

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 1

Mesa de trabajo Virtual para socialización de observaciones resultado de la evaluación preliminar Etapa 1 del proyecto CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LODOS PARA LA PLANTA DE PRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, ANTIOQUIA.

DATOS GENERALES

FECHA:	04 de octubre de 2022
HORA:	De 04:00 p.m. a 05:30 p.m.
LUGAR:	Aplicativo Teams
ASISTENTES:	<p>Sol Jaramillo, Jefe de planeación municipal – Santa Fe de Antioquia santafedeantioquia.planeacion@gmail.com; secretariadeplaneacion@santafedeantioquia-antioquia.gov.co</p> <p>Katherine Sánchez Rodríguez, Profesional secretaria de planeación katherinesanchez07@gmail.com</p> <p>Karen Adahaly Parra Henao, Profesional Técnico Aguas Regionales Karen.parra@aguasregionales.com</p> <p>Álvaro Enrique Reales Hernandez, Lider Técnico Aguas Regionales LVARO.REALES@aguasregionales.com</p> <p>José Manuel Vásquez Leal, evaluador Líder de Proyectos, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT, jvasquez@minvivienda.gov.co</p> <p>Sayda Montes Molina, Evaluador Líder de Proyectos, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT, smontes@minvivienda.gov.co</p>
AUSENTES	<p>Diseñador</p> <p>A la Mesa de trabajo no asistieron el Diseñador TICSА Colombia, ni la Interventoría JHOAN SEBASTIAN CORREA OCHOA, Tarjeta profesional No. 05237171529 ANT.</p>

ORDEN DEL DIA:

1. Mesa de trabajo Virtual para socialización de observaciones resultado de la evaluación preliminar Etapa 1 del proyecto CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LODOS PARA LA PLANTA DE PRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, ANTIOQUIA.

ANTECEDENTES:

El 27 y 28 de septiembre de 2022 el evaluador líder para el proyecto "CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LODOS PARA LA PLANTA DE PRODUCCIÓN DE

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, ANTIOQUIA", mediante comunicación telefónica convocó a mesa para dar a conocer las observaciones, producto de dicha evaluación.

Inicialmente la mesa sería virtual para el viernes 30 de septiembre de 2022 a las 11:00am, pero de acuerdo con correo electrónico del 30/09/2022 remitido por Karen Adahaly Parra de Aguas Regionales, se reprograma la mesa de trabajo para el martes 4 de octubre de 2022, con el fin de que el Líder de diseño de la empresa de Aguas Regionales pueda asistir.

DESARROLLO:

Dando inicio a la mesa de trabajo, se solicita autorización para iniciar la grabación de la reunión y se procede a la presentación de cada uno de los asistentes, al igual que se expresa a los asistentes que las observaciones a socializar en la mesa de trabajo se hicieron sobre la documentación del proyecto radicada en el Ministerio por Andrés Felipe Pardo Serna Alcalde del municipio de Santa Fé de Antioquia mediante carta de presentación del 7 de abril de 2021, la cual corresponde a la misma información que fue evaluada preliminarmente, con observaciones comunicadas en Lista de Chequeo del 09/09/2022 al Alcalde del municipio de Santa Fe de Antioquia mediante oficio con radicado 2022EE0088302, por medio del cual se informó al municipio y a Aguas Regionales del ingreso del proyecto al Mecanismo de Viabilización del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio y del inicio al proceso de Evaluación por Etapas.

Durante la reunión se aclara que las observaciones preliminares no han sido atendidas por la entidad, razón por la cual el proyecto aun continua con documentación pendiente que se une a las situaciones evidenciadas durante la Evaluación Preliminar Etapa 1, por tal razón se convocó a mesa de trabajo Virtual con el fin de socializar las observaciones resultantes de la Evaluación Preliminar ETAPA 1, así como verificar el avance de la evaluación del proyecto, por lo que al dar inicio a la mesa de trabajo, se señaló que el proyecto en términos generales se encontraba desactualizado dado que fue diseñado en el año 2020, con proyecciones de población desde el año cero establecido desde el 2020, con una proyección a 25 años, con una Dotación neta superior a la establecida en el RAS 330 articulo 43, aunado al hecho de que no se cuenta con parte de los certificados establecidos como requisitos documentales para la presentación del proyecto y que fueron solicitados desde la Evaluación preliminar, documentación soporte complementaria de legalidad de predios para la construcción del sistema de tratamiento de lodos, licenciamiento vigente de canteras, disponibilidad de servicio de energía, garantía de operación y prestación del servicio, estudio de mercado, cotizaciones y soporte de precios establecidos en el presupuesto, presupuesto desactualizado con precios, factor prestacional y costo del Salario mínimo legal vigente del año de diseño, los estudios de suelos y geotécnicos no cumplen con lo definido en el numeral H.3.2.3 y H.3.2.6 de la NSR-10 y el RAS 330 articulo 22 pasos 3, 4, 5 y 6, entre otros, señalados en la presentación y socialización que se realizó al municipio y a aguas regionales durante la mesa de trabajo y que se encuentran en la ficha **EVALUACION PRELIMINAR ETAPA 1.**

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

Teniendo en cuenta lo anterior, se indagó sobre el propósito y compromiso por parte de la entidad frente al proyecto, ante lo cual la arquitecta Sol Jaramillo, jefe de planeación municipal señaló que varios de los documentos pendientes por parte del municipio se encuentran adelantados y solicitan la posibilidad de una asistencia técnica para verificar los documentos con los que cuentan previo a radicarlos ante el Ministerio de vivienda ciudad y territorio.

Por otro lado respecto a las observaciones técnicas, Aguas Regionales informan que los diseños serán ajustados, y que realizarán una mesa de trabajo con el diseñador para definir los ajustes y actualizaciones a realizar, igualmente manifiestan que si bien el contrato ya finalizó la empresa contratista TICSÁ COLOMBIA está atenta a las observaciones del ministerio, pero que los tiempos de atención son un poco extensos, finalmente, se señala que el propósito de las partes es lograr la viabilización del proyecto y que se encuentran trabajando en ello, por lo que por parte del Evaluador Líder del ministerio de vivienda ciudad y territorio se solicitó, establecer un compromiso de entrega del proyecto debidamente actualizado y con la totalidad de los documentos soportes necesarios para avanzar en el proceso de Evaluación.

Ante dicha solicitud, los actores del proyecto señalan que no pueden comprometerse con tiempos hasta tanto no se realice la mesa de trabajo y socialización de los ajustes al proyecto con el diseñador, por lo que indican que una vez se realice la mesa de trabajo se informarán los tiempos para los ajustes técnicos, sin embargo, manifiestan que los demás documentos y avances serán entregados al ministerio en el transcurso del mes de octubre, por lo que se les precisa que es necesario que sean remitidos a través del link [MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO \(minvivienda.gov.co\)](http://MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO (minvivienda.gov.co)), el cual fue informado en oficio radicado No. 2022EE0088302 del 09/09/2022.

Finalmente, se señala la disponibilidad por parte del Evaluador Líder para atender cualquier duda al momento de subsanar las observaciones de las listas de chequeo y la entera disposición a recibir y evaluar la versión corregida a fin de remitirla a los especialistas del MVCT para la evaluación de cada componente o especialidad.

Se recuerda por parte del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio - MVCT que esta evaluación es documental, por eso es necesario atender la totalidad de las observaciones y evidenciar documentalmente la respuesta a las inquietudes del proceso de evaluación por Etapas, en el marco de la Ley.

COMPROMISOS

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Convocar a una nueva mesa de trabajo de acuerdo a la disponibilidad de Aguas Regionales y del municipio de Santa Fe de Antioquia, para realizar asistencia técnica de	MVCT	21/10/2022

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Versión: 6.0
		Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

	los documentos e información que se tiene para subsanar parte de las observaciones realizadas en la evaluación preliminar.		
2	Entregar la información documental solicitada en evaluación preliminar y en evaluación preliminar Etapa 1 radicándola ante el ministerio de vivienda ciudad y territorio.	Santa fe de Antioquia – Aguas Regionales	21/10/2022
3	Definir un plan de trabajo para entrega del proyecto ajustado y actualizado	Santa fe de Antioquia – Aguas Regionales	21/10/2022

FIRMAS:

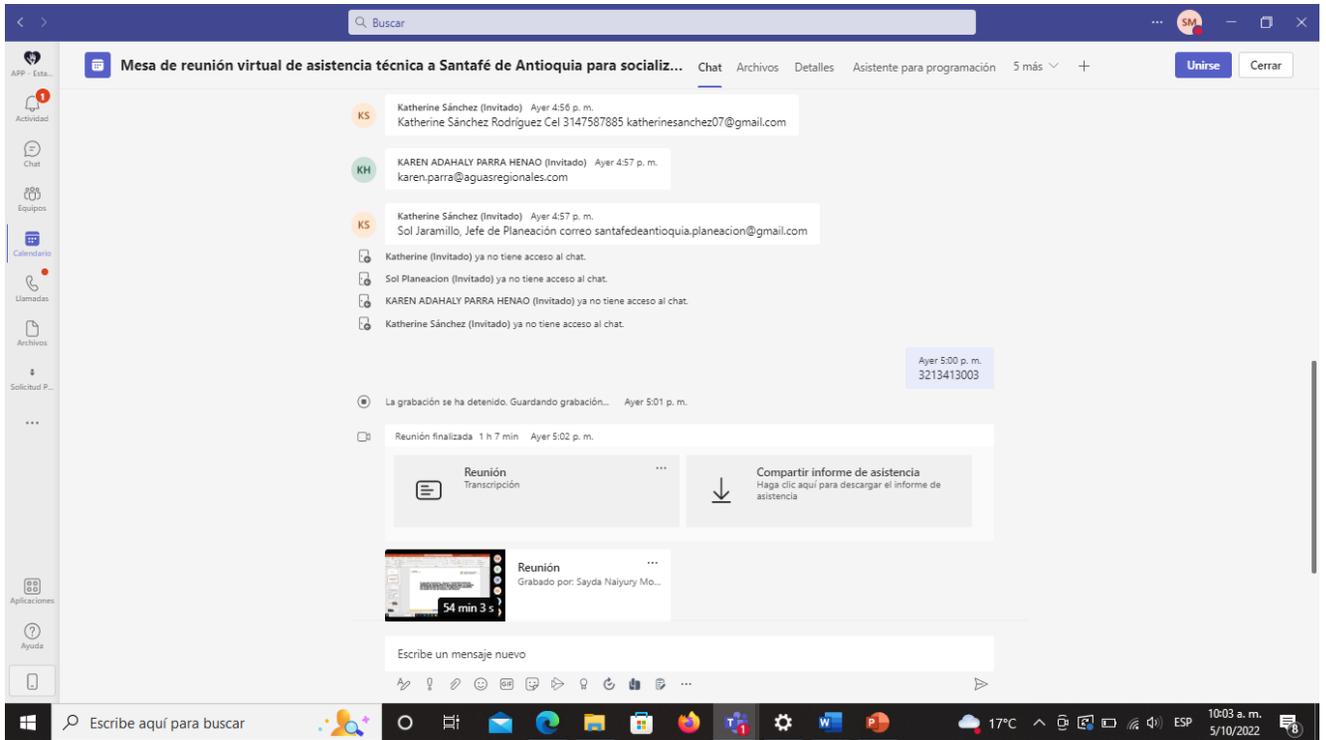
Ver imagen de la asistencia a teams.

Elaboró: Sayda Montes Molina

Fecha: 04-10-2022

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

Registro de asistencia



Search: Buscar

Mesa de reunión virtual de asistencia técnica a Santafé de Antioquia para socializ...

Chat Archivos Detalles Asistente para programación 5 más + Unirse Cerrar

KS Katherine Sánchez (Invitado) Ayer 4:56 p. m.
Katherine Sánchez Rodríguez Cel 3147587885 katherinesanchez07@gmail.com

KH KAREN ADAHALY PARRA HENAO (Invitado) Ayer 4:57 p. m.
karen.parra@aguasregionales.com

KS Katherine Sánchez (Invitado) Ayer 4:57 p. m.
Sol Jaramillo, Jefe de Planeación correo santafedeantioquia.planeacion@gmail.com

Katherine (Invitado) ya no tiene acceso al chat.
Sol Planeacion (Invitado) ya no tiene acceso al chat.
KAREN ADAHALY PARRA HENAO (Invitado) ya no tiene acceso al chat.
Katherine Sánchez (Invitado) ya no tiene acceso al chat.

Ayer 5:00 p. m.
3213413003

La grabación se ha detenido. Guardando grabación... Ayer 5:01 p. m.

Reunión finalizada 1 h 7 min Ayer 5:02 p. m.

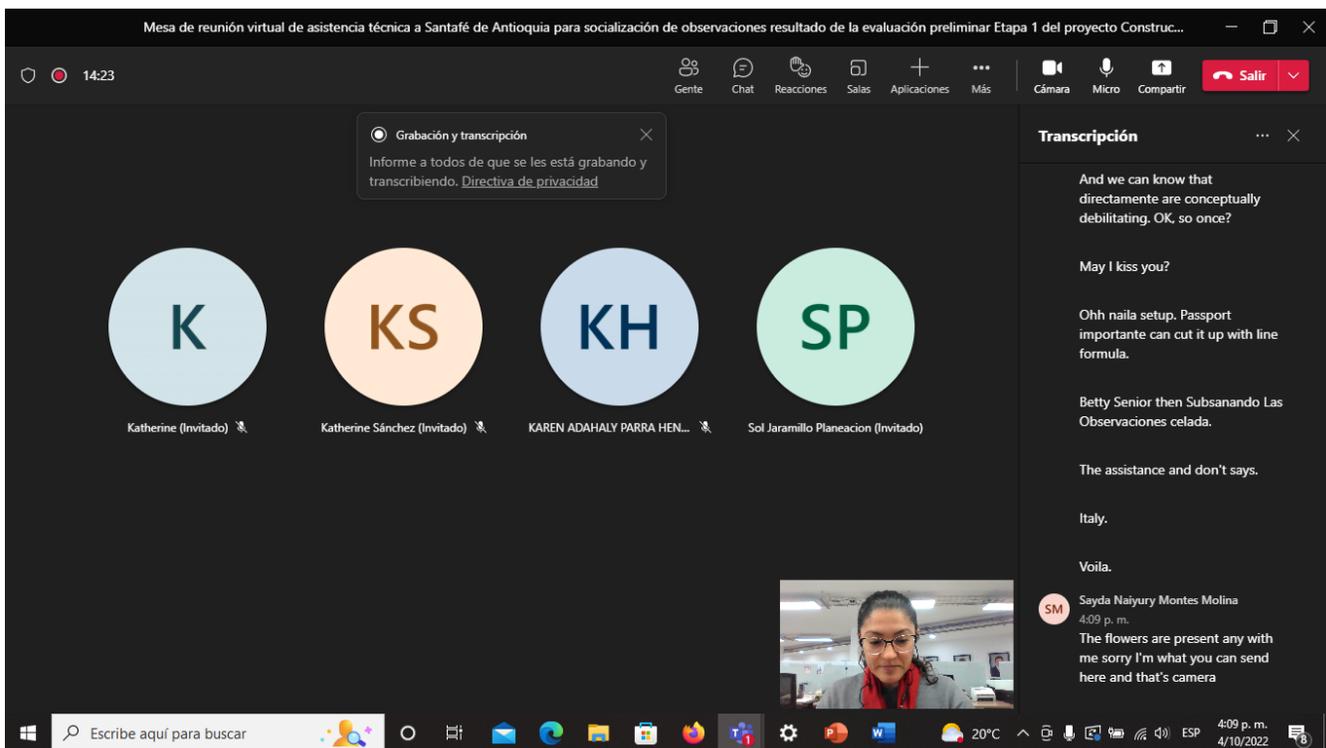
Reunión Transcripción

Compartir informe de asistencia
Haga clic aquí para descargar el informe de asistencia

Reunión Grabado por: Sayda Nairyury Mo...
54 min 3 s

Escribe un mensaje nuevo

Windows taskbar: Escribe aquí para buscar, 17°C, 10:03 a. m. 5/10/2022



Mesa de reunión virtual de asistencia técnica a Santafé de Antioquia para socialización de observaciones resultado de la evaluación preliminar Etapa 1 del proyecto Construc...

14:23

Gente Chat Reacciones Salas Aplicaciones Más

Cámara Micro Compartir Salir

Grabación y transcripción
Informe a todos de que se les está grabando y transcribiendo. [Directiva de privacidad](#)

K Katherine (Invitado)

KS Katherine Sánchez (Invitado)

KH KAREN ADAHALY PARRA HENAO (Invitado)

SP Sol Jaramillo Planeacion (Invitado)

Transcripción

And we can know that directly can be conceptually debilitating. OK, so once?

May I kiss you?

Ohh naila setup. Passport importante can cut it up with line formula.

Betty Senior then Subsando Las Observaciones celada.

The assistance and don't says.

Italy.

Voila.

SM Sayda Nairyury Montes Molina
4:09 p. m.
The flowers are present any with me sorry I'm what you can send here and that's camera

Windows taskbar: Escribe aquí para buscar, 20°C, 4:09 p. m. 4/10/2022

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

Mesa de reunión virtual de asistencia técnica a Santafé de Antioquia para socialización de observaciones resultado de la evaluación preliminar Etapa 1 del proyecto Construc...

14:59

Grabación y transcripción
Informe a todos de que se les está grabando y transcribiendo. [Directiva de privacidad](#)

KAREN ADAHALY PARRA HENAO

Katherine (Invitado)

Katherine (Invitado)

Transcripción

- SM Sayda Naiyury Montes Molina 4:10 p. m. He said you're a perfect Amit.
- KH KAREN ADAHALY PARRA HENAO 4:10 p. m. Right.
- K Katherine (Invitado) 4:10 p. m. Hey Cortana.
- KH KAREN ADAHALY PARRA HENAO 4:10 p. m. Days.
- SM Sayda Naiyury Montes Molina 4:10 p. m. Him and he akarim.
- KH KAREN ADAHALY PARRA HENAO 4:10 p. m. That's yes.

So you can impart right now professional the project Thursday our units.

Escribe aquí para buscar

20°C

4:10 p. m. 4/10/2022

Mesa de reunión virtual de asistencia técnica a Santafé de Antioquia para socialización de observaciones resultado de la evaluación preliminar Etapa 1 del proyecto Construc...

16:24

KAREN ADAHALY PARRA HENAO

Katherine (Invitado)

Katherine (Invitado)

Sol Planeacion (Invitado)

Transcripción

- SM Sayda Naiyury Montes Molina 4:11 p. m. Hinterland.
- K Katherine (Invitado) 4:11 p. m. You're not as good Chia mosque Pena. Can you give me another picture? So angry.
- SM Sayda Naiyury Montes Molina 4:11 p. m. Hi, John.
- SP Sol Planeacion (Invitado) 4:11 p. m. List. That's crazy.
- SM Sayda Naiyury Montes Molina 4:11 p. m. Let's see.

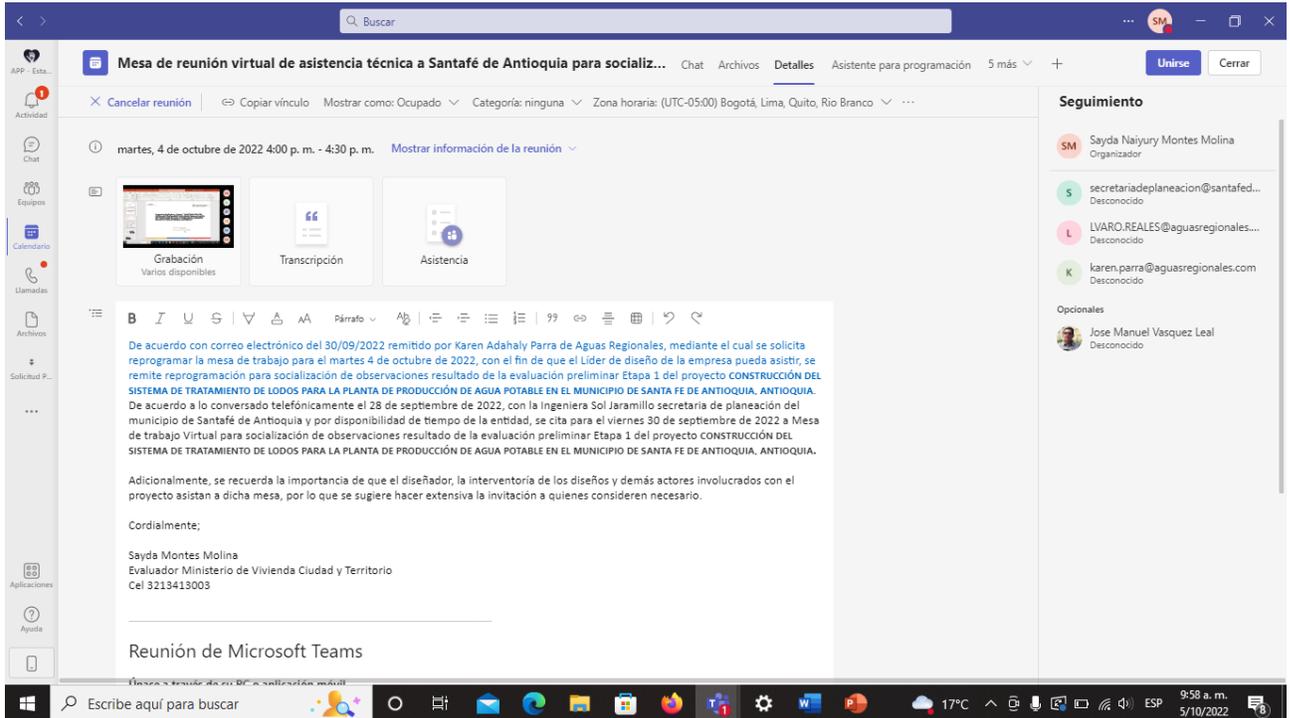
Escribe aquí para buscar

20°C

4:11 p. m. 4/10/2022

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

Convocatoria



Mesa de reunión virtual de asistencia técnica a Santafé de Antioquia para socializ...

martes, 4 de octubre de 2022 4:00 p. m. - 4:30 p. m.

Grabación: Varios disponibles

Transcripción

Asistencia

De acuerdo con correo electrónico del 30/09/2022 remitido por Karen Adahaly Parra de Aguas Regionales, mediante el cual se solicita reprogramar la mesa de trabajo para el martes 4 de octubre de 2022, con el fin de que el Líder de diseño de la empresa pueda asistir, se remite reprogramación para socialización de observaciones resultado de la evaluación preliminar Etapa 1 del proyecto CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LODOS PARA LA PLANTA DE PRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, ANTIOQUIA. De acuerdo a lo conversado telefónicamente el 28 de septiembre de 2022, con la Ingeniera Sol Jaramillo secretaria de planeación del municipio de Santafé de Antioquia y por disponibilidad de tiempo de la entidad, se cita para el viernes 30 de septiembre de 2022 a Mesa de trabajo Virtual para socialización de observaciones resultado de la evaluación preliminar Etapa 1 del proyecto CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LODOS PARA LA PLANTA DE PRODUCCIÓN DE AGUA POTABLE EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, ANTIOQUIA.

Adicionalmente, se recuerda la importancia de que el diseñador, la interventoría de los diseños y demás actores involucrados con el proyecto asistan a dicha mesa, por lo que se sugiere hacer extensiva la invitación a quienes consideren necesario.

Cordialmente;

Sayda Montes Molina
Evaluador Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio
Cel 3213413003

Reunión de Microsoft Teams

Seguimiento

- SM Sayda Naijury Montes Molina (Organizador)
- S secretariaplaneacion@santafed... (Desconocido)
- L LVARO.REALES@aguasregionales... (Desconocido)
- K karen.parra@aguasregionales.com (Desconocido)

Opcionales

- Jose Manuel Vasquez Leal (Desconocido)