

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

ACTA No. 01

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, 06 de julio de 2023
HORA:	De 09:00 am a 09:40 am
LUGAR:	Reunión Virtual – Microsoft Teams
ASISTENTES:	Sergio Trespalcios Peniche – Contratista, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT. Ingrid Johanna Ubaque Ariza – Contratista Especialista Catastral, Grupo de Evaluación de Proyectos MVCT. Yeidy Lorena Ortiz – Coordinadora Ambiental, Municipio de Teorama. Said Baene Carrascal – Topógrafo, Oficina Municipal de Tierras - Teorama Norte de Santander. Liceth Pallares – Abogada, Oficina Municipal de Tierras - Teorama Norte de Santander.
INVITADOS:	Revisar Asistentes.

ORDEN DEL DIA:

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio - MVCT convoca a mesa de trabajo con el objetivo de realizar un seguimiento al componente predial del proyecto "CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE AGUA POTABLE SANEAMIENTO Y PTAR PARA EL MANEJO ADECUADO DE LOS VERTIMIENTOS DE AGUAS RESIDUALES DE LOS CENTROS POBLADOS DE 8 DE NOVIEMBRE, 15 LETRAS Y AIRES DEL CATATUMBO, FASE I, MUNICIPIO DE TEORAMA, DEPARTAMENTO DE NORTE DE SANTANDER".

DESARROLLO:

1. Verificación de Quórum.
2. El ingeniero Sergio Trespalcios da la bienvenida y procede a iniciar la mesa de trabajo convocada para revisar el avance del componente predial del proyecto presentado ante el mecanismo de viabilización del VASB. Así mismo, da indicaciones sobre el Aspecto Predial, donde se sigue lo estipulado en el numeral 2.7 Anexo 1 de la Res. 0661 de 2019.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

3. La ingeniera Johanna Ubaque expone el resultado de tomar las coordenadas del polígono del proyecto y cruzarlas con información de la base de datos en el IGAC para la elaboración del plano predial, para así cumplir con el numeral 2.7 del Anexo 1 de la Res. 0661 de 2019, ya que éste debe permitir la verificación de los predios sobre los cuales se proyecta la obra, superponiendo las áreas y franjas requeridas, con el detalle de líneas de colindancia, propietarios, matrícula inmobiliaria y/o código catastral, áreas construidas y disponibles, y zonas de protección de orilla.
4. El equipo de planeación del municipio de Teorama manifiesta que, se avanzará en el análisis de la gestión predial con el fin de darle cumplimiento a los requerimientos realizados por parte del ministerio.
5. Se recomienda la revisión de la resolución 0661 de 2019 en sus anexos para validar los documentos enviados para revisión.

COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Enviar plano preliminar predial	Grupo de Evaluación de Proyectos VASB	10 de julio de 2023
2	Realizar mesa de seguimiento	Grupo de Evaluación de Proyectos VASB	30 de julio de 2023

Elaboró: Sergio Trespalacios Peniche – Contratista Grupo de Evaluación de Proyectos
Fecha: 27/07/2023