

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA SEGUIMIENTO PROYECTO QUE SE EJECUTA BAJO EL CUR 1366 DE 2023

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D.C., Colombia, 27 de agosto de 2024
HORA:	De 4:00 p.m. a 5:00 p.m.
LUGAR:	Reunión virtual – Municipio de El Copey – Comité de seguimiento al proyecto que se ejecuta bajo el CUR 1366 de 2023.
ASISTENTES:	Phanor Duque Quintero, Apoyo a la supervisión Subdirección de Proyectos – VASB Blas Andrés Gamarra – Secretario de Infraestructura Municipio de El Copey – Cesar, Supervisor CUR 1366 de 2023. Contratista de obra - Consorcio OTOÑO - RL Rafael Alberto Castillo Oñate Contratista de interventoría – Consorcio INTERGAR - RL Andrés Amador García Rueda
INVITADOS:	N.A.

ORDEN DEL DIA:

Municipio de El Copey CUR 1366 de 2023 – Seguimiento a la ejecución del proyecto “OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY FASE 1, MUNICIPIO DE EL COPEY-CESAR”.

Temas tratados:

1. Seguimiento a la ejecución física del proyecto.
2. Avances proceso para la reformulación del proyecto.
4. Varios.

DESARROLLO:

1. Seguimiento a la ejecución física del proyecto: Se realizó por parte de la interventoría Consorcio INTERGAR, una presentación de avance del proyecto, en

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

la cual se da el estado de avance del proyecto con corte al 22 de agosto de 2024, donde se tiene un avance físico ejecutado para el proyecto del 41,34% frente a un programado del 43,51%, lo que representa un atraso frente a la programación de la obra de 2,17%.



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

El retraso que se presenta en el proyecto obedece a imprevistos que se presentaron en la ejecución del proyecto, como se muestra en la siguiente imagen.



Se muestra a través de las diapositivas expuestas la actividad de instalación de tuberías de acueducto para las redes de distribución como domiciliarias y accesorios hidráulicos para su buen funcionamiento.



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Los sectores intervenidos a la fecha son:



2. Avances proceso para la reformulación del proyecto: Por parte del apoyo a la supervisión del convenio del MVCT, se informó que la información técnica correspondiente al presupuesto y al componente Hidráulico se tiene en revisión de los profesionales asignados al interior del MVCT, con el fin de establecer compromisos y fechas para la presentación del proyecto ante el comité técnico del MVCT para la solicitud de aprobación del proyecto se generan los siguientes compromisos:

- Tener los conceptos de la revisión del presupuesto y el componente hidráulico del proyecto para el 10 de septiembre de 2024.
- Presentar la reformulación del proyecto ante el comité técnico del MVCT para el 20 de septiembre de 2024.

Nota: Con el fin de cumplir con las fechas establecidas se debe atender las observaciones que surjan de la revisión técnica al presupuesto y el componente hidráulico y contar con el aval de estos componentes, para posteriormente buscar el cierre financiero del proyecto con los recursos adicionales que se requieren, lo cual debe estar en completitud antes del 20 de septiembre de 2024 para la respectiva presentación ante el comité técnico del MVCT.

3. Varios: El apoyo a la supervisión del convenio por parte del MVCT, conforme al avance de ejecución física informado en el presente comité que es del 41,34% al 22 de agosto de 2024, sugiere al municipio realizar la solicitud del desembolso Nro. 3 al convenio 1366 de 2023 ya que con el avance indicado se cumple con uno de los requisitos para adelantar el trámite respectivo ante el MVCT.

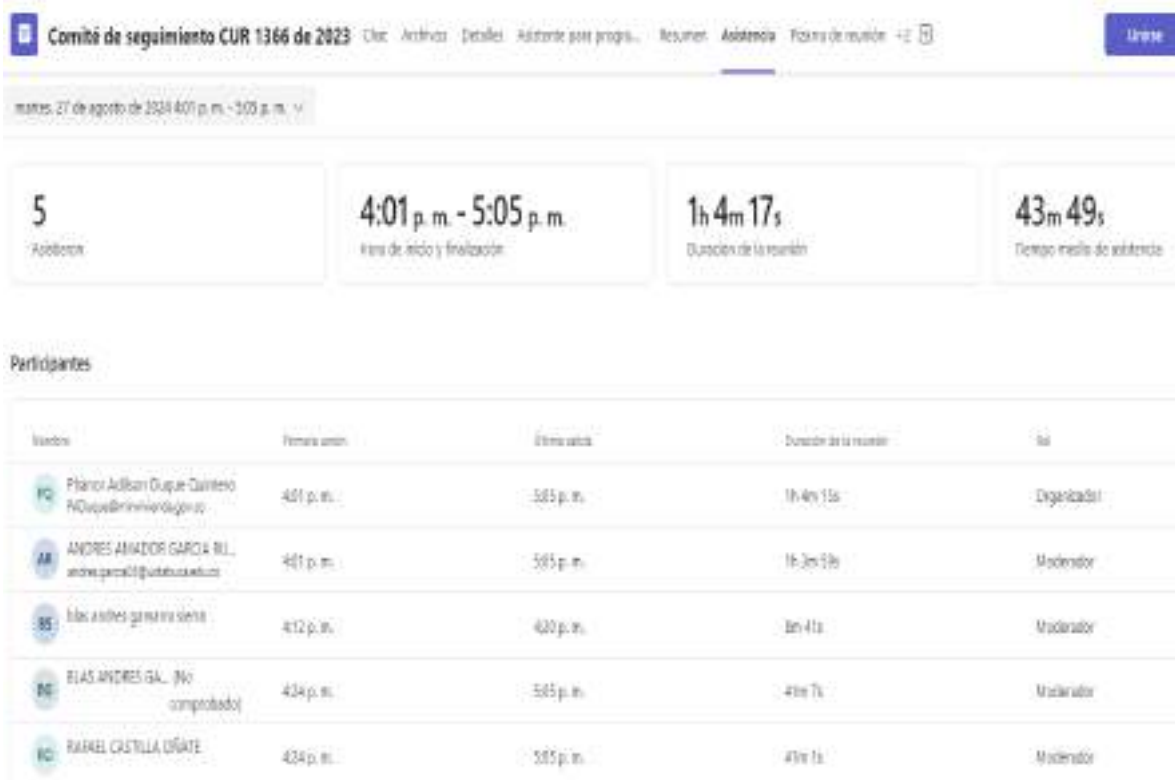
FORMATO: ACTA
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Adicionalmente al contar con estos recursos en el FIA, se daría solvencia financiera al proyecto para el pago de las obligaciones contractuales de los contratos de obra e interventoría.

COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Tener conceptos técnicos de la revisión documental de los componentes hidráulico y de presupuesto según solicitud de reformulación presentada por el municipio de El Copey.	MVCT	10 de septiembre de 2024
2	Presentación ante comité técnico de la reformulación del proyecto.	MVCT	20 de septiembre de 2024

Asistencia a la reunión virtual



Comité de seguimiento CUR 1366 de 2023 Chat Archivos Detalles Asistencia por progreso Resumen Asistencia Pizarra de reunión +2 [Unirse](#)

martes, 27 de agosto de 2024 4:01 p. m. - 5:05 p. m. +

5
Asistencia

4:01 p. m. - 5:05 p. m.
Hora de inicio y finalización

1h 4m 17s
Duración de la reunión

43m 49s
Tiempo restante de asistencia

Participantes

Usuario	Forma de acceso	Inicio sesión	Duración de la reunión	Rol
Phancy Adilson Dupre Quiñero phancyad@minvivienda.gov.co	4:01 p. m.	5:05 p. m.	1h 4m 17s	Organizador
ANDRES AMADOR GARCIA BALLESTEROS andres.garcia@minvivienda.gov.co	4:01 p. m.	5:05 p. m.	1h 3m 53s	Moderador
ELIAS ANDRES GALINDO elias.andres.galindo@minvivienda.gov.co	4:02 p. m.	4:00 p. m.	3m 41s	Moderador
ELIAS ANDRES GALINDO comprobado	4:04 p. m.	5:05 p. m.	4m 7s	Moderador
RAFAEL CASTILLA URIBE	4:04 p. m.	5:05 p. m.	43m 1s	Moderador

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Enlace de la grabación de la reunión:

[Comité de seguimiento CUR 1366 de 2023-20240827 162547-Grabación de la reunión.mp4](#)

FIRMAS:



Apoyo a la Supervisión –
Phanor Duque Quintero

Elaboró: Phanor Duque Quintero



AVANCE CONVENIO 1366 DE 2023

MINISTERIO DE VIVIENDA, CIUDAD Y TERRITORIO



CONDICIONES CONTRACTUALES

Contratante	Municipio de El Copey, Cesar
Contratista de obra	Consorcio Otoño
Contratista de interventoría	Consorcio INTERGAR
Objeto	Optimización de la red de distribución de agua potable del casco urbano del Municipio de El Copey fase 1, Municipio de El Copey, Departamento del Cesar
Plazo inicial	Doce (12) Meses
Fecha de inicio	4 de diciembre de 2023
Fecha de suspensión	29 de enero de 2024
Fecha de reinicio	18 de abril de 2024
Nueva fecha de terminación	22 de febrero de 2025
Convenio	N°1366 de 2023
Cooperante	Ministerio Vivienda, Ciudad y Territorio - Gestión General, Viceministerio de Agua y Saneamiento básico



AVANCE DEL PROYECTO

DEMOLICION



COLOMBIA
POTENCIA DE LA
VIDA



MINVIVIENDA



CONSORCIO
OTOÑO



CONSORCIO INTERGAR

AVANCE DEL PROYECTO

EXCAVACIONES Y RETIRO



AVANCE DEL PROYECTO

RELLENOS



AVANCE DEL PROYECTO

RED DE DISTRIBUCIÓN



COLOMBIA
POTENCIA DE LA
VIDA



MINVIENDA



CONSORCIO
OTOÑO



CONSORCIO INTERGAR

AVANCE DEL PROYECTO

ACCESORIOS



AVANCE DEL PROYECTO

COMPUERTAS HIDRANTES



AVANCE DEL PROYECTO

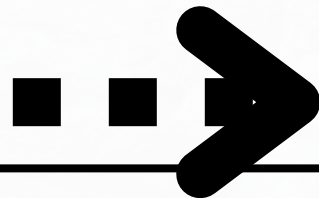
DOMICILIARIAS



AVANCE FISICO

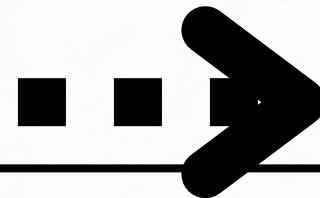
18 de julio al 18 de agosto de 2024

Porcentaje de
avance ejecutado
mes N°6



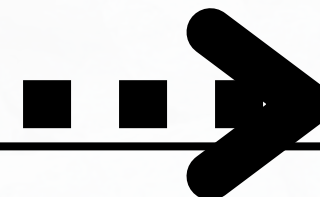
13,55%

Porcentaje de
avance
acumulado
ejecutado



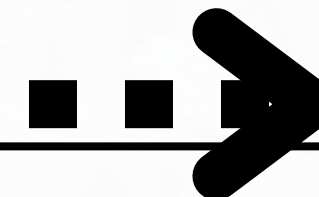
38,59%

Porcentaje de
avance
acumulado
ejecutado al 22
de agosto de
2024



41,34%

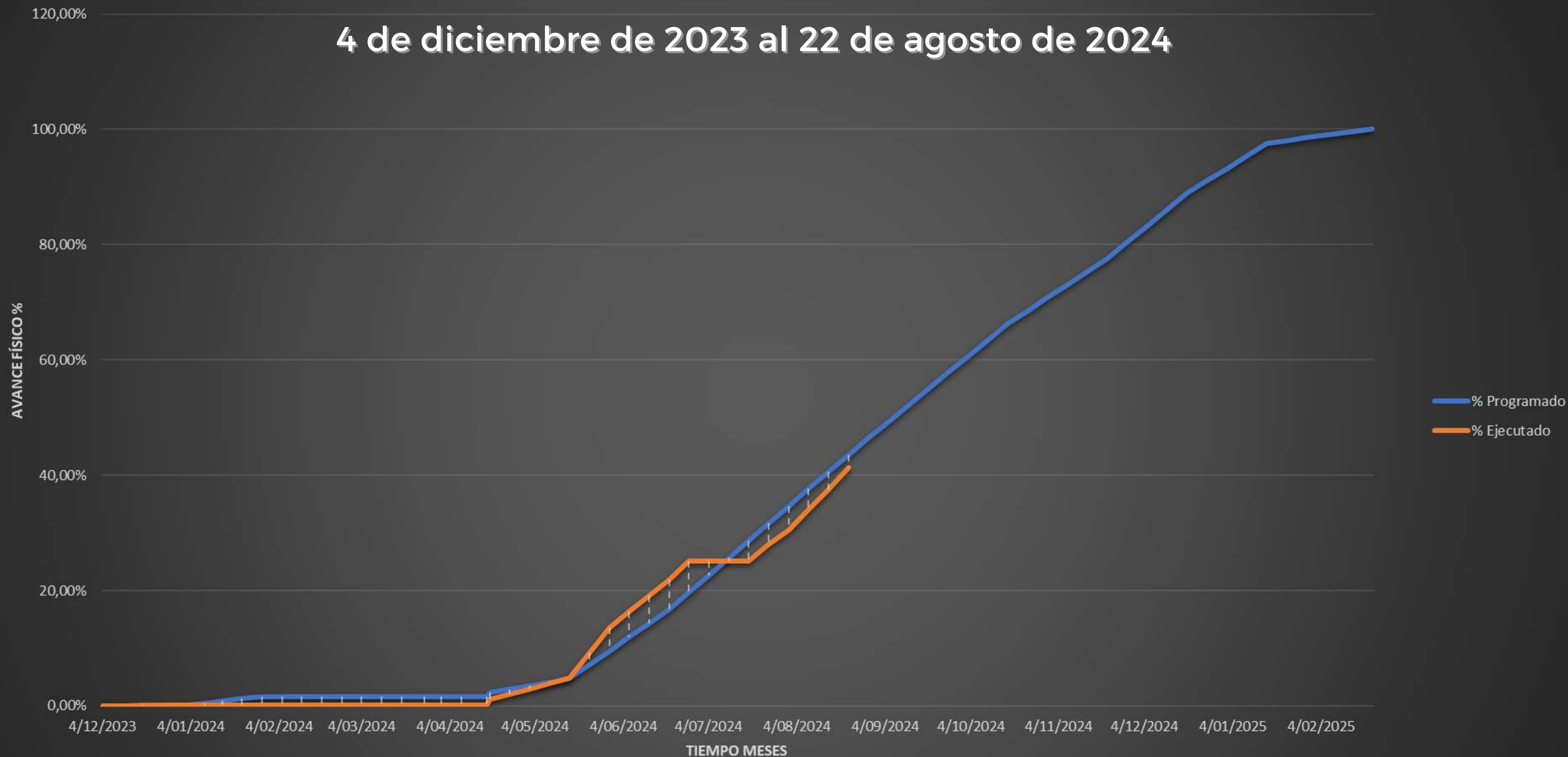
Porcentaje de
avance
acumulado al
22 de agosto de
2024 Curva S



43,51%

CURVA S DEL PROYECTO

4 de diciembre de 2023 al 22 de agosto de 2024

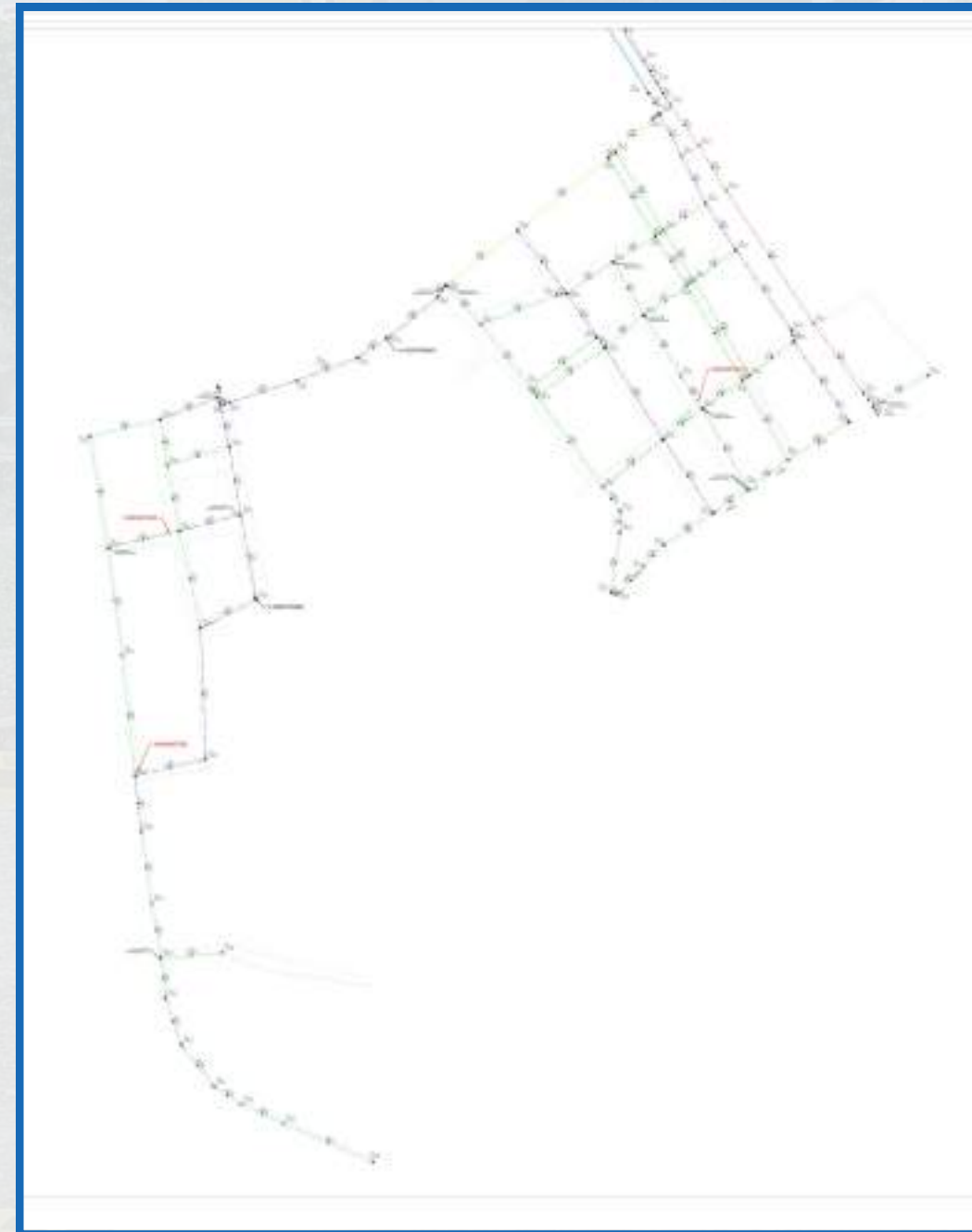


SECTORES INTERVENIDOS

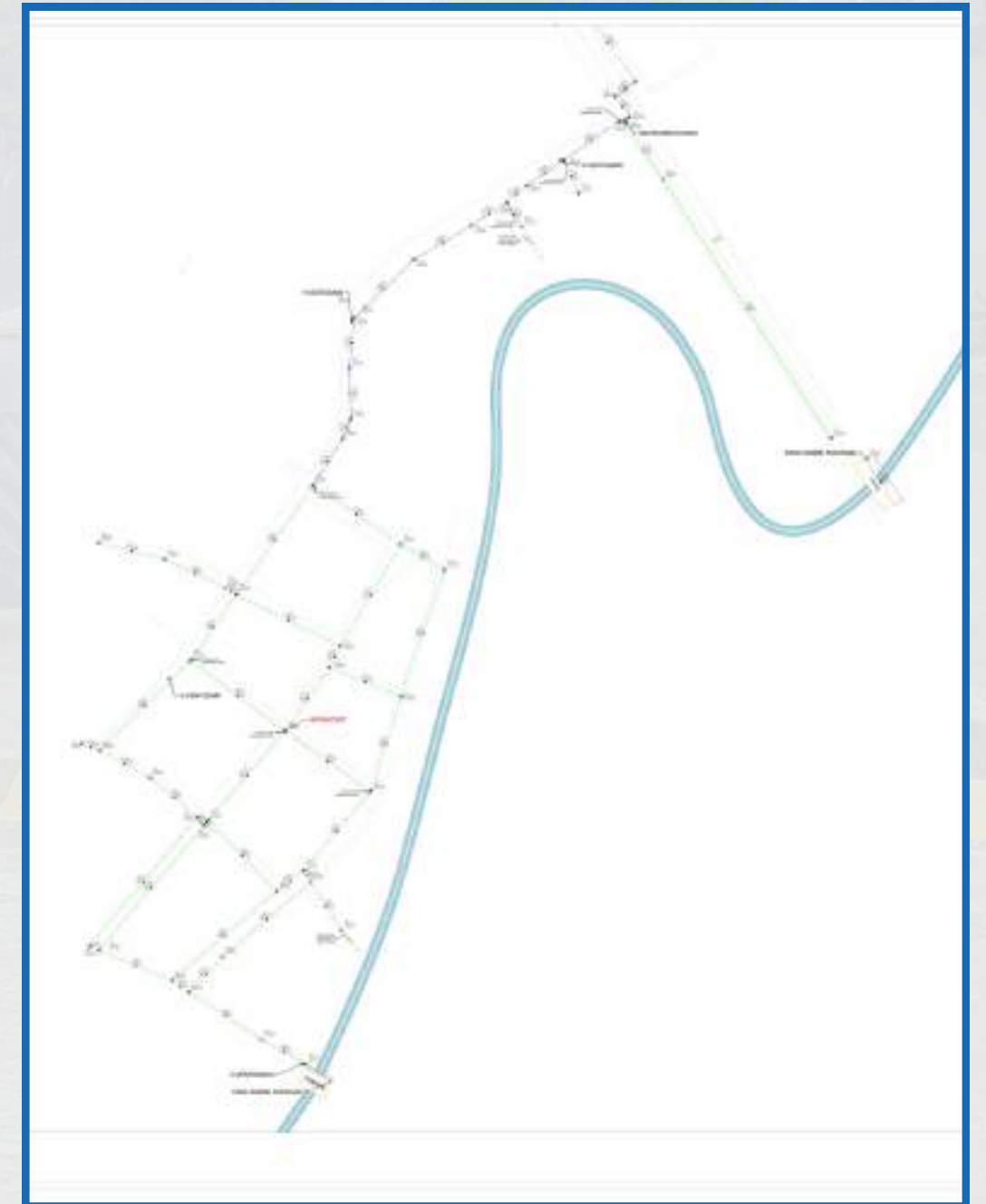
Barrio Santo Domingo



Barrio San Martin



Barrio Piedras Azules



IMPREVISTOS



Resolución No.331 del 28 de mayo de 2024 emitida por la Oficina Asesora de Planeación y Direccionamiento Estratégico, por la cual se revoca la Resolución No. 666 del 01 de agosto de 2023

Se recibió el 14 de junio de 2024 un Oficio de la Secretaria de Infraestructura, Medio Ambiente y Desarrollo Económico del Municipio de El Copey con la Solicitud de *"La suspensión de las obras en el menor tiempo posible"*

Resolución No. 380 del 26 de junio de 2024 emitida por la Oficina Asesora de Planeación y Direccionamiento Estratégico, por la cual se modifica el artículo primero de la resolución No. 331 del 28 de mayo de 2024 por la cual se revoca la resolución No. 666 del 01 de agosto de 2023

El Alcalde Municipal con el Decreto No. 129 del 14 de agosto de 2024, declaró días cívicos debido a las fiestas patronales los días 16, 17, 18 y 19 de agosto de 2024.

El contratista de obra realizó un CESE por las fiestas el día 16 de agosto de 2024 y el 15 de agosto se tomó hasta las 2 de la tarde con actividades de adecuación y limpieza.

Se han presentado en el periodo del 18 de julio al 18 de agosto de 2024, fuertes precipitaciones que han generado retrasos en el desarrollo de las actividades, y así mismo, el IDEAM mantiene los pronósticos para lluvias continuadas en el periodo de Septiembre, Octubre y Noviembre.

Los imprevistos mencionados han generado un retraso del proyecto inicialmente en el periodo N°5 del **3,64%** y disminuyó para el periodo N°6 al **2,06%**; manteniendo un **RETRASO** en el proyecto.

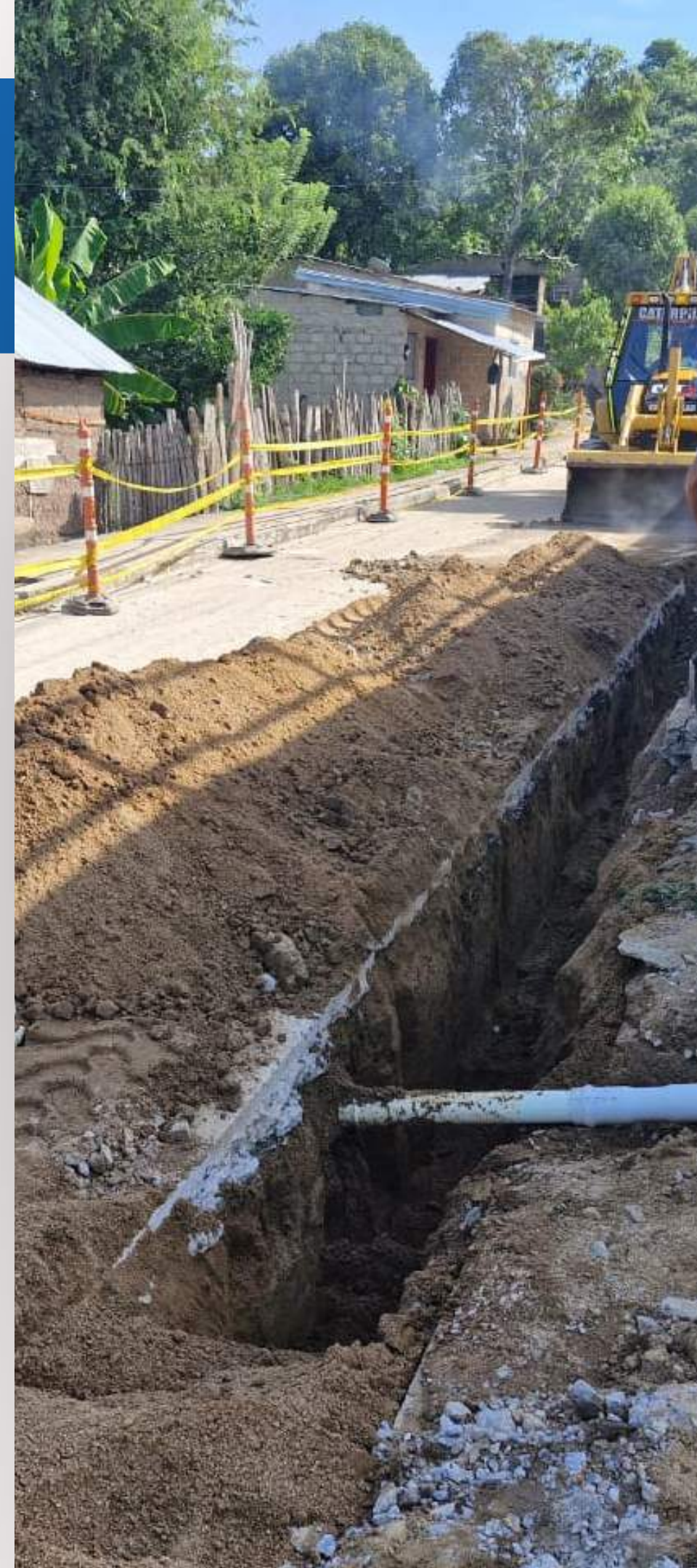


CONCLUSIONES

Es relevante resaltar la **URGENCIA** de establecer distintas estrategias, procesos y alternativas con el Supervisor, el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio – MVCT, por parte del contratista de obra, para mejorar el RETRASO presentado por el **CESE DE ACTIVIDADES**, y buscar el equilibrio en la ejecución del contrato teniendo en cuenta los plazos de ejecución contractuales.

De igual modo es muy importante la gestión por parte de la entidad contratante, en la aprobación de la solicitud del ajuste del proyecto, presentado por el contratista de obra, donde se establece un balance en el desarrollo de las actividades del contrato.

El proyecto presenta un avance **NEGATIVO** y un **RETROCESO** en el desarrollo de las actividades en el marco del plazo contractual, por lo que es necesario verificar los plazos, modificaciones y cambios que requiere para equilibrar el desarrollo físico y financiero.



EVIDENCIAS DE EJECUCIÓN



EVIDENCIAS DE EJECUCIÓN



EVIDENCIAS DE EJECUCIÓN



EVIDENCIAS DE EJECUCIÓN



EVIDENCIAS DE EJECUCIÓN





**MUCHAS
GRACIAS**