

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

ACTA DE VISITA: RECONOCIMIENTO DE CONDICIONES SOCIALES Y TÉCNICAS

CUR 1321 de 2023 MVCT - Municipio de Saldaña (Tolima)

Proyecto: «Construcción y optimización del sistema de almacenamiento, bombeo y distribución del acueducto urbano del municipio de Saldaña - Tolima»

PARTICIPANTES

FECHA:	2 y 3 de noviembre de 2023
HORA:	2 de noviembre: 16:00 a 17:30; 3 de noviembre: 08:00 a 12:15
LUGAR:	Planta de potabilización y Sala Vive Digital del municipio de Saldaña
ASISTENTES:	Se adjuntan tres listas de asistencia

ORDEN DEL DÍA

1. Información general y estado de avance del proyecto
2. Reconocimiento de condiciones técnicas en sitios de obra
3. Reconocimiento de aspectos sociales con actores institucionales
4. Reconocimiento de aspectos sociales con actores comunitarios
5. Amenazas identificadas para el inicio, ejecución y sostenibilidad del proyecto

DESARROLLO

1. Información general y estado de avance del proyecto

Convenio N°:	1321 de 2023		
Proyecto:	Construcción y optimización del sistema de almacenamiento, bombeo y distribución del acueducto urbano del municipio de Saldaña - Tolima		
Inversión:	\$8.586.154.215		
Ejecutor:	Municipio de Saldaña (Tolima)		
Acta de inicio convenio:	29 de junio de 2023		
Vencimiento del apoyo financiero:	28 de diciembre de 2023		
Estado contratación derivada:	Obra	Interventoría	Instrumento Fiduciario
	Adjudicado el 04/10/2023	Adjudicado el 18/10/2023	Convocado el 25/10/2023

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

Avance físico:	0,00% - Pendiente de adjudicar instrumento fiduciario y suscribir actas de inicio de contratos de obra e interventoría.
Avance financiero:	0,00%

2. Reconocimiento de condiciones técnicas en sitios de obra

Se realiza una visita técnica a la planta de potabilización del área urbana del municipio de Saldaña (Tolima). En esta visita participan: Fabián Álvarez (Secretario de Planeación e Infraestructura del municipio de Saldaña); Jhonny Vásquez (Representante Legal – Consorcio AS Fase II); Iván Arango (Director de Obra – Consorcio AS Fase II); Nelson Sánchez (Director de Interventoría – Consorcio Interventoría Saldaña 2023); Adriana Luengas (SDE – MVCT); y Faber Montaña (Subdirección de Proyectos – MVCT). Se dan a conocer los antecedentes del proyecto y se explica el alcance del mismo. Se aclaran inquietudes técnicas y se realiza un recorrido por la planta y el paso sobre el río Saldaña, identificando en campo las estructuras a intervenir y las posibles restricciones o amenazas para el inicio y ejecución de la obra.



3. Reconocimiento de aspectos sociales con actores institucionales

Siguiendo la metodología de acompañamiento social a los proyectos de agua potable y saneamiento básico implementada por la DIDE, se llevan a cabo dos reuniones en las instalaciones de la alcaldía municipal de Saldaña: una para el reconocimiento de actores institucionales; y otra para el reconocimiento de actores comunitarios. En la primera reunión, participan: Fabián Álvarez (Secretario de Planeación e Infraestructura del municipio de Saldaña); Iván Arango (Director de Obra – Consorcio AS Fase II); Nelson Sánchez (Director de Interventoría – Consorcio Interventoría Saldaña 2023); Francisco Barón (Gerente de EMPUSALDAÑA); Adriana Luengas (SDE – MVCT); y Faber Montaña (Subdirección de Proyectos – MVCT). En esta reunión los actores institucionales dieron a conocer la percepción que, desde su punto de vista, tienen las comunidades a beneficiar con el proyecto. Además, se identificaron las posibles restricciones o amenazas de índole social que podrían comprometer el inicio y la ejecución de la obra.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

4. Reconocimiento de aspectos sociales con actores comunitarios

En la reunión de reconocimiento de aspectos sociales con actores comunitarios, participan: Jorge Rodríguez (Alcalde Municipal de Saldaña); Fabián Álvarez (Secretario de Planeación e Infraestructura del municipio de Saldaña); Francisco Barón (Gerente de EMPUSALDAÑA); representantes comunitarios de diferentes sectores de Saldaña; Adriana Luengas (SDE – MVCT); y Faber Montaña (Subdirección de Proyectos – MVCT). En esta reunión se realizó un ejercicio de reconocimiento del proyecto y la percepción del mismo con los actores sociales del territorio, identificando posibles riesgos asociados a su implementación.



5. Amenazas identificadas para el inicio, ejecución y sostenibilidad del proyecto

- La losa superior del tanque de almacenamiento N° 1 tiene una cota rasante inferior a la cota del terreno natural adyacente. Bajo esta condición, el tanque es susceptible a inundarse por la escorrentía superficial, lo que podría afectar el sistema fotovoltaico que se instalará sobre esta losa.
- El contratista de obra advierte que para la optimización del tanque de almacenamiento N° 2, el municipio debe desinstalar y retirar los filtros a presión colindantes con este tanque.
- Previo al inicio de las obras, la interventoría debe consultar a la ANI y a CORTOLIMA sobre la necesidad de tramitar una licencia o permiso para instalar la tubería adosada a la estructura del antiguo puente ferroviario sobre el río Saldaña.
- La cultura de desperdicio de agua y el cobro del servicio basado en tarifas promedio que se evidencian en la actualidad, podrían generar una resistencia de la comunidad hacia el cobro de tarifas basado en micro-medición, una vez se termine el proyecto. Por tal razón, el municipio y la empresa de servicios públicos tendrán que implementar programas educativos sobre ahorro y uso eficiente del agua.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

- Revisar la posible afectación del sistema energético de la planta de potabilización debido a las continuas interrupciones del servicio eléctrico evidenciadas durante los días de comisión. Según manifiestan los representantes de la alcaldía, esta situación lleva varios meses sin ser solucionada por CELSIA pese a los requerimientos realizados.
- La programación de obra que presente el contratista debe considerar el tiempo de entrega de los suministros del sistema fotovoltaico.
- Previo al inicio de las obras, la interventoría tendrá que verificar la vigencia de los permisos de escombreras y canteras.

Elaboró: Faber Montaña – Apoyo al Seguimiento.
Fecha: 10 de noviembre de 2023
Anexos: Tres (03) listados de asistencia

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-17

LUGAR: Saldarriá (Toledo) FECHA: 2 Noviembre/23 HORA: 4:00 pm

TEMA: Reconocimiento sitios de Obra Convenio PRESIDE: MUCT

EQUIPO ACOMPAÑANTE: Alcaldía Municipal, Contratación Obra e Interventor

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Faber Montaña	Ing. Seguimiento	MUCT	3014436110	famontana@minvivienda.gov.co	Reconocimiento Proyecto	
2	Adrián Prokelungas Soto	Prof. esp.	SDE	3028428235	alvengas@minvivienda.gov.co		
3	Iván Brangos Duque		CONSEJO AYJ	3102541813	ibrangos@yohacem		
4	Shanny Vazquez R.L.		CONSEJO AYJ	3134485869	shvazquez@yohacem		
5	SHIELSON FARRAN A.	S. PLANIFICACIÓN	SAURANA	3125563050	shfarran@solobien-polim.gov.co	Reconocimiento Proyecto	
6	Nelson Saldarriá	Dir. Interv.	Interventoría	301479856	interventorias_nesc@gmail.com		
7							
8							

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-17

LUGAR: Oficina Sec. Planeación e Infraestructura **Fecha:** 3.NOV. 2023 **HORA:** 9:00 am

TEMA: Visita de reconocimiento aspectos sociales CUR 1321 **PRESIDE:** TAYCT

EQUIPO ACOMPAÑANTE: Actores institucionales relacionados a CUR 1321

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Falser Morciana	Ingeniero	MVCT	3014436110	famontana@minvivienda.gov.co		
2	Nelson Enrique Sánchez	Director de Interventoría	Equipo de interventoría externa	3014798256	interventoriasnesc@gmail.com		
3	Edwin Arango	Director de Interventoría	CONSEJO DE LA CIUDAD	3102541813	eduardo@yahoocom		
4	SHISSON FABIAN ALVARO	SUPERVISOR	SALUDANIA	3115563050	planificacion@saludania.gov.co		
5	José Fernando Benítez	Gerente	GRUPOSALUDANIA	3213710116	fabianm2000@hotmail.com		
6	Adriana Padilla	Prof. esp.	IDE - MVCT	3028428225	albercas@minvivienda.gov.co		
7							
8							

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-17

LUGAR: Oficinas Secr. Infraestructura y Planeación Sede Saldaña FECHA: 3-NOV-2023 HORA: 10:00 am

TEMA: Lista de reconocimiento actores sociales SUR 1321 PRESIDE: TAVAT

EQUIPO ACOMPAÑANTE: Subd. Proyectos, SDE.

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes / Temática	Firma
1	Adriana Padilla	Prof. esp.	SDE - TAVAT	3028428225	adriana.padilla@minvivienda.gov.co		adriana
2	Faber Montaña	Ingeniero de Proyecto	Subdirección Proyectos - MUCT	3014436110	faber.montana@minvivienda.gov.co		Faber
3	Betty Crespo	Psic. J. & C. P. Amante	Subdirección de Planeación	3123212934			Betty
4	Eugenio Gutierrez	Psic. J. & C. P. Amante	Subdirección de Planeación	3204513891	eugenio.gutierrez@minvivienda.gov.co		Eugenio
5	Bonifacio Cortes	Psic. J. & C. P. Amante	Subdirección de Planeación	322340126			Bonifacio
6	Kenia	Psic. J. & C. P. Amante	Subdirección de Planeación	3118851811			Kenia
7	Jaime	Psic. J. & C. P. Amante	Subdirección de Planeación	3118851811			Jaime
8	Jorge	Psic. J. & C. P. Amante	Subdirección de Planeación	3133478450	jorge.bonifacio@minvivienda.gov.co		Jorge

SHEISSON FABIAN AVALOS S.C. PUNTAVERDE ALVARO 3115563050 Planificación y Desarrollo Urbano - Subdirección de Planeación

Calle 17 No. 9 - 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: XXXX
www.minvivienda.gov.co