

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

ACTA No. 46

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, Colombia, 22-03-2024
HORA:	De 2:00 pm a 3:00 pm horas
LUGAR:	Reunión Virtual –
ASISTENTES:	Vanessa Arias Ramírez, Apoyo al Seguimiento-Subdirección de Proyectos - MVCT Diana Carolina Pinzón- Apoyo Jurídico-Ministerio de Vivienda Jessica Lizet Cárdenas Rueda -MVCT Cesar Álvarez Hadechiny- Abogado de Aguas de Bolívar Manuel Zabaleta- Director de Obra Aura Margarita Correo Ayola, Subdirector (e) PDA de Bolívar Angie Hernández Heraldo Gutiérrez V- Director de Interventoría
INVITADOS:	Se adjunta acta de asistencia.

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación Asistentes
2. Intervención de las partes
3. Compromisos

DESARROLLO:

En la reunión del Comité Técnico del contrato AB-OC-002-2021, el objeto del cual es la construcción del Plan Maestro de Alcantarillado de la Zona Urbana del municipio de San Estanislao de Kostka en el departamento de Bolívar, se discutieron los avances y desafíos que está presentando el proyecto.

La interventoría presentó una actualización sobre las generalidades del contrato, que incluye la construcción de dos colectores principales, redes secundarias con sus domiciliarias, una Estación de Bombeo de Aguas Residuales (EBAR) y una línea de impulsión.

Debido al atraso del proyecto, se llevó a cabo la primera mesa de Plan de Choque, en la que se informó que el proyecto tiene un retraso de más del

FORMATO: ACTA

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

23%, el cual el contratista atribuye a la falta de permisos de la comunidad para intervenir en la construcción de la EBAR y a las amenazas de grupos ilegales y las festividades municipales en enero de 2024.

En la reunión del 14 de febrero de 2024, se observó un retraso del 11,5%, y en el comité gerencial del 20 de marzo de 2024, el Ministerio solicitó un plan de acción y la trazabilidad de los requerimientos realizados por la interventoría y el Plan Departamental de Aguas.

Desde el área jurídica del Ministerio, se recuerda que se han incumplido compromisos contractuales y se propone realizar mesas de trabajo semanales para generar un plan de acción y recuperar los retrasos.

El área jurídica del PDA solicitó un informe sobre los avances de la obra, los motivos de los retrasos y las acciones a ser tomadas contra el contratista, el cual debe ser entregado el 26 de marzo de 2024.

La ingeniera Aura Coneo del PDA informó que se llegó a un acuerdo con la comunidad del barrio San José para la construcción de la EBAR y se programó una socialización de los inicios de las obras y la recolección de firmas para el 02 de abril de 2024.

La interventoría está trabajando en el documento solicitado y se presentará a la entidad con recomendaciones pertinentes la próxima semana.

El contratista se propone construir 12 manjoles y 28 registros domiciliarios diarios para la primera semana de abril, y el Ministerio solicitó que estas metas sean incluidas en el acta de la reunión.

El Ministerio señaló que después del 01 de abril, se iniciará con el frente de obra en la EBAR, y la ingeniera Aura Coneo reafirmó que para el 02 de abril se puede iniciar con los trabajos en la EBAR.

Para el 05 de abril de 2024 se programó una reunión para revisar los avances obtenidos, esperando la disminución de la desviación acorde a las metas del plan de contingencia y la programación vigente.

La ingeniera Angy Hernández del Consorcio Alcantarillado las Piedras solicitó que el proceso sancionatorio se postergue hasta la evaluación de los avances que se realizará el 04 de abril, esperando tener buenos resultados para la fecha indicada.

FORMATO: ACTA

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

El abogado del PDA Cesar Álvarez reconoció el esfuerzo del contratista, pero indicó que debido al atraso es necesario iniciar un proceso sancionatorio, y solicitó un informe detallado. El contratista debe mostrar recuperación de atrasos acorde a lo ya estipulado a más tardar el 4 de abril de 2024. La entidad contratante tomará acciones administrativas y citará al representante legal del contratista para el próximo comité.

Conclusiones:

- **Avance del Proyecto:** El proyecto de construcción del plan maestro de alcantarillado en San Estanislao de Kostka tiene un avance del 32,34%, por debajo del programado del 56,12%, con una desviación del 23,78% hasta el 18/03/2024. Esto indica un retraso significativo en la ejecución.
- **Plan de Contingencia:** A pesar de que el contratista presentó un plan de contingencia el 12/03/2024 para subsanar los atrasos, hasta la fecha no se ha cumplido. Se ha solicitado al contratista reevaluar y ajustar este plan para cumplir con lo establecido.
- **Acciones Administrativas:** La interventoría está evaluando medidas administrativas para asegurar el cumplimiento del plan de contingencia y la programación de la obra, debido a la gran desviación negativa del proyecto.
- **Solicitud de Documentación:** El Ministerio de Vivienda solicita a la interventoría y al contratista copias de comunicaciones, actas de reuniones y oficios relacionados con las problemáticas del proyecto, especialmente en la Estación de Bombeo de Aguas Residuales (EBAR).
- **Compromiso de Mejora:** El contratista se compromete a incluir 4 cuadrillas adicionales después de Semana Santa para recuperar los atrasos. Actualmente, hay 55 trabajadores activos y se busca alcanzar un total de 86, excluyendo personal administrativo.

En resumen, el proyecto de alcantarillado en San Estanislao de Kostka enfrenta desafíos en términos de avance con el cumplimiento de plazos y coordinación entre las partes involucradas. Es crucial que el contratista cumpla con el plan de contingencia y se tomen medidas para garantizar el progreso y la finalización exitosa del proyecto.

A continuación, se detallan los compromisos pactados en la presente reunión:

COMPROMISOS

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Informe de incumplimientos del contratista, entregado a entidad contratante.	Interventoría	26/03/2024
2	Resumen de avances y atrasos del contratista acorde a las metas planteadas. Corte 04/04/2024	Interventoría	05/04/2024
3	Inclusión de 4 cuadrillas, hasta alcanzar el personal relacionado en el Plan de contingencia	Contratista	Semana 1, del mes de Abril.
4	Abrir frente de Obra de la EBAR	Contratista	Semana 1, del mes de Abril.
5	Construir 12 Manjoles diarios (primera semana de abril)	Contratista	Semana 1, del mes de Abril.
6	Construir 28 registros diarios (primera semana de abril)	Contratista	Semana 1, del mes de Abril.

FIRMAS:

Elaboró: Vanessa Arias Ramírez
 Revisó:
 Fecha: 22-03-2024

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01



AC	CH	MZ	JR	VR
Aura Margarita Coneo	CÉSAR ALVAREZ HADECHINY	Manuel Zabaleta	Jessica Lizeth Cardenas Rueda	Vanessa Arias Ramirez
DV	AH	PD	HV	
Diana Carolina Pinzon Velasquez	Angie Hernandez	PROYECTOS Y GESTIÓN DEL DESAROLLO (Inv...	Heraldo Gutiérrez Villegas	