

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 1

DATOS GENERALES

FECHA:	08 de noviembre de 2022
HORA:	De 02:00 p.m. a 03:00 p.m.
LUGAR:	Aplicativo Teams
ASISTENTES:	María Yaneth Silva, representante legal Servimontañita SA ESP, servimontanita@hotmail.com Jontahan Torres, contador Servimontañita SA ESP, servimontanita@hotmail.com José Walter Losada, apoyo técnico Servimontañita SA ESP, j.losada@udla.edu.co Luis Carlos Garcés Fernández – Profesional Especializado, Evaluador Líder, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT, lgarcés@minvivienda.gov.co

OBJETIVO:

Brindar asistencia técnica al operador Servimontañita SA ESP, en la formulación y presentación del proyecto de inversión “Adquisición de un vehículo compactador de residuos sólidos para Servimontañita S.A. E.S.P. municipio de La Montañita”.

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes.
2. Socialización al operador Servimontañita SA ESP, sobre las observaciones de la evaluación del proyecto de inversión “Adquisición de un vehículo compactador de residuos sólidos para Servimontañita S.A. E.S.P. municipio de La Montañita”.
3. Definición de compromisos.

ANTECEDENTES:

Mediante radicado 2021ER0128062 de fecha 08 de octubre de 2021, el operador Servimontañita SA ESP ingresa al sistema del MVCT el proyecto de inversión “Adquisición de un vehículo compactador de residuos sólidos para Servimontañita S.A. E.S.P. municipio de La Montañita”.

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

Luego de surtir la evaluación documental, se notifica mediante radicado 2022EE0035478 de fecha 12-04-2022, el ingreso del proyecto al mecanismo de evaluación por etapas para la viabilización de proyectos del MVCT.

En fecha 12-04-2022, el proyecto fue asignado para evaluación a la Ing. Milena Canchano Almanza, profesional especializado del Grupo de Evaluación de Proyectos.

Posteriormente, en fecha 12-10-2022, el proyecto fue asignado para evaluación al Ing. Luis Carlos Garcés Fernández, profesional especializado del Grupo de Evaluación de Proyectos.

DESARROLLO:

La Mesa de Asistencia Técnica inició con la presentación de cada uno de los participantes:

Ing. Luis Carlos Garcés Fernández, profesional especializado del Grupo de Evaluación de Proyectos, evaluador del proyecto en mención y organizador de la reunión.

Dra. María Yaneth Silva, representante legal Servimontañita SA ESP

Jontahan Torres, contador Servimontañita SA ESP

Ing. José Walter Losada, apoyo técnico Servimontañita SA ESP

El Ing. Luis Carlos Garcés, inició la presentación compartiendo la información general del proyecto:

Objeto: Adquisición de un vehículo compactador de residuos sólidos para Servimontañita S.A. E.S.P. municipio de La Montañita

Problemática por solucionar: Dificultades para la recolección, transporte y disposición de los residuos sólidos en el municipio de La Montañita.

Indicadores:

Cobertura servicio actual: 95% → Cobertura con proyecto: 100%

Población a beneficiar y proyectada: no se tiene claridad con relación a las poblaciones

Valor: \$528.193.431 (sin fuente de financiación definida)

El proyecto presenta la siguiente información técnica:

- Relleno sanitario regional parque ambiental Tayarú
- Distancia hasta relleno sanitario: 41.1 km
- Promedio generación año 2021: 63,63 ton/mes
- PPC: 0,497 kg / hab-día
- Horizonte del proyecto: 7 años

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

- Población: 4.260 habitantes
- Zonas de recolección: 2
- Días de recolección: 2

REQUISITOS

Los requisitos se agrupan con base en lo dispuesto en la resolución N°661 de 2019, en requisitos documentales, ambientales, legales, institucionales, técnico, financiero y predial.

TECNICOS

Del componente técnico – Presenta:

- ✓ Formato Resumen del proyecto (Complementar información problemática y alternativas).
- ✓ Diagnóstico Situacional de los sistemas Existentes (Complementar información vehículo existente, relleno sanitario existente y PGIR vigente).
- ✓ Proyección de Población (Con observaciones: población a beneficiar, años de proyección, tasas de crecimiento, cifras censo DANE).
- ✓ Selección vehículo compactador (Cifra de generación de residuos 2021, zonas y turnos de recolección)
- ✓ Planos (Distancias microrutas, localización zona de parqueo de vehículos y relleno sanitario)
- ✓ Certificado aprobación de interventoría (con observaciones).

Del componente técnico - NO Presenta:

- ✗ Análisis de vías
- ✗ Análisis de alternativas
- ✗ Cronograma y flujo de inversión
- ✗ Manual de operación y mantenimiento
- ✗ Especificaciones técnicas
- ✗ Póliza sobre los diseños del proyecto
- ✗ Certificado de funcionalidad e integralidad

El Ing. Luis Carlos Garcés consulta a los funcionarios de Servimontañita SA ESP, si el proyecto plantea recolección solo en zona urbana o también se incluye zona rural. Esto debido a que en el documento técnico no se da claridad sobre el tema.

Los funcionarios explican que se dará cobertura a todo el municipio, llegando al 100% de cobertura.

El Ing. Luis Carlos Garcés explica que se deben validar los requerimientos del RAS 2017, con relación al análisis de alternativas para el proyecto y su metodología de selección.

El Ing. José Walter Losada consulta si es necesario la contratación de una interventoría para el proyecto.

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

El Ing. Luis Carlos Garcés explica que la interventoría a los proyectos es un requisito establecido en el RAS 2017 y la resolución 661 de 2019, por lo cual se vuelve de obligatorio cumplimiento.

DOCUMENTALES

Del componente DOCUMENTAL Y LEGAL – Presenta:

- ✓ Carta de presentación (ajustar valores a MGA y presupuesto)
- ✓ Ficha MGA y EBI (con observaciones)
- ✓ Certificaciones (complementar: bienes de interés cultural, áreas aledañas a aeropuertos y no afectación a territorios indígenas)

El Ing. Luis Carlos Garcés expresa que se hará llegar el listado de chequeo con las observaciones de la revisión preliminar – etapa 1, para que el municipio pueda validar de forma más detallada las observaciones a subsanar / complementar.

INSTITUCIONAL

Del componente INSTITUCIONAL – Presenta:

- ✓ Informe diagnóstico institucional
- ✓ Certificado de Paz y Salvo
- ✓ Certificado fortalecimiento institucional

Del componente INSTITUCIONAL - NO Presenta:

- ✗ Información de acompañamiento al formato de diagnóstico
- ✗ Esquema organizacional
- ✗ Fortalecimiento institucional

FINANCIERO

Del componente FINANCIERO – Presenta:

- ✓ Presupuesto (con observaciones).
- ✓ Cotizaciones (con observaciones: valores de cotizaciones no coinciden con el presupuesto).

Del componente FINANCIERO – NO Presenta:

- ✗ Memorial de responsabilidad y TP del profesional responsable

El Ing. Luis Carlos Garcés recomienda actualizar las cotizaciones teniendo en cuenta el alza del precio del dólar y la inflación. Así mismo, se recomienda validar los impuestos tanto departamentales como municipales que son aplicables al proyecto y se deben tener en cuenta al momento de formular el presupuesto.

La Dra. Yaneth Silva expresa que el ingeniero que participo en la formulación del proyecto ya no trabaja con ellos, por lo cual se debe realizar la actualización respectiva de la documentación.

El Ing. José Walter Losada consulta si se pueden realizar consultas con relación a las inquietudes que existan y si se debe subsanar la totalidad de la documentación o se puede realizar de manera parcial.

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

El Ing. Luis Carlos Garcés explica que durante el proceso de evaluación, se pueden realizar las mesas de trabajo que se ameriten o requieran por el municipio, en aras de resolver las inquietudes que existan y poder seguir adelante con el proyecto. Además, explica que para facilitar la documentación se realice entrega de la totalidad de la documentación o en su defecto, entregas de volúmenes (paquetes) de información. No realizar entrega de documentos individuales, por que de esta forma se dificultaría la revisión por parte del evaluador.

No siendo otro el particular, se procede con el cierre de la reunión.

COMPROMISOS

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Realizar segunda mesa de asistencia técnica, en aras de validar el avance de las subsanaciones de las observaciones	Operador Servimontaña SA ESP-MVCT	Por confirmar
2	Remitir listado de chequeo con observaciones de evaluación preliminar	MVCT	09/11/2022
3	Atender inquietudes durante la formulación, a través de mesas de trabajo de Asistencia Técnica.	MVCT	Permanente, cuando lo requiera la entidad.

FIRMAS:

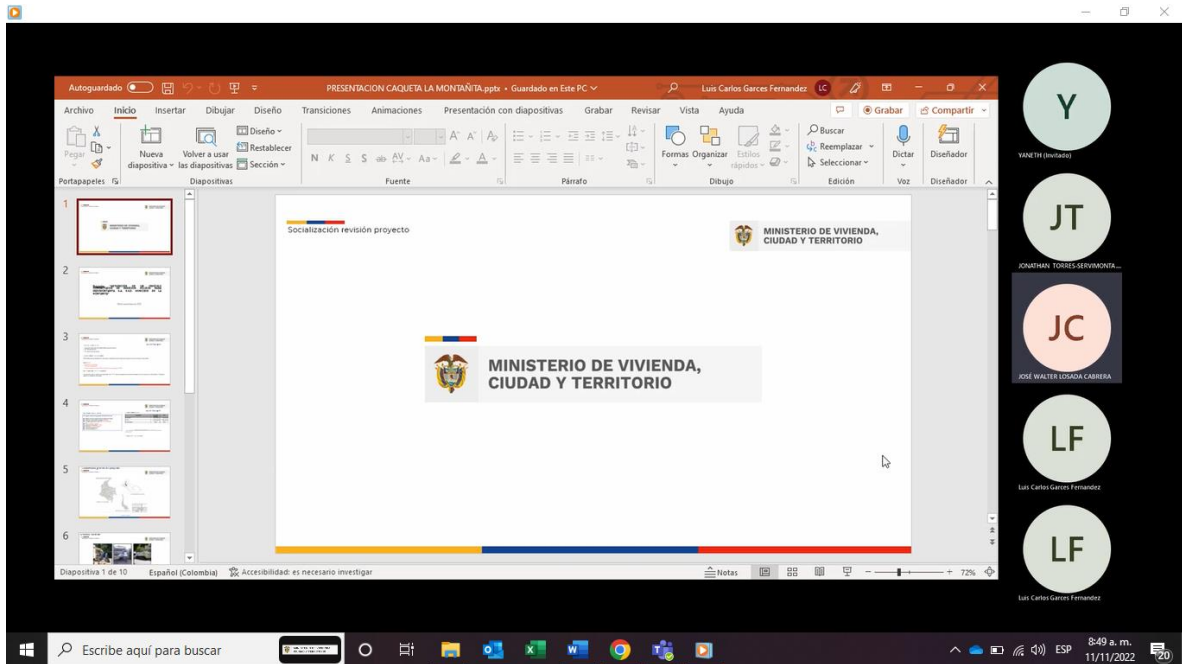
Ver imagen de la asistencia virtual.

Elaboró: Luis Carlos Garcés Fernández. Profesional Especializado, Evaluador líder,
Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT

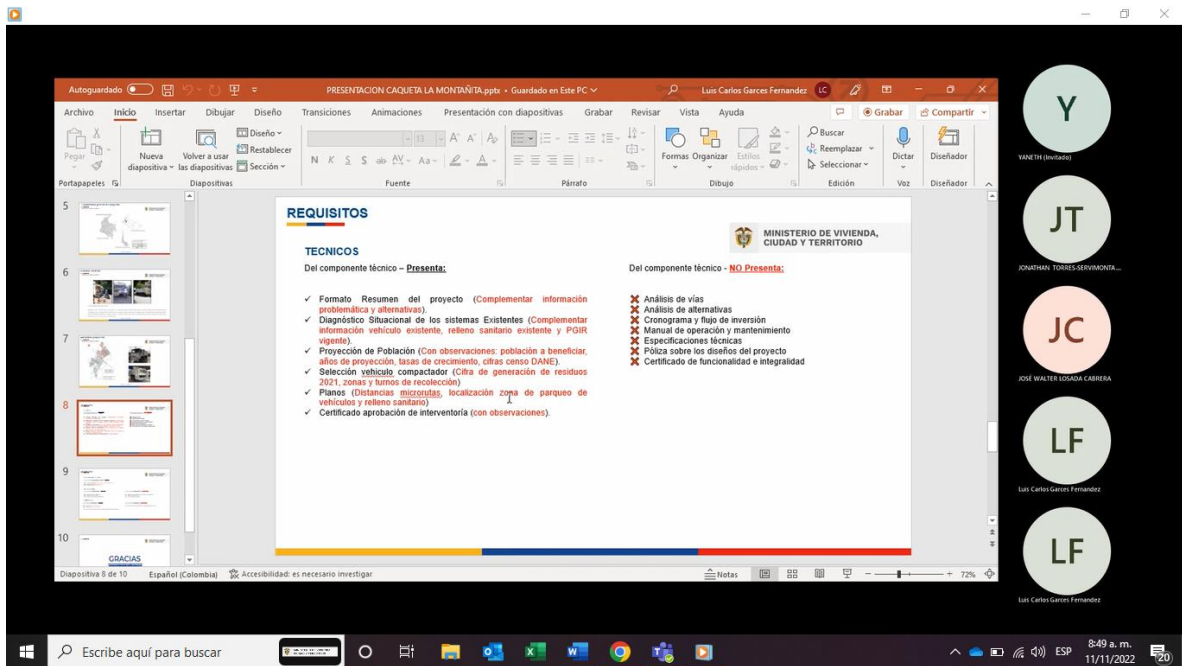
Fecha: 08-11-2022

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

Registro de asistencia



The screenshot shows a Zoom meeting in progress. The main window displays a presentation slide titled "Socialización revisión proyecto" with the logo of the Ministry of Housing, Urbanism and Territory. The slide is part of a presentation titled "PRESENTACION CAQUETA LA MONTAÑA.pptx". The Zoom interface shows participants Y, JT, JC, LF, and LF on the right side.



The screenshot shows a Zoom meeting in progress. The main window displays a presentation slide titled "REQUISITOS" with a list of technical requirements. The slide is part of a presentation titled "PRESENTACION CAQUETA LA MONTAÑA.pptx". The Zoom interface shows participants Y, JT, JC, LF, and LF on the right side.

REQUISITOS	Del componente técnico - Presenta:	Del componente técnico - NO Presenta:
✓ Formato Resumen del proyecto (Complementar información problemática y alternativas).	✗ Análisis de vías	
✓ Diagnóstico Situacional de los sistemas Existentes (Complementar información vehículo existente, relleno sanitario existente y PGIR vigente).	✗ Análisis de alternativas	
✓ Proyección de Población (Con observaciones: población a beneficiar, años de proyección, tasas de crecimiento, otras censo DANE).	✗ Cronograma y flujo de inversión	
✓ Selección vehículo compactador (Clase de generación de residuos 2021, zonas y turnos de recolección).	✗ Manual de operación y mantenimiento	
✓ Planos (Distancias micrométricas, localización zona de parqueo de vehículos y relleno sanitario).	✗ Especificaciones técnicas	
✓ Certificado aprobación de interventoría (con observaciones).	✗ Póliza sobre los diseños del proyecto	
	✗ Certificado de funcionalidad e integridad	

