

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

ACTA DE REUNIÓN 8 de mayo de 2024

DATOS GENERALES

PROYECTO: CONSTRUCCIÓN DE LA NUEVA PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUA POTABLE P.T.A.P. Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL MUNICIPIO DE IPIALES, DEPARTAMENTO DE NARIÑO **-CUR 1144-2021**

FECHA:	8 de mayo de 2024
HORA:	De: 8:30am a 9:30am
LUGAR:	VIRTUAL-PLATAFORMA TEAMS
ASISTENTES:	Juan David Londoño G – Apoyo a la Supervisión – Minvivienda Oscar Villota-Subgerente de Proyectos-EMPOOBANDO
INVITADOS:	N.A

ORDEN DEL DÍA: SEGUIMIENTO CUR 1144-2021

1. Documentos en trámite.
2. Verificación actualización información plataforma SIGEVAS
3. Avance programado vs avance ejecutado (armado de acero, tubería de cuando se prevé fundición de concreto y de que estructuras-planta nueva hacia bocatoma) los suministros tienen un porcentaje de incidencia superior al porcentaje de incidencia de la obra civil.
4. Generalidades

DESARROLLO:

1. Respecto a los trámites que EMPOOBANDO se encuentra realizando de cara a la ejecución normal del proyecto, el subgerente de proyectos de EMPOOBANDO informa lo siguiente:
 - Autorización Sanitaria: 10 de mayo se espera resolución de autorización.
 - Pago actualización permiso: liquidación concepto de paz y salvo.
 - Plazo para actualización permiso de concesión de agua: CORPONARIÑO dio plazo para el trámite de actualización del permiso de concesión de

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

agua hasta el 8 de mayo, en el entendido que para la fecha del presente seguimiento ese plazo caduco, desde EMPOOBANDO se comprometieron a solicitar extensión de este.

- Respecto al avance financiero de los contratos de obra e interventoría informa EMPOOBANDO que realizó el desembolso del acta parcial de obra No.2, así mismo realizó el desembolso de acta parcial de interventoría No.8 e igualmente en trámite de acta parcial de interventoría No.9
2. Durante el comité de seguimiento se constató la actualización del cargue de información en SIGEVAS por parte de EMPOOBANDO.

Se encuentra actualizado hasta la semana 40 correspondiente a finales de abril en ese sentido para la presente mesa de trabajo se encuentra pendiente el cargue de dos informes semanales de interventoría, así como el informe mensual de interventoría con corte del 5 de abril al 4 de mayo, de igual forma, por parte del ejecutor (EMPOOBANDO), se encuentra pendiente el cargue del informe mensual de supervisión del mes de abril de 2024.

3. Con fecha de corte al 4 de mayo de 2024, y de acuerdo con lo informado por EMPOOBANDO, se reporta el siguiente estado de ejecución del proyecto:

EJECUTADO: 21,72
PLANEADO:30,15
DIFERENCIA 8,75%

Por parte del MVCT se hizo llamado de atención a EMPOOBANDO y se recomendó solicitar plan de contingencia para mitigar el retraso que se presenta durante la ejecución del proyecto y que se ha venido incrementando semana tras semana de seguimiento, conforme al cronograma aprobado del proyecto.

En ese sentido, informa EMPOOBANDO que las demoras que se presentan son derivadas de redes encontradas en la instalación de tubería entre nueva planta y planta existente.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

4. GENERALIDADES

EMPOOBANDO informa la secuencia de acciones requeridas que garantizarían la funcional del proyecto, pues por la calidad de agua en captación, se evidencia la necesidad de ajustar el proyecto, en términos de costo, tiempo y alcance, los pasos a seguir para determinar las necesidades del proyecto se detallan a continuación:

- a) Estudio de tratabilidad-en ejecución y toma de muestras en periodo de lluvias (en proceso).
- b) Se debe estimar la construcción de una estación de bombeo, sin embargo, se necesita documento que acredite la titularidad del predio, o en su defecto, ubicar otro lugar para la construcción de la estación de bombeo.

Estudio de tratabilidad: EMPOOBANDO informa que el estudio de tratabilidad realizado arrojó entre otras cosas, lo siguiente:

- Se requiere eliminar floculador primario.

No obstante, lo anterior aún se encuentra pendiente la aprobación por parte de la interventoría.

- Gestión predial:

EMPOOBANDO informa que no se ha avanzado pues no se había podido acreditar la titularidad del predio en el cual se prevé construir la estación de bombeo, se plantea buscar otro predio en un área de cesión del municipio en la urbanización Balcones de la Frontera, pues en socialización realizada con la comunidad del sector aceptaron formalizar la cesión del predio del municipio sin embargo solicitaron socialización al resto de la comunidad la cual se programó para el 15 de mayo de 2024

Predios para descole de planta: se adelantaron acercamientos con propietario del predio en arranque de colector, no se ha logrado localizar cámara de arranque del colector, por lo cual se prevén realizar apiques con el objetivo de confirmar trazado final de colector.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

Prórroga interventoría: teniendo en cuenta que el contrato de interventoría vence el 4 de julio de 2024, desde MINVIVIENDA, se recomendó a EMPOOBANDO realizar la solicitud formal de recursos que permitan una eventual adición y prórroga del contrato de interventoría, lo cual permita mantener el seguimiento sobre el contrato de obra, el cual ya fue prorrogado hasta el 4 de noviembre de 2024, se requiere una adición para cubrir el plazo del contrato de aproximadamente \$390 millones de pesos.

CONCLUSIONES:

Desde el MVCT, se recomienda a EMPOOBANDO iniciar las actuaciones correspondientes que, como ejecutores directos del proyecto les recae, con el objetivo de garantizar la funcionalidad de las obras, así mismo garantizar y entregar un informe pormenorizado en términos de alcance, cronograma y costo, el cual permita tomar decisiones de cara a una eventual reformulación del proyecto, así mismo adelantar todas las acciones tendientes a una eventual adición y prórroga del contrato de interventoría que permitan mantener el seguimiento sobre el contrato de obra que finaliza el 4 de noviembre de 2024..

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Verificar si es posible aceptar documento de formalización de cesión para la titularidad del predio para la construcción de la estación de Bombeo ante una eventual solicitud de reformulación del proyecto	MINVIVIENDA	POR DEFINIR
2	Informe mensual de supervisión y actualización y cargue de informes de interventoría pendientes	EMPOOBANDO	10 de mayo de 2024

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

LISTADO DE ASISTENCIA

SEGUIMIENTO CUR 1144-2021 Chat Archivos Detalles Asistente para progra... Resumen **Asistencia** +2  Unirse Cerrar

8 may 2024 9:29 - 10:18 Descargar

4
Asistieron

9:29 - 10:18
Hora de inicio y finalización

49m 27s
Duración de la reunión

47m 15s
Tiempo medio de asistencia

Participantes

Nombre	Primera unión	Última salida	Duración de la reunión	Rol
 Juan David Londoño Giraldo JDLondono@minvivienda.gov.co	9:30	10:18	48m 19s	Organizador
 Planeacion EMPO... (No comprobado)	9:30	10:18	48m 17s	Moderador
 Omar David Bernal omar.bernal@upb.edu.co	9:32	10:18	46m 13s	Moderador
 Oscar V (Invita... (No comprobado)	9:32	10:18	46m 10s	Moderador



Elaboró: Juan David Londoño Giraldo – Apoyo a la Supervisión CUR 1144-2021
Fecha: 8-05-2024.