

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

### ACTA No. 1

**Mesa de trabajo, con el fin de verificar los avances y la última versión del proyecto ajustado CONSTRUCCION DE UNIDADES SANITARIAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PIVIJAY, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA**

FECHA:	27 de febrero de 2023
HORA:	De 10:00 a.m. a 11:00 a.m.
LUGAR:	<b>Aplicativo Teams</b>
ASISTENTES:	Roberto Pérez Varela, alcalde municipio de pivijay Cel 3105294021, <a href="mailto:alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co">alcaldia@pivijay-magdalena.gov.co</a> Carolina Mercado Crespo, Ingeniera de apoyo Cel 3013857311, <a href="mailto:caromercadoc11@gmail.com">caromercadoc11@gmail.com</a> Karen Dayana Bolapo Polo, Apoyo banco de programas y proyectos Cel:3008601222, <a href="mailto:karenday2008@gmail.com">karenday2008@gmail.com</a> Sayda Montes Molina, Evaluador Líder de Proyectos, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT, <a href="mailto:smontes@minvivienda.gov.co">smontes@minvivienda.gov.co</a>
AUSENTES	Se contó con la asistencia de todos los invitados

#### ORDEN DEL DIA:

- Mesa de trabajo, con el fin de verificar los avances y la última versión del proyecto ajustado CONSTRUCCION DE UNIDADES SANITARIAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PIVIJAY, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA**

#### ANTECEDENTES:

Con base en los requerimientos exigidos en la Resolución 0661/2019 y de acuerdo con las ultimas mesas de trabajo realizadas por la ingeniera Milena Canchado en septiembre de 2021, se encontraron algunas observaciones e información faltante, a hoy el proyecto me fue reasignado para continuar con la evaluación del mismo, por lo que se hace necesario realizar mesa de trabajo, con el fin de verificar los avances y la última versión del proyecto ajustado, en ese sentido en aras de poder continuar con la evaluación del proyecto y finalmente contar con un concepto favorable al mismo por parte de este ministerio, se realizó citación para el 27/02/2023 a mesa de trabajo virtual.

#### DESARROLLO:

Iniciando la mesa de trabajo, se solicita autorización para iniciar la grabación de la reunión y se procede a la presentación de cada uno de los asistentes, al igual que se expresa a los asistentes que la mesa de trabajo es con el fin de verificar los avances y la última versión del proyecto debidamente ajustado, en concordancia con las observaciones que se realizaron en las mesas de trabajo realizadas.

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

Se inicia contextualizando que el proyecto fue ingresado al mecanismo de Viabilización de proyectos del ministerio el 28 de junio del 2021, que desde dicho ingreso se han realizado 4 mesas de trabajo, la última de ellas el 30 de enero de 2021, en la cual se evidencia que se realizaron algunas observaciones, como:

Ajustar el cálculo de la población, adjuntar memorias de cálculo estructural de los sistemas de tratamiento de las unidades sanitarias (Trampa de gases, campo de infiltración, FIFA), remitir información predial en el formato número 6 de cada uno de los 348 beneficiarios del proyecto, documentación de legalidad de los predios de la totalidad de las 348 familias beneficiarias del proyecto, remitir plano de localización predial sobre una plancha IGAC y de localización e implantación del proyecto.

Complementar el presupuesto con los soportes del estudio de mercado, es decir, cotizaciones, listas de precios, análisis de precios unitarios, memorias de cálculo de cantidades, cálculo del costo de la interventoría a través del factor multiplicador.

Certificado de aprobación por parte de la interventoría, presentación de información topográfica, geotécnica e institucional de las cuales se aclaró en la mesa de trabajo los criterios mínimos de presentación de dichos estudios, entre otras observaciones que se socializaron en su momento. Igualmente, en dicha mesa de trabajo se definió como compromiso de realizar la entrega del proyecto debidamente ajustado en noviembre de 2021, no obstante, a la fecha de la presente mesa de trabajo, no se ha dado cumplimiento a dicho compromiso, ni se ha remitido la información ajustada del proyecto.

De acuerdo con las observaciones, el evaluador líder en representación del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio, solicita al municipio de Pivijay informar sobre el estado del proyecto, el avance en los ajustes, las dificultades que se han tenido respecto a la complementación de la información pendiente, con el fin de identificar si desde el ministerio puede coadyuvar para poder darle continuidad a la evaluación del proyecto.

Ante lo mencionado, el señor Roberto Perez alcalde municipio de Pivijay informó que a principio del presente año 2023 sostuvo una reunión con el viceministro, en la cual se le informó que el proyecto necesitaba algunos ajustes, por lo que de forma verbal en representación del municipio solicitó al viceministro la devolución del proyecto, para atender los ajustes del proyecto y poder realizar la actualización de los precios dado que el proyecto es muy antiguo.

Ante lo informado por el señor alcalde del municipio, desde el ministerio se precisa que no se cuenta con ningún radicado por parte del del municipio donde se esté solicitando el retiro del proyecto y pues por esa razón es que no nos ha realizado la devolución de este. Por lo que se sugiere al señor alcalde realizar la solicitud de retiro y/o devolución del proyecto mediante oficio aclarando en el mismo que se requiere para realizar ajuste de fondo al proyecto, con el fin que desde el ministerio se pueda devolver el proyecto previo al cumplimiento de los 6 meses contados a partir del requerimiento.

Adicionalmente, el Evaluador Líder sugiere generar el compromiso de devolución del proyecto posterior a la solicitud de retiro que el municipio de Pivijay remita ante este

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

ministerio y se aclara que la entidad puede volver a radicar el proyecto ante el mecanismo de Viabilización de proyectos, para su evaluación sin ningún inconveniente, dando cumplimiento a los requisitos para contar con un concepto favorable.

Finalmente, se señala la disponibilidad por parte del Evaluador líder y de los especialistas por parte del MVCT para atender cualquier duda al momento de subsanar las observaciones de las listas de chequeo, así como la entera disposición a recibir y evaluar la versión corregida a fin de remitirla a los especialistas del MVCT para la evaluación de cada componente o especialidad.

Se recuerda por parte del Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio - MVCT que esta evaluación es documental, por eso es necesario atender la totalidad de las observaciones y evidenciar documentalmente la respuesta a las inquietudes del proceso de evaluación, en el marco de la Ley.

### COMPROMISOS

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Devolución del proyecto	MVCT	06/03/2023 - 10/03/2023

### FIRMAS:

Ver imagen de la asistencia a teams.

**Elaboró:** Sayda Montes Molina

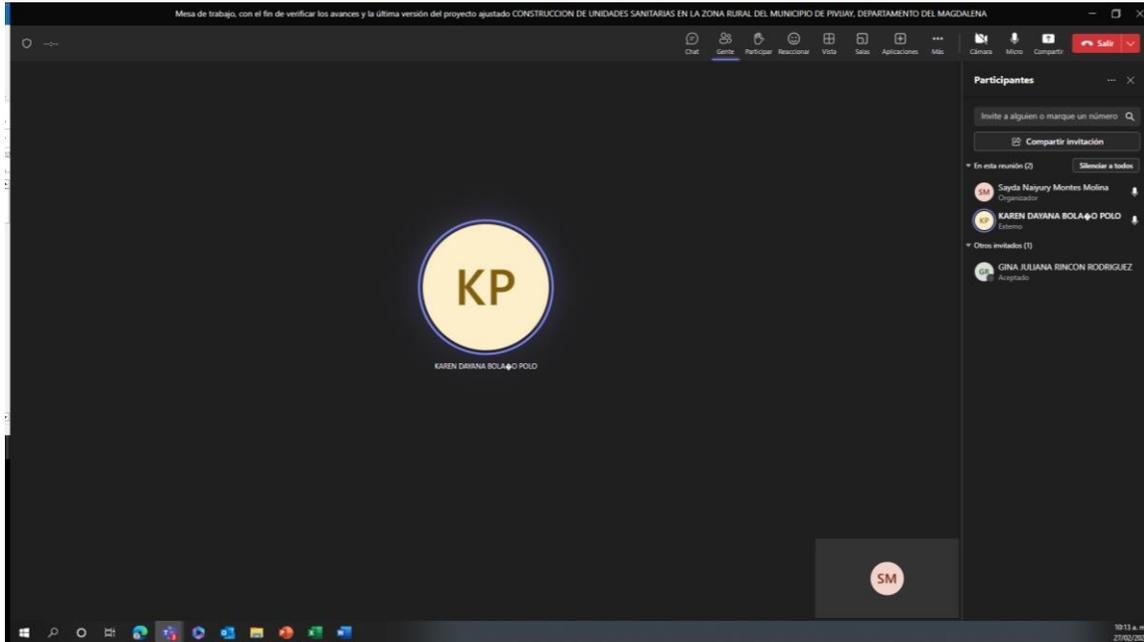
**Fecha:** 27-02-2023

### Registro de asistencia

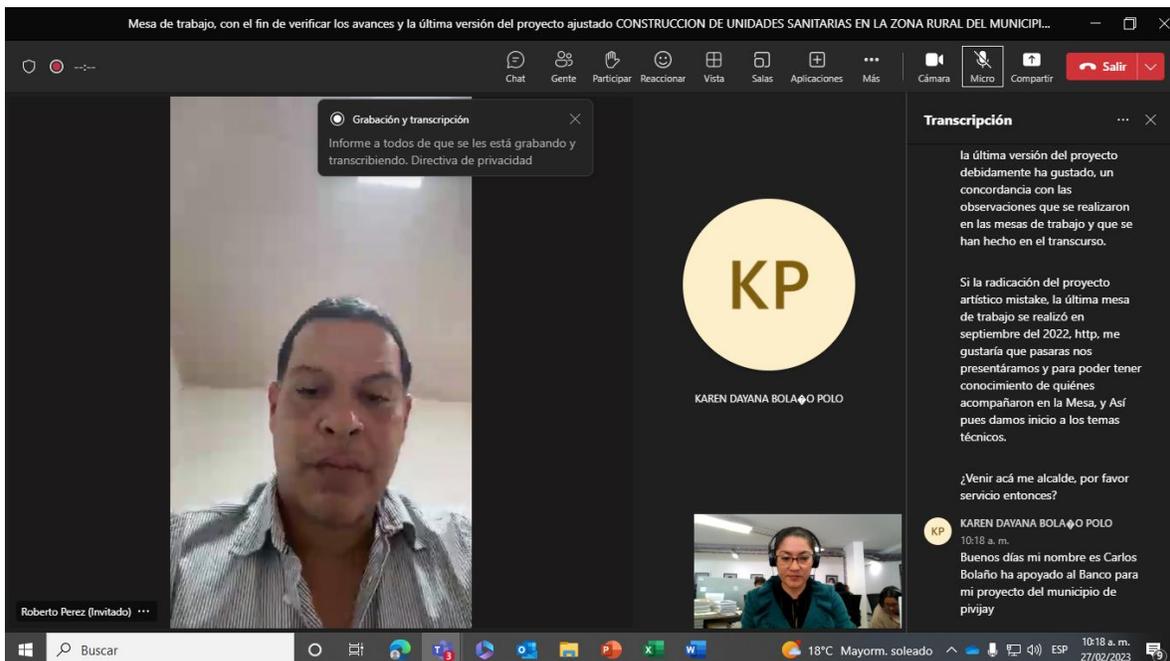
### Link Grabación mesa de trabajo

[https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:v:/r/personal/smotes\\_minvivienda\\_gov\\_co/Documents/Grabaciones/Mesa%20de%20trabajo,%20con%20el%20fin%20de%20verificar%20los%20avances%20y%20la%20C3%BAltima%20versi%C3%B3n%20del%20proyecto%20ajustado%20CONSTRUCCION%20DE%20UNIDADES%20SANITARIAS%20EN%20LA%20ZONA%20RURAL%20DEL%20MUNI-20230227\\_101544-Grabaci%C3%B3n%20de%20la%20reuni%C3%B3n.mp4?csf=1&web=1&e=3nHGhz](https://minviviendagovco-my.sharepoint.com/:v:/r/personal/smotes_minvivienda_gov_co/Documents/Grabaciones/Mesa%20de%20trabajo,%20con%20el%20fin%20de%20verificar%20los%20avances%20y%20la%20C3%BAltima%20versi%C3%B3n%20del%20proyecto%20ajustado%20CONSTRUCCION%20DE%20UNIDADES%20SANITARIAS%20EN%20LA%20ZONA%20RURAL%20DEL%20MUNI-20230227_101544-Grabaci%C3%B3n%20de%20la%20reuni%C3%B3n.mp4?csf=1&web=1&e=3nHGhz)

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO: ACTA</b>	Versión: 6.0
	<b>PROCESO: GESTION DOCUMENTAL</b>	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

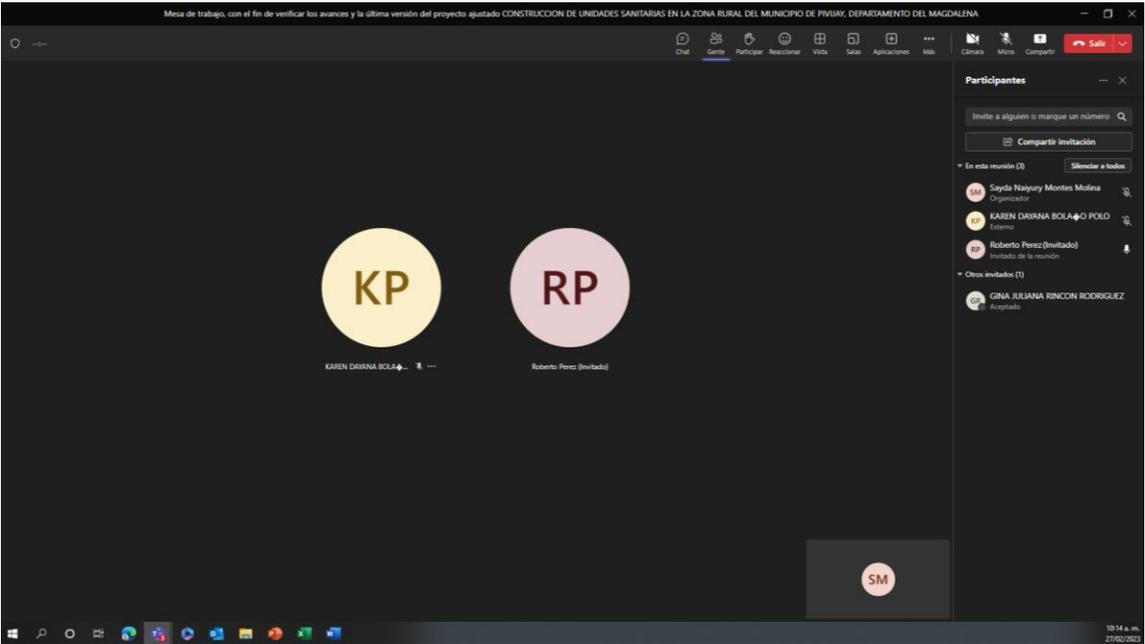


## Convocatoria



 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO: ACTA</b>	Versión: 6.0
	<b>PROCESO: GESTION DOCUMENTAL</b>	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

Mesa de trabajo, con el fin de verificar los avances y la última versión del proyecto ajustado CONSTRUCCION DE UNIDADES SANITARIAS EN LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DE PIVIVAY, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA



**Participantes**

Invitar a alguien o marcar un número

Compartir invitación

En esta reunión (3) **Enviar a todos**

- SM** Sayda Nayury Montes Molina (Organizador)
- KP** KAREN DAIANA BOLA POLO (Presente)
- RP** Roberto Perez (Invitado) (Invitado de la reunión)

Otros invitados (1)

- GP** GINA JULIANA RINCON RODRIGUEZ (Ausente)

18:14 a.m.  
2/10/2023