

FORMATO: ACTA

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

ACTA REUNION

DATOS GENERALES

FECHA:	23 de mayo de 2024.
HORA:	De 4:30 p.m. a 5:30 p.m.
LUGAR:	Reunión presencial, Municipio de Rionegro Secretaria Hábitat
ASISTENTES:	Jose Barrera, Subsecretario Hábitat, municipio de Rionegro Supervisor Jennifer Henao, Abogada, Municipio de Rionegro. Vanessa Yepes Arias, Ingeniera Apoyo Supervisión, mpio Rionegro Harvey Castrillón. Ingeniera Apoyo Supervisión mpio Rionegro Juan Guillermo Monrroy, Asesor del municipio de Rionegro. Laura Sandoval, Líder supervisión proyectos, Interventoria EDESO Luisa Duque, Interventoria, EDESO Jairo Gómez Riaño: Apoyo Supervisión – Subdirección P. MVCT

Convenio. CUR 1080 de 2022 – Suspendido entre el 26 de abril de 2024 y el 10 de junio de 2024.

Objeto: Reunión virtual de seguimiento a los compromisos del municipio de Rionegro en desarrollo del Acuerdo de Arreglo Directo para reactivar el proyecto.

DESARROLLO:

CUR 1080 de 2022: OPTIMIZACIÓN Y REPOSICIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO, Y OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS DEL CENTRO POBLADO GALICIA PARTE ALTA SECTOR POBLADO DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO-ANTIOQUIA.

El día 23 de mayo de 2024, siendo las 2:00 p.m. se llevó a cabo reunión virtual para desarrollar mesa de trabajo, cumpliendo el compromiso establecido en el Acta de Acuerdo Directo, derivada de la reunión presencial sostenida el 20 de mayo de 2024 en las Instalaciones del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, entre esta Cateria Ministerial y el municipio de Rionegro Antioquia.

El Ministerio solicitó a la administración municipal de Rionegro se informará sobre los avances en los compromisos establecidos en la reunión de arreglo directo mencionada según la cláusula Decima Octava: "Solución de Controversias" del convenio, soportado en el "**ACTA CONVOCATORIA ARREGLO DIRECTO SEGÚN CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA "SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS" DEL CONVENIO NO. 1080 DE 2022**" y en la lista de Chequeo de requisitos para la presentación y radicación de la Reformulación No. 1 del Proyecto, remitida por el MVCT el 20 de mayo de 2024.

El municipio de Rionegro dio respuesta al avance de cada uno de los ítems requeridos para la radicación de la Reformulación No. 1 del proyecto y la fecha de solución a los pendientes que se presentaron, lo cual quedo consignado de forma sucinta como se muestra a continuación.

FORMATO: ACTA

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

RESOLUCION No. 0661 de 2019, Capítulo VII (23) procedencia. ANEXO No. 1 Numeral 5 Reformulación de proyectos	Avance/Pendiente /fecha Cumplimiento
COMUNICACIONES SOPORTE DE LA REFORMULACION	
Oficio de solicitud de reformulación del proyecto por parte de la entidad contratante y el municipio beneficiario del proyecto, teniendo en cuenta la información presentada por el contratista y aprobada por la interventoría. la adición, prórroga o modificación	90% / Corregir corroborar información. / 24/05/2024
Oficio de solicitud presentado por la firma Contratista de Obra sobre la reformulación, con sus respectivos anexos técnicos, suscrita por su Representante Legal.	100%
Oficio de aprobación por parte de la Interventoría de Obra incluida en el Anexo No. 2, con sus respectivos análisis sobre el documento de reformulación presentado por el contratista de obra, suscrita por su Representante Legal, el cual deberá contar además del concepto, con la documentación soporte, conclusiones y/o recomendaciones.	30% / El municipio remitirá último informe contratista 24/05/2024
REQUERIMIENTOS TECNICOS	24/05/2024
Anexo No. 1. Cuadro comparativo Alcance de viabilizado Vs Reformulación Presupuestal	80%/Revisión precios representativos
PLANOS Y/O ESQUEMAS: Obras Construidas; Obras pendientes;	60% / Pendiente
ALCANCE, PLAN FINANCIERO Y PRESUPUESTO	24/05/2024
Análisis Comparativos Viabilización Vs. Reformulación PLAN FINANCIERO adición de recursos	90 %
BALANCE DEL CONTRATO DE OBRA CON LA COMPARACION DE LAS CANTIDADES, PRECIOS UNITARIOS, VALOR DEL ITEM EJECUTADAS Y POR EJECUTAR (EN EXCEL) ACTUALIZADAS. Proceso utilizado para la indexación de precios	80% / Observaciones 20% > mercado 23.80% > Con respecto a presupuesto inicial
Análisis de Precios Unitarios actualizados , el cual debe indicar en su descripción, la Norma o Especificación Técnica a la cual corresponde. Metodología usada para actualización de precios	90%/ Revisión de precios representativos
CRONOGRAMA DE EJECUCION DE LAS OBRAS, PROGRAMA DE INVERSION: Desembolso 30 % julio Anticipo Depende Avance de obra, agosto 20% septiembre 30% - 20% noviembre de 2024	100% inicio 24 semanas

FORMATO: ACTA

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

COSTO DE INTERVENTORIA: Justificación Económica desglose del costo Costos directos: Personal profesional y no profesional, dedicación mensual, costo mensual, IVA y otros impuestos, factor multiplicador, de la persona. COSTOS INDIRECTOS: Ensayos de Laboratorio, topografía, vehículo, oficinas	100% \$ 106.000.000
CDP Y RP RECURSOS ADICIONALES OBRA E INTERVENTORIA	100% OK
ACTUALIZACION DEL SIGEVAS	Pendiente 29-05-2024
Solicitud de prorroga soportes que incluya toda la trazabilidad de las acciones adelantadas con los contratistas de obra e interventoría, así como el cronograma y plan de trabajo que garantice las actividades de obra en el tiempo propuesto, teniendo en cuenta los tiempos de entrega del proyecto, puesta en marcha y liquidación derivada, así como todos los anexos necesarios para esto.	31-05-2024
REQUERIMIENTOS LEGALES Y CONTRACTUALES	
Minuta cesión contrato de interventoría	100% OK
Informe de supervisor actualizados	28/05/2024/Pendiente
Acta de compromiso y aceptación de responsabilidad de ejecución de obra con el giro de recursos hasta julio de 2024, que conste no solo el acuerdo al que se llegó, sino que señale que el contratista cuenta con la capacidad física y financiera para asumir la ejecución, no existencia de ningún tipo de reclamación diferente sobre los hechos acontecidos.	90 % OK
Trazabilidad de las reuniones con el contratista de obra (Actas)	100 % Ok
Informe de la interventoría actualizados	0% 28 mayo de 2024
Actualización de las pólizas de obra e interventoría	Con actualización de contratos 30-05 2024
Concepto escrito del contratista se mantiene el diseño original del proyecto.	100% / solicitud Reformulación

COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha cumplimiento
1	Respuesta oficios Nos. 2024EE0001374 del 22 /01/2024.y 2024EE0019990 del 27/03/2024	Mpio Rionegro	Incumplido

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

2	Radicación reformulación No. 1 proyecto en el MVCT	Mpio Rionegro	24/05/2024
3	Informe de Interventoria	EDESO	28/05/2024
4	Actualización del SIGEVAS	Mpio Rionegro	29/05/2024
5	Solicitud de prórroga del Convenio	Mpio Rionegro	30/05/2024

Elaboró: Jairo Alberto Gómez Riaño

Asistencia a la reunión Virtual