

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

ACTA No. 12062024

PROYECTO: AMPLIACIÓN Y OPTIMIZACIÓN DEL SISTEMA DE ACUEDUCTO DEL CORREGIMIENTO CAYO DE LA CRUZ, MUNICIPIO DE SAN MARCOS.

DATOS GENERALES

COMITÉ SEGUIMIENTO OBRA SAN MARCOS.

FECHA:	12/06/24
HORA:	2:00 PM
LUGAR:	MUNICIPIO DE SAN MARCOS, CORREGIMIENTO CAYO DE LA CRUZ.
ASISTENTES	Jhony Garay – Supervisión técnica Aguas de Sucre Andrés Rhenals - Apoyo a subgerencia técnica ADS Betty Castro - Representante legal del consorcio del cayo Luis Manjarrez - Residente de interventoría consorcio cayo de la Cruz Martha Romero – Apoyo a la supervisión MVCT Humberto Jiménez - Secretario de planeación, San Marcos.

ORDEN DEL DIA:

1. Avance general de obras
2. Estado de permisos ambientales
3. Contratación mano de obra no calificada
4. Estado de las Pólizas
5. Plan de contingencia
6. Balance de obra
7. Estado de anticipo
8. Posibles incumplimientos

DESARROLLO:

Siendo las 2:15 p.m. del 12 de junio de 2024, en el corregimiento de Cayo de la Cruz, se reúnen representantes del Ministerio Vivienda, Ciudad y Territorio,

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-01

Alcaldía, Aguas de Sucre S.A. E.S.P., Interventoría y Contratista de Obra por los firmantes de la lista de asistencia anexa a la presente acta.

1) El comité da inicio tomando la palabra Arq. Martha Romero en representación del MVCT preguntando a interventoría sobre los avances hasta la fecha en obra, toma la palabra interventoría manifestando sobre el avance que tiene cada capítulo, además del avance físico, programado y el atraso, de los cuales se tiene:

Ejecutado 16,47% programado 82%, representando un atraso de 65,53%, con corte al 11 de junio de 2024. Correspondiente a los siguientes capítulos:

Fase1.

Cap 1. Pozo profundo, preliminares 66,67%

Fase2.

Cap2. Perforación del pozo 0%

Cap3. Equipo de Bombeo y accesorios 0%

Cap4. Construcción de Caseta 2,78%

Cap5. Construcción de cerramiento 68.14%

Cap6. Tanque de Almacenamiento 0%

Cap7. Planta de Tratamiento 0%

Cap8. Redes de distribución 27,15%

Cap9. Sistema Eléctrico Redes de Baja Tensión 0%

Cap10. Sistema Eléctrico Redes de Alta Tensión 0%

2) Permiso de Aprovechamiento Forestal. El contratista de obra toma la palabra manifestando que el permiso de aprovechamiento forestal se encuentra expedido con fecha del viernes 7 de junio del 2024, no obstante, se tiene conocimiento de manera verbal por fuente del ingeniero Carlos Álvarez Betin de Corpomojana y que se encuentra en curso de notificación ante el municipio. Se realiza la consulta ante el secretario de planeación municipal de San Marcos, y este indica que el contratista puede proceder con la tala y poda, puesto que la resolución se encuentra expedida y vigente.

3) Siguiendo el orden del comité, la Arq Martha Romero solicita a ADS hacer seguimiento y revisión a la contratación mano de obra no calificada, teniendo en cuenta la inconformidad generada por los veedores a los pagos realizados a los trabajadores por el contratista de obra. El contratista se compromete a suministrar a la interventoría la información necesaria para revisión de la

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

vinculación y pago de los honorarios del personal de mano de obra no califica, a el día de mañana 13 de junio de 2024.

4) El Ministerio de Vivienda Ciudad y Territorio MVCT solicita a Aguas de Sucre información de las pólizas de garantías que amparan el contrato de obra debidamente aprobadas, la cual será suministrada por ADS mediante oficio para el día viernes 14 de junio de 2024. PDA Sucre procede a aclarar el tema de la póliza todo riesgo que ampara el contrato de obras, el cual la fecha de vigencia es del 05/12/2023 posterior a la fecha de acta de inicio. Supervisión aclara que esta póliza fue aceptada debido a que el inicio físico del contrato fue en la fecha del 05/12/2024, en la cual se empezó la ejecución de actividades en obra.

5) MVCT solicita Plan de Contingencia de Obra que inicia mañana 13 de junio de 2024 y termina el 15 de noviembre de 2024, el cual debe ser suministrado por la interventoría el 20 de junio de 2024, teniendo en cuenta la entrega oportuna del contratista de obra, con las observaciones subsanadas para la correcta revisión y aprobación de este.

MVCT solicita a PDA Sucre revisión y evaluación de la prórroga del contrato de obra la cual debe ser suministrada por la interventoría el 20 de junio de 2024, debido a que el contrato de obra cuenta con fecha de terminación el 15 de junio de 2024 y el MVCT informa que el Convenio 1386-2023 cuenta con fecha de terminación del 12 de agosto de 2024. Interventoría aclara que la entrega de este soporte está sujeto a la entrega oportuna de la justificación de la prórroga en tiempo, por parte del contratista de obra, cumpliendo los requisitos mínimos exigidos por interventoría para su aprobación.

6) La interventoría manifiesta que se radicara el balance de mayores y menores cantidades analizado, debido que se cuenta con la mayoría de los soportes necesarios, a falta de firmas por parte del contratista de obra que se encuentra presente en el comité.

7) Interventoría pregunta a ADS sobre el anticipo que se le debe girar al contratista de obras el cual está estipulado en su contrato, la supervisión de ADS manifiesta que el día 30 de mayo de 2024 el FIA hizo transferencia a la Fiducia del contratista y se encuentra surtiendo el trámite para el respectivo desembolso.

8) MVCT solicita evaluar a ADS sobre los posibles incumplimientos que presenta en la ejecución del contrato de obra (Atraso del 65,53%), la supervisión de ADS manifiesta que se encuentra en estudio por parte de la Gerencia Aguas de Sucre y que será remitida al MVCT.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

La supervisión de ADS informa que interventoría se encuentra al día con la documentación requerida, con los informes mensuales y que presento el informe correspondiente al periodo del 14 de abril al 15 de mayo y a la fecha el informe de supervisión está pendiente de cargar a la plataforma por parte de ADS. De igual manera, ADS solicita la presencia de la residente social de la interventoría en los comités que se lleven a cabo.

MVCT solicita a ADS, interventoría y contratista de obra manifestar las alertas de irregularidades o de posibles eventualidades que se presenten en la ejecución de las actividades de obra.

COMPROMISOS (Si aplica)

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Entregar relación del pago de mano de obra no calificada a interventoría	CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA	13/06/2024
2	Validar si los pagos realizados a la mano de obra no calificada cumplen con lo establecido en la ley	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	17/06/2024
3	Entregar oficio de aceptación de pólizas	ADS	14/06/2024
4	Radicar plan de contingencia	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	20/06/2024
5	Aprobación de prórroga	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA	20/06/2024
6	Concepto posible incumplimiento por inicio tardío del proyecto.	ADS	20/06/2024

FIRMAS:

Adjunto lista de asistencia.

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS

PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL

Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-17

JGAR: Vereda Coyo la Cruz FECHA: 12/06/24 HORA: 12:50 pm

EMA: VISITA OBRA A COMITÉ OBRA. PRESIDE: ADS - MUCT.

EQUIPO ACOMPAÑANTE: SECRETARÍA MUNICIPAL - ADS - COMISIÓN DENUNCIAS - UVEDU

O.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
	Margarita Perez	vedora		3205864346			Margarita
	Carlos J Caon	Uvedor	San Marcos	3042045019	cgomaz13@sanm.com		Carlos J Caon
	Maria Bareto	Secretaria	San Marcos	3014193235	mbaretobareto@gmail.com		M Bareto
	wendy Rodriguez		Banverca				wendy
	Emerson olea	Capitán Indígenas	subido Aguas Frias	3127119207	edinsonolea2@gmail.com		Emerson
	Andrés Sánchez	Secretaría ITA	San Marcos	3205785316	Andres.sanchez@sanm.com		Andrés
	Francisco Severiche M.	delegado	San Marcos	3215309574	Francisco.slvant@gmail.com		Francisco
	Josef DE LA PAZ	Presidente	JAC.	3209864311			Josef DE LA PAZ

Página 1 de 3

le 17 No. 9 - 36 Bogotá, Colombia
mutador (571) 332 34 34 • Ext: XXXX
y.m.invivienda.gov.co

umplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: [s://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf](https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf)

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, Fecha: 09/06/2023, Código: GDC-F-17

No.	Nombre	Cargo	Entidad / municipio	Teléfonos y celular	Correo electrónico	Solicitudes/ Temática	Firma
9	Henry Camacho	P.E.T. Social	Parroquia San Mateo	3135358182	Henry Camacho @hotmail.com		
10	Humberto Jimenez	Gerente de Planeación	Municipio San Mateo	3234423404	Planeacion@minvivienda.gov.co		
11	Shony Baray	P.O. Apoyo	A.D.S	301246604	Shony Baray 0124 @minvivienda.gov.co		
12	Andrés D. Rueda	Apoyo técnico A.D.S	A.D.S	315017911	andresrds@gmail.com		
13	María Rueda	Apoyo supervisión	M.P.U. - VIVIENDA	3103456473	maria.rueda@gmail.com		
14	Jocero Ramos	SISO	San Mateo	3215039361	Jocero Ramos 24 @hotmail.com		
15	María Fernanda Buitrago	Teleoperadora S.	San Mateo	3225681558	Mafabuitrago@gmail.com		
16							
17							
18							
19							