

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

ACTA DE REUNIÓN

DATOS GENERALES:

FECHA:	20 de noviembre de 2023
HORA:	De 16:00 a 17:00 horas
LUGAR:	Reunión Virtual MS Teams
ASISTENTES:	<ul style="list-style-type: none"> - Jorge Caicedo Santander Subgerente técnico Empopasto SA ESP e-mail: jorge.caicedo@empopasto.com.co - José Rosales Enríquez Director área de Diseños Empopasto SA ESP e-mail: jose.rosales@empopasto.com.co - Elizabeth Cuaspud Contratista área de Diseños Empopasto SA ESP e-mail: elizabethcuaspud@hotmail.com - María Fernanda Ortiz Tesorera Subgerencia administrativa y financiera E-mail: maría.ortiz@empopasto.com.co - Julio Delgado Daste Jefe Oficina Asesora Jurídica Empopasto SA ESP e-mail: julio.delgado@empopasto.com - Paulo Cesar Jurado Profesional Oficina Asesora Jurídica Empopasto SA ESP e-mail: paulo.jurado@empopasto.com.co - Javier Salcedo Profesional Asesor Oficina Asesora Jurídica Empopasto SA ESP e-mail: salcedo.javier13@gmail.com - Jorge Arciniegas Director Departamento Administrativo de Contratación DAC Municipio de Pasto e-mail: directordacp@pasto.gov.o - Diana Milena Lozano Profesional MVCT e-mail: DLozano@minvivienda.gov.co - Sebastián Ramírez Gestor zona Pacífico VASB – MVCT e-mail: SRamirezG@minvivienda.gov.co

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

	<ul style="list-style-type: none"> - Marcela Enríquez Profesional de seguimiento departamento de Nariño – MVCT e-mail: MEnriquezG@minivivienda.gov.co
--	--

OBJETO:

Comité de seguimiento Convenio Interadministrativo de uso de recursos No. 1328 de 2023 para el proyecto denominado “CONSTRUCCIÓN TRONCAL SANTA MÓNICA FASE I MUNICIPIO DE PASTO”

ORDEN DEL DIA:

1. Revisión avances pliegos de obra e interventoría
2. Revisión avances encargo fiduciario
3. Observaciones y comentarios finales.

DESARROLLO:

Por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT) se dio apertura a la reunión dando la bienvenida a los asistentes. Se expuso el objetivo de esta mesa de trabajo y los resultados que se esperan alcanzar. La reunión se desarrolló abordando los temas listados en el orden del día, a saber:

1. Empopasto expone los avances realizados a la fecha en relación a los pliegos de obra civil, en cuyo caso se informa que de acuerdo a las observaciones planteadas en la mesa de trabajo No. 5 se realizó el ajuste recomendado y el día 8 de noviembre se presentaron los documentos subsanados. En este orden de ideas, se comunica que parte de la Ing. Marcela Enríquez se recibió notificación de recibido y observaciones al pliego tipo de interventoría, sin embargo, ante la ambigüedad del correo recibido se solicita por parte de Empopasto se notifique la aprobación de los pliegos tipo de obra civil para continuar con el proceso de contratación.

Ante esta observación, por parte del Ministerio se comunica que esta entidad no puede impartir instrucciones que impliquen acciones de coadministración, por tanto, la revisión realizada obedece a recomendaciones orientadas a garantizar el cumplimiento de lo establecido en el CUR 1328. Sin embargo, se observa que es viable la comunicación por escrito que permita conservar la trazabilidad del proceso de revisión.

Frente a las inquietudes planteadas en relación a lo expuesto en el documento base de obra civil que consiste en el cobro de los términos de contratación equivalente al 1x1000 del valor total equivalente a (\$19.107.950) se refiere que es necesario elevar la consulta a los asesores jurídicos del MVCT para direccionamiento por parte del viceministerio que permita esclarecer esta condición atípica ya que se trata de un requisito habilitante no contemplado. Por tanto, se resuelve evaluar y notificar por escrito a Empopasto previo a la apertura del proceso de contratación.

Con referencia a los pliegos tipo de interventoría se comunica por parte de Empopasto que se están afinando los ajustes de orden jurídico aplicables para poder hacer la entrega oficial de los documentos para revisión del MVCT.

 MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

2. En relación al encargo fiduciario, por parte de la subgerencia administrativa y financiera de Empopasto interviene María Fernanda Ortiz, quien manifiesta que después de realizar un análisis a las diferentes cotizaciones de las sociedades fiduciarias se seleccionó a Fiduagraria, para lo cual se notificó la aceptación de la oferta de servicios, y al momento se encuentra en el trámite de legalización de la propuesta con el cumplimiento de los requisitos documentales exigidos por esta entidad. Se estima por lo anterior, que la formalización del encargo fiduciario suceda en un plazo de 15 días.

3. En relación al establecimiento del porcentaje de anticipo para obra civil se consulta por parte de Empopasto acerca del manejo que ha de darse a los desembolsos previstos puesto que aun persiste la duda si es posible tasarlo en un 30%. Frente a esta consulta se observa por parte del ministerio que, al evidenciar la programación del proyecto, la fecha de solicitud para desembolsos se realizaría hacia el mes de enero, lo que corresponde a vigencia 2024, por tanto, no se vislumbran inconvenientes para el establecimiento de este porcentaje, adicional a esto se aclara que, en caso de presentarse la solicitud de desembolso en enero, este se hace efectivo en el mes de febrero.

Por lo anterior se concluye que, es preciso citar esta condición en la minuta del contrato y en los pliegos definitivos ya que debe estar reglada considerando que el aporte se realizaría en dos fases: la primera equivalente al 12% considerando la contrapartida, y el 18% aproximado como aporte del PGN, el cual estará sujeto al trámite de desembolso establecido por el MVCT, que implica plazos diferenciales. De acuerdo a ello, se acuerda entre las partes implementar este párrafo.

COMPROMISOS: (Si aplica)

#	COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA LÍMITE DE CUMPLIMIENTO
1	Notificación informe de observaciones pliegos tipo y concepto de requisito habilitante	MVCT	Sin definir
2	Entrega de pliegos tipo de interventoría	Empopasto SA ESP	22/noviembre/2023

Elaboró	Elizabeth Cuaspid – Empopasto SA ESP	
---------	--------------------------------------	---

::