

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

## ACTA No. 25042024

### PROYECTOS:

- AMPLIACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL CORREGIMIENTO DE CAYO DE LA CRUZ MUNICIPIO DE SAN MARCOS, SUCRE
- AMPLIACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DE LOS CORREGIMIENTOS DE MATEO PÉREZ Y MATA DE CAÑA EN EL MUNICIPIO DE SAMPUÉS –SUCRE
- CONSTRUCCIÓN DE LA SEGUNDA ETAPA DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO DEL CORREGIMIENTO DE SANTIAGO APÓSTOL, MUNICIPIO DE SAN BENITO DE ABAD, DEPARTAMENTO DE SUCRE
- OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE SINCÉ

### DATOS GENERALES

FECHA:	25-04-2024
HORA:	9:00 a.m
LUGAR:	<b>Plataforma TEAM</b>
ASISTENTES	Por parte de la EMPRESA AGUAS DE SUCRE S.A E.S.P:  Dr. Tulio Pinilla Chávez - Gerente Ing. Nilka Ceballos Gómez – Subgerente Técnico Ing. Álvaro Marino M. – Apoyo a la supervisión Ing. Hernando Montes Sevilla – Apoyo a la supervisión Ing. Jhony Garay – Apoyo a la supervisión Ing. Jorge Velosa – Profesional en Gestión ambiental  Por parte del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – MVCT:  Arq. Martha Romero – Apoyo a la supervisión. Ing. Freddy Álvaro Lozano – Gestor Zona Norte

### ORDEN DEL DIA:

1. ASUNTOS ADMINISTRATIVOS

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

2. AVANCES PROYECTO ALCANTARILLADO ETAPA 2 SANTIAGO APOSTOL\_SAN BENITO ABAD A 20-04-2024
3. AVANCES PROYECTO OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE SINCÉ A 30-03-2024
4. AVANCES PROYECTO ACUEDUCTO MATEO PEREZ Y MATA DE CAÑA \_SAMPUES A 30-03-2024
5. AVANCES PROYECTO ACUEDUCTO CAYO LA CRUZ\_SAN MARCOS A 30-03-2024

### **DESARROLLO:**

1. La arquitecta Martha Romero – Apoyo a la supervisión MVCT y el Ing. Freddy Álvaro Lozano España – GESTOR ZONA NORTE, informan que la EMPRESA AGUAS DE SUCRE S.A E.S. P., adelanta procesos de incumplimiento a los proyectos de Sampués y San Benito y consultan de por qué no se le adelanta el mismo proceso al proyecto de San Marcos Cayo la Cruz, por los atrasos en la programación de obra con atraso del 31,48%.

El Dr. Tulio Pinilla informa del compromiso de la Empresa en adelantar los procesos a todos los proyectos con presuntos incumplimientos y que el equipo técnico y jurídico está trabajando en los debidos procesos para la apertura de los procesos administrativos sancionatorios y que en particular San Marcos Cayo de la Cruz está a la espera de un informe detallado para determinar los términos del incumplimiento.

La arquitecta Martha Romero interviene aclarando que hace 5 meses no se evidencian adelantos en los trámites ambientales y recientemente trámites prediales por el trazado de la tubería en predios privados. También menciona que PDA ha informado que se han presentado temas de orden público sin pruebas documentadas.

El Dr. Tulio Pinilla informa que el alcalde de San Marcos fue renuente durante un mes a la firma de los permisos ambientales que se requerían adelantar.

El Ing. Jorge Velosa – de GESTION AMBIENTAL, interviene e informa del permiso de prospección y exploración del pozo de cayo la cruz ya tiene pago respectivo a CORPOMOJANA y esta corporación realizará la visita y expedición del permiso en un plazo máximo de 15 días. Con respecto al permiso de aprovechamiento forestal, informa que el alcalde municipal de

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

san Marcos firmó la solicitud el 24 de abril y fue radicada en CORPOMOJANA.

El Dr. Tulio Pinilla pide al ingeniero Velosa aclarar la trazabilidad de estos dos tramites ambientales. El Ing. Velosa informa que el permiso de prospección y exploración tiene vigencia de un año, se había vencido y se procedió a su actualización y que el aprovechamiento forestal fue un tema identificado durante la ejecución de la obra.

El ing. Freddy Álvaro Lozano España, pide aclaración sobre el cambio de los trazados de tubería en el proyecto Cayo La Cruz. Interviene el Ing. Jhony Garay – apoyo a la supervisión e indica que el Contratista de obras inicio los trazados, pero retiró al personal por problemas de orden público y las actividades quedaron suspendidas. Cuando reiniciaron las actividades hace 2 meses continuaron con el trazado y se identificaron unos tramos de tubería que comprometen predios privados.

El Dr. Freddy interviene aclarando que a la fecha no se han presentado denuncias por extorsiones y el orden público en la zona del proyecto. El Dr. Tulio Pinilla se compromete que en el presente día se informará al MVCT de los inconvenientes de orden público presentados en el proyecto de Cayo La Cruz.

Continúa el Ing. Garay, relatando que el trazado compromete unos predios privados con viviendas nuevas y que el Contratista de obra se comprometió para el día 29 de abril entregar una reubicación del trazado evitando las nuevas viviendas y su respectiva modelación hidráulica, para revisión de interventoría, aval y notificación a la Entidad Contratante y MVCT.

La Arq. Martha solicita la trazabilidad, en un informe, de las gestiones ambientales, prediales y de orden público presentados en el proyecto Cayo la Cruz.

El Dr. Tulio Pinilla informa que el alcalde sigue siendo renuente en su apoyo a la EMPRESA AGUAS DE SUCRE S.A E.S.P y requiere el apoyo del MVCT para interceder en la vinculación del municipio de San Marcos al PDA Sucre.

MVCT solicita implementar planes de contingencia para avances de obra, cuadrillas, franjas de horarios y nivelarse con el porcentaje programado,

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

no se pueden quedar paralizados los proyectos por procesos de posibles incumplimientos, en este caso para San Benito y aplica también para Sampués y con relación a San Marcos pendiente PDA informar sobre el posible proceso de incumplimiento.

2. Avances proyecto alcantarillado etapa 2 Santiago Apóstol, San Benito Abad a 20-04-2024, interviene el Ing. Hernando Montes e informa que el avance físico es de 0.70%, programado de 24.92%, atraso de 24.22% y avance temporal de 57.40%.

Por los atrasos en la programación de obras, la EMPRESA AGUAS DE SUCRE S.A E.S. P inició un proceso administrativo sancionatorio por presunto incumplimiento del contratista de obra (Resolución 096 de 2024). También se abrió proceso sancionatorio por presunto incumplimiento a la interventoría (Resolución 085 de 2024). Se han adelantado tres sesiones en las audiencias de los procesos. En el momento se adelantan las prácticas de pruebas en campo y posteriormente se reanudarán la audiencia para el 7 o 8 de mayo. También se informa que el Gerente realizó visita de obra el día 9 de abril de 2024.

El Ing. Montes también informa que no ha podido cargar al SIGEVAS, los informes de interventoría 1, 2 y 3, por el peso de los archivos y está a la espera que se les autorice el cargue. También informa que el informe de interventoría se ha solicitado reiteradamente a la interventoría (se muestran las correspondencias) y no ha cumplido, lo cual, ha sido uno de los causales del proceso de presunto incumplimiento.

La Arq. Martha menciona que está al tanto de la solicitud del cargue pero que el SIGEVAS se encuentra fuera de servicio el día de hoy por mantenimiento.

Las actividades que se desarrollan actualmente son: Socialización del proyecto, elección de veeduría puntual, avance en Actas de Vecindad, instalación de la valla informativa del proyecto.

Respecto a las pólizas de obra Cumplimiento y Responsabilidad Civil Extracontractual, la póliza todo riesgo se encuentran aprobadas por la entidad contratante con firma de contrato y acta de inicio.

Las alertas presentadas son: Retraso del 24,24% del avance programado versus el avance ejecutado con el 0,70%.

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

La contratación derivada continúa con las audiencias de presunto incumplimiento.

3. Avances proyecto optimización del sistema de alcantarillado sanitario del municipio de Sincé a 30-03-2024, continúa el Ing. Hernando Montes e informa que el avance físico es de 10.47%, reprogramado de 18.90%, atraso de 8.43% y avance temporal de 32.29%. Se solicitó plan de contingencia.

Las actividades que se desarrollan actualmente son: Localización, nivelación y replanteo, excavaciones, relleno y compactación bases de pavimento, instalación de tubería alcantarillado sanitario, construcción de cámaras de inspección, estructuras complementarias, suministro de tubería alcantarillado sanitario.

Respecto a las pólizas de obra Cumplimiento y Responsabilidad Civil Extracontractual se encuentran aprobadas por la entidad contratante con firma de contrato y acta de inicio, la póliza todo riesgo se actualizó con firma de contrato y se encuentra pendiente la aprobación de la actualización con acta de inicio.

Las alertas presentadas son: Retraso del 8,43% del avance programado versus el avance ejecutado.

La contratación derivada no aplica aun para el inicio de procesos de presunto incumplimiento.

La arquitecta Martha interviene para consultar porque se ha incrementado el atraso del 3% al 8.43%. El Ing. Montes informe que se presentó un inconveniente porque la zona presenta dos cuencas, norte y sur. En la cuenca sur se requiere demoliciones de pavimento, pero el secretario de Planeación del municipio recomendó no adelantar trabajos en ese sector hasta su autorización, por lo cual no se pudo adelantar las labores programadas en el segundo frente de trabajo. Ya se adelanta un plan de contingencia para superar los atrasos. Las actividades adelantadas en la zona norte (barrio Gaitán) son excavaciones, suministro e instalaciones de colectores, pozos de inspección y acometidas. También se informa que el Gerente realizo visita de obra el día 9 de abril de 2024.

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

La información se encuentra cargada en el SIGEVAS. La Arq. Martha solicita que en las presentaciones se muestren alertas cuando el contratista se atrase en la programación y se indiquen las actividades con inconvenientes.

6. Avances proyecto acueducto Mateo Pérez y Mata de Caña \_Sampués al 30-03-2024 interviene el Ing. Álvaro Marino e informa que el avance físico es de 5.51%, programado de 61.28%, atraso de 56.77% y avance temporal de 73.2%.

Las actividades ejecutadas a partir del 3 de abril de 2024 son 12 m de ante pozo, construcción de piscinas se recirculación de lodos, cerramientos, campamento, perforación exploratoria del pozo, excavaciones y retiro de material en el tanque elevado, relleno seleccionado, solado en concreto, acero de refuerzo, fundida de zapatas y vigas de cimentación. También se han realizado los respectivos ensayos de calidad para rellenos y concretos.

Por los atrasos en la programación de obras, la EMPRESA AGUAS DE SUCRE S.A E.S. P adelanta un proceso administrativo sancionatorio por presente incumplimiento del contratista de obra (Resolución 092 de 2024), con tres sesiones y la práctica de pruebas en campo. La próxima sesión de la audiencia está programada entre el 7 y 8 de mayo de 2024. También se informa que el Gerente realizo visita de obra el día 9 de abril de 2024.

Se informa que, a la fecha no se han realizado pagos al contratista ni a la interventoría, se adelantó la práctica de pruebas de campo el día 15 de abril como parte del proceso administrativo sancionatorio, que los documentos previos del Contratista de obras se encuentran aprobados por la interventoría y que la información se encuentra cargada en SIGEVAS y que está pendiente el informe de supervisión No. 4 porque la página se encuentra caída el día de hoy.

Los compromisos sociales pendientes en el Acta 3 con la dra Ruby Montoya fueron atendidos en cuanto a la información a los veedores de la localización definitiva del pozo y del paso de la aducción por el corregimiento de Segovia.

7. Avances Proyecto Acueducto Cayo La Cruz San Marcos A 30-03-2024, interviene el Ing. Jhony Garay e informa que el avance físico es de 7.32%, programado de 38.8%, atraso de 31.48% y avance temporal de 68.33%.

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

Las actividades adelantadas son pozo profundo, cerramiento, suministro parcial de planta de tratamiento y suministro parcial de tuberías para redes de distribución.

Se adelantan tramites ambientales de pozo profundo y aprovechamiento forestal como se mencionaron al inicio del acta.

La arquitecta Martha anuncia que posiblemente realizará visita de obra los días 14 al 16 de mayo de 2024 y pregunta por el estado de seguridad de la zona del municipio de San Marcos. El Ing. Jhony informa que se puede hacer un recorrido breve y en las horas de la mañana.

Se informa además que, las pólizas del contratista actualizadas con acta de inicio se encuentran en trámites de aprobación por parte de la Entidad Contratante; los documentos previos se encuentran en trámite de aprobación por parte de la Interventoría.

Las actividades que se desarrollan actualmente son: colocación de módulos en malla eslabonada en el cerramiento perimetral e instalación de tubería de Distribución.

Respecto a las pólizas de obra Cumplimiento y Responsabilidad Civil Extracontractual se encuentran aprobadas por la entidad contratante con firma de contrato y acta de inicio, la póliza todo riesgo se actualizó con firma de contrato y se encuentra pendiente la aprobación de la actualización con acta de inicio por parte de la Entidad Contratante.

Las alertas presentadas son: Retraso del 31.48% del avance programado versus el avance ejecutado del 7,32%..

Se está a la espera por parte de la Gerencia de la EMPRESA AGUAS DE SUCRE S.A.E.S.P., el inicio del proceso de incumplimiento al contratista de obra.

**COMPROMISOS** (Si aplica).

**FORMATO: ACTA**  
**PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL**  
**Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01**

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Permiso de prospección y exploración pozo Cayo la Cruz	CORPOMOJANA – Municipio de San Marcos – AGUAS DE SUCRE	10-05-2024
2	Permiso de aprovechamiento forestal Cayo La Cruz	CORPOMOJANA – Municipio de San Marcos	10-05-2024
3	Informar con oficio el estado de orden público en la zona del proyecto Cayo la Cruz a MVCT	Gerencia EMPRESA AGUAS DE SUCRE S.A E.S.P	25-04-2024
4	Entrega de replanteo de redes de distribución Cayo la Cruz y modelación hidráulica, a la interventoría para concepto técnico	Contratista de obras	29-04-2024
5	Presentar informe a MVCT de trazabilidad de los inconvenientes técnicos, posibles incumplimientos contratistas derivados, prediales, ambientales y de orden público presentados en Cayo la Cruz	EMPRESA AGUAS DE SUCRE S.A E.S.P	03-05-2024
6	Solicitar al Contratista la entrega de planes de contingencia del Contratista de obras de Cayo la Cruz para superar los atrasos de la programación de obra, con seguimiento semanal	Apoyo a la Supervisión de Aguas de Sucre	03-05-2024
7	Cargue de los informes de interventoría de alcantarillado etapa 2, al SIGEVAS	Apoyo a la supervisión de Aguas de Sucre	25-04-2024
9	Presentación de plan de contingencia del proyecto alcantarillado etapa 2 de Sincé	Contratista de obras	3-05-2024

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

10	Cargue de informe de supervisión No. 4 de Sampués al SIGEVAS	Apoyo a la supervisión de Aguas de Sucre	25-04-2024
11	Aprobación de documentos previos del contratista de obras y pólizas del proyecto Cayo la Cruz	Interventoría	3-05-2024
12	Indicar las alertas en las presentaciones, comités de seguimiento y los informes de Supervisión, de los pendientes e inconvenientes presentados en cada proyecto	Apoyo a la Supervisión de Aguas de Sucre	Quincenal
13	Realizar cierre de compromisos sociales con Dra. Ruby Montoya	Dra. Mery Canchila, Profesional social EMPRESA AGUAS DE SUCRE S.A E.S.P	10-05-2024
14	Visitas a obra pendiente por confirmar	Arq. Martha Romero - Apoyo a la Supervisión	15 y 16 de mayo de 2024

**FIRMAS EMPRESA AGUAS DE SUCRE S.A E.S.P:**

Dr. Tulio Pinilla Chávez  
Gerente

  
Ing. Nilka Ceballos Gómez  
Subgerente Técnico



Ing. Álvaro Marino Marengo



Ing. Hernando Montes

**FORMATO:** ACTA  
**PROCESO:** GESTIÓN DOCUMENTAL  
**Versión:** 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

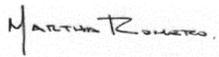
Apoyo a la Supervisión

  
Ing. Jhony Garay  
Apoyo a la Supervisión

Apoyo a la Supervisión

  
Ing. Jorge Velosa  
Profesional en Gestión ambiental

**FIRMAS MINISTERIO DE VIVIENDA CIUDAD Y TERRITORIO - MVCT:**

  
Arq. Martha H. Romero  
Apoyo a la Supervisión

Ing. Freddy Álvaro Lozano  
Gestor Zona Norte