

 La vivienda y el agua son de todos	Minvivienda	FORMATO: ACTA	Versión: 6.0
		PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
			Código: GDC-F-01

ACTA No. 01

DATOS GENERALES

FECHA:	Reunión Virtual - Teams, 1 de mes de febrero de 2023
HORA:	De 9:00 a 10:00 horas
LUGAR:	Reunión Virtual
ASISTENTES:	<ul style="list-style-type: none"> - Irma Cecilia Lineros Soto, Delegada ESBARBOSA E.S.P. E-mail: esbarbosa@esbarbosa-santander-esp.gov.co Celular: 3212369097 – 3133762319 - Luis Fernando Rodríguez Pote, Ing Civil Esp. Agua y Saneamiento, Especialista Hidráulico Consultoría y Representante Legal de VIACON SAS. Correo electrónico: viaconltda@gmail.com. Celular: 3057129422. - Luz Stella Bautista Tibaquirá, Profesional Especializado, Evaluadora Líder del Proyecto. Subdirección de Proyectos. Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico. Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. lsbautista@minvivienda.gov.co - Christopher Castiblanco, Ingeniero de Presupuesto Consultoría VIACON SAS - Mateo Gómez, Ingeniero de Apoyo Consultoría VIACON SAS.
INVITADOS:	<ul style="list-style-type: none"> - Jonh Jair Marroquin Saavedra - 3173816495 – Prof. Esp. Presupuestos – E-mail: jmarroquin@minvivienda.gov.co - Diego Bello - Ing. Contratista SDE-MVCT / E-mail: dbello@minvivienda.gov.co - Alix Johana Gonzalez, Topografía E-mail: AJGonzalez@minvivienda.gov.co - Isabel Lopera. Ingeniera Especialista en Geotecnia.

OBJETO:

Brindar asistencia técnica al Municipio de Barbosa – Santander para la socialización de la lista de chequeo del proyecto 1-2023-1 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS NECESARIAS PARA LA SEPARACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO, SANITARIO Y PLUVIAL, EN EL SECTOR NORORIENTAL DEL ÁREA URBANA PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER. BARBOSA.

ORDEN DEL DIA:

1. Socialización observaciones proyecto 1-2023-1 CONSTRUCCIÓN DE OBRAS NECESARIAS PARA LA SEPARACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO, SANITARIO Y PLUVIAL, EN EL SECTOR NORORIENTAL DEL ÁREA URBANA PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER. BARBOSA.

2. Establecer compromisos para determinar los plazos necesarios para atender las observaciones del proyecto.

DESARROLLO:

1. Se adelantó reunión virtual para socializar las observaciones encontradas a los documentos del proyecto CONSTRUCCIÓN DE OBRAS NECESARIAS PARA LA SEPARACIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO, SANITARIO Y PLUVIAL, EN EL SECTOR NORORIENTAL DEL ÁREA URBANA PRINCIPAL DEL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER. BARBOSA, enviadas previamente al correo electrónico de la Alcaldía de Barbosa, Santander y la consultoría de los estudios y diseños.
2. Se solicitó a los profesionales de la consultoría confirmar si se había realizado lectura a la lista de chequeo con las observaciones al proyecto que fue remitida previamente por la líder de evaluación del proyecto, a través de correo electrónico. El Ingeniero Luis Fernando Rodríguez, de la consultoría VIACON SAS, quien mencionó que, los profesionales especialistas de la consultoría se encuentran revisando estas observaciones para posteriormente manifestar sus dudas particulares en cada caso, al respecto, para lo cual será necesario realizar reuniones particulares por cada par de profesionales.
3. El Ingeniero Luis Fernando Rodríguez realizó una presentación resumida del proyecto, mencionando las necesidades y particularidades de las redes existentes que no obedecieron probablemente a desarrollos planeados. Por lo anterior, se enfocó en la solución para mejorar lo existente realizando separación de redes. Mencionó además que documentalmente no se contó con mucha información en el municipio y la información secundaria disponible fue muy básica. Destaca que el municipio cuenta con una cobertura total de la zona urbana en alcantarillado pese a que no es la más adecuada técnicamente. Indicó además que no habían muchas alternativas para buscar una mejora, pero si buscar la reducción de vertimientos y optimizar lo existente, enfocado solo en la separación de redes. Así mismo, resumió los estudios que se realizaron para la estructuración del proyecto.
4. Se abordaron las observaciones del componente institucional, para lo cual, el Ingeniero Diego Armando Bello, de la Subdirección de Desarrollo Empresarial del MVCT, realizó un resumen de las observaciones del componente institucional y mencionó que las mismas, correspondían al diligenciamiento de los formatos y los documentos que soportan los requisitos, aclarando que aquellos indicadores que no aplique a la entidad, se debe allegar certificación firmada por el representante legal de la empresa, aclarando la no aplicación de esos requisitos.
5. Se socializaron las observaciones del componente presupuestal, para lo cual el Ingeniero John Jair Marroquín atendió diversas aclaraciones al respecto, en lo relacionado con el cálculo de cantidades de obra, soportes de cotizaciones. Se solicitó depurar el archivo eliminando hojas electrónicas que no correspondan al proyecto, aportar estudio de mercado con sus correspondientes soportes y con un máximo de cuatro (4) meses de antigüedad las cotizaciones y elaborar especificaciones propias del proyecto, sin adoptar referencias de otras entidades. Se aclaró que el cálculo de los costos del AIU se deben calcular los costos de

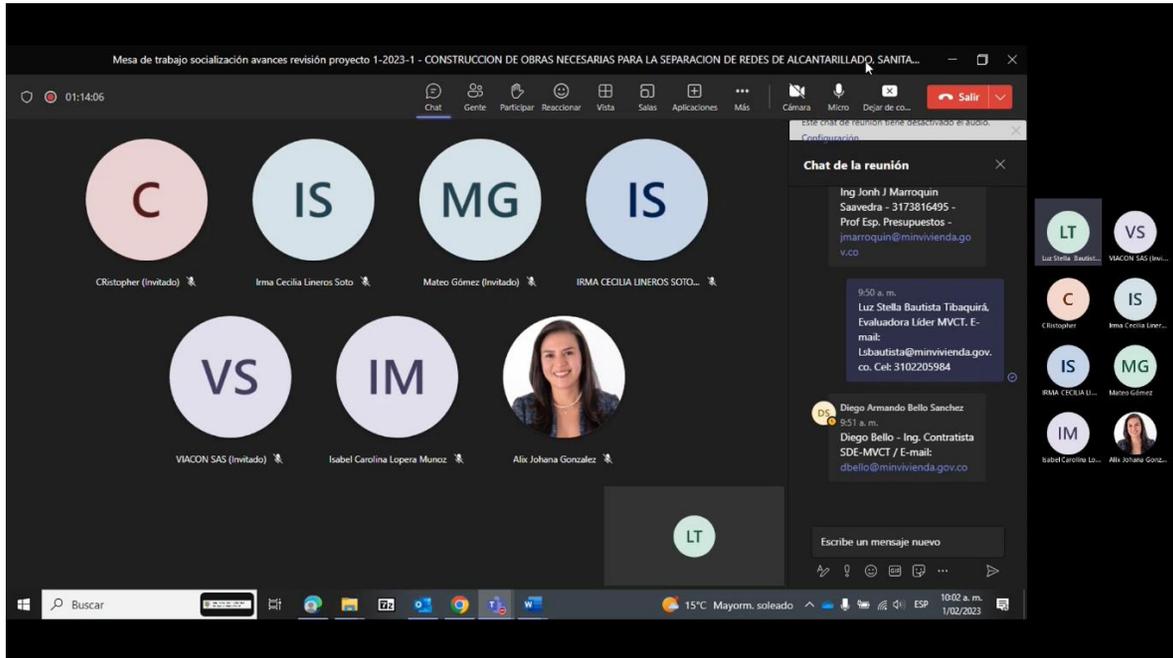
implementación de todos los planes: PMA o Impacto Urbano, PMT, etc. No obstante, dado los altos costos de los impuestos locales del Departamento de Santander, para lo cual es necesario revisar el impacto que la implementación de los planes influye sobre el porcentaje del AIU, para lo cual se recomendó ser austeros en los gastos de administración para evitar se desborde el análisis del AIU. Se aclaró que los costos de suministros de tubería deben separarse de la instalación, de conformidad con la resolución. Se aclaró además por el Ing. John Marroquín que, la cotización para las obras especiales, deben proyectarse para subcontratación por corresponder a obras especiales, de acuerdo a las necesidades de las obras. La consultoría mencionó que tiene preferencia por realizar cotizaciones puntuales para la instalación de tubería con tecnología sin zanja, para cada cruce. Se resaltó por la evaluadora Líder Luz Stella Bautista, que debe haber coherencia entre el presupuesto y las obras proyectadas.

6. Se acordó con la consultoría que para darle mayor efectividad a las mesas de trabajo, es conveniente elaborar un plan de trabajo para agendar mesas de trabajo con los pares especialistas de la consultoría y el Ministerio para aclarar dudas en cada una de las especialidades.
7. De parte de la Ing. Isabel Lopera del MVCT, se invitó a verificar el diseño hidráulico final para determinar las profundidades de las exploraciones que se requieran y revisar las observaciones que se incluyeron en la lista de chequeo remitida.
8. Del componente hidráulico, por parte de la Ing. Luz Stella Bautista del MVCT, se realizaron algunas aclaraciones manifestadas por la consultoría.
9. El Ing. Luis Fernando de la consultoría propuso presentar el día de mañana, 2 de febrero de 2023, un plan de trabajo para tratar los temas puntuales por pares de especialistas de la consultoría y el MVCT para continuar con la revisión de las observaciones al proyecto.

COMPROMISOS (Si aplica)

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	La Consultoría VIACON SAS, presentará un plan de trabajo para adelantar mesas o reuniones entre pares de especialidad de la consultoría y el MVCT, para socializar las observaciones propias de cada especialidad y aclarar dudas al respecto.	Municipio de Barbosa Consultoría – VIACON SAS	2 de febrero de 2023

FIRMAS:



Elaboró: Luz Stella Bautista.

Fecha: 1-02-2023