

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

## ACTA No. 5

### DATOS GENERALES

<b>FECHA:</b>	10 de marzo de 2023
<b>HORA:</b>	De 03:00 p.m. a 04:00 p.m.
<b>LUGAR:</b>	<b>Aplicativo Teams</b>
<b>ASISTENTES:</b>	<p>Geidy Xiomara Ortega – Alcaldesa municipio de Inzá, alcaldia@inza-cauca.gov.co</p> <p>Katerina Agredo – Apoyo jurídico Emcaservicios</p> <p>Mildred Samara Trujillo – Secretaria de Planeación municipio de Inzá, secretariaplaneacion@inza-cauca.gov.co</p> <p>Maria De Los Angeles Castaño – Ingenieria Emcaservicios, mariadelosangelesc.i.90@gmail.com</p> <p>Daniela Marulanda – Apoyo al proyecto en la parte predial</p> <p>Luis Carlos Garcés Fernández – Profesional Especializado, Evaluador líder, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT, lgarcés@minvivienda.gov.co</p>

### OBJETIVO:

Brindar asistencia técnica al municipio de Inzá (Cauca), en la formulación y presentación del proyecto de inversión “Construcción acueducto interveredal rio negro-corregimiento de pedregal-municipio de Inzá, departamento de Cauca”.

### ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes.
2. Revisión de plano de localización de componentes con relación a componente predial.
3. Definición de compromisos.

### ANTECEDENTES:

Mediante radicado 2020ER0105136 de fecha 20 de octubre de 2020, la alcaldía de Inzá (Cauca) presenta ante el MVCT el proyecto de inversión “Construcción acueducto interveredal rio negro-corregimiento de pedregal-municipio de Inzá, departamento de Cauca”.

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

Luego de surtir la evaluación documental, se notifica mediante radicado 2020EE0097779 de fecha 20 de noviembre de 2020, el ingreso del proyecto al mecanismo de evaluación por etapas para la viabilización de proyectos del MVCT.

Los días 02/12/202, 16/06/2022 y 23/09/2022, se realizaron mesas de trabajo entre funcionarios del municipio de Inzá, Emcaservicios y funcionarios del MVCT.

El proyecto fue asignado el día 16 de febrero de 2023 para evaluación al Ing. Luis Carlos Garcés Fernández, profesional especializado del Grupo de Evaluación de Proyectos.

El día 01 de marzo de 2023, se realizó mesa de trabajo entre funcionarios del municipio de Inzá, Emcaservicios y funcionarios del MVCT.

## **DESARROLLO:**

Se da apertura a la reunión con la presentación de cada uno de los participantes:

- Geidy Xiomara Ortega, Alcaldesa municipio de Inzá.
- Katerina Agredo, Apoyo jurídico Emcaservicios.
- Mildred Samara Trujillo, Secretaria de Planeación municipio de Inzá.
- Maria De Los Angeles Castaño, Ingenieria Emcaservicios.
- Daniela Marulanda, Apoyo al proyecto en la parte predial.
- Luis Carlos Garcés Fernández, Profesional Especializado del Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT y organizador de la reunión.

Se inicia proyectando el plano predial por parte de la Ing. Maria De Los Ángeles, la cual procede a explicar el ejercicio de validación que se encuentran realizando y los resultados que se tienen a la fecha:

- Se tenía una base inicial de 441 predios sobre los cuales posiblemente se tendría que tramitar servidumbre.
- A la fecha se han validado 154 predios que si requieren servidumbre.
- Todavía se encuentra pendiente por revisar 287 predios.
- Se tienen 3 predios que corresponden a baldíos, en el primero se ubica la captación, en el segundo una conducción y en el tercero un tramo de red de distribución. Se plantea el cambio de los trazados de las tuberías, teniendo que a la fecha solo se requeriría un predio de la nación (baldío), por el cual se debería realizar el trámite ante la Agencia Nacional de Tierras ANT.

Ya tienen los predios faltantes con nombre y esperan terminar el ejercicio para determinar el tramite que se debe realizar a cada predio.

El Ing. Luis Carlos consulta por el dato de 51 predios baldíos, el cual fue informado en la reunión del pasado 1 de marzo de 2023.

La Ing. Maria De Los Ángeles explica que sobre algunos lotes no se tenía nombre y matrícula inmobiliaria, luego del ejercicio de validación en la base de datos del IGAC e impuesto predial del municipio, se ha obtenido información de una gran cantidad de predios. Teniendo que a la fecha solo se tiene un predio que corresponde a baldío, por el cual se debería realizar el trámite ante la Agencia Nacional de Tierras ANT.

EL Ing. Luis Carlos pregunta para cuando se tiene programado terminar la validación

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
		<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL

predial.

La Ing. María De Los Ángeles manifiesta que se tiene previsto terminar para el día 17 de marzo de 2023. Además, expresa que por parte de la abogada Katerine Agredo del área jurídica, se han adelantado acercamientos con la ANT.

El Ing. Luis Carlos pregunta como les ha ido con el cargué de la documentación y para cuando se tiene previsto terminar dicha labor.

La Ing. María De Los Ángeles explica que les faltan algunos numerales del componente técnico, entre los que se tienen topografía, geotecnia y estructuras.

El Ing. Luis Carlos pregunta si desde el punto de vista técnico, el consultor analizó una posible ejecución por fases del proyecto.

La alcaldesa Geidy explica que el municipio NO se encuentra de acuerdo con la ejecución por fases, toda vez que el municipio tiene una cofinanciación de alrededor de 6000 millones, por lo cual considera que con el apoyo del departamento y de la nación, se pueden lograr los recursos para una ejecución integral. Por lo cual solicita insistentemente se realice la ejecución integral y considera posible que se logre una viabilidad del proyecto teniendo que se adelantan todos los esfuerzos para completar el proyecto. Explica cual sería el argumento para la ejecución por fases.

El Ing. Luis Carlos explica que se planteó la posibilidad de ejecución por fases del proyecto, para evitar retrasos desde el punto de vista del componente predial, pero teniendo que la captación y aducción del proyecto se encuentra en el predio identificado como baldío, se tiene la obligación de realizar el tramite ante la ANT. El ingeniero acota que transmitirá la posición del municipio con relación a la ejecución por fases.

La Ing. María De Los Ángeles consulta por una comisión del MVCT que visitará el departamento del Cauca, pregunta si el ingeniero Luis Carlos hará parte de dicha comisión. Además, expresa la necesidad de validar algunos puntos del listado de chequeo para depurar algunas observaciones que no serían obligatorias o necesarias.

El Ing. Luis Carlos argumenta que no hace parte de la mencionada comisión, pero que dado el caso se reunirá con los profesionales que asistan a la comisión, en aras de enterarse de los aspectos que involucren el proyecto. Además, plantea que una vez se realice la revisión de la documentación actualizada por parte de los especialistas, se realizarán mesas de trabajo para revisar los aspectos mencionados de la lista de chequeo.

No siendo otro el particular, se definen los compromisos y se procede con el cierre de la reunión.

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO:</b> ACTA	Versión: 6.0
	<b>PROCESO:</b> GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

### COMPROMISOS

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Presentar validación predial completa del proyecto	Municipio de Inzá / Emcaservicios	17/03/2023
2	Adelantar gestiones para concertar mesa de trabajo ante la ANT	Municipio de Inzá / Emcaservicios / MVCT	13/03/2023
3	Realizar revisión de la documentación actualizada del proyecto por parte de los especialistas del MVCT	MVCT	13/03/2023 (Se encuentra sujeto al cargué de la documentación actualizada por Emcaservicios-municipio de Inzá)
4	Atender inquietudes durante la formulación, a través de mesas de trabajo de Asistencia Técnica.	MVCT	Permanente, cuando lo requiera el municipio.

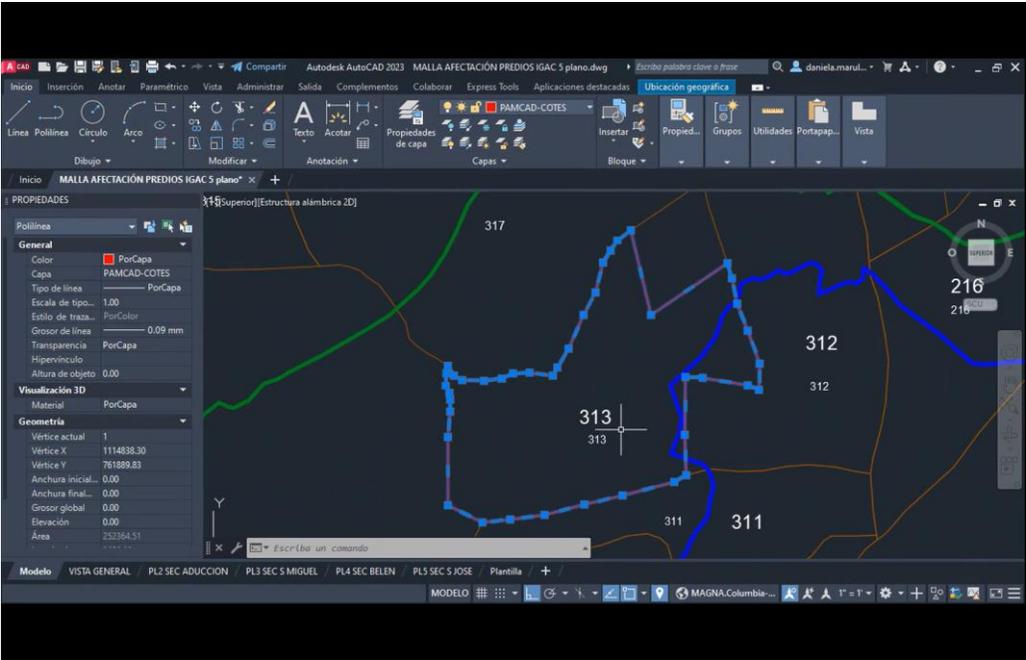
#### FIRMAS:

Ver imagen de la asistencia virtual.

**Elaboró:** Luis Carlos Garcés Fernández. Profesional Especializado, Evaluador líder, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT

**Fecha:** 10-03-2023

**Registro de asistencia**



- PI

Planación Inza (Invitado)
- KA

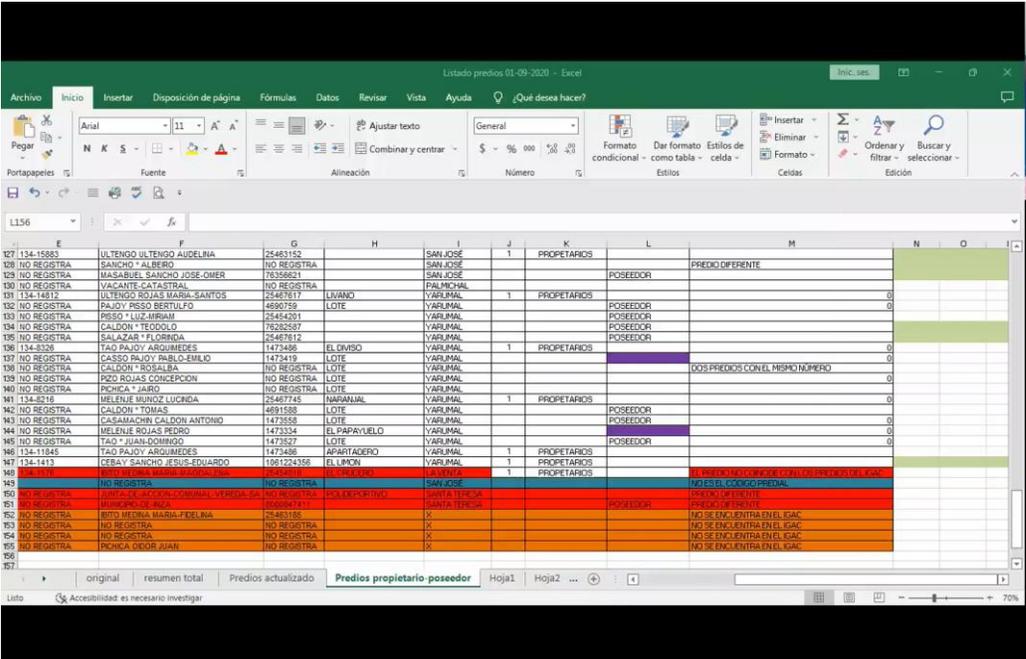
Katerine Agredo
- AT

Gedy Ortega Trojillo, alcald...
- LF

Luis Carlos Gavon Ferrnandez
- MC

Marta de los Angeles Castaño
- MS

Mildred Samara Injilio Sal...



Parcela	Propietario	Dirección	Estado
127	ULTEGNO ULTEGNO AUDELINA	25461152	PROPIETARIOS
128	NO REGISTRA SANCHO ALBERO	NO REGISTRA SAN JOSE	PRECIO DIFERENTE
129	MASABIEL SANCHO JOSE OMER	76356621	POSEEDOR
130	NO REGISTRA VACANTE CATASTRAL	NO REGISTRA PALMIRAL	
131	ULTEGNO ROJAS MARIA-SANTOS	25467617	PROPIETARIOS
132	NO REGISTRA PAJOY PISO BERTULFO	4696759	POSEEDOR
133	NO REGISTRA PISO LUC MIRIAM	25464201	POSEEDOR
134	NO REGISTRA CALDON TEODILO	76282587	POSEEDOR
136	NO REGISTRA SALAZAR FLORINDA	25462812	POSEEDOR
136	NO REGISTRA TAO PAJOY ARQUIMEDES	11473496	PROPIETARIOS
137	NO REGISTRA CASSO PAJOY PABLO EMILIO	11473419	POSEEDOR
138	NO REGISTRA CALDON ROSALEIA	NO REGISTRA LOTE	POS PRECIOS CON EL MISMO NUMERO
139	NO REGISTRA POZO ROJAS CONCEPCION	NO REGISTRA LOTE	
140	NO REGISTRA PICHICA JAIRO	NO REGISTRA LOTE	
141	NO REGISTRA HELENE BUNDO LUCINDA	25467748	PROPIETARIOS
142	NO REGISTRA CALDON TOMAS	4691588	POSEEDOR
143	NO REGISTRA CASAMACHIN CALDON ANTONIO	11473558	POSEEDOR
144	NO REGISTRA HELENE ROJAS PEDRO	11473334	POSEEDOR
145	NO REGISTRA TAO JUAN DOMINGO	11473527	POSEEDOR
146	NO REGISTRA TAO PAJOY ARQUIMEDES	11473496	PROPIETARIOS
147	NO REGISTRA CEBAY SANCHO JESUS EDUARDO	1561224356	PROPIETARIOS
148	NO REGISTRA PICHICA GEDY JUAN	NO REGISTRA SAN JOSE	PRECIO DIFERENTE
149	NO REGISTRA PICHICA GEDY JUAN	NO REGISTRA SAN JOSE	PRECIO DIFERENTE
150	NO REGISTRA MARGARITA VERGARA	NO REGISTRA SANTA TERESA	PRECIO DIFERENTE
151	NO REGISTRA MARGARITA VERGARA	NO REGISTRA SANTA TERESA	PRECIO DIFERENTE
152	NO REGISTRA BETO HEENA MARIA FELINA	25463185	NO SE ENCUENTRA EN EL I.G.A.C.
153	NO REGISTRA NO REGISTRA	NO REGISTRA X	NO SE ENCUENTRA EN EL I.G.A.C.
154	NO REGISTRA NO REGISTRA	NO REGISTRA X	NO SE ENCUENTRA EN EL I.G.A.C.
155	NO REGISTRA PICHICA GEDY JUAN	NO REGISTRA X	NO SE ENCUENTRA EN EL I.G.A.C.
156	NO REGISTRA NO REGISTRA	NO REGISTRA X	NO SE ENCUENTRA EN EL I.G.A.C.
157	NO REGISTRA NO REGISTRA	NO REGISTRA X	NO SE ENCUENTRA EN EL I.G.A.C.

 <b>MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO</b>	<b>FORMATO: ACTA</b>	Versión: 6.0
	<b>PROCESO: GESTION DOCUMENTAL</b>	Fecha: 11/02/2022
		Código: GDC-F-01

## Convocatoria

MESA DE TRABAJO TECNICA DEL PROYECTO "CONSTRUCCIÓN ACUEDUCTO INTERVEREDAL RIO NEGRO-CORREGIMIENTO DE PEDREGAL-MUNICIPIO DE INZA, DEPARTAMENTO DE CAUCA"

**Luis Carlos Garcés Fernandez**  
 Necesario: [alcaldia@inza-cauca.gov.co](mailto:alcaldia@inza-cauca.gov.co); [secretariaplaneacion@inza-cauca.gov.co](mailto:secretariaplaneacion@inza-cauca.gov.co); [infraestructura2020@gmail.com](mailto:infraestructura2020@gmail.com); [manidelsangelos.l80@gmail.com](mailto:manidelsangelos.l80@gmail.com)  
 Opcional: [GINA.ALLIANA.RINCON.RODRIGUEZ](mailto:GINA.ALLIANA.RINCON.RODRIGUEZ)

viernes, 10 de marzo de 2023 3:00 p. m. - 4:00 p. m. Reunión de Microsoft Teams

Señores  
 ALCALDIA MUNICIPAL DE INZA  
 DEPARTAMENTO DE CAUCA

Cordial saludo,

De manera atenta citamos a mesa de trabajo técnica del proyecto CONSTRUCCIÓN ACUEDUCTO INTERVEREDAL RIO NEGRO-CORREGIMIENTO DE PEDREGAL-MUNICIPIO DE INZA, DEPARTAMENTO DE CAUCA, en marco del proceso de evaluación en curso en el MVCT. Agradecemos tener disponible los planos (localización general, hidráulicos y prediales) y modelación hidráulica, en aras de realizar validación de las alternativas de ejecución del proyecto.

Fecha: viernes 10 de marzo de 2023  
 Hora: 03:00 pm – 04:00 pm  
 Enlace de la reunión: [https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting\\_MikxOOV3ZDwYTAhN00Y2k1L742DxN2MSZdeXODh8mU5340thmeeting.v2?context=%7B%22id%22%3A%2225958572-2867-4480-b111-f4733095b352%22%2C%22oid%22%3A%2225c364347-08f6-43ed-9186-272da8e6cd9352757d](https://teams.microsoft.com/join/19%3ameeting_MikxOOV3ZDwYTAhN00Y2k1L742DxN2MSZdeXODh8mU5340thmeeting.v2?context=%7B%22id%22%3A%2225958572-2867-4480-b111-f4733095b352%22%2C%22oid%22%3A%2225c364347-08f6-43ed-9186-272da8e6cd9352757d)

Agradecemos contar con su valiosa asistencia.

Atentamente,

**Luis Carlos Garcés Fernandez**  
 Profesional Especializado - Subdirección de proyectos  
[garcas@entrecapad.gov.co](mailto:garcas@entrecapad.gov.co)  
 Calle 17 No. 9-36 Sede Administrativa, Bogotá D.C.  
[www.minvivienda.gov.co](http://www.minvivienda.gov.co)

 **MINISTERIO DE VIVIENDA,  
CIUDAD Y TERRITORIO**

---

Reunión de Microsoft Teams

Únase a través de su ordenador, aplicación móvil o dispositivo de sala  
[Haga clic aquí para unirse a la reunión](#)

ID de la reunión: 216 345 073 936  
 Código de acceso: UJZCK  
[Descargar Teams](#) | [Unirse en la web](#)