

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

ACTA No. --

DATOS GENERALES

FECHA:	06 de marzo de 2024
HORA:	De 14:00 a 15:00 horas
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Alcaldía Municipal Paz de Ariporo (Casanare) Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio «MVCT»
INVITADOS:	---

ORDEN DEL DIA:

Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico «VASB» - Dirección de Infraestructura y Desarrollo Empresarial «DIDE» - Subdirección de Proyectos «SP». Convenio Interadministrativo de Uso de Recursos No. 1347 de 2023. SIGEVAS 1-2021-222. Proyecto Construcción unidades sanitarias Municipio Paz de Ariporo (Casanare).

Inicio de Interventoría de Obra sin inicio de Obra.

DESARROLLO:

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio «MVCT» inicia su intervención indicando su desacuerdo con la suscripción del Acta de Inicio para el para el Contrato de Interventoría de Construcción (Dic-2023), sin que esta misma actuación se produjese en forma simultánea y paralela para el Contrato de Construcción.

MVCT indica que lo anterior, desvirtúa la naturaleza propia del componente de Interventoría de Obra Civil y Suministros, dado que una Interventoría se ejerce justa y precisamente sobre el desarrollo de las actividades contractuales de un contrato de Construcción asociado, cuyo plazo de ejecución aún no ha iniciado.

La situación eventualmente producirá un agotamiento temprano de los recursos presupuestales asignados en el plan financiero del proyecto al componente de Interventoría de Obra Civil y Suministros, al ser el contrato de Interventoría de Construcción un contrato de medios, y no de resultados, como sí lo es el contrato de construcción.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

Por lo anterior, se solicita que el Municipio-Ejecutor informe a esta cartera las actuaciones que tenga previsto adelantar, para evitar que los recursos de plazo y valor del contrato de Interventoría de Construcción, se agoten con anterioridad al vencimiento del plazo de ejecución original indicado para el contrato de Construcción.

Se anota sobre este particular, que el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio «MVCT» no ampliará el apoyo financiero de la Nación al proyecto, con motivo de la inobservancia de buenas prácticas para el desarrollo contractual natural de la contratación derivada de Obra e Interventoría de Obra.

Igualmente recuerda que el aporte de recursos presupuestales adicionales a los ya indicados en el actual plan financiero del proyecto, se encuentra pactada como obligación a cargo del Municipio, según Núm. 3 Cláusula Quinta del CUR 1347-2023, así:

“3. Aportar los recursos económicos adicionales no previstos en el plan financiero del Proyecto viabilizado para la asignación de recursos de la nación por el MINISTERIO y que se requieran para finalizar el Proyecto a satisfacción, con el objetivo de garantizar la terminación del Proyecto objeto del presente Convenio y presentado por el MUNICIPIO, dentro de su autonomía, y acorde con sus responsabilidades constitucionales y legales (...)”

Al respecto, el Municipio-Ejecutor manifiesta que la forma de pago del Contrato de Interventoría de Construcción se encuentra pactada por avance de obra, motivo por el cual no se ha causado erogación alguna para el contrato de Interventoría de Obra, por lo cual no se ha desfinanciado este componente del Plan Financiero del proyecto.

Igualmente indica que el Constructor se encuentra argumentando como motivo para no firmar el Acta de Inicio de su contrato de obra, la inexistencia de instrumento fiduciario.

Frente a lo anterior, el MVCT recuerda que esto no se encuentra previsto como causal para no firmar dicho documento, y solicita evaluar la posibilidad de configuración de un posible incumplimiento a la garantía de seriedad de la oferta presentada por la firma constructora durante la licitación pública.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

COMPROMISOS (Si aplica)

No.	Compromiso	Responsable	Fecha Límite de Cumplimiento
1	Revisar procedencia de incumplimiento garantía seriedad oferta	Municipio-Ejecutor	Jue 07Mar2024
2			
3			

FIRMAS:

Listado de Asistencia

Elaboró: Ing. Alex Duque - Seguimiento

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

LISTADO DE ASISTENCIA

