

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 12

DATOS GENERALES

FECHA:	28 de septiembre del 2022
HORA:	De 05:30 p.m. a 08:00 p.m. horas
LUGAR:	Sesión presencial: Oficina de servicios públicos de Santiago – Putumayo EMCOAAAS S.A. E.S.P.
ASISTENTES:	Sr. Herney Luna /alcalde de Santiago – Putumayo. Sr. Mauricio Burbano / PDA Putumayo. Ing. Miguel Burbano / Municipio de Santiago. Ing. Jairo Martínez / Consultor. Ing. Johana Mayoral / Interventoría Ing. Oscar Castro / Gerente ESP Ing. Alexander Ricaurte /Profesional de planeación Santiago. Ing. Jairo Urbina / evaluador estructural MVCT Ing. Naty Rivero / evaluadora de geotecnia MVCT Ing. Lucia Lombana Ortiz / evaluadora líder MVCT
INVITADOS:	N/A.

ORDEN DEL DIA:

Mesa realizada en visita de campo a la zona de influencia del proyecto; *“CONSTRUCCION DEL NUEVO SISTEMA DE ACUEDUCTO PARA LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO-DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”*.

1. Contextualización.
2. Desarrollo de la mesa de trabajo.
3. Conclusiones y compromisos.

DESARROLLO:

1. Contextualización

Se realiza mesa de trabajo del luego de realizar recorrido a las estructuras del sistema existente de abastecimiento de agua potable al municipio de Santiago – Putumayo, con el objeto de puntualizar las observaciones y requerimientos surgidos durante el recorrido en cuanto al diagnóstico del sistema actual (Hidráulico, estructural, geotecnia y riesgos), y análisis de alternativas. Además, se tratarán los temas concernientes al componente predial, ambiental y técnico del alcance del proyecto *“CONSTRUCCION DEL NUEVO SISTEMA DE ACUEDUCTO PARA LA ZONA URBANA DEL MUNICIPIO DE SANTIAGO-DEPARTAMENTO DE PUTUMAYO”*.

2. Desarrollo de la mesa de trabajo

GENERALIDADES DEL RECORRIDO EN CAMPO: se realizar revisión de la zona del proyecto en video tomado con dron durante el recorrido realizado en la visita de campo en la zona de la bocatoma, desarenador y PTAP existente, donde se llega a la conclusión de lo siguiente:

- Existen aportes de arenas, y suelos aceitosos cuando hay crecientes. Esto aportes son de 3 tipos: tierras y/o arenas, barros oleosos y contaminantes agrícolas debido a la alta agricultura y ganadería de la zona de aguas arriba y alrededor del punto de captación.
- Se evidencian varios deslizamientos a los largo de la fuente de abastecimiento. Lo cual hace que la zona sea de alto riesgo para la estructura existente de la PTAP.
- En la zona superior de la micro cuenta donde se presente ubicar la nueva bocatoma, es menos montañoso, no tiene presencia de agricultura ni de ganadería, tampoco de aportes de solidos ni contaminantes.

PREDIAL: De forma virtual se conecta a la mesa de trabajo el Abg. Camilo Bermeo de MVCT, con el fin de atender la asistencia en el componente predial del proyecto, como se indica a continuación:

Por parte del municipio y de la entidad prestadora del servicio, se indica que se tiene inconvenientes con la legalización de 2 servidumbres que van sobre 2 de los predios continuos al predio de localización de la nueva PTAP. La problemática existente es debido a que el propietario actual no ha querido ceder a la legalización de la servidumbre en los 2 terrenos mencionados. Se han realizado reuniones de acercamiento con el propietario con el fin de llegar a una conciliación o acuerdo, sin embargo, este se ha negado a los mismos y por el contrario está pidiendo ciertas condiciones como; pavimentación de 3 km en placa huella. A pesar de esto el municipio a manifestado todos los beneficios directos e indirectos que tendría la zona y la población, pero sin llegar a un acuerdo.

El abogado del municipio de Santiago agrega, que, en consulta con la Oficina de Registro, estos predios no aparecen como propiedad de las personas que lo custodian y por tanto se está contemplando hacer una declaratoria de utilidad pública y así proceder a la expropiación de los predios. Además, manifiesta que a la fecha no se tiene matrícula inmobiliaria ni certificados de libertad y tradición, donde que se indique los predios le pertenecen a dichas personas.

Con relación a lo anterior, el Abg. Camilo B., evaluador del componente predial del VASB recomienda no esperar a hacer más reuniones con el supuesto propietario, y por el contrario llevar a cabo todos los tramites tendientes a emitir una oferta formal sobre la servidumbre pretendida con un avalúo comercial de esta. Para ello, indica que la primera labor es identificar jurídicamente los predios y definir si son, o no, bienes baldíos.

En conclusión, al componente predial, el municipio queda con el compromiso de realizar la consulta de los predios en las oficinas del IGAC el 29 de septiembre de 2022 y el Abogado Camilo B., en acompañar dicha investigación, dejando claro que con posterioridad a ello se deberá solicitar el certificado de carencia de antecedentes registrales ante la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos con el fin de definir si estos predios son baldíos o no y desde esa conclusión determinar el paso a seguir.

DIAGNOSTICO Y ALTERNATIVAS: en cuanto al diagnóstico del sistema existente, objeto principal de la visita de campo, se puntualiza y recomienda lo siguiente:

Geotecnia y riesgo de derrumbes: debido a que la planta existente tiene riesgo de derrumbes, se recomienda complementar el diagnóstico con el título K de buenas prácticas de ingeniería, esto con el fin de soportar técnicamente que la planta existente se encuentra en amenaza y/o riesgo de derrumbes. Además, se recomienda anexar documentación de soporte donde se indique que la zona es vulnerable frente a un proceso de remoción en masas ya que este ha presentado inestabilidades. Además de anexar registros fotográficos, mapas e información técnica.

Hidráulico y calidad del agua: se recomienda anexar al diagnóstico la modelación de las redes de distribución actuales, además anexar ensayos de calidad del punto de abastecimiento actual debido a lo que indica el municipio, prestador y consultor sobre la presencia de contaminantes agrícolas y sólidos por arrastres. Además, se recomienda dejar claro en el diagnóstico que se eliminarían los bombeos a algunos barrios del municipio, al igual que agregar las condiciones de acceso actuales a la planta.

Estructural: se recomienda anexar los estudios al documento de diagnóstico. En el recorrido se evidencia que la bocatoma se encuentra en buen estado, al igual que el tanque de almacenamiento #3, los cuales podrían ser estructuras que pueden ser utilizadas para el abastecimiento de la zona rural, con el fin de no ser descartadas. Se recomienda dejar clara esta condición en el diagnóstico.

Análisis de alternativas: La consultoría se compromete a adaptar las alternativas de acuerdo con la realidad del proyecto. Se aclara que la alternativa 2, tendrá en cuenta la planta actual y todas sus condiciones, de modo que queden claras las razones por las cuales la mejor opción es la reubicación de la PTAP a un nuevo lugar.

OBSERVACIONES NUEVO SISTEMA DE ACUEDUCTO PLANTEADO: a continuación, se relacionan las recomendaciones dadas a cada componente del nuevo proyecto de construcción del acueducto, según lo evidenciado en el recorrido y lo avanzado a la fecha en el proceso de evaluación.

GEOTECNIA: se recomienda identificar si existen zonas de amenaza o vulnerabilidad que puedan afectar el proyecto en su zona de reubicación y esto quede claro en la documentación entregada, ya que no se podría reubicar la PTAP un lugar que presente igualmente condiciones de inestabilidad. La entidad formuladora manifiesta que están ajustando el tema de amenazas altas en la nueva zona del proyecto y en el análisis de los pasos elevados, además que se está haciendo análisis de socavación. Compromiso: entrega de la información ajustada el lunes 10 de octubre.

ESTRUCTURAL: Se recuerda que hace falta la información de diseño de los pasos elevados y los ajustes a los planos.

HIDRÁULICA: con relación al diseño hidráulico, a la fecha el municipio tiene las observaciones de la PTAP, redes de distribución, bocatoma y desarenador. Para lo cual se comprometen a entregar lo más pronto posible la última versión del proyecto, con el fin de dar el visto bueno por parte del evaluador y proceder a enviar la documentación de la

PTAP al ing. Miguel Ángel Castro, quien es el asesor en plantas de tratamiento del ministerio, además miembro del comité técnico y del RAS.

i. Conclusiones y compromisos

Entrega de ajustes de geotecnia el 10 de octubre del 2022.

Entrega de ajustes estructurales el 30 de septiembre del 2022.

Entrega de última versión diseño hidráulico, semana del 10 de octubre.

Queda pendiente programar mesa de trabajo presencial, una vez se tenga la última versión del diseño hidráulico.

Se resalta que se hará compañía al proceso de parte del MVCT con relación a todos los ajustes que se necesiten y dudas con respecto a la resolución vigente.

Se informa a la Entidad territorial que, si el proyecto fue diseñado bajo los parámetros establecidos en la resolución 1096 de 2000, y a 31 de diciembre del año en curso no ha iniciado la etapa de construcción o el proceso de contratación, la documentación deberá ajustarse, en todas sus etapas, a las normas técnicas contenidas en la resolución MVCT 330 de 2017.

COMPROMISOS:

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Documentación geotecnia e hidráulica	Municipio / Consultoría	10/10/22

DATOS DEL CONSULTOR

Nombre: Ing. Jairo Martínez

Cel. 320 7791228

Correo: jmc.nar@hotmail.com

Elaboró: Lucia Lombana Ortiz / Contratista MVCT

Fecha: 28-09-2022

Anexos: listado de asistencia reuniones externas.



MINISTERIO DE VIVIENDA,
CIUDAD Y TERRITORIO

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS

PROCESO: GESTION DOCUMENTAL

Versión: 5.0

Fecha: 11/02/2022

Código: GDC-F-17

LUGAR: EMCOAAS - Santiago (Putumayo) FECHA: 28/09/2022 HORA: 5:40-7:40 PM

TEMA: _____ PRESIDE: _____

EQUIPO ACOMPAÑANTE: _____

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Mauro Bohor B	P.U	boboroch DDA	315-5790288		Auditoría Santiago	[Firma]
2	Hugo Burbano	P.U	Municipio de Santiago	3214729129			[Firma]
3	Jairo Martinez	Consultoria	Santiago (P)	3207791228		Hidrología	[Firma]
4	Isidoro Mayoral	Interventoría de la Consultoría	Santiago	3206709862		Revisión Proyecto	[Firma]
5	Diego E. Castro B.	Gerente	EMCOAAS	3122599736	emcoas@gmail.com	AC Urban Santiago	[Firma]
6	Alexander Pinarte	prof. Planeeccu	Abadía San	3217291776	noostecenead@sanjago-putumayo.gov.co		[Firma]
7	Herny Luna	ALCALDE	MPIO SANTIAGO	3167566060	herny.luna@sepm.gov.co		[Firma]
8	Jairo Alex Urbino G.	Evaluador MVCT	Viceministro de Agua Relieve y Saneamiento B.	3215843230	Jurbino@minivivienda.gov.co		[Firma]
9	Lucía Lombana Ortiz	Evaluadora UPER MVCT	MVCT	3002581645	llombana@minivivienda.gov.co		[Firma]
10	Naty V Rivero	Evaluador MVCT	MVCT	3160466190	nrivero@minivivienda.gov.co		[Firma]
11	Camilo Bermeo (Virtual)	Evaluador predial	MVCT	3007842544	obermeo@minivivienda.gov.co		[Firma]