

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

ACTA No. 2

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá DC. 17 de octubre de 2023
HORA:	De 15:00 a 16:00 horas
LUGAR:	Virtual – Microsoft Teams
ASISTENTES:	-Yesid Rojas Peña. Profesional Universitario. Aguas del Huila. Contratante. -Fabián Mauricio Chibcha Romero, Especialista Predial MVCT. -Rolando Quintero Collazo, Secretaría de Infraestructura Municipio de Aipe. -Ruben D. Rodriguez Losada. __Profesional de Apoyo Formulación de Proyectos de Inversión Social Infraestructura Comunitaria. cel 3214114920 Ecopetrol._rubenda.rodriguez@ecopetrol.com.co -Rocío Castellanos - Profesional de Apoyo técnico GSO Ecopetrol. rocio.castellanos@ecopetrol.com.co Cel 3176527836 -Javier Mauricio Bahamon. __Sercoin Consultoría. Correo: javiermbahamon@gmail.com -Luz Stella Bautista Tibaquirá, Profesional especializada, evaluadora líder MVCT. Correo: lsbautista@minvivienda.gov.co
INVITADOS:	

OBJETO:

Brindar asistencia técnica al Municipio de Aipe – Huila, para realizar la socialización de las observaciones al componente predial por el Ministerio de los proyectos 1-2023-78 - CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA EL DINDAL DEL MUNICIPIO DE AIPE y 1-2023-146 - PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA DINA, SECTOR DINA Y DINA SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE AIPE HUILA.

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de la mesa de trabajo
2. Socialización de las observaciones del componente predial del proyecto de Aipe – Huila
3. Cierre

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

DESARROLLO:

Luego de realizar la presentación de los asistentes a la reunión, se socializaron las observaciones encontradas a los documentos del componente predial de los proyectos 1-2023-78 - CONSTRUCCIÓN Y MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA EL DINDAL DEL MUNICIPIO DE AIPE y 1-2023-146 - PROYECTO MEJORAMIENTO DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LA VEREDA DINA, SECTOR DINA Y DINA SAN JOSÉ DEL MUNICIPIO DE AIPE HUILA, aclarándose que las últimas observaciones prediales al proyecto remitidas por el Ministerio se basaron en documentos no definitivos del componente predial, por lo cual, la consultoría SERCOIN procedió a explicar que el proyecto fue replanteado en su alineamiento con el fin de eliminar al máximo los trámites de servidumbre y que su nuevo alineamiento se ha reubicado en vías públicas por lo cual sólo se va a requerir de una (1) servidumbre para el caso de los dos (2) proyectos.

Se aclaró por parte del Ministerio que, en relación con la legalización de los predios que se requieren para las obras puntuales, es importante que se adelanten las gestiones a que haya lugar, para que queden registrados los trámites notariales.

En ese sentido, el compromiso de la consultoría y el municipio es remitir el día de hoy la documentación predial según el nuevo alineamiento de los proyectos.

COMPROMISOS (Si aplica)

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Entregar los documentos prediales definitivos del proyecto.	Municipio	17/11/2023
-			
-			

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

FIRMAS:

Como se puede ver la tubería a optimizar es existente y se realizar en la red terciaria municipal, el ancho de la vía es de 6.00 m y esta en material asfáltico ver foto. Se aclara que la tubería irá por el borde de la vía, sección que no está pavimentada

Como se puede ver, el predio en rojo es el predio de la alcaldía con matrícula inmobiliaria xxx, por su parte el predio xxx tiene la matrícula, xx pertenece al señor, xxx y sobre este se requiere una servidumbre de 7 metros para una tubería de 3 pulgadas, la servidumbre está firmada en el formato 7. Esta servidumbre se requiere en el predio donde está el tanque que tiene el acta administrativa ley 2140 pero no llegó hasta el predio legalizado 1, por tanto el proyecto tiene 3 predios afectados

Nombre	Soporte	Permiso	
P01 Entidad territorial	Alcaldía de Aipe	CTL	No aplica
P02 Entidad territorial	Alcaldía de Aipe	Cacto administrativo	No aplica
P03 Privado	xxx	CTL	Formato 7

Anexos: Sin

Elaboró: Luz Stella Bautista
Fecha: 17/11/2023