

 Vivienda	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 01

DATOS GENERALES

FECHA:	17 de mayo de 2024
HORA:	De 09:30 a 10:00 horas
LUGAR:	Bogotá D.C
ASISTENTES:	Mateo Felipe Apraez Portilla, grupo de evaluación de proyectos del Ministerio de Vivienda. Carlos Torres Covilla - Secretario de Planeación y Obra - Municipio de Tamalameque, Cesar
INVITADOS:	N/A

ASUNTO:

Asistencia técnica para la aclaración de inquietudes y formulación de proyectos ante el MVCT; y dar respuesta a la solicitud presentada por el Municipio de Tamalameque.

TEMAS ABORDADOS:

1. Se discutió la amenaza del desbordamiento del río debido al fenómeno de La Niña y la falta de apoyo gubernamental para gestionar la crisis.
2. Mateo informó sobre la necesidad de actualizar el proyecto de unidades sanitarias devuelto y proporcionó un enlace con los documentos necesarios.
3. Se enfatizó la importancia de realizar estudios de suelos, ensayos de permeabilidad y contar con planos prediales para asegurar la viabilidad del proyecto.
4. Mateo sugirió contratar una consultoría especializada para formular adecuadamente el proyecto y evitar problemas futuros.
5. Se recomendó presentar proyectos de emergencia al MVCT para obtener recursos rápidamente y atender las situaciones críticas, como la amenaza de inundación.

DESARROLLO:

1. El 17 de mayo de 2024 se llevó a cabo una reunión crucial entre Carlos Torres Covilla, Secretario de Planeación y Obra del municipio de Tamalameque, y Mateo Felipe Apraez Portilla, para abordar la problemática del fenómeno de La Niña y su impacto en el río Magdalena, así como para discutir el estado de un proyecto de construcción de unidades sanitarias en el área rural dispersa del municipio. Carlos destacó que la situación es crítica debido a la falta de apoyo gubernamental, y que la responsabilidad ha recaído en los municipios. Mateo explicó que la reunión se grabó para dejar constancia y procedió a informar sobre la devolución de un proyecto y sus anexos para su actualización.
2. Durante la reunión, Mateo explicó que el objetivo principal era responder a un derecho de petición relacionado con la devolución del proyecto de construcción de unidades sanitarias. El proyecto incluía un sistema de

tratamiento de aguas residuales y se devolvió para revisión y actualización. Mateo proporcionó un enlace con todos los documentos necesarios para que Carlos y su equipo pudieran revisar y preparar una nueva presentación del proyecto. También discutieron la importancia de formular adecuadamente los proyectos de mitigación de desastres, resaltando la necesidad de una gestión eficaz desde la formulación inicial para evitar complicaciones futuras.

3. Carlos expresó su disposición y la del municipio para trabajar en la actualización del proyecto, mencionando que Tamalameque enfrenta muchas necesidades y que proyectos como estos son vitales para mejorar la calidad de vida de la comunidad. Mateo recomendó buscar un gestor de proyectos experimentado que pueda guiar adecuadamente la formulación y garantizar que se cumplan todas las condiciones necesarias, incluyendo estudios de suelos y la disponibilidad de espacio para las unidades sanitarias. Se discutió la importancia de realizar ensayos de permeabilidad y la necesidad de garantizar que no haya nivel freático por encima de 1.5 metros del suelo.
4. La conversación también abordó los desafíos de la gestión de proyectos en municipios con recursos limitados. Carlos mencionó la intención de asignar un responsable a cada proyecto para evitar el abandono y garantizar la continuidad. Mateo sugirió que, en caso de emergencias, como las provocadas por el fenómeno de La Niña, se pueden presentar proyectos de gestión de emergencias al Ministerio de Vivienda, ya que estos suelen tener prioridad y se asignan recursos más rápidamente.
5. Finalmente, Mateo aseguró su apoyo continuo a Carlos y su equipo, ofreciendo asistencia para cualquier consulta adicional y orientaciones para la correcta formulación de proyectos. Carlos agradeció el interés y la colaboración de Mateo, y ambos acordaron mantener comunicación constante para asegurar el avance de los proyectos en beneficio de la comunidad de Tamalameque.

REQUERIMIENTOS

Se solicitaron varios requerimientos técnicos y documentales para el proyecto. Entre ellos, la realización de ensayos de permeabilidad por cada unidad sanitaria, asegurar que el nivel freático esté por debajo de 1.5 metros y presentar planos prediales detallados. Además, se debe revisar y complementar la lista de chequeo documental y actualizar la ficha de diagnóstico del ADNP. También se recomendó buscar una consultoría especializada y asignar un responsable a cada proyecto para evitar el abandono.

CONCLUSIONES

Se concluyó que es crucial actualizar y revisar detalladamente el proyecto de construcción de unidades sanitarias para asegurar su viabilidad y aprobación. Se otorgaron 30 días hábiles para la subsanación del proyecto.

COMPROMISOS

#	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Revisar y actualizar los documentos del proyecto.	Carlos Torres Covilla	16 de junio de 2024
2	Realizar los ensayos de suelos y estudios geotécnicos necesarios.	Consultoría contratada por el municipio	16 de junio de 2024
3	Presentar el proyecto actualizado al MVCT.	Carlos Torres Covilla y equipo técnico	16 de junio de 2024

FIRMAS: En anexos se comprueba asistencia de las personas indicadas en el numeral de asistentes.

Elaboró: Mateo Apraez
Fecha: 17 de mayo del 2024

ANEXOS

2

Asistieron

09:32 - 10:00

Hora de inicio y finalización

28m 6s

Duración de la reunión

25m 35s

Tiempo medio de asistencia

Participantes

Nombre	Primera unión	Última salida	Duración de la reunión	Rol
 Mateo Felipe Apraez Portilla MApraez@minvivienda.gov.co	09:33	10:00	27m 41s	Organizador
 Carlos Torres Covilla	09:37	10:00	23m 29s	Moderador