

 	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

ACTA No. 02

CONSTRUCCIÓN PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO FASE II DE MUNICIPIO DE PITALITO-HUILA

ESTADO: Suspendido

AVANCE: 51 %

DATOS GENERALES

FECHA:	Jueves 06 de junio de 2024
HORA:	De 2:00 p.m. a. 3:45:P.M.
LUGAR:	PALACIO MUNICIPAL – Pitalito - Huila
PROYECTO	CONSTRUCCIÓN PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO FASE II DE MUNICIPIO DE PITALITO-HUILA
EJECUTORES	FINDETER
ASISTENTES	Se anexa lista de asistentes

OBJETO DE LA COMISIÓN

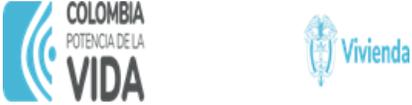
Brindar asistencia técnica en el municipio de Pitalito, Huila en lo relacionado a la reactivación del proyecto y dar cumplimiento a los compromisos que se derivan para tal fin.

El proyecto del plan maestro de acueducto fase II, se encuentra suspendido desde el 20 de junio de 2023 hasta el 20 de marzo de 2024, conforme a la prórroga No.04 de la suspensión No. 06.

ORDEN DEL DÍA

- a. Verificación del estado actual de los compromisos por parte del ente territorial necesarios para la reactivación del proyecto, en el marco del convenio interadministrativo No. 297 de 2017.
- b. Prórroga del Permiso de ocupación de la vía ante la ANI
- c. Servidumbre del Batallón Magdalena – trámite ante el Ministerio de Defensa
- d. Servidumbre de los 4 propietarios de los bienes inmuebles por donde pasa el proyecto Construcción Plan Maestro de Acueducto Fase II del municipio de Pitalito – Huila
- e. Permisos ambientales – aprovechamiento y ocupación de cause.

Participantes:

	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

NOMBRE	CARGO
Milton Stiven Hoyos Hermida	Secretario de Infraestructura Municipio de Pitalito.
Cristian Darwish Salama Montoya	Ingeniero Subdirección de Proyectos Viceministerio de Agua y Saneamiento Básico - Minvivienda
Diego Fernando López	Profesional jurídico Contratación Derivada Findeter
Katherine Torres P.	Jefe jurídica Municipio de Pitalito.
Henry Andrés Gañán	Profesional Gerencia de Medio Ambiente Findeter - Gestor
Carlos Mauricio Vásquez López	Profesional Gerencia de Medio Ambiente Findeter - Supervisor
Francisco Javier Cardozo	Alcalde encargado Municipio de Pitalito.
Gloria Edith Vargas Muñoz	Abogada Secretaría de Infraestructura
Cristian Artunduaga Calderón	Contratista Jurídico Secretaría de Infraestructura.
Maira Calderón	Secretaría de Infraestructura
Mirley Alexandra Martínez	Insp. Obra EMPITALITO

DESARROLLO

El Gestor de Findeter Indicó sobre el comunicado del 10 de junio enviado por el Ministerio el cual pregunta sobre cómo va el Municipio con el tema y cómo van a esta fecha; igual indicó sobre definir el plazo que ha otorgado el Ministerio al Municipio. Se reconoce las dificultades que se han tenido, pero es de anotar que se lleva un (1) año con el proyecto suspendido.

El representante del Ministerio indicó que se ha reunido con el nuevo Director de Programa del Ministerio y solicitó que el mismo ha otorgado dos (2) plazos para culminar estas situaciones; igualmente, indicó que se solicitó por parte de esa cartera ministerial la información al Municipio sobre este contrato para una reunión que va a tener con la viceministra. La idea es establecer fechas finales porque se ha tratado de frenar el incumplimiento del convenio por parte de la supervisión, pero se reitera la voluntad que tiene la administración para cumplir estos compromisos.

El Secretario de Infraestructura el secretario de infraestructura indicó que se ha tenido muchas limitantes como el cambio de la administración por ejemplo, la adición presupuestal qué alguna manera son temas internos. El 30 de abril se

 	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

realizó la adición presupuestal de acuerdo a la aprobación por el Concejo. En cuanto a las pólizas se envió al Ministerio el radicado de las mismas. Actualmente se tienen las pólizas aprobadas con algunas limitantes por parte de la ANI, pero aún no se recibe el comunicado de aprobación por parte de ellos.

La representante jurídica informó que se han tenido que algunos inconvenientes con las pólizas cuero se continúa con la solución de la problemática. Indicó que en el año 2023 se activa el proceso de contratación para ajustar las pólizas de acuerdo al Acta de Suspensión del permiso de intervención vial, el cual se realizó un proceso de contratación seguidamente en noviembre de 2023. El contrato que se ejecutó desafortunadamente las pólizas valían más dinero por lo cual en enero del 2024 se liquidó. En abril del 2024 se realizó la actualización y radicación de las pólizas enviadas a la ANI y el 26 de abril se realizaron observaciones por parte de la ANI. Se solicitó asesoría por parte del Municipio para poder subsanar éstas observaciones y se llevó a cabo un comité con el abogado de la ANI. El 23 de mayo se radicó por página web y de forma física y se espera que entre hoy y mañana 6 y 7 de junio se pronuncie la ANI

Precisamente el día de ayer 5 de junio se envió el radicado al Ministerio respecto a este radicado en la ANI de las pólizas.

El Gestor de Findeter indicó que con el radicado que tenemos de la ANI Findeter puede realizar un acercamiento para que agilicen la respuesta.

La representante jurídica indicó que la ANI indicó que al permiso le hacen falta 26 días de ejecución de la prórroga inicial. Seguidamente sigue la prórroga a la suspensión la cual está pendiente que únicamente se puede realizar cuando se ejecute el acto administrativo por parte de la ANI.

El Gestor de Findeter preguntó cuál es la fecha del Acta de Suspensión del permiso a lo que la representante jurídica contestó que se realizó el 1 de agosto del año 2022.

El representante del Ministerio indicó que la suspensión no puede ser superior a 6 meses, luego cuando se reinicie se deben actualizar las pólizas.

La representante jurídica indicó que hay que esperar el acto administrativo por parte de la ANI para poder continuar al reinicio de la obra; lo ideal es dar 15 días después de la expedición del acto administrativo para poder realizar el reinicio de las obras.

El Gestor de Findeter indicó que las pólizas se actualizaron el 15 de mayo y se espera el Acta de aprobación de la actualización de las pólizas para el 15 de junio.

 	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

Seguidamente

el acto administrativo se demora otros 15 días es decir hasta el 30 de junio. Cuando se expida el acto administrativo por parte de la ANI el Municipio actualizará las pólizas con respecto a la fecha del acto administrativo. El Gestor pregunta a partir del 1 de Julio, cuánto se podría demorar en tiempo el Municipio para adicionar el recurso que se necesita.

La jefe jurídica indicó que hay una armonización del del Plan de Desarrollo y puede durar aproximadamente 1 mes, entonces indicó que los recursos pueden salir, pero tener en cuenta este tiempo.

La representante jurídica indicó que no hay recursos para actualizar el Acta de Suspensión que se encuentra desde el 1 de agosto de 2022 suscrita, por lo tanto hay que buscar el recurso por parte del Municipio.

El representante jurídico del Municipio indicó que puede adicionarse el contrato actual con Fiduprevisora para actualizar esta póliza del Acta de Suspensión por parte del Municipio.

El Secretario de Infraestructura indicó que ya se tiene recurso para las pólizas, y se cancelaron \$74.000.000 pero igualmente se compromete para acabar de pagar las pólizas en el caso de la actualización de esta Acta de suspensión.

La representante jurídica indicó que hay que volver a sacar unas pólizas nuevas puesto que solo hay 26 días para ejecutar el proyecto pero seguidamente hay que sacar las pólizas por los 8.5 meses que hacen falta por ejecutar la obra.

El Gestor de Findeter indicó que igualmente con el reinicio las obras se va a dejar estipulado el tema de las pólizas hasta cuándo van para que quede contractual este compromiso.

El Secretario de Infraestructura indicó que cuando se reinicie darle prioridad a la zona de la vía para poder aprovechar el permiso.

El representante del Ministerio indicó que el 11 de junio se vence el plazo por parte del Ministerio, luego indicó que se debe elaborar un comunicado con la propuesta de los tiempos propios del proyecto de acuerdo a ésta reunión.

El Secretario de Infraestructura indicó sobre los 4 predios que tienen la servidumbre que solo hay un problema con el señor Alirio porque se debe ejecutar una topografía con un ajuste para así poder tener las 4 servidumbres completas. La Secretaría de Infraestructura en conjunto con Empitalito van a realizar el

 	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

acompañamiento de la topografía para agilizar el acuerdo de los metros cuadrados de terreno que tiene afectación.

El Gestor de Findeter indicó que por favor indicó continuar sobre las 3 servidumbres siguientes.

El Secretario de Infraestructura dijo que son: Ofelia Martínez Basto con un saldo aproximado de \$33.000.000 y se le adeudan hoy \$33.400.000 la señora Darling Narváez Salazar. Continúa la señora Aura patricia a quien se le adeuda igualmente la servidumbre pero ya están acordadas con ellos.

Pregunta El Gestor de Findeter cómo van a hacer para consolidar esas servidumbres

El Secretario de Infraestructura indicó que Empitalito realizará por escritura pública la protocolización de esas servidumbres de acuerdo con el convenio que se está realizando Municipio - Empitalito.

El Secretario de Infraestructura indicó a nombre de quién van a quedar las servidumbres qué está realizando en Pitalito.

El Gestor de Findeter indicó que la Servidumbre es por lo general a nombre del Municipio.

El Gestor de Findeter indicó que aproximadamente el viernes de la próxima semana es decir el 14 de junio del 2024, se tendría actualizadas la servidumbre del sr Jose Alirio, seguidamente se ejecuta el convenio con Empitalito, y los temas de legalización de las servidumbres. El Gestor de Findeter propone un permiso por escrito por parte de los propietarios para poder ir adelantando los trabajos mientras se legalizan las servidumbres, proceso que puede demorarse aproximadamente 8 días.

El Secretario de Infraestructura indicó que a las servidumbre de el Batallón ya se encuentra con CDP. Indicó que son aproximadamente \$45.000.000 y se va a realizar un pago en especie con equipos de oficina de acuerdo con lo último indicado por el comunicado enviado por el Mayor del Batallón Magdalena solicitando estos equipos de oficina.

La representante jurídica indicó que el 14 de mayo se expidió el CDP para el pago de la cuál servidumbre del batallón.

El Secretario de Infraestructura indicó sobre el tema de los permisos ambientales y que ayer 5 de junio del 20224, se habló con el director de la CAM comprometiéndose a qué ésta semana debe quedar lista la liquidación de cuánto se

 	FORMATO: ACTA	Versión: 7.0
	PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

debe pagar. Se espera que la siguiente semana quede listo este trámite para poder continuar con la estructuración del convenio entre Municipio y Empitalito, incluido en este convenio el permiso ambiental.

La ingeniera ambiental del Municipio indicó que el inventario forestal queda lista en 20 días. Se encuentran vigente actualmente los permisos de ocupación de cauce.

El Gestor de Findeter indicó que si el 14 de junio se tiene la liquidación por parte de la CAM de los permisos ambientales, para cuándo se podría tener el pago del trámite.

El Secretario de Infraestructura indicó que el 21 de junio de 2024 quedaría firmado y pagado por parte del convenio firmado.

El Gestor de Findeter y El Secretario de Infraestructura indicaron que el 5 de julio de 2024 quedarían pagadas las servidumbres a los propietarios. Se proyecta que para el 12 de agosto queden formalizadas servidumbres por escritura pública.

COMPROMISOS

PRIORIDAD	RESTRICCION	ACTIVIDADES	FECHA DE CUMPLIMIENTO
1	PERMISO ANI	POLIZAS RADICADAS EN ANI	28/05/2024
		APROBACION ANI	15/06/2024
		RESOLUCION PRORROGA ANI	1/07/2024
		EXPEDICION DE POLIZAS	16/07/2024
		APROBACION ANI	31/07/2024
		ACTA INICIO PERMISO	5/08/2024
2	SERVIDUMBRES	OFELIA, DELLY, AURA (OK ACUERDO COMERCIAL)	6/06/2024
		ACTUALIZACION AREA DE JOSE ALIRIO	14/06/2024
		CONVENIO DE MUNICIPIO Y EMPITALITO	21/06/2024
		PAGO DE SERVIDUMBRES EMPITALITO	5/07/2024
		PERMISO DE INTERVENCION	12/07/2024
		LEGALIZACION DE SERVIDUMBRE	12/08/2024
3	PERMISOS AMBIENTALES	LIQUIDACION CAM	14/06/2024
		CONVENIO MUNICIPIO Y EMPITALITO	21/06/2024
		PAGO DE PERMISO EMPITALITO	5/07/2024
		ENTREGA DE PERMISO	26/07/2024

 	FORMATO: ACTA PROCESO: GESTION DOCUMENTAL	Versión: 7.0
		Fecha: 07/03/2023
		Código: GDC-F-01

Hora de finalización: 3:45 PM

Elaboró: Cristian Camilo Darwish Salama Montoya

Fecha: 05-03-2024 - :7:00 PM

1. Resumen

Título de la reunión

COMITÉ DE REACCIÓN PLAN MAESTRO DE AC FASE II - PITALITO HUIA

Participantes que asistieron

4

Hora de inicio

6/06/24, 2:02:17 PM

Hora de finalización

6/06/24, 3:53:01 PM

Duración de la reunión

1 h 50 min 43 s

Tiempo medio de asistencia

1 h 23 min 17 s

2. Participantes

Nombre

Primera entrada Última salida

Duración de la reunión

Correo electrónico

Id. de participante (UPN)

Rol

Cristian Camilo Darwish Salama Montoya

6/06/24, 2:02: 6/06/24, 3:53:01 PM

1 h 50 min 40 s

CCDarwish@minvivienda.gov.co

CCDarwish@minvivienda.gov.co

Organizador

CARLOS MAURICIO VASQUEZ LOPEZ

6/06/24, 2:03: 6/06/24, 3:52:06 PM

1 h 48 min 22 s

CMVASQUEZ@findeter.gov.co

CMVASQUEZ@findeter.gov.co

Moderador

Katherin Torres P. - Jefe Oficina Jurídica (No comprobado)

6/06/24, 2:04: 6/06/24, 3:46:41 PM

1 h 42 min 17 s

HAGANAN@findeter.gov.co

HAGANAN@findeter.gov.co

Moderador

HENRY ANDRES GAÑAN LOPEZ

6/06/24, 3:40: 6/06/24, 3:52:05 PM

11 min 50 s

HAGANAN@findeter.gov.co

HAGANAN@findeter.gov.co

Moderador

3. Actividades de la reunión

Nombre

Hora de entrada Hora de salida

Duración

Correo electrónico

Rol

Cristian Camilo Darwish Salama Montoya

6/06/24, 2:02: 6/06/24, 3:53:01 PM

1 h 50 min 40 s

CCDarwish@minvivienda.gov.co

Organizador

CARLOS MAURICIO VASQUEZ LOPEZ

6/06/24, 2:03: 6/06/24, 3:52:06 PM

1 h 48 min 22 s

CMVASQUEZ@findeter.gov.co

Moderador

Katherin Torres P. - Jefe Oficina Jurídica (No comprobado)

6/06/24, 2:04: 6/06/24, 3:46:41 PM

1 h 42 min 17 s

HAGANAN@findeter.gov.co

Moderador

HENRY ANDRES GAÑAN LOPEZ

6/06/24, 3:40: 6/06/24, 3:52:05 PM

11 min 50 s

HAGANAN@findeter.gov.co

Moderador