ACTA No. 03

DATOS GENERALES

FECHA:	Ciudad, Bogotá 19 de octubre de 2022
HORA:	De 11:00 a 10:40 AM
LUGAR:	Reunión virtual – Microsoft Teams
ASISTENTES:	William Zambrano, Grupo Evaluación de proyectos MVCT Omar Camilo Bermeo, Abogado Predial VASB
INVITADOS:	-Fabian Mauricio Echeverria Peinado Alcalde Municipal de la Unión – Nariño -Manuel Jesús Moreno Guaca Secretario de Planeación Municipal -Ana Maria Erazo Apoyo a la Secretaria de Obras -Diego Arciniegas Gerente de Empresas Municipales Triple A -Mario Andres Mendoza Apoyo Tenico al Proyecto -Ivan Ceron Rep. legal de la Unión Temporal Consultorías la unión 2015

ORDEN DEL DIA:

Mesa de trabajo sobre el tema predial al proyecto “ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO REGIONAL LA CAÑADA DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN-DEPARTAMENTO DE NARIÑO”.

DESARROLLO:

Se inicia la reunión por parte del Ingeniero William Zambrano, Evaluador de Proyectos del VASB, Agradeciendo a cada uno de los presentes por su asistencia en la reunión y se procede con la presentación de cada uno de los asistentes. (ver anexo).

El ingeniero William, informo en la mesa de trabajo que es necesario que todos los involucrados o responsables del proyecto estén presente en la reunión, con el objetivo de aclarar dudas en cuanto a la documentación predial que se requiere. Así mismo el ingeniero William, puso en contexto a todos los presentes en la reunión, sobre los (7) siete predios que requiere el proyecto para la optimización de los tanques de almacenamiento, y que a la fecha no se cuenta con la documentación correspondiente.

Él ingeniero William Zambrano, le indico al cuerpo formulador y funcionarios de la alcaldía, que el proyecto presenta falencias en el componente (Predial). En ese sentido se procedió a dar la palabra a los responsables del proyecto y que expusieran las dudas presentadas a Omar Camilo Bermeo, Abogado Predial VASB. Diego Arciniegas Gerente

de Empresas Municipales Triple A, indico que se ha presentado inconvenientes con el tema de los predios mencionados anteriormente, debido a que ya sea realizado la gestión ante la oficina de instrumentos públicos y no se cuenta con la información. Con lo anterior Manuel Jesús Moreno Guaca Secretario de Planeación Municipal, agrego que en el inciso 7 del artículo 48 de la Ley 1551 2012 se menciona que para la financiación o cofinanciación de proyectos de inversión con los Municipios, prueba de la propiedad de los bienes que van hacer objeto de intervención, bastara con que estas acrediten la posesión del bien y su destinación al uso público o a la prestación de un servicio público por parte de la entidad territorial etc.

Omar Camilo Bermeo, Abogado Predial VASB añadió que para aportar certificado de sana posesión la Ley 2140 menciona que no deben ser predios baldíos y estos deben contar con identificación jurídica etc. En ese sentido se aclaro puntualmente que, para el proyecto en cuestión, dado a que se construirán estructuras puntuales, es necesario que los predios cuenten con registro o cedula catastral para poder hacer posesión de los mismos. El abogado Omar Camilo Bermeo, se puso a disposición del cuerpo formulador del proyecto y orientarlos en la búsqueda del código catastras atreves del Geo Portal del IGAC y así tener información de los predios.

Manuel Jesús Moreno Guaca Secretario de Planeación Municipal, agradeció al doctor Bermeo por las aclaraciones realizadas, en cuanto al tema predial, e indico que se procederán con la búsqueda de los registro de cada uno de los predios.

Adicionalmente William Zambrano, indicó que se procederá con el paso del proyecto a evaluación técnica y hasta no tener la subsanación de la documentación predial y teniendo en cuenta lo dispuesto en la resolución 0661 de 2019 del MVCT se le dará al proyecto un concepto favorable condicionado por falta de documentación predial.

Se agradece a cada uno de los asistentes y se da por terminada la reunión.

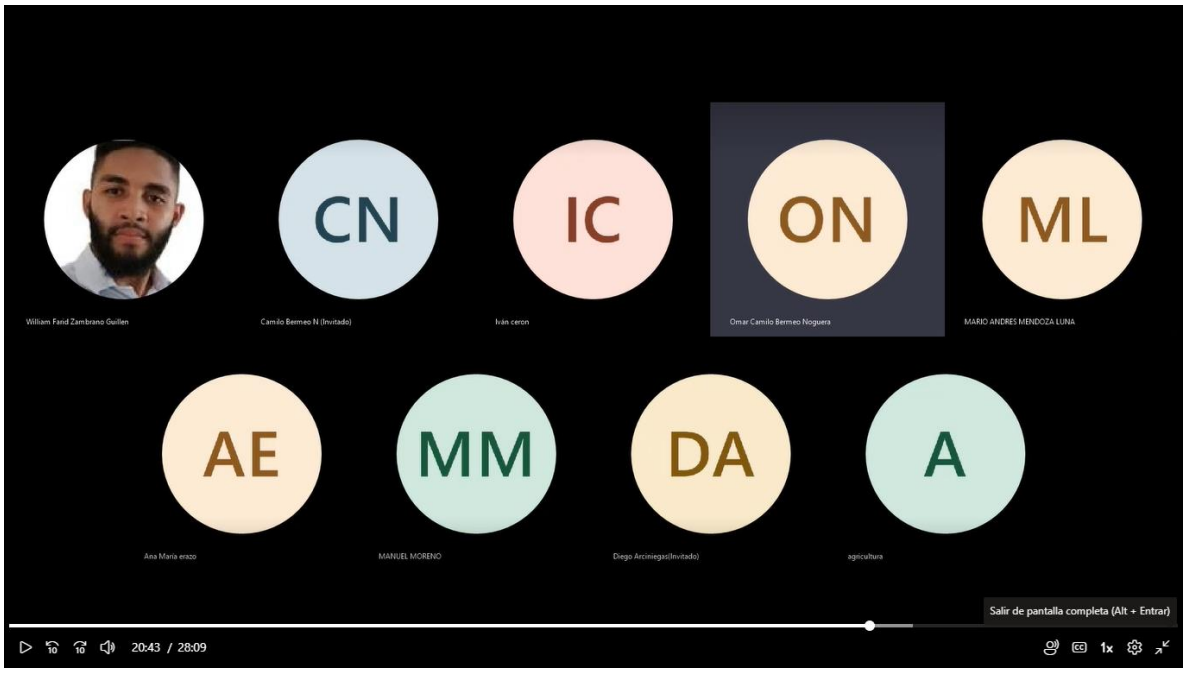
COMPROMISOS (Si aplica)

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Respuesta a la entidad formuladora mediante oficio remisorio, indicando ingreso del proyecto al mecanismo.	William Zambrano, Grupo Evaluación de proyectos MVCT	24 de octubre de 2022

FIRMAS: En anexos se comprueba asistencia de las personas indicadas en el numeral de asistentes.

Elaboró: William Farid Zambrano Guillen
Fecha: 19 de octubre de 2022

ANEXOS



1. Resumen							
Título de la reunión	Mesa de trabajo sobre el tema predial del proyecto "ESTUDIOS Y DISEÑOS PARA LA OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO REGIONAL LA CAÑADA DEL MUNICIPIO DE LA UNIÓN-DEPARTAMENTO DE NARIÑO"						
Participantes que asistieron	12						
Hora de inicio	19/10/22, 10:53:05						

	a. m.						
Hora de finalización	19/10/22, 12:55:27 p. m.						
Duración de la reunión	2h 2m 22s						
Tiempo medio de asistencia	32m 49s						
2. Participantes							
Nombre	Primera unión	Última salida	Duración de la reunión	Correo electrónico	Id. de participante (UPN)	Rol	
William Farid Zambrano Guillen	19/10/22, 10:59:36 a. m.	19/10/22, 11:39:36 a. m.	40m	WFZambrano@minvivienda.gov.co	WFZambrano@minvivienda.gov.co	Organizador	
Diego Arciniegas(Invitado)	19/10/22, 10:59:49 a. m.	19/10/22, 11:38:54 a. m.	39m 4s			Moderador	
Omar Camilo Bermeo Noguera	19/10/22, 11:02:49 a. m.	19/10/22, 11:38:44 a. m.	35m 54s	OBermeo@minvivienda.gov.co	OBermeo@minvivienda.gov.co	Moderador	
Camilo Bermeo N (Invitado)	19/10/22, 11:03:07 a. m.	19/10/22, 11:38:55 a. m.	35m 48s			Moderador	
MANUEL MORENO	19/10/22, 11:04:56 a. m.	19/10/22, 11:38:49 a. m.	33m 52s	admin@ALCALDIALAUNION.onmicrosoft.com	admin@ALCALDIALAUNION.onmicrosoft.com	Moderador	
Ana María erazo	19/10/22, 11:05:10 a. m.	19/10/22, 12:55:27 p. m.	1h 50m 17s			Moderador	
Iván ceron	19/10/22, 11:05:17 a. m.	19/10/22, 11:38:46 a. m.	33m 28s			Moderador	
Afabian Alcalde	19/10/22, 11:07:55 a. m.	19/10/22, 11:13:47 a. m.	5m 52s			Moderador	
MARIO ANDRES MENDOZA LUNA	19/10/22, 11:09:26 a. m.	19/10/22, 11:38:53 a. m.	29m 26s			Moderador	
Fabian Alcalde	19/10/22, 11:14:55 a. m.	19/10/22, 11:18:58 a. m.	4m 2s			Moderador	
Fabian	19/10/22, 11:19:15 a. m.	19/10/22, 11:29:08 a. m.	9m 52s			Moderador	
agricultura	19/10/22, 11:24:20 a. m.	19/10/22, 11:40:29 a. m.	16m 9s			Moderador	