

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

ACTA DE REUNIÓN
02 de mayo de 2024

DATOS GENERALES:

PROYECTO: " CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LAS VEREDAS ARGUELLO ALTO Y ARGUELLO BAJO DEL MUNICIPIO DE YACUANQUER DEPARTAMENTO DE NARIÑO"-CONVENIO D300-2017

FECHA:	02 de mayo de 2024
HORA:	De 03:30pm a 04:30pm
LUGAR:	VIRTUAL, Aplicativo Microsoft Teams
ASISTENTES:	Juan David Londoño G – Apoyo a la Supervisión – Minvivienda Felipe Obando - Secretario de Planeación Yacuanquer Jenny A. Guerrero García – Supervisora Findeter
INVITADOS:	No aplica

ORDEN DEL DÍA:

1. Reporte del estado del proyecto y avance acumulado.
2. Reporte situación predial.
3. Reformulación del proyecto por cambios técnicos.
4. Actualización SIGEVAS.
5. Cierre.

DESARROLLO:

1. Una vez conectados todos los asistentes al seguimiento virtual programado, la supervisión de Findeter procedió a informar el estado de avance en la ejecución del proyecto, así:

Avance Ejecutado: 35,66%
Avance Programado: 32,07%

Dentro de las actividades ejecutadas durante la última semana, de acuerdo con lo reportado por parte de la interventoría en su informe semanal y registro fotográfico, el contratista de obra avanzó en excavación para instalación de acometidas (50 a la fecha, aproximadamente), instalación de tubería PEAD de

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

2" y relleno con material seleccionado de la excavación para la red de distribución en el tramo final del ramal principal, realizó amarre de acero de refuerzo y encofrado de muros del desarenador, avanzó con la instalación de los anclajes de la tubería con concreto tipo D, y con el amarre de acero de refuerzo y encofrado de los pedestales de los viaductos.

A la fecha, se ha instalado una longitud total de tubería PEAD de 2" de 10.545ml, y 386,29ml de tubería PEAD de 3" (longitud total del ramal 3), para un total de 10.931,29ml frente al alcance establecido de 11.086ml (aducción, conducción y distribución).

Si bien se evidencia un porcentaje de adelanto en la ejecución frente a lo programado, se presenta un atraso en el inicio de actividades constructivas de las estructuras de tratamiento y almacenamiento (Filtro Lento en Arena, Sistema de Cloración y Tanque de Almacenamiento) y de las cámaras de quiebre de presión, dado que la presencia de rocas de gran tamaño y su manejo para remoción, ha generado una disminución en el rendimiento de estos componentes. El contratista continúa realizando actividades de excavación manual, fractura mecánica e inyección de cemento expansivo, para el retiro de las rocas en el sitio de las estructuras.

Se menciona por parte de la supervisión del MVCT que, de conformidad con el porcentaje ejecutado a la fecha y el plazo contractual restante (terminación actual: 13/06/2024), considera que no se alcanzarán a culminar las obras en el tiempo establecido. Al respecto, la supervisión de Findeter indicó que, de acuerdo con lo evaluado en conjunto con el contratista de obra y la interventoría, será necesario tramitar una prórroga a los contratos, y el tiempo de la misma, inicialmente establecido para 1 mes, debe ser analizado teniendo en cuenta la necesidad de efectuar ajustes técnicos adicionales, que implicarán una reformulación del proyecto.

2. Frente a la situación predial del proyecto, se informó por parte de la supervisión de Findeter que, de las 3 servidumbres pendientes de obtención, la alcaldía municipal de Yacuanquer, en cabeza del alcalde y el secretario de planeación, realizaron una visita a los predios el día 30 de abril de 2024, encontrando que, ninguno de los 3 propietarios estaba en la disposición de suscribir el permiso de paso. Así las cosas, la administración municipal solicitará por escrito la omisión de las tres acometidas domiciliarias.

Aunado a lo anterior, se informó por parte de la supervisión frente a una situación que se está presentando en un predio que cuenta con permiso de paso

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

suscrito en el año 2016, propiedad de la señora Flor Guacán, quien ha impedido el inicio de intervenciones para la instalación de tubería en las abscisas K1+030 a K1+220 (190ml), debido a que en el predio hay presencia de cultivos de café de tamaño importante, por lo que la propietaria exige una compensación económica por la afectación de los mismos, los cuales representan su principal fuente de ingresos. La alcaldía analizó la situación y manifestó que, debido al estado actual de los cafetales, una retribución económica representaría una suma de dinero bastante significativa, por lo que no contarían con los recursos para realizar la compensación. Así las cosas, solicitaron evaluar una alternativa para modificar el trazado en el predio, que permita evadir los cultivos de café y no generar afectaciones a los mismos. El contratista se encuentra revisando dicha modificación, no obstante, ha informado que la única opción es bordear el predio, lo que implica una mayor longitud de tubería y variaciones en la dirección de la red. El día lunes 06 de mayo de 2024, se espera culminar el replanteo topográfico del cambio en el trazado, para proceder con el chequeo hidráulico y el balanceo presupuestal.

3. Teniendo en cuenta las situaciones descritas anteriormente, se identificó la necesidad de efectuar modificaciones técnicas al alcance del proyecto: aumento de la longitud total de la red y disminución del número de acometidas domiciliarias, lo cual implicaría tramitar una reformulación ante el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio. Se espera que el contratista de obra culmine el replanteo y evaluación de las modificaciones, para que la Interventoría conceptúe frente a la viabilidad técnica. Así mismo, se debe realizar un análisis presupuestal, para determinar la necesidad o no de recursos adicionales.

Se revisará entre la supervisión de Findeter y el MVCT, los lineamientos y requisitos que aplicarían para el trámite de la reformulación del proyecto, la cual se espera modifique el alcance viabilizado en la reformulación No. 3, más no el plan financiero.

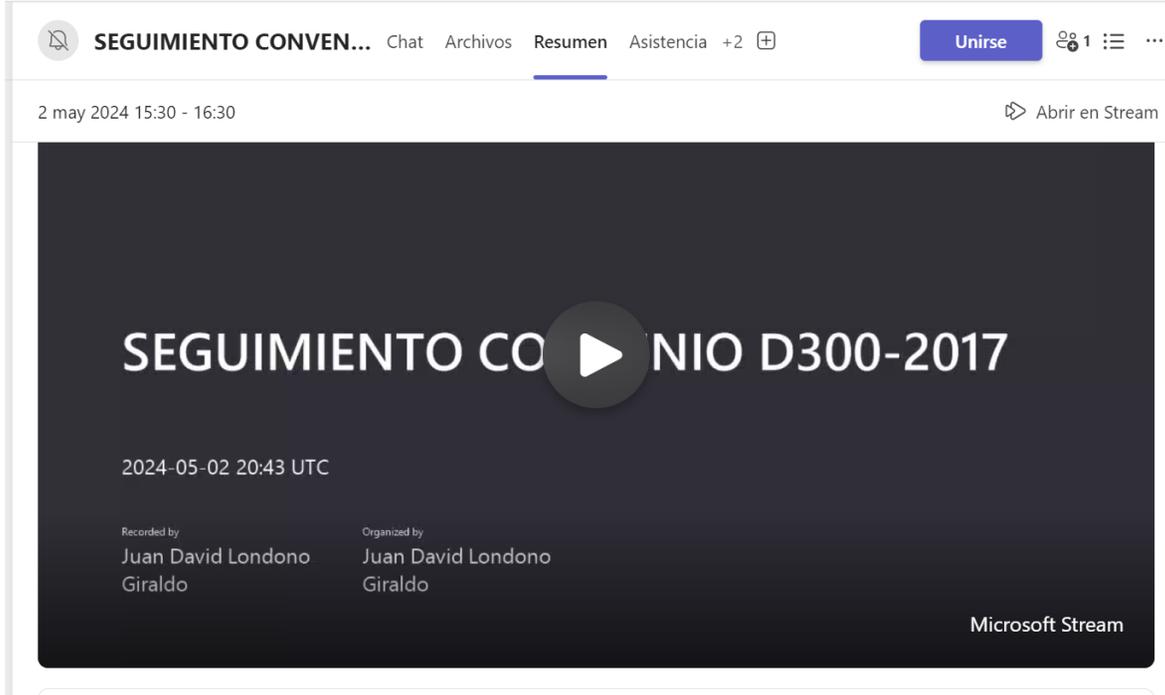
4. Frente a la actualización del aplicativo SIGEVAS, la supervisión de Findeter solicitó apoyo técnico por parte del MVCT, dado que, por error, se eliminó el contrato de obra al intentar corregir el valor inicial del contrato. Esta solicitud fue realizada a través de correo electrónico del día 05 de abril de 2024.

El reporte de avance y el cargue de los informes mensuales de interventoría, se encuentra al día. La supervisión de Findeter indicó que el día 03 de mayo de 2024, cargaría el último informe mensual de interventoría, el cual fue radicado el día de hoy (02/05/2024) por parte del interventor, y se encuentra en revisión.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Validación técnica de modificaciones al trazado de la red principal y acometidas.	FINDETER	17/05/2024 (sujeto a la entrega del contratista y validación de la interventoría)
2	Balance de mayores y menores cantidades para las modificaciones del trazado y número de acometidas.	FINDETER	24/05/2024
3	Reunión para soporte técnico con el aplicativo Sigevias.	FINDETER - MVCT	Por definir (según disponibilidad del profesional encargado en el MVCT)
4	Consulta frente al diseño de la valla informativa del proyecto.	MVCT	Lo antes posible

LISTADO DE ASISTENCIA – MICROSOFT TEAMS



SEGUIMIENTO CONVENIO D300-2017

2024-05-02 20:43 UTC

Recorded by: Juan David Londono Giraldo
Organized by: Juan David Londono Giraldo

Microsoft Stream

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

SEGUIMIENTO CONVEN... Chat Archivos Resumen Asistencia +2   1  ...

2 may 2024 15:30 - 16:24   Descargar

3 Asistieron	15:30 - 16:24 Hora de inicio y finalización	53m 52s Duración de la reunión	49m 58s Tiempo medio de asistencia
------------------------	---	--	--

Participantes

Nombre	Primera unión	Última salida	Duración de la reunión	Rol
 Juan David Londono Giraldo JDLondono@minvivienda.gov.co	15:30	16:24	53m 47s	Organizador
 JENNY ALEJANDRA GUERRERO... JAGUERRERO@findeter.gov.co	15:34	16:24	49m 45s	Moderador
 Sec. planeación Ya... (No comprobado)	15:37	16:24	46m 23s	Moderador

Elaboró:  Juan David Londoño G – Apoyo a la Supervisión
Fecha: 02-05-2024