

FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

## ACTA No. 01

### DATOS GENERALES

|             |  |
|-------------|--|
| FECHA:      | 27 de Septiembre de 2023   |
| HORA:       | 10:00 am   |
| LUGAR:      | Oficinas de EPC  |
| ASISTENTES: | Leidy Carolina Alfonso Rubiano – Apoyo Supervisión<br>– Subdirección Proyectos / Contratista   |
| INVITADOS:  | Andrés Gañan – Gestor Findeter<br>Jickson Rodriguez - Jurídico Findeter<br>Juan Eduardo Quintero – Gerente EPC<br>Geovani Casallas – Subgerente Técnico EPC<br>Leonardo Salcedo – Apoyo Supervisión EPC<br>Guillermo Aldana – Alcalde de Municipio Facatativá<br>Germán Huertas – Subgerente Operativo EAAF Facatativá |

### ORDEN DEL DIA:

1. Seguimiento proyecto PTAR Facatativá - Solución estructural Tanque aireador

### DESARROLLO:

El ing. Javier Mora explica la recomendación para el mejoramiento en el tanque de aireación, el cual consiste andenes perimetrales para rigidización de la estructura. Así mismo explica a qué se debe la deflexión presentada en el tanque. Entre esas a que en el proceso constructivo no se apuntaló bien.

Findeter manifiesta que se está revisando el informe de parte de contratista, interventoría y Findeter y que muy seguramente saldrán otros conceptos estructurales y técnicos. Ante estos lo que hay que definir es que hay que hacer, porque no nos podemos quedar en solamente informes

Findeter en el marco de la asistencia técnica viene adelantando un proceso de incumplimiento al contratista por la corresponsabilidad que tiene frente a la revisión de los diseños. En desarrollo del proceso de incumplimiento el contratista presentó una propuesta, la cual se va a exponer en la mesa. El Contratista dice que van a hacer algo, aunque ellos no dan la razón frente a lo sucedido. Sin embargo, el contratista Findeter el MVCT quieren termine el proyecto. Frente a todo lo que se ha expuesto hay que hacer algo en la PTAR para mejorar la estructura. En ese sentido es acoger lo que presentó en su momento el ing. Javier, aunque no se ha recibido oficialmente por EPC. El contratista manifiesta que asume el costo de esa propuesta que es aprox. 100 millones, y se debe entregar oficialmente por EPC, para evitar inconvenientes en que manifiesten que no se entregó de manera oficial. Por otro parte el contratista solicita que se le paguen las cuentas que están pendientes y el contratista manifiesta que el haría los arreglos del tanque. Adicionalmente, Findeter continua con la revisión del informe presentado por el ing. Javier. Adicionalmente, se cuenta con la

FORMATO: ACTA

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

retagarantía del contratista. Por otra parte, cuando ha pasado temas similares con otros proyectos Findeter ha contratado a la Universidad Nacional para revisar temas, y se han tenido respuestas da responsabilidad a ambas partes.

- EPC: esa propuesta la había hecho el ing. Mauricio Betancourt, por lo que se había adelantado la labor con el consultor. El consultor manifestó que el hacía el ajuste siempre y cuando el contratista el pague el diseño, para que exista una justificación de donde salió y el concepto y también dejar claro que no es parte del diseño y que se hace esa estructura para mejorar y que no hace parte del presupuesto.
- Findeter: Se debe buscar que todos pongan, el contratista va a asumir el arreglo. El diseño ya existe, decirle hoy al contratista que tiene que pagar el diseño, va a ser difícil que asuma.
- EPC: el consultor es el que va a firmar, ustedes lo buscaron arréglenle a él
- Findeter: el diseñador creo no tiene problema con la entrega del diseño.
- Javier: no hay problema
- EPC: El diseño debe salir de algún lado, la consultoría no puede decir tome este diseño para arreglar y ya. No pueden decir a EPC tome este diseño para que ajuste la obra.
- Municipio: hace casi un año es que sucedió el tema, en enero cuando salió la cifra de cien millones, ya el diseño estaba, lo que se busca es terminar la obra y poderla entregar. El tema de la operación ya la tendrán lo que lleguen al municipio. También después se hablo de otros ajustes que costaban hasta cuatrocientos millones, que quien va a pagar eso. Se debe tener en cuenta lo que dice el contratista y EPC que entregue y cuesta cien millones de pesos, como dice el Ingeniero diseñador, esto es una deflexión que no afecta la funcionalidad de la obra
- EPC: también lo ve así, pero de donde saldría el complemento al diseño, cuál sería la justificación.
- MVCT: Hacer una nueva solicitud de Findeter a EPC para que EPC responda y entregue el diseño.
- EPC: se debería entregar un nuevo informe, donde quede todo plasmado.
- Findeter: Pero ya está en la respuesta de EPC, EPC en el informe que entregó manifestó que el proceso constructivo no paso, Que requiere EPC de Findeter?. Posiblemente nuestra respuesta no sea que ustedes tengan razón en un cien por ciento frente a lo que paso en la parte estructural. Ya que es una discusión de orden técnico que se está
- realizando de parte de los especialistas. Findeter va a responder la última comunicación de EPC, en el sentido que se está revisando la parte técnica y que se propone esta solución: EPC entregue de manera oficial la propuesta entregada por Javier y que se paguen al contratista las actas que están hoy pendientes.
- EPC: las cuentas no tienen que ver

FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

- Findeter: Si tienen que ver, ya que EPC congelo las cuentas hasta que se resolviera el tema
- EPC: lo sucedido fue en diciembre y está pasando unos elementos para pagar.
- Findeter y MVCT: el tanque ya se pagó, se está cobrando otros elementos del proyecto.
- MVCT: se tiene una solución sobre la mesa, se entendería que no hay una limitación adicional.
- Findeter: hay una tranquilidad teniendo en cuenta que ninguna entidad va a colocar la plata.
- Findeter: dará respuesta a EPC de acuerdo con lo propuesto: solucionando a EPC entrega del diseño de Javier y el pago de las cuentas del contratista y EPC dará respuesta entregando el diseño y que va a pagar las cuentas. Findeter pasará a comité técnico solicitando las prórroga de los contratos para que en dos meses termine la reparación y en diciembre inicie la puesta en marcha para que el nuevo alcalde que llegue continúe con la operación.
- Municipio: Se solicita una vez reinicien se tome la vigilancia de la PTAR por parte del contratista de obra.

COMPROMISOS (Si aplica)

| No. | Compromiso        | Responsable | Fecha límite de cumplimiento |
|-----|-------------------|-------------|------------------------------|
| 1   | Oficio a EPC      | Findeter    | 27/9/2023                    |
| 2   | Oficio a Findeter | EPC         | 29/9/2023                    |

FIRMAS:

  
**LEIDY CAROLINA ALFONSO RUBIANO**  
Apoyo a la Supervisión MVCT

Elaboró: Leidy Carolina Alfonso Rubiano  
Revisó: Oscar Iván López Rodríguez  
Fecha: 11/09/2023

LISTA DE ASISTENCIA TALLERES

Código: GES-FO-041

Versión: 2

Fecha de aprobación: 15-Jun-2022

Clasificación: Clasificada

| FECHA: /   |                       | LUGAR: Findeter                  |                  |            |  |                    |  |
|--|-----------------------|----------------------------------|------------------|------------|--|--------------------|--|
| TOTAL DE ASISTENTES: 7   |                       | HORA:                            |                  |            |  |                    |  |
| EVENTO/TIPO CAPACITACIÓN: Conferencia  |                       | TEMA: Proyecto PTAR Cartagenita. |                  |            |  |                    |  |
| Seminar <input type="checkbox"/> Taller <input type="checkbox"/> Otro <input type="checkbox"/> |                       | ÁREA QUE ORGANIZA:               |                  |            |  |                    |  |
| INSTRUCTOR (ES):   |                       |                                  |                  |            |  |                    |  |
| Nº   | NOMBRE Y APELLIDO     | INSTITUCION/ EMPRESA             | CARGO            | MUNICIPIO  | CORREO ELECTRONICO                       | TELEFONO / CELULAR | FIRMA  |
| 20   | Andrés González       | Findeter                         | Colector         |            | hogarvamosfund                           | 3208148673         |    |
| 21   | Enriquel Olveos U.    | Findeter                         | Asesoría         |            | colivers@findeter.gov.co                 | 3153301934         |    |
| 22   | Editha Nieto M        | MVCT                             | Asesor           | Facatativa | ehieto@minvivienda.gov.co                | 3102802185         |    |
| 23   | CAROLINA ALFONSO      | MNCT-VASD                        | SEGUIMIENTO      |            | caralfonso@minvivienda.gov.co            | 313451511          |    |
| 24   | Jackson Rodriguez     | Findeter                         | Profesional      |            | jsrodriguez@findeter.gov.co              | 5102018999         |    |
| 25   | Paula Zúñiga Ceballos | Min. Facatativa                  | Sec. Técnica     | Facatativa | caofic@minvivienda.gov.co                | 317411893          |    |
| 26   | G. Andamí             | Facatativa                       | ALCADE           | 11-11      | andami@facatativa.gov.co                 |                    |    |
| 27   | Gene A. Viamil M.     | Facatativa                       | S.O.P.           | Facatativa | gaviamil@facatativa.gov.co               | 3107129917         |   |
| 28   | Maria Carolina Acosta | IAF SCS ESP                      | Asesora          |            | marcar@iaf.gov.co                        | 310201167          |  |
| 29   | Guillermo Higuera B   | IAF LAS                          | Sub Gerente      | Facatativa | whiguera@iaf.gov.co                      | 3138543109         |  |
| 30   | Diego Alvarado P      | Asociación de Artesanos          | Artista          | Facatativa | diegoalvarado@asociacionartesanos.gov.co | 313712111          |  |
| 31   | Jose D. Moron         | Findeter                         | Supl.            |            | vidro@findeter.gov.co                    |                    |  |
| 32   | Camilo A. Cystillo G  | Int. Acambori                    | Ing. Esbozo      |            | Mg. Civil. Camilo G. Cystillo G.         | 3168655824         |  |
| 33   | Blanco Mateus P       | Findeter                         | Supervisor       |            | blanco@findeter.gov.co                   | 3103296366         |  |
| 34   | Jorge A. Caro         | Minvivienda.                     | Grupo Evaluación |            | jacaro@minvivienda.gov.co                | 3175719609         |  |
| 35   |                       |                                  |                  |            |  |                    |  |
| 36   |                       |                                  |                  |            |  |                    |  |
| 37   |                       |                                  |                  |            |  |                    |  |
| 38   |                       |                                  |                  |            |  |                    |  |