

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

## ACTA No. 1

### DATOS GENERALES

FECHA:	11 de enero de 2023
HORA:	De 09:00 a.m. a 10:00 a.m.
LUGAR:	<b>Aplicativo Teams</b>
ASISTENTES:	<p>Mario Muñoz – Equipo de interventoría del proyecto</p> <p>Esperanza Ortiz Martinez – Subgerente técnica de Aguas del Huila, <a href="mailto:subgerenciatecnica@aguasdelhuila.gov.co">subgerenciatecnica@aguasdelhuila.gov.co</a></p> <p>German Arias – Consultor del proyecto</p> <p>Gentil Tapiero – Alcalde del municipio de Acevedo, <a href="mailto:alcaldia@acevedo-huila.gov.co">alcaldia@acevedo-huila.gov.co</a></p> <p>Alejandro Parra – Secretario de planeación del municipio de Acevedo, <a href="mailto:secretariadeplaneacion@acevedo-huila.gov.co">secretariadeplaneacion@acevedo-huila.gov.co</a></p> <p>Luis Carlos Garcés Fernández – Profesional especializado del grupo de evaluación de proyectos MVCT, <a href="mailto:lgarces@minvivienda.gov.co">lgarces@minvivienda.gov.co</a></p>

### OBJETIVO:

Brindar asistencia técnica al Departamento del Atlántico, en la formulación y presentación del proyecto de inversión “Construcción del sistema regional de acueducto de las veredas el Mirador, Bateas y Mesa Alta del municipio de Acevedo, departamento del Huila”.

### ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes.
2. Explicación mecanismo de evaluación modalidad por etapas (resolución 661 de 2019).
3. Información general del proyecto.
4. Socialización de las observaciones de la evaluación preliminar-etapa 1 del proyecto de inversión “Construcción del sistema regional de acueducto de las veredas el Mirador, Bateas y Mesa Alta del municipio de Acevedo, departamento del Huila”.
5. Definición de compromisos.

### ANTECEDENTES:

Mediante radicado 2022ER0077149 de fecha 23 de junio de 2022, el gestor Aguas del Huila ingresa al sistema del MVCT el proyecto de inversión “Construcción del sistema regional de acueducto de las veredas el Mirador, Bateas y Mesa Alta del municipio de Acevedo, departamento del Huila”.

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

Luego de surtir la evaluación documental, se notifica mediante radicado 2022EE0120920 de fecha 01-12-2022, el ingreso del proyecto al mecanismo de evaluación por etapas para la viabilización de proyectos del MVCT.

El proyecto fue asignado para evaluación al Ing. Luis Carlos Garcés Fernández, profesional especializado del Grupo de Evaluación de Proyectos.

### **DESARROLLO:**

La Mesa de Asistencia Técnica inició con la presentación de cada uno de los participantes:

- Mario Muñoz – Equipo de interventoría del proyecto
- Esperanza Ortiz Martinez – Subgerente técnica de Aguas del Huila
- German Arias – Consultor del proyecto
- Gentil Tapiero – Alcalde del municipio de Acevedo
- Alejandro Parra – Secretario de planeación del municipio de Acevedo
- Luis Carlos Garcés Fernández – Profesional especializado del grupo de evaluación de proyectos MVCT

El Ing. Luis Carlos Garcés, inició realiza una breve explicación para contextualizar a los participantes sobre la modalidad por etapas del mecanismo de viabilización del MVCT, reglado por la resolución N°661 de 2019.

Posteriormente, se comparte la información general del proyecto:

Objeto: Construcción del sistema regional de acueducto de las veredas el Mirador, Bateas y Mesa Alta del municipio de Acevedo, departamento del Huila

Problemática por solucionar: Deficiente acceso al consumo de agua potable en la población rural del municipio de Acevedo Huila.

Indicadores:

Población a beneficiar: 575 (año 2023)

Población proyectada: 984 (año 2047)

Valor: \$ 6.047.261.088 (sin fuente de financiación definida)

El alcance del proyecto es el siguiente:

- Captación (bocatoma)
- Tubería aducción 94.5 ml PVC 3" RDE 21 UM
- Desarenador
- Aducción desarenador-PTAP 6980 ml (4.127ml de HD 3" y 2.852ml de PVC 3" RDE 21, 25 y 32.5 UM)

### **SISTEMA DE TRATAMIENTO**

- Tanque de almacenamiento en concreto

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

- PTAP: planta compacta, caseta para laboratorio y bodega, cerramiento, sistema eléctrico (fotovoltaico)

### **REDES DE DISTRIBUCIÓN**

- Redes de distribución 21.889 ml PVC de diámetros 3", 2", 1 ½", 1 ¼", 1", ¾" y ½"
- Estaciones reguladoras de presión 124 und, viaducto 130 ml, paso elevado quebrada guache 12 ml
- Domiciliarias 125 und- válvulas reguladoras de presión 72 und

Posteriormente, se exponen las observaciones encontradas a la documentación presentada para el proyecto, durante la evaluación preliminar – etapa 1: los requisitos se agrupan en documentales, ambientales, legales, institucionales, técnico, financiero y predial con base en lo dispuesto en la resolución N°661 de 2019.

### **TECNICO**

Del componente técnico – Presenta:

- Formato Resumen del proyecto (complementar formato, se debe trabajar con el formato vigente)
- Diagnóstico Situacional de los sistemas Existentes (complementar diagnóstico del municipio, población y servicios públicos)
- Proyección de Población (Con observaciones: cifras DANE, información de viviendas y habitantes/vivienda, certificado que el municipio de encuentra de acuerdo con la proyección de la población)
- Estudio hidráulico (complementar: falta archivo de modelación hidráulica, hoja de cálculo con errores, analizar ejecución por etapas, justificación profundidades de instalación de tuberías y diámetros menores a 50 mm, cálculo de volumen del tanque de almacenamiento, tratamiento de lodos, faltan firmas diseñador, interventor y supervisor)
- Estudio hidrológico (complementar: faltan firmas)
- Estudio topográfico (complementar: faltan firmas en informe y planos, certificado de calibración de equipos y cartera topográfico)
- Planos (complementar y faltantes: índice de planos, detalles de instalación de tuberías, planos estructurales placa de cimentación PTAP, plano de sistema fotovoltaico, plano unidad de lechos de secado)
- Estudio de suelos (complementar: firmas, identificación y recomendaciones geotécnicas, constructivas y de cimentación para la totalidad de los componentes de proyecto, tampoco se evidencian recomendaciones para el manejo de aguas, identificación de condiciones vulnerabilidad y amenaza)
- Diseños Estructurales (Con observaciones: firmas, TP del profesional, memorias de placa de cimentación PTAP y lechos de secado, no se presenta informe de diseño eléctrico)
- Memoria de cantidades de obra (Con observaciones: tipos de excavaciones se deben calcular acorde con el informe de geotécnica, se recomienda separar concretos de muros y losa de fondo, error en hoja de cálculo del acero de captación, claridad en algunos ítems del presupuesto, algunas memorias no contenían nombres y faltan memorias de otros ítems)
- Cronograma de obra (identificar ruta crítica)

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

- Manual de operación y mantenimiento (complementar)
- Manual de puesta en marcha
- Certificado de funcionalidad e integralidad (Con observaciones)
- Especificaciones técnicas (Con observaciones)
- Análisis de alternativas (Con observaciones)

Del componente técnico - NO Presenta:

- ✗ Planos y detalles: índice de planos, detalles de instalación de tuberías, detalles constructivos estructuras, sistema fotovoltaico, ítems complementarios PTAP.
- ✗ Certificado de Disponibilidad de Servicios públicos.
- ✗ Certificado aprobación de interventoría
- ✗ Póliza sobre los diseños del proyecto.
- ✗ Documentación de escombreras y canteras

El ing. German manifiesta que tomó como base la proyección de población realizada por el consultor inicial. Pero realizaran las validaciones correspondientes con el interventor, para realizar las justificaciones del caso.

La Dra. Esperanza expone que el proyecto ya había sido presentado ante el MVCT y había sido devuelto con observaciones, por lo cual procedieron a ajustar el proyecto. Además, explica que en algunos proyectos se han tenido diferencias entre los datos del censo y la realidad de la población, por lo cual se opta por adoptar la población del inventario de usuarios.

El ing. Mario explica que la población inicial adoptada para el proyecto se hizo con base en un inventario de usuarios y las tasas de crecimiento adoptadas corresponden a la resolución 0844 (tasa de 0,5%).

El Ing. Luis Carlos expresa que se hará llegar el borrador del listado de chequeo con las observaciones de la revisión preliminar – etapa 1, para que se pueda validar de forma más detallada las observaciones a subsanar / complementar.

La Dra. Esperanza explica que el proyecto se analizó su ejecución integral, pero que su ejecución depende de las disponibilidades financieras.

El ing. Luis Carlos explica que en la presente fase se realizaron observaciones generales a cada uno de los informes y documentos del proyecto. En la etapa 3 se realizará la validación detallada de estudios y diseños por parte de los especialistas del MVCT.

El ing. German expresa que se hizo la validación por parte del ingeniero eléctrico, confirmando que se tienen las condiciones del sistema de energía para el funcionamiento del sistema y que el sistema fotovoltaico se tiene como opcional.

El ing. Luis Carlos explica que se debe tener disponibilidad del servicio de energía por parte del operador de servicios y que la energía alternativa sería una opción, más aun teniendo en cuenta que el proyecto va dirigido a zona rural.

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
		<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL

El ing. Mario explica que se encuentran organizando el presupuesto por componentes (por procesos unitarios) de acuerdo con el orden del sistema de acueducto, quedando amarrados con cada uno de los subcapítulos, actividades e ítems, así como a las memorias de cálculo respectivas.

El ing. Luis Carlos opina que es una buena metodología para organizar el presupuesto, pero que se debe tener especial cuidado en manejar el mismo listado de insumos (materiales, mano de obra y equipos) entre los diferentes componentes del presupuesto.

El ing. Mario explica que se encuentran adelantando ajustes al documento de selección de alternativas con base en la resolución 0844, para lo cual plantearan 3 alternativas las cuales son: sistema de acueducto convencional, sistema de abasto y soluciones individuales. Con relación a la alternativa de bombeo desde el río Suaza, se tiene que es una alternativa poco viable por temas de sostenibilidad.

## DOCUMENTALES

Del componente DOCUMENTAL Y LEGAL – Presenta:

- Carta de presentación (con observaciones, se debe complementar con base en el formato vigente)
- Ficha MGA (con observaciones, no contiene código BPIN y nombre del formulador, se debe ajustar el nombre del proyecto)
- Certificaciones (faltan: territorios colectivos, infraestructura vial concesionada, reasentamiento de población)

## INSTITUCIONAL

Del componente INSTITUCIONAL – Presenta:

- Informe diagnóstico institucional
- Certificado de Paz y Salvo
- Certificado de fortalecimiento institucional

Del componente INSTITUCIONAL - NO Presenta:

- Información de acompañamiento al formato de diagnóstico
- Esquema Organizacional de la ESP

El ing. German explica que con base en la información suministrada por la alcaldía la junta que se pretende conformar será apoyada por Empacevedo.

La Dra. Esperanza informa que Aguas del Huila viene apoyando la conformación de la junta. Se debe validar el apoyo que brindará Empacevedo a la junta operadora.

El ing. German afirma que se debe validar con el municipio y Aguas del Huila como se realizará la conformación del operador del sistema.

## FINANCIERO

Del componente FINANCIERO – Presenta:

- Presupuesto (con observaciones y sin firmas, falta fecha de elaboración).
- Análisis de Precios Unitarios (con observaciones)
- Cálculo de AIU
- Cálculo de Interventoría a través de la metodología del F.M (con observaciones:

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

valor difiere entre el cálculo de la interventoría y el presupuesto de obra, ajustar porcentaje de seguimiento al 2%)

- Listado de materiales, mano de obra y equipos
- Flujo de inversión

Del componente FINANCIERO – NO Presenta:

- ✗ Cotizaciones de mercado: PTAP, válvulas, tuberías y niples en HD, cubiertas, sistema fotovoltaico, elementos eléctricos, micromedidores, macromedidores, equipos especiales, entre otros.
- ✗ Listas de precios de mercado
- ✗ Memorial de responsabilidad y TP del profesional responsable
- ✗ Plan financiero

El ing. Luis Carlos recalca que se deben validar el detalle del listado de chequeo, para incluir los ajustes en el presupuesto que el consultor se encuentra actualizando.

## **AMBIENTAL**

Del componente AMBIENTAL –Presenta:

- Auto de inicio de trámite 00050-22 del permiso de ocupación de cauces, playas y lechos – estado del trámite
- Resolución 1067 de abril 30 de 2019, modificación permiso de concesión de aguas superficiales.
- Caracterización de fuente de abastecimiento

El ing. German informa que el trámite del permiso de ocupación de cauces se encuentra en cabeza de la junta operadora. Estando pendiente una visita por parte de la corporación autónoma desde el mes de noviembre, esperan que el trámite adelante en los próximos días.

El ing. Luis Carlos recalca la importancia de los permisos ambientales para que el proyecto pueda obtener la viabilidad / concepto favorable, de acuerdo con la resolución 661 de 2019.

## **PREDIAL**

Del componente PREDIAL - Presenta:

- Certificados de libertad y tradición (con observaciones)
- Plano predial
- Servidumbres (se presentan: autorización paso de 98 predios, 10 certificados de libertad y tradición y 10 declaraciones de sana posesión)

El ing. German explica que el municipio no cuenta con plancha predial IGAC en zona rural, por lo cual consulta que alternativa se tiene sobre el plano predial del proyecto. Además, explica la dificultad de obtener los permisos de paso de los predios, además de la dificultad para obtener documentación al respecto.

El ing. Luis Carlos explica que realizará la gestión para que el abogado especialista del MVCT brinde la asesoría necesaria para solventar el tema predial.

El ing. Luis Carlos propone realizar una mesa de trabajo el día 01 de febrero de 2023, para validar el estado de la subsanación de las observaciones.

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

La Dra. Esperanza explica que el viernes 13 de enero de 2023 realizarán una mesa de trabajo sobre el proyecto, para lo cual requieren el detalla de las observaciones, para poder trazar el plan de trabajo y definir fechas sobre la presentación de los documentos actualizados.

El ing. Luis Carlos explica que para el envío de información actualizada, se debe radicar a través de la página de radicaciones de MVCT.

El Ing. Luis Carlos ratifica la total disposición para atender las inquietudes con relación al proceso de evaluación del proyecto. Además, explica que durante el proceso de evaluación, se pueden realizar las mesas de trabajo que se ameriten o requieran por la entidad, en aras de resolver las inquietudes que existan y poder seguir adelante con el proyecto.

El ing. Alejandro manifiesta que la administración municipal se encuentra presta a apoyar cualquier gestión que se requiera y realizarán las validaciones correspondientes con la junta administradora del acueducto.

No siendo otro el particular, se procede con el cierre de la reunión.

### COMPROMISOS

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Remitir observaciones de evaluación preliminar (borrador listado de chequeo), formatos, presentación y acta de la reunión	MVCT	11/01/2023
2	Brindar asesoría por parte del abogado especialista en temas prediales	MVCT	Por definir
3	Enviar un plan de trabajo sobre la subsanación y complementación del proyecto	Aguas del Huila-Consultor	Por definir de acuerdo con la reunión del 13-01-2023
4	Atender inquietudes durante la formulación, a través de mesas de trabajo de Asistencia Técnica.	MVCT	Permanente, cuando lo requiera la entidad.

### FIRMAS:

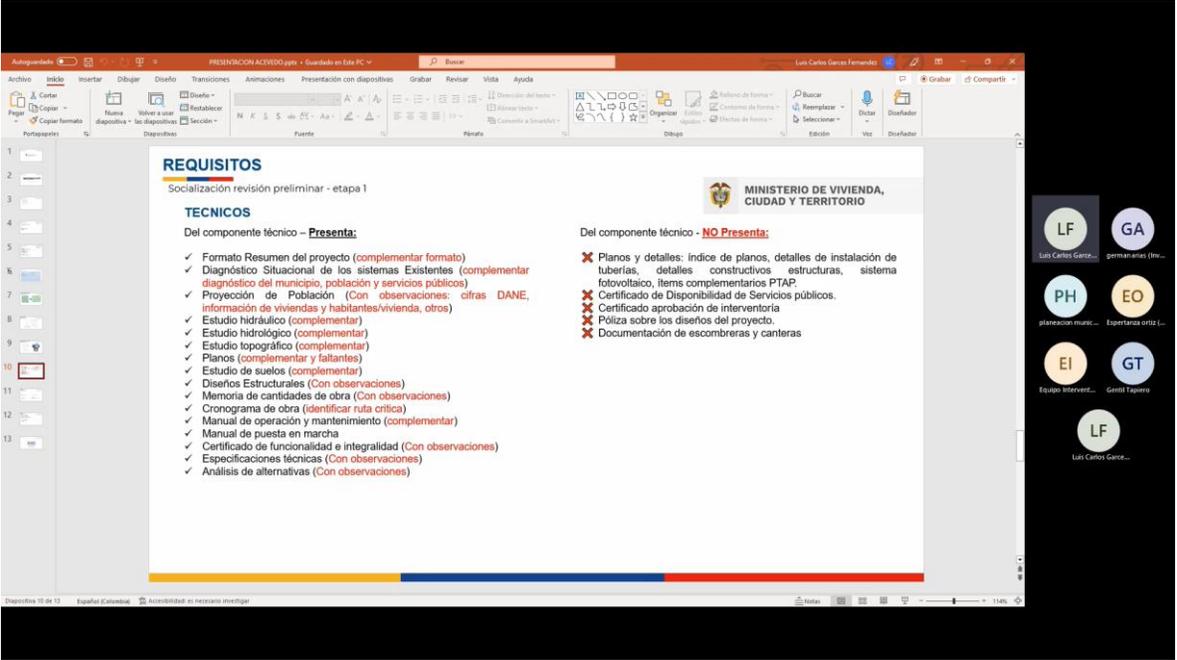
Ver imagen de la asistencia virtual.

**Elaboró:** Luis Carlos Garcés Fernández. Profesional Especializado, Evaluador líder, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT

**Fecha:** 11-01-2023

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO: ACTA</b>	Versión: 6.0
	<b>PROCESO: GESTION DOCUMENTAL</b>	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

**Registro de asistencia**



**REQUISITOS**  
Socialización revisión preliminar - etapa 1

**MINISTERIO DE VIVIENDA,  
CIUDAD Y TERRITORIO**

**TECNICOS**

Del componente técnico - **Presenta:**

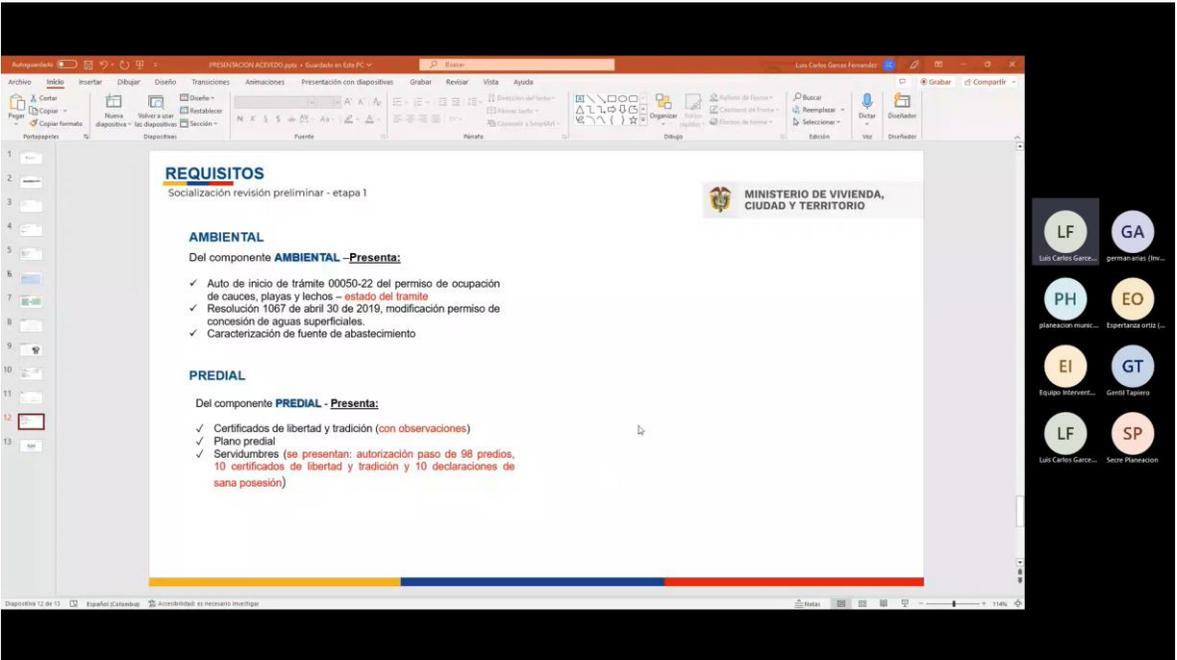
- ✓ Formato Resumen del proyecto (complementar formato)
- ✓ Diagnóstico Situacional de los sistemas Existentes (complementar diagnóstico del municipio, población y servicios públicos)
- ✓ Proyección de Población (Con observaciones: cifras DANE, información de viviendas y habitantes/vivienda, otros)
- ✓ Estudio hidráulico (complementar)
- ✓ Estudio hidrológico (complementar)
- ✓ Estudio topográfico (complementar)
- ✓ Planos (complementar y faltantes)
- ✓ Estudio de suelos (complementar)
- ✓ Diseños Estructurales (Con observaciones)
- ✓ Memoria de cantidades de obra (Con observaciones)
- ✓ Cronograma de obra (identificar ruta critica)
- ✓ Manual de operación y mantenimiento (complementar)
- ✓ Manual de puesta en marcha
- ✓ Certificado de funcionalidad e integridad (Con observaciones)
- ✓ Especificaciones técnicas (Con observaciones)
- ✓ Análisis de alternativas (Con observaciones)

Del componente técnico - **NO Presenta:**

- ✗ Planos y detalles: índice de planos, detalles de instalación de tuberías, detalles constructivos estructuras, sistema fotovoltaico, ítems complementarios PTAP
- ✗ Certificado de Disponibilidad de Servicios públicos.
- ✗ Certificado aprobación de interventoría
- ✗ Póliza sobre los diseños del proyecto.
- ✗ Documentación de escombreras y canteras

**Registro de Asistencia:**

- LF (Luis Carlos García)
- GA (German Arias)
- PH (Planación Municipal)
- EO (Esperanza Ortiz)
- EI (Equipo Interventoría)
- GT (Gentil Tapero)
- LF (Luis Carlos García)



**REQUISITOS**  
Socialización revisión preliminar - etapa 1

**MINISTERIO DE VIVIENDA,  
CIUDAD Y TERRITORIO**

**AMBIENTAL**

Del componente **AMBIENTAL** -Presenta:

- ✓ Auto de inicio de trámite 00050-22 del permiso de ocupación de cauces, playas y lechos - inicio del trámite
- ✓ Resolución 1167 de abril 30 de 2019, modificación permiso de concesión de aguas superficiales.
- ✓ Caracterización de fuente de abastecimiento

**PREDIAL**

Del componente **PREDIAL** - Presenta:

- ✓ Certificados de libertad y tradición (con observaciones)
- ✓ Plano predial
- ✓ Servidumbres (se presentan: autorización paso de 98 predios, 10 certificados de libertad y tradición y 10 declaraciones de sana posesión)

**Registro de Asistencia:**

- LF (Luis Carlos García)
- GA (German Arias)
- PH (Planación Municipal)
- EO (Esperanza Ortiz)
- EI (Equipo Interventoría)
- GT (Gentil Tapero)
- LF (Luis Carlos García)
- SP (Sociedad Planeación)

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO: ACTA</b>	Versión: 6.0
	<b>PROCESO: GESTION DOCUMENTAL</b>	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

## Convocatoria

MESA DE TRABAJO N°1 DEL PROYECTO CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA REGIONAL DE ACUEDUCTO DE LAS VEREDAS EL MIRADOR, BATEAS Y MESA ALTA DEL MUNICIPIO DE ACEVEDO, DEPARTAMENTO DEL HUILA

**Luis Carlos Garces Fernandez**  
 Necesario: [subgerenciaticcnica@egusdedehulla.gov.co](mailto:subgerenciaticcnica@egusdedehulla.gov.co); [alcaldia@acevedo-huila.gov.co](mailto:alcaldia@acevedo-huila.gov.co); [secretariadepianacion@acevedo-huila.gov.co](mailto:secretariadepianacion@acevedo-huila.gov.co); [info@egusdedehulla.gov.co](mailto:info@egusdedehulla.gov.co)

miércoles, 11 de enero de 2023 9:00 a. m. - 10:00 a. m. Reunión de Microsoft Teams

Señores  
AGUAS DEL HUILA SA ESP

Señores  
ALCALDIA MUNICIPIO DE ACEVEDO

Cordial saludo,

De manera atenta citamos a mesa de trabajo con el objetivo de socializar la revisión preliminar (etapa 1) del proyecto CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA REGIONAL DE ACUEDUCTO DE LAS VEREDAS EL MIRADOR, BATEAS Y MESA ALTA DEL MUNICIPIO DE ACEVEDO, DEPARTAMENTO DEL HUILA.

Fecha: miércoles 11 de enero de 2022  
 Hora: 09:00 am

Agradecemos contar con su valiosa asistencia.

Atentamente,

**Luis Carlos Garces Fernandez**  
 Profesional Especializado - Subdirección de proyectos  
[lgarces@minvivienda.gov.co](mailto:lgarces@minvivienda.gov.co)  
 Calle 17 No. 9-36 Sede Administrativa, Bogotá D.C.  
[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

 **MINISTERIO DE VIVIENDA,  
CIUDAD Y TERRITORIO**

---

Reunión de Microsoft Teams

Únase a través de su ordenador, aplicación móvil o dispositivo de sala  
[Haga clic aquí para unirse a la reunión](#)

ID de la reunión: 262 152 813 148  
 Código de acceso: D2k3Lc  
[Descargar Teams](#) | [Unirse en la web](#)

Inicio (solo audífonos)

Escribe aquí para buscar

11:10 a.m. 12/01/2023