

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 01 de 2023

DATOS GENERALES

FECHA:	Montería - Córdoba, 20 de abril de 2023.
HORA:	De 9:30 am
LUGAR:	Club campestre, Montería
ASISTENTES:	Gloria Cabrales – Gerente Aguas de Córdoba -Gestor PDA. Juan Pablo Serrano Castilla – Subdirector Programas MVCT. Rubén Noriega – Jeje área técnica Aguas de Córdoba. Javier López – Asesor Aguas de Córdoba. Gledy Zuleima Guevara Romero – Líder PDA Córdoba MVCT.

ORDEN DEL DIA:

1. Revisión temas Comité Directivo No.63 PDA Córdoba.
2. Revisión avance proyectos reactivación económica.

DESARROLLO:

La reunión inicia con el saludo por parte de la Gestora del PDA Córdoba, agradeciendo la presencia del Subdirector de Programas y la líder PDA del MVCT.

Posteriormente indica que los documentos soporte para el Comité Directivo han sido enviados de acuerdo a lo solicitado por el MVCT. Para lo cual la líder PDA Córdoba indica que efectivamente se han revisado de manera conjunta con el equipo PDA los puntos y soportes presentados, que se han realizado observaciones que han sido subsanadas y que los documentos ya están listos y completos para ser presentados en el Comité Directivo.

El Subdirector de Programas complementa indicando que con la líder PDA ya se revisó la documentación y se proyectó el voto para ser emitido por parte del MVCT, que no hay observaciones o solicitud adicionales.

Luego el equipo PDA Córdoba inicia la presentación del avance de los diferentes proyectos de reactivación económica.

Optimización del sistema de acueducto del corregimiento de Jaraguay, municipio de Valencia.

Valor obra: \$1.803.031.008

Valor Interventoría: \$131.068.980

% Avance Físico: 99%

%Avance Financiero: 84,85%

Fecha de inicio: 28 enero 2021

Estado actual: Suspendido desde 15/06/2022. (El Municipio tiene cartera pendiente con AFINIA y por este motivo no han autorizado la conexión eléctrica).

El PDA programó reunión el 21 de abril del 2023, con el Alcalde para ver posibles soluciones ante esta situación propone realizar acuerdo de pago con AFINIA.

Impacto: Con el proyecto se logrará entregar el servicio de acueducto a la población del corregimiento de Jaraguay, Municipio de Valencia, Departamento de Córdoba, en un 100%, brindando agua potable apta para el consumo humano.

Nota: el alcance del contrato depende de la operatividad de la empresa operadora que maneja el sistema (continuidad).

Etapas I de la rehabilitación ampliación y sectorización de las redes de acueducto y aumento de la capacidad de almacenamiento a través de la construcción de tanque elevado y semienterrado en el municipio de Ayapel.

Valor obra: \$17.984.929.452

Valor Interventoría: \$1.135.518.147

Valor Solicitud Reformulación: \$ 8.935.531.690,00 **Avance físico:** 69,79 %

% Avance financiero: 69,79%

Fecha de inicio: 18 de noviembre de 2021

Estado actual: Suspendido desde el 21/12/2022. (Se presentó reformulación ante Ministerio, se está revisando tema predial (en espera de subsanación).

Para la reformulación la alcaldía debe colocar \$300 millones para tener cierre financiero, pero el Alcalde no ha definido el tema si va a colocar los recursos o no, el PDA está gestionando reunión con él para avanzar en el proceso.

Impacto: Con el proyecto se asegura la cobertura de agua potable al 100% de la población de la zona urbana de Ayapel, aumentando la cobertura del servicio del 54% al 100% y la continuidad del servicio, beneficiando a 24,362 habitantes que no cuentan con un suministro de agua continuo que cumpla con las normas de calidad vigentes

Nota: el alcance del contrato depende de la operatividad de la empresa operadora que maneja el sistema (continuidad).

Optimización del sistema de acueducto regional entre los municipios de Cereté y San Carlos del departamento de Córdoba.

Valor obra: \$11.140.895.313

Valor Interventoría: \$748.950.686

Valor Solicitud Reformulación: \$5.245.124.876

% Avance físico: 74,62 %

% Financiero: 58%

Fecha de inicio: 13 de diciembre de 2021

Estado actual: Suspendido. (Se presentó reformulación ante Ministerio y fue aprobada, en gestión de CDP)

El trámite de permiso con la ANI y la Concesión ha sido demorado.

Impacto: Con la construcción del proyecto se alcanzará una cobertura de agua potable a la población de las zonas rurales de Venados Campanitos Ceibita y La Corozza Argentina del municipio de Cereté y el corregimiento de las tinajas del municipio de San Carlos pasará del 87% al 100%, mejorando la continuidad y beneficiando 18,412 habitantes que no cuentan con el suministro de agua potable.

Nota: el alcance del contrato depende de la operatividad de la empresa operadora que maneja el sistema.

Proyecto: optimización y expansión del sistema de alcantarillado sanitario del municipio de Momil, departamento de Córdoba.

Valor obra: \$13.816.275.820

Valor Interventoría: \$ 1.083.673.497.00

% Avance físico: 61,75 %

% Avance financiero: 49,13 %

Fecha de inicio: 03 de diciembre de 2021

Fecha de finalización: 03 de junio de 2023

Estado actual: Ejecución (Se radicará solicitud de reformulación ante el MVCT).

No tienen fuente de financiación para la reformulación aproximadamente son \$8.700 millones.

Impacto: Con la construcción del proyecto se garantizará la cobertura de alcantarillado en el casco urbano del 49,7% al 90%, realizar tratamiento de aguas residuales domesticas al 100% y población nueva beneficiada de 4.736 habitantes.

Optimización y sectorización hidráulica de la red de acueducto del casco urbano del municipio de Valencia, departamento de Córdoba.

Valor obra: \$17.579.177.986,00

Valor Interventoría: \$ 1.074.677.100

% Avance físico: 35,99%

% Avance financiero: 23,38 %

Fecha de inicio: 04 de mayo del 2022

Fecha de finalización: 04 de julio del 2023

Estado actual: En ejecución. (Se radicará solicitud de reformulación ante el MVCT).

Se requiere adición aproximadamente \$1690 millones para la reformulación.

Se han presentado Inconvenientes con la comunidad, se oponen a la construcción tanque elevado dicen que era en otro lote y no en el que se indica, se está adelantando la gestión para avanzar. El lote es de la Gobernación entonces se está gestionando el trámite para que quede a nombre del municipio.

Impacto: Con la optimización del sistema de acueducto se logrará aumentar la cobertura del casco urbano pasando del 73,5% al 100%, ampliación de cobertura en micro medición del 14% al 100%, garantizando además la continuidad del servicio, beneficiando los 18.024 habitantes del casco urbano del Municipio de Valencia

Nota: el alcance del contrato depende de la operatividad de la empresa operadora que maneja el sistema (continuidad).

Optimización y ampliación del sistema de acueducto fase II del municipio de Sahagún.

Valor obra: \$9.456.638.889,00

Valor Interventoría: \$ 645.597.098,00

% Avance físico: 58,95%

% Avance financiero: 23,84%

Fecha de inicio: 02 de noviembre de 2021

Fecha de finalización: 19 de Julio de 2023

Estado actual: En ejecución (Se aprobó Reformulación por el MVCT y se reinició).

Impacto: Por medio de la ejecución del proyecto se aumentará la cobertura del servicio de acueducto pasando del 95,5% al 100% y aumentando la continuidad en el servicio de un 69% al 100% de esta en las zonas 1 y 3 y en la zona 2 se aumentará de un 93% a un 100%. Reducción en el índice de agua no contabilizada, pasando del 69,8% al 25%.

Nota: el alcance del contrato depende de la operatividad de la empresa operadora que maneja el sistema.

Optimización del acueducto de San Antero y del acueducto del corregimiento el Porvenir en el municipio de San Antero.

Valor obra: \$17.215.872.622.00

Valor Interventoría: \$618.178.635

Valor Solicitud Reformulación: \$8.676.985.868

% Avance Físico: 21,23 %

% Avance Financiero: 19,45 %

Fecha de inicio: 25 de mayo de 2021

Estado actual: reformulación ante Ministerio, esperando carta de aprobación.

Impacto: Con el proyecto se garantizará la continuidad del servicio, beneficiando a 24,362 habitantes que no cuentan con un suministro de agua que cumpla con las normas de calidad vigentes.

Nota: el alcance del contrato depende de la operatividad de la empresa operadora que maneja el sistema.

Construcción del sistema de abastecimiento de agua potable para las veredas cedro cocido y santa paula corregimiento de Leticia municipio de Montería, departamento de Córdoba.

Valor obra: \$10.480.000.298,00

Valor Interventoría: \$ 800.000.000

% Avance físico: 0,90 %

Fecha de inicio: 23 de enero del 2023

Estado actual: En ejecución. Espera carta firmada por el viceministro.

Impacto: Con la implementación del proyecto se logrará una cobertura total en las cabeceras veredales del 0% al 100%, micro medición del 0% al 100%, con un almacenamiento total de 236 M3, garantizando además la continuidad del servicio y beneficiando a los 2.800 habitantes circunvecinos de Cedro Cocido y Santa Paula, zona rural de Montería.

Nota: el alcance del contrato depende de la operatividad de la empresa operadora que maneja el sistema (continuidad).

Construcción sistema de acueducto regional San Jorge para los municipios de la Apartada, Buenavista, Planeta Rica y Pueblo Nuevo.

Valor obra: \$92.849.666.578,16

Valor Interventoría: \$ 4.093.483.340

% Avance físico: 90,80% ejecución y 95,5% con proyección de tubería en obra.

% Avance financiero: 88,16%

Fecha de inicio: 26 de agosto del 2015

Estado actual: Ejecución, se reinició el 7/03/2023. se suscribió prórroga por 6 meses.

Impacto: Garantizar la continuidad en la prestación del servicio a los municipios de Buenavista, La Apartada, Planeta Rica y Pueblo Nuevo, además de los corregimientos El Puente, Puerto Córdoba, Villa, Fátima, Vereda Polonia, Vereda Villa Aidé, Corregimiento Nueva Estación, Corregimiento Plaza Bonita, Las Pelonas y Las Granjitas.

Lo anterior dependerá de la correcta operación del operador que los municipios contraten para este fin

Población beneficiada: 162.458 habitantes.

Construcción del Sistema de Acueducto del Corregimiento Tierradentro Municipio de Montelíbano, Departamento de Córdoba

Valor obra: \$2.975.050.335,18

% Avance físico: 92%

% Avance financiero: 87%

Fecha de inicio: 12 de junio del 2023

Estado actual: En ejecución. Luego de múltiples inconvenientes de orden público y superadas las dificultades de la ola invernal y de la consecución e ingreso de materiales y equipos a la zona; se da reinicio a las actividades del proyecto.

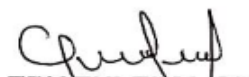
Alcance: construcción de pozos profundos, sistema eléctrico, construcción de tanque elevado, suministro e instalación de redes de distribución y estaciones de bombeo.

Nota: el alcance del contrato depende de la operatividad de la empresa operadora que maneja el sistema

Población beneficiada: 162.458 habitantes.

Tras la revisión del avance de los diferentes proyectos la Gestora PDA indica que para algunas reformulaciones no cuentan con recursos suficientes y requieren apoyo financiero por parte de la Nación, para lo cual el Subdirector de Programas sugiere que la gestión la realice directamente el Gobernador con la señora Ministra.

Agotados los puntos de la agenda se da por concluida la reunión.



Gledy Zuleima Guevara Romero

Elaboró: Gledy Guevara-Contratista Subdirección de Programas - Líder PDA Córdoba

Fecha: 20/04/2023.