brindado la retroalimentación oportuna a Acuacar S.A. E.S.P. a través de mesas de trabajo y sería la primera vez que se cuenta con la participación del Distrito de Cartagena.

La dra. María Paula Flórez de la Oficina jurídica de la Secretaría General del Distrito de Cartagena, señala que tienen aprobado por parte del Concejo de Cartagena un empréstito por valor de 40 mil millones para apalancar el proyecto, como contrapartida.

El ing. Luis Hernán Torres manifiesta que esta es la primera oportunidad en la que el Distrito participa en las mesas de trabajo. Acuacar S.A. E.S.P. ha venido subsanando la parte técnica y a ellos se les ha brindado toda la retroalimentación. Hay temas que le corresponden al Distrito que no se han resuelto como los prediales. Hace 1 mes se tuvo comunicación telefónica con el Secretario General, sobre este proyecto se han realizado 12 mesas de trabajo. Sin embargo, no se han recibido las subsanaciones correspondientes, a la luz de lo establecido en las Resoluciones No. 0330/2017 y No.0661/2019. Uno de los cuellos de botella ha sido la ausencia de Interventoría, dado que las Resoluciones mencionadas establecen que c/u de los componentes del alcance sean revisados por el profesional idóneo de Interventoría y se ha solicitado por parte de los especialistas del MVCT que los productos correspondientes vengan avalados por la Interventoría.

Los representantes de la Secretaría General y del Distrito manifiestan que entre hoy y mañana se inicia formalmente la Interventoría, a través de un Convenio entre la Universidad de Cartagena y Acuacar, dado que la Universidad cuenta con el equipo adecuado.

La dra. Flórez señala que el empréstito está aprobado por el Concejo de Cartagena, a través del Acuerdo 094 del 5 de agosto de 2022. Ellos piensan hacer el cierre financiero en noviembre y para tal fin requerirían del Concepto Técnico.

El ing. Fernández señala que de los productos pendientes por subsanar se tiene que la topografía ya se ajustó, ya se ajustó la población y caudales iniciando 2023 a 2048. Se ajustaron los diseños y se ajustaron los diámetros. Se hicieron las simulaciones dinámicas de los caudales, el geotécnico hoy debe estar entregando las recomendaciones y si es necesario ajustar lo estructural de las estaciones de bombeo (en concordancia con las recomendaciones geotécnicas), se apremiarán a hacerlo, por recomendación del geotecnista y o del Interventor.

El ing. Fernández manifiesta que la Interventoría se contrató a través de un Convenio entre Acuacar y la Universidad de Cartagena y debe estar iniciando en próximos días. La Interventoría tiene 1 mes para revisar todo y Acuacar tiene unos días para ajustar los aspectos que la Interventoría requiera, se espera que el 23 de octubre se tiene el proyecto subsanado de conformidad con Interventoría.

El proyecto requiere 2 predios, uno en Bayunca y otro en Pontezuela, la dra. Flórez estima que en menos de 1 mes la Agencia Nacional de Tierras les va a adjudicar los 2 predios, según acta de compromiso de visita que hizo dicha Entidad a la ciudad. En ese mes la Alcaldía estima que contará con certificado de libertad y tradición.

La Alcaldía está actualizando todas las certificaciones correspondientes al proyecto, se refieren a certificaciones de POT, PDD, bienes de interés cultural y demás certificaciones indicadas en la Res.0661/2019.

Los permisos ambientales se encuentran OK, son el PSMV y Permiso de vertimientos. OK

## 2. Conclusiones.

La Interventoría va a iniciar su verificación con base en las listas de chequeo y mesas técnicas realizadas con el Ministerio.

La Interventoría va a iniciar con la revisión del componente de Topografía e Hidráulica, y una vez sea avalado se remitirá al Ministerio para evaluación. La idea es ir revisando tan pronto la Interventoría va avalando los componentes del Alcantarillado y no esperar hasta el 23 de octubre para iniciar la revisión por parte del Ministerio.

### **COMROMISOS** (Si aplica)

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Remitir los productos subsanados con base en la evaluación del Ministerio, iniciando por Interventoría y Topografía, previo aval de Interventoría. Lo anterior para revisión del MVCT en el marco de mesas de trabajo. (Se deja claridad que la Evaluación integral se realizará cuando se realice la radicación oficial de la versión final del proyecto.).	Acuacar S.A. E.S.P.	No se estableció.

### **FIRMAS: PANTALLAZO TEAMS**

Elaboró: Ghisel González

## PANTALLAZO TEAMS

Reunión con Alcaldía de Cartagena, proyecto Alcantarillado de Bayunca y Pontezuela

13:21

Se inició la grabación y la transcripción.  
Al asistir a esta reunión, acepta ser incluido.  
[Directiva de privacidad](#)

Participantes

Invite a alguien o marque un número

Compartir invitación

En esta reunión (3) Silenciar a todos

- Ghisel Alcira Gonzalez Grey Organizador
- AG Andrés Javier Fernandez Garrido Externo
- Luis Hernan Torres Suarez

Otros invitados (3)

- ER Eduardo Enrique Cañas Ramos Sin respuesta
- JO Jackeline Meneses Olarte Sin respuesta
- NC Natalia Duarte Caceres Sin respuesta

Andrés Javier Fernandez Garrido

Luis Hernan Torres Suarez

Windows taskbar: Downloads, 20220908..., diapositiva..., 20220908..., El present..., Mesa de tr..., 20220916..., Document..., Reunión c...

System clock: 11:13 a. m. 15/09/2022