

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

ACTA No. 5

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D.C., 28 de agosto de 2023
HORA:	De 09:30 a 10:00 horas
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Fredy Castañeda, Empresas Públicas de Cundinamarca Tayulad Mejía, Empresas Públicas de Cundinamarca Daniela Parra, Secretaría de Infraestructura – Municipio de Gachalá – Cundinamarca Ronald Vaca, Consultoría del proyecto Rocío Stella Viveros Aguilar, Contratista MVCT-VASB-DIDE Jaime Alberto Fuentes Romero, Contratista Grupo Evaluación de Proyectos MVCT-VASB-DIDE-SDP
INVITADOS:	No aplica

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes e introducción
2. Reunión en el marco de la evaluación predial del proyecto
3. Comentarios de los asistentes
4. Cierre de la reunión

DESARROLLO:

1. Presentación de los asistentes e introducción. Participantes de la entidad territorial, consultoría del proyecto y evaluadores del MVCT.
2. Reunión en el marco de la evaluación predial del proyecto CONSTRUCCIÓN DEL ALCANTARILLADO SANITARIO DE LA INSPECCIÓN DE LOS ALPES (PALOMAS) DEL MUNICIPIO DE GACHALA
3. Comentarios de los asistentes
 - El Ingeniero Jaime Fuentes abre la reunión solicitando la palabra a la Doctora Rocío Viveros sobre la evaluación del componente predial.
 - La Doctora Rocío Viveros indica que se remitieron observaciones al plano y al formato de predios y servidumbres. Se solicitó hacer unas correcciones. Se hizo aclaraciones respecto de autorizaciones de paso y reconocimiento de servidumbres. Se enviaron los formatos de autorizaciones de paso y de servidumbres. Dentro del proceso, se hace seguimiento al avance en los ajustes al proyecto.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

- La Doctora Daniela Parra indica que el formato 8 ya se encuentra ajustado y se están identificando las servidumbres. No se tienen aún todos los certificados.
 - La Doctora Rocío Viveros indica que los documentos de servidumbres deben aportarse con el certificado de tradición y libertad del poseedor del predio, para que cuando inicie la ejecución del proyecto, el poseedor no realice reclamos. La obligatoriedad del municipio es legalizar la servidumbre, porque estos son proyectos que tienen un período de diseño mínimo de 25 años. En 25 años, los predios pueden cambiar de dueño y quien adquiera el predio, tiene que tener conocimiento que en el predio existe una tubería instalada, para que conozca por dónde va la servidumbre, a fin de evitar que ejecute una obra sobre esa franja de terreno que pueda ocasionarle daños a la tubería.
 - El Ingeniero Jaime Fuentes, indica que no se cumplió el compromiso de 20 de agosto de 2023 de entregar subsanaciones del proyecto y ya se cumplieron 6 meses luego del requerimiento del proyecto, por lo que correspondería la devolución del proyecto.
 - El Ingeniero Ronal Vaca, indica que se les ha presentado que hay observaciones en topografía, pero no se ha podido resolver el tema de esa subsanación. Ha sido difícil poder concertar estas dos partes.
 - El Ingeniero Jaime Fuentes indica que se establecer el compromiso para el día 28 de agosto de 2023, para realizar las subsanaciones del proyecto. En caso tal que no se entregue la documentación, corresponde la devolución del proyecto.
 - El Ingeniero Freddy Castañeda, pregunta dónde será radicado las subsanaciones del proyecto.
 - El Ingeniero Jaime Fuentes propone que se radique por la plataforma GESDOC. Pregunta cuándo se radicarían las subsanaciones prediales.
 - La Ingeniera Daniela Parra indica que el 28 de septiembre radicarían subsanaciones prediales del proyecto.
4. Cierre de la reunión

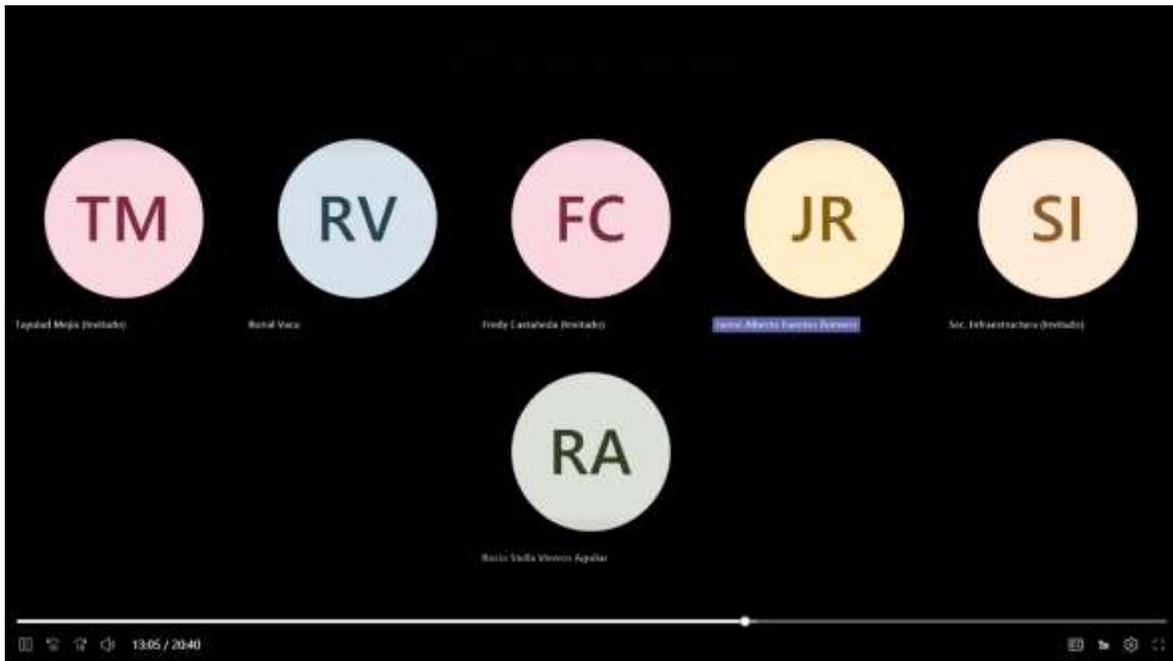
COMPROMISOS (Si aplica)

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Remisión subsanaciones parciales del proyecto	Fredy Castañeda, Empresas Públicas de Cundinamarca	28/08/2023
2	Remisión de subsanaciones prediales del proyecto	Fredy Castañeda, Empresas Públicas de Cundinamarca	29/09/2023

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

FIRMAS:

Nombre	Hora de entrada	Hora de salida	Duración	Correo electrónico	Rol
Jaime Alberto Fuentes Romero	7/05/23, 9:00:24 AM	7/05/23, 9:30:22 AM	29 min 58 s	JFuentes@minvivienda.gov.co	Organizador
Jaime Alberto Fuentes Romero	7/05/23, 9:39:53 AM	7/05/23, 9:40:08 AM	15 s	JFuentes@minvivienda.gov.co	Organizador
Fredy Castañeda (Invitado)	7/05/23, 9:00:32 AM	7/05/23, 9:40:04 AM	39 min 31 s		Moderador
Infraestructura Gachalá (Invitado)	7/05/23, 9:14:08 AM	7/05/23, 9:30:17 AM	16 min 9 s		Moderador
Tayulad (Invitado)	7/05/23, 9:14:09 AM	7/05/23, 9:30:18 AM	16 min 8 s		Moderador



Elaboró: Jaime Alberto Fuentes Romero
Fecha: 28-08-2023