

**FORMATO: CUMPLIDO E INFORME DE COMISIÓN O AUTORIZACIÓN DE DESPLAZAMIENTO**

**PROCESO: GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**  
 Versión: 2, Fecha: 21/07/2023, Código: GRF-F-59

FECHA	26/10/2023	Nº DE COMISIÓN	2498	Nº DE COMISIÓN SIIF	
-------	------------	----------------	------	---------------------	--

NOMBRE DEL FUNCIONARIO O CONTRATISTA:	Mariana Victoria Cipagauta Esquivel
TIPO DE VINCULACIÓN:	Funcionaria
DEPENDENCIA:	Subdirección de Programas

DE MANERA ATENTA INFORMO QUE CUMPLÍ CON LA COMISIÓN O DESPLAZAMIENTO ASIGNADA EN LOS SIGUIENTES TÉRMINOS:

COMISIÓN/ AUTORIZACIÓN DE DESPLAZAMIENTO	INTERIOR	X	EXTERIOR	
--	----------	---	----------	--

RUTA Y FECHAS DE COMISIÓN O AUTORIZACIÓN DE DESPLAZAMIENTO:

DESDE			HASTA			RUTA
DD	MM	AA	DD	MM	AA	
24	10	2023	24	10	2023	Bogotá - Cartagena
25	10	2023	25	10	2023	Cartagena - Bogotá

**OBJETO DE LA COMISIÓN Y/O AUTORIZACIÓN DE DESPLAZAMIENTO**

Efectuar seguimiento al proyecto de conexiones intradomiciliarias en la actividad de ejecución de obras en el distrito de Cartagena.

**INFORME DE COMISIÓN Y/O AUTORIZACIÓN DE DESPLAZAMIENTO**

Desarrollo o reseña de los principales temas abordados:

El 24 de octubre se hace desplazamiento a la ciudad de Cartagena. A las 9:00 de la mañana se hace desplazamiento al barrio Villa Hermosa con el fin de realizar la visita como primera actividad de la agenda, teniendo en cuenta el clima que se ha presentado en las tardes y los tiempos de

**FORMATO: CUMPLIDO E INFORME DE COMISIÓN O AUTORIZACIÓN DE  
DESPLAZAMIENTO**

**PROCESO: GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**  
Versión: 2, Fecha: 21/07/2023, Código: GRF-F-59

desplazamiento, con la presencia de funcionarios de la Secretaría General, Prestador de Servicios Públicos, ENTerritorio y contratistas de obra e interventoría, respectivamente.



Foto No 1. Visita barrio Villa Hermosa

En primer lugar, se observa que el contratista de obra ya cuenta con bodega para el acopio de los materiales y se observa la existencia de dos viajes de material pétreo, varillas de hierro y dos cajas con algunos accesorios sanitarios de PVC y algunas personas cortando y figurando hierro para el armado de las cajas, sin embargo, el material no es suficiente para dar inicio a las obras y tampoco se evidencia que hayan comenzado con el replanteo.



Fotos No 2 y 3. Bodega de acopio de material y Valla del proyecto

---

FORMATO: CUMPLIDO E INFORME DE COMISIÓN O AUTORIZACIÓN DE  
DESPLAZAMIENTO  
PROCESO: GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS  
Versión: 2, Fecha: 21/07/2023, Código: GRF-F-59



Foto No 4. Personal cortando hierro



FORMATO: CUMPLIDO E INFORME DE COMISIÓN O AUTORIZACIÓN DE  
DESPLAZAMIENTO

PROCESO: GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS

Versión: 2, Fecha: 21/07/2023, Código: GRF-F-59



Fotos No 5, 6 y 7. Material acopiado a la fecha

Se indaga sobre el material restante y se informa que en el transcurso de la tarde llegara ladrillo y parte de la herramienta menor y el 26 de octubre llega el cemento con parte del ladrillo y los 70 combs sanitarios que se han comprado llegan la semana entrante, pero que por parte de las ferreterías a pesar que las fiducias hicieron el giro directo se ha presentado retraso con el suministro de los materiales, también se observa que el personal no tiene EPPs y se manifiesta que estos se encuentran incluidos dentro de las ordenes de compra que están pendientes por llegar y que el desplazamiento del material se hará con motocarro.

Se informa que se va a dar inicio con 30 a 40 viviendas en simultaneo, con adecuaciones y baños completo comenzando por las viviendas más cercanas a la bodega por tema de desplazamiento de materiales, de las cuales en horas de la tarde se iniciará con el replanteo de 12 en el sector Villa Valentina, y que se cuanta con 25 cuadrillas (50 trabajadores) pero el compromiso que había adquirido el contratista de obra con ENTerritorio era que al inicio de la presente semana se iniciaría con las 40 viviendas, pero no se cumplió, por lo cual el gerente de proyecto por parte de la citada entidad menciona que se van a tomar acciones al respecto.

El gerente de proyecto solicita priorizar las unidades tipo 4 (personas en condiciones de discapacidad) y el supervisor indica que también se deben priorizar adultos mayores, niños y mujeres embarazadas. y se indica por parte del contratista que así se tiene planteado el trabajo.

Se efectúa recorrido por el barrio visitando algunas viviendas donde se presentan algunas viviendas con casos especiales y durante este se puede observar la valla instalada y la oficina de atención al usuario, así como el buzón.

**FORMATO: CUMPLIDO E INFORME DE COMISIÓN O AUTORIZACIÓN DE  
DESPLAZAMIENTO  
PROCESO: GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS  
Versión: 2, Fecha: 21/07/2023, Código: GRF-F-59**



FORMATO: CUMPLIDO E INFORME DE COMISIÓN O AUTORIZACIÓN DE  
DESPLAZAMIENTO

PROCESO: GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS  
Versión: 2, Fecha: 21/07/2023, Código: GRF-F-59



Fotos No 11 y 12. Punto de atención y buzón

Teniendo en cuenta que se iniciara obra en la tarde se programa un nuevo recorrido al barrio para el día siguiente a las 10 am.

En horas de la tarde se realiza **reunión** entre las partes en un auditorio del Palacio de la Inquisición con la presencia de funcionarios de la Secretaría General, Prestador de Servicios Públicos, ENTerritorio y contratistas de obra e interventoría, respectivamente.

- Se da apertura a la reunión con la presentación de cada una de las partes.
- Por parte del Distrito se realiza una presentación de las actividades llevadas a cabo a la fecha en el marco de sus obligaciones (publicaciones en la página web y en redes sociales, atención de inclusiones, etc.). Se informa que actualmente se está llevando a cabo la actualización del POT y se están adelantando los estudios detallados de riesgo (AVR) ya que los existentes corresponden al año 2001.

Se solicita por parte del municipio informar la fecha de inicio de obras en caso que no se haya iniciado en horas de la tarde de acuerdo con lo informado por parte del contratista de obra.

Con respecto al tema de los 78 predios que no se han podido ubicar, se informa que se programará una visita entre las partes el próximo 01 de noviembre para identificarlos y que de manera paralela se hará el recorrido para revisar el tema de riesgo de 17 predios de los que han solicitado inclusión, por lo cual por parte del contratista de obra y/o interventoría se debe enviar el listado correspondiente.

Se aclara nuevamente el proceso para los casos en los que se requiera construir domiciliarias y por parte del prestador se solicita UPS la asistencia a una reunión el próximo 31 de octubre en

**FORMATO: CUMPLIDO E INFORME DE COMISIÓN O AUTORIZACIÓN DE  
DESPLAZAMIENTO**

**PROCESO: GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

**Versión: 2, Fecha: 21/07/2023, Código: GRF-F-59**

horas de la tarde con el fin de revisar y confirmar que no exista ninguna duda sobre las especificaciones técnicas suministradas y por parte del contratista de obra y/o interventoría se debe enviar al prestador la información correspondiente a los predios en los que ya se identificó la necesidad de domiciliarias de acueducto y/o alcantarillado o las dos, para su revisión.

Por parte del distrito se solicita que teniendo en cuenta que las obras están próximas a iniciar, la comunicación de los técnicos de las partes debe ser más constante y adicionalmente se pide que les estén informando sobre los avances para poder programar las visitas a terreno.



Fotos No 13 y 14. Reunión entre las partes

El 25 de octubre se informa por parte del contratista de obra que no llegó la herramienta menor, por lo cual no se pudo iniciar con el replanteo, por lo cual se cancela la visita al barrio pero se revisa el estado actual del proyecto con ENTerritorio, Teniendo en cuenta la situación evidenciada en la visita efectuada al barrio Villa Hermosa el día 24 de octubre, en cuanto a que a la fecha no se ha iniciado la obra y a que la visita programada para el presente día se canceló teniendo en cuenta lo informado por el contratista de obra con respecto a que en la tarde del día anterior se iba a iniciar la obra con el replanteo de las 12 primeras viviendas, pero debido a que no llegó la herramienta menor no fue posible cumplir con lo informado, se revisa el estado del proyecto que ya presenta un atraso importante.

Por parte de ENTerritorio se informa que para la presente semana se ha debido iniciar la obra con 40 viviendas y que la interventoría del proyecto solicitó al contratista de obra presentar un plan de contingencia, que ya fue presentado y lo avaló la interventoría y que actualmente está para aprobación y se encuentra revisado en un 80% por parte de ENTerritorio y que adicionalmente se está en la revisión de las medidas que se van a tomar al respecto.

Se anexan: Actas de Reunión y Listados de Asistentes.

**FORMATO: CUMPLIDO E INFORME DE COMISIÓN O AUTORIZACIÓN DE DESPLAZAMIENTO**

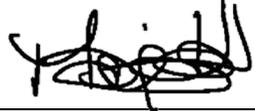
**PROCESO: GESTIÓN DE RECURSOS FÍSICOS**

Versión: 2, Fecha: 21/07/2023, Código: GRF-F-59

Conclusiones y recomendaciones:

Se realizan las actividades de acuerdo con lo programado. Los compromisos se mencionan en cada punto dentro de las actas de reunión.

Nota: Se ha socializado frente a las entidades territoriales, beneficiarios o partes interesadas los canales habilitados para acceder a los planes, programas y/o proyectos del MVCT y la no existencia de tramitadores y se exhorta a denunciar a las entidades pertinentes en caso de ocurrencia.

EL PRESENTE DOCUMENTO SE FIRMA POR LAS PARTES EN LOS TÉRMINOS ESTABLECIDOS POR LA ENTIDAD			
JEFE INMEDIATO / SUPERVISOR DEL CONTRATO		FUNCIONARIO O CONTRATISTA	
FIRMA		FIRMA	
NOMBRE	JUAN PABLO SERRANO CASTILLA	NOMBRE	Mariana Victoria Cipagauta Esquivel

ANEXOS	
PASABORDOS	X
SOPORTES DE GASTOS DE VIAJE (SI APLICA)	N.A.
OTROS ANEXOS (SI APLICA)	X

Nota: En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Resolución 0783 de 2021 "Por la cual se adopta la Política de Tratamiento de los Datos Personales" del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: [https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/0783\\_2021.pdf](https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/normativa/0783_2021.pdf)

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

## ACTA No. 06

### DATOS GENERALES

FECHA:	Cartagena, Colombia, 24 de octubre de 2023
HORA:	De 15:30 a 17:30 horas
LUGAR:	Auditorio Palacio de la Inquisición de Cartagena de Indias
ASISTENTES:	Secretaria General Aguas de Cartagena S.A. E.S.P. ENTerritorio Consortio Intraconexiones Constructora e Inmobiliaria Hábitat Colombia S.A.S.
INVITADOS:	N/A

### ORDEN DEL DIA:

1. Presentación por parte de los asistentes.
2. Resumen Actividades ejecutadas del proyecto
3. Varios

### DESARROLLO:

#### 1. Presentación por parte de los asistentes.

Se da apertura a la reunión con la presentación de cada una de las partes.

#### 2. Resumen de actividades ejecutadas del proyecto

Por parte del Distrito se realiza una presentación de las actividades llevadas a cabo a la fecha en el marco de sus obligaciones (publicaciones en la página web y en redes sociales, atención de inclusiones, etc.). Se informa que actualmente se está llevando a cabo la actualización del POT y se están adelantando los estudios detallados de riesgo (AVR) ya que los existentes corresponden al año 2001.

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

### 3. Varios

Se solicita por parte del municipio informar la fecha de inicio de obras en caso que no se haya iniciado en horas de la tarde de acuerdo con lo informado por parte del contratista de obra.

Con respecto al tema de los 78 predios que no se han podido ubicar, se informa que se programará una visita entre las partes el próximo 01 de noviembre para identificarlos y que de manera paralela se hará el recorrido para revisar el tema de riesgo de 17 predios de los que han solicitado inclusión, por lo cual por parte del contratista de obra y/o interventoría se debe enviar el listado correspondiente.

Se aclara nuevamente el proceso para los casos en los que se requiera construir domiciliarias y por parte del prestador se solicita tanto al contratista de obra como interventor, la asistencia a una reunión el próximo 31 de octubre en horas de la tarde con el fin de revisar y confirmar que no exista ninguna duda sobre las especificaciones técnicas suministradas y por parte del contratista de obra y/o interventoría se debe enviar al prestador la información correspondiente a los predios en los que ya se identificó la necesidad de domiciliarias de acueducto y/o alcantarillado o las dos, para su revisión.

Por parte del distrito se solicita que teniendo en cuenta que las obras están próximas a iniciar, la comunicación de los técnicos de las partes debe ser más constante y adicionalmente se pide que les estén informando sobre los avances para poder programar las visitas a terreno.

#### **COMPROMISOS** (Si aplica)

Los mencionados

**FIRMAS:** Ver listado de asistencia anexo

Anexos: El mencionado

Elaboró: Mariana Cipagauta  
Fecha: 24/10/2023

**FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS**

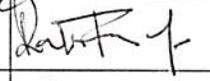
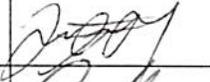
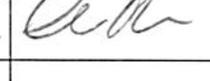
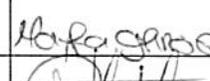
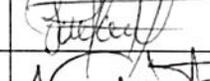
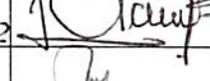
**PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL**

**Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-17**

LUGAR: Palacio de la Inquisición FECHA: 24/10/2023 HORA: 3:30 pm

TEMA: Seguimiento Avance PC. Cartagena PRESIDE: Mariana Apogauta

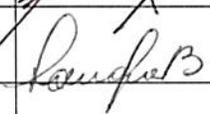
EQUIPO ACOMPAÑANTE: Yaselin Villalobos

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Juan Pablo Díaz	Asesoría Jurídica Ext	Secretaría General Alcaldía Cartagena	315 3174082	juanpaulodiaz@cartagena.gov.co	Intercambios de Convenio 1058 de 2022	
2	David Jiménez	Asesoría Extensión	Sto. General - VUAC Cartagena de Indias	3045587452	dfigueroa@vuac.ctg.gov.co	Convenio 1058 de 2022	
3	Juan David Amador	Contratista	ENTOMORIO	3203518734	jamador@entomorio.gov.co	" "	
4	Carlos A. la Rosa	Contratista	Alexander Contreras	3187354258	clara@ctg.gov.co	Convenio 1058/2022	
5	Mayra Quiroz	Asesoría Social	Secretaría de Intercambio	304776963	mayraquiroz@cartagena.gov.co	Convenio 1058/2022	
6	Pablo Silva López	Ed. Intercambios	Intercambios	3162915670	psilvalopez@gmail.com	Convenio 1058/2022	
7	LUZ ADRIANA RIOS	ING RESID.	INTERCON.	3158242673	adrianarios1@yahoo.es	CONVENIO 1058/2022	
8	Dickson Willie	Subgerente	Secretaría	3107380718	dwillie@cartagena.gov.co		

**FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS**

**PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL**

**Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-17**

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
9	Getty Espitia Zuniga	Aseor Externo	S.I.D	3112927567 3006104525	getty.sid@gmail.com	Inclusión y 2.017. com Ciudad Gadolin	
10	Sandra Bethlin	EGS	ACUARAR	3226768 351	sbettine@acuara.gov.com		
11							
12							
13							
14							
15							
16							
17							
18							
19							

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

## **ACTA No. 07**

### **DATOS GENERALES**

FECHA:	Cartagena, Colombia, 25 de octubre de 2023
HORA:	De 9:00 a 9:30 horas
LUGAR:	Centro histórico
ASISTENTES:	ENTerritorio
INVITADOS:	N/A

### **ORDEN DEL DIA:**

1. Revisión estado actual del proyecto

### **DESARROLLO:**

#### **1. Revisión estado actual del proyecto**

Teniendo en cuenta la situación evidenciada en la visita efectuada en el barrio Villa Hermosa el día 24 de octubre, donde se pudo evidenciar que a la fecha no se ha iniciado la obra y a que la visita programada para el presente día se canceló teniendo en cuenta lo informado por el contratista de obra respecto a que en la tarde del día anterior se iba a iniciar la obra con el replanteo de las 12 primeras viviendas, pero debido a que no llegó la herramienta menor, ladrillos y cemento, no fue posible cumplir con lo informado. Así las cosas, se revisa el estado del proyecto que ya presenta un atraso importante.

Por parte de ENTerritorio se informa que para la presente semana se ha debido iniciar la obra con 40 viviendas de acuerdo con el compromiso que tenían ellos con los contratistas. Adicionalmente, la interventoría del proyecto solicitó al contratista de obra presentar un plan de contingencia, el cual ya fue presentado y avalado por la interventoría y actualmente está para aprobación y se encuentra revisado en un 80% por parte de ENTerritorio, así mismo, se encuentran

Página 1 de 2

---

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

revisando las medidas que se van a tomar respecto a los atrasos en la ejecución y al incumplimiento de los compromisos.

**COMPROMISOS** (Si aplica)

Los mencionados

**FIRMAS:** Ver listado de asistencia anexo

Anexos: El mencionado

Elaboró: Mariana Cipagauta  
Fecha: 25/10/2023

**FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS**

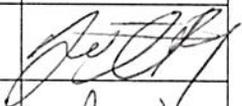
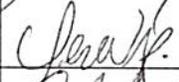
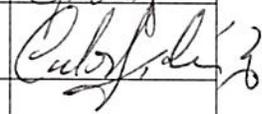
**PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL**

**Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-17**

LUGAR: Centro Histórico FECHA: 29/10/23 HORA: 9:00 am.

TEMA: Revisión estado proyecto PRESIDE: Natividad Cepeda

EQUIPO ACOMPAÑANTE: Yezelin Villadiego.

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
1	Juan David Ariza R.	Contratista	ENTerritorio	3203518734	juanm@entemitorio.gov.co		
2	Yezelin Villadiego	Contratista	MinVivienda	3024444056	yvilladiego@minvivienda.gov.co		
3	Carlos Bravo	Contratista	ENTerritorio	3103770411	cbravo@entemitorio.gov.co		
4							
5							
6							
7							
8							