

|                                                                                                                                          |                                    |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|
|  <b>MINISTERIO DE VIVIENDA,<br/>CIUDAD Y TERRITORIO</b> | <b>FORMATO:</b> ACTA               | Versión: 6.0      |
|                                                                                                                                          | <b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL | Fecha: 11/02/2022 |
|                                                                                                                                          |                                    | Código: GDC-F-01  |

## ACTA No. 5

### DATOS GENERALES

|             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| FECHA:      | 27 de febrero de 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| HORA:       | De 10:00 a.m. a 11:00 a.m.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| LUGAR:      | <b>Aplicativo Teams</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| ASISTENTES: | <p>Diego Prada –Ingeniero de apoyo de proyectos de Planeación y Obras Publicas municipio de Vergara, planeacion@vergara-cundinamarca.gov.co</p> <p>Erika Ariza - apoyo a banco de proyectos del municipio de Vergara, planeacion@vergara-cundinamarca.gov.co</p> <p>Omar Camilo Bermeo – contratista Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial MVCT, obermeo@minvivienda.gov.co</p> <p>Luis Carlos Garcés Fernández – Profesional Especializado, Evaluador líder, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT, lgarcés@minvivienda.gov.co</p> |

### OBJETIVO:

Brindar asistencia técnica al municipio de Vergara, en la formulación y presentación del proyecto de inversión “Construcción unidades sanitarias para vivienda rural dispersa del municipio de Vergara”.

### ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes.
2. Asistencia técnica al municipio de Vergara, sobre el componente predial del proyecto de inversión “Construcción unidades sanitarias para vivienda rural dispersa del municipio de Vergara”.
3. Definición de compromisos.

### ANTECEDENTES:

Mediante radicado 2021ER0143166 de fecha 10 de noviembre de 2021, la alcaldía de Vergara (Cundinamarca) presenta ante el MVCT el proyecto de inversión “Construcción unidades sanitarias para vivienda rural dispersa del municipio de Vergara”.

|                                                                                                                                          |                                    |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|
|  <b>MINISTERIO DE VIVIENDA,<br/>CIUDAD Y TERRITORIO</b> | <b>FORMATO:</b> ACTA               | Versión: 6.0      |
|                                                                                                                                          | <b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL | Fecha: 11/02/2022 |
|                                                                                                                                          |                                    | Código: GDC-F-01  |

Luego de surtir la evaluación documental, se notifica mediante radicado 2022EE0006065 de fecha 31 de enero de 2022, el ingreso del proyecto al mecanismo de evaluación por requerimientos para la viabilización de proyectos del MVCT.

El día 09 de junio de 2022, se realizó mesa de trabajo entre funcionarios del municipio de Vergara y la Ing. Milena Canchano como evaluadora líder del proyecto.

El proyecto fue asignado el día 12 de octubre de 2022 para evaluación al Ing. Luis Carlos Garcés Fernández, profesional especializado del Grupo de Evaluación de Proyectos.

El día 07 de diciembre de 2022, se realizó mesa de trabajo N°2 entre funcionarios del municipio de Vergara y el Ing. Luis Carlos Garcés como evaluador líder del proyecto.

El día 26 de enero de 2023, se realizó mesa de trabajo N°3 entre funcionarios del municipio de Vergara y el Ing. Luis Carlos Garcés como evaluador líder del proyecto.

El día 23 de febrero de 2023, se realizó mesa de trabajo N°4 entre funcionarios del municipio de Vergara, Dr. Omar Camilo Bermeo y el Ing. Luis Carlos Garcés como evaluador líder del proyecto.

## **DESARROLLO:**

La Mesa de Asistencia Técnica inició con la presentación de cada uno de los participantes:

- Ing. Diego Prada, ingeniero de apoyo de proyectos de Planeación y Obras Publicas municipio de Vergara.
- Ing. Erika Ariza, apoyo a banco de proyectos del municipio de Vergara.
- Dr. Omar Camilo Bermeo, contratista Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial MVCT
- Ing. Luis Carlos Garcés Fernández, profesional especializado del Grupo de Evaluación de Proyectos, evaluador del proyecto en mención y organizador de la reunión.

La Ing. Erika presenta el modelo propuesto por el municipio para realizar las declaraciones juramentadas de sana posesión y el plano sobre el cual adelantaran el plano predial.

El Ing. Diego explica que se tiene dificultades con la información de algunos predios postulados, al ser rurales y al no encontrarse debidamente identificada la información.

El Dr. Camilo realiza recomendaciones sobre el formato, argumentando que se debe plasmar el folio de matrícula inmobiliaria para cada predio, si se derivan de un predio de mayor extensión, se debe plasmar el de dicho predio original. Explica que, si no se cuenta con el folio de matrícula inmobiliaria, se podría presumir que es un predio baldío, sobre el cual no es viable realizar inversiones de dinero público. Además, recomienda utilizar el geoportal del IGAC para obtener información predial completa para cada uno de los predios postulados.

El Ing. Luis Carlos recuerda las recomendaciones dadas en la pasada mesa de trabajo,

|                                                                                                                                          |                                    |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|
|  <b>MINISTERIO DE VIVIENDA,<br/>CIUDAD Y TERRITORIO</b> | <b>FORMATO:</b> ACTA               | Versión: 6.0      |
|                                                                                                                                          | <b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL | Fecha: 11/02/2022 |
|                                                                                                                                          |                                    | Código: GDC-F-01  |

con relación a las consultas del SISBEN que debe realizar el municipio y a la validación de las áreas disponibles para la construcción de las unidades sanitarias en cada uno de los predios postulados.

El Ing. Luis Carlos ratifica la total disposición para atender las inquietudes del municipio de Vergara. Además, explica que durante el proceso de evaluación, se pueden realizar las mesas de trabajo que se ameriten o requieran por el municipio, en aras de resolver las inquietudes que existan y poder seguir adelante con el proyecto.

No siendo otro el particular, se procede con el cierre de la reunión.

### COMPROMISOS

| # | Compromiso                                                                                                                   | Responsable                   | Fecha límite de cumplimiento                |
|---|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------------------|
| 1 | Realizar mesa de trabajo el día 15 de marzo de 2023, para validar los avances con relación a la complementación del proyecto | MVCT-<br>Municipio de Vergara | 15 de marzo de 2023                         |
| 2 | Atender inquietudes durante la formulación, a través de mesas de trabajo de Asistencia Técnica.                              | MVCT                          | Permanente, cuando lo requiera el municipio |

### FIRMAS:

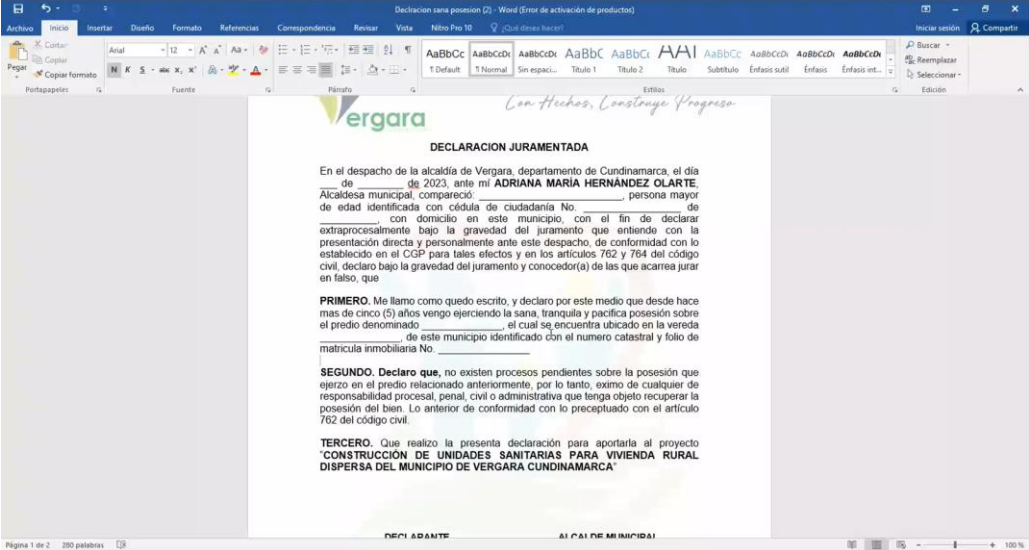
Ver imagen de la asistencia virtual.

**Elaboró:** Luis Carlos Garcés Fernández. Profesional Especializado, Evaluador líder, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT

**Fecha:** 27-02-2023

|                                                                                                                                          |                                    |                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|-------------------|
|  <b>MINISTERIO DE VIVIENDA,<br/>CIUDAD Y TERRITORIO</b> | <b>FORMATO: ACTA</b>               | Versión: 6.0      |
|                                                                                                                                          | <b>PROCESO: GESTION DOCUMENTAL</b> | Fecha: 11/02/2022 |
|                                                                                                                                          |                                    | Código: GDC-F-01  |

## Registro de asistencia



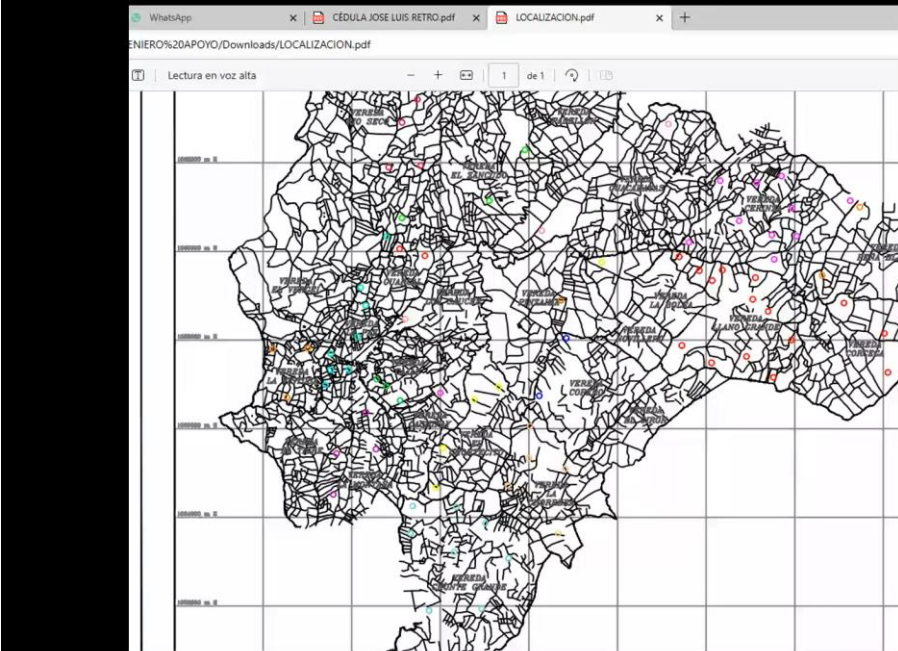
ON

LF

LF

P

DC



ON

LF

LF

P

DC

