

ACTA No. 20240618

DATOS GENERALES

FECHA:	18 de junio de 2024
HORA:	De 10:04 – 10:43 am
LUGAR:	TEAMS
ASISTENTES:	VIRTUAL Por el Municipio de Andalucía (Valle del Cauca): • Wilson Betancur. Profesional de apoyo Secretaría de Planeación. • Magda Pachón. Asesora Municipio de Andalucía (Valle del Cauca). Por el Ministerio de vivienda, ciudad y territorio: • Mayra Alejandra Martínez. Contratista Subdirección de Proyectos. • Ghisel González. Contratista Subdirección de Proyectos.
INVITADOS:	N.A.

ORDEN DEL DIA:

Mesa de trabajo de revisión del presupuesto del proyecto CONSTRUCCIÓN DE REDES DE ALCANTARILLADO SANITARIO EN LA CALLE 13 ENTRE CARRERAS 5 Y 14 Y CARRERA 14 ENTRE CALLES 12 Y 13 DEL MUNICIPIO DE ANDALUCÍA DEPARTAMENTO VALLE DEL CAUCA.

- Socialización de observaciones del presupuesto. MVCT.
- Retroalimentación por parte del Municipio.
- Compromisos.

DESARROLLO:

Se llevó a cabo una mesa de trabajo para revisar la actualización del presupuesto presentada por el Municipio de Andalucía con el objetivo de obtener el concepto favorable sin financiación.

Socialización de observaciones del presupuesto:

- Costo de Excavación Mecánica en Roca: Se observó que el costo propuesto está por fuera del rango de precios de mercado. En el presupuesto el valor es de \$266.708, mientras que en el mercado está en el orden de \$180.000 a \$190.000. Revisar y ajustar por favor.
- Pavimento Rígido: Se requiere una justificación y soporte adecuados para este ítem.
- Soporte de Impuestos Locales: Falta documentación que respalde el valor de los impuestos locales.
- Cálculo de la Administración: Se necesita verificar el cálculo relacionado con la administración, incluyendo personal y tiempo estimado de ejecución. Además, es necesario desglosar los costos indirectos (director de obra, residente, almacenista, temas sociales, SISO, vallas, alquiler de campamento, etc.) para determinar si el 24% asignado es adecuado.
- Cálculo de Interventoría: Se requiere incluir el cálculo de interventoría considerando el factor multiplicador.
- Cantera para Materiales Pétreos: Se ha proporcionado un soporte de la cantera ubicada en Cartago, a aproximadamente 77 km de Andalucía. Es necesario validar esta distancia y considerar otras canteras más cercanas por Buga, Media Canoa o Yotoco. El presupuesto inicial considera la distancia de la cantera en 16 km. Si la cantera está realmente a 77 km, el costo de transporte aumentaría significativamente.

Retroalimentación por parte del Municipio

- El Municipio realizará análisis de las canteras y presentará soportes al MVCT.
- El Municipio realizará la validación del costo de la excavación mecánica.
- El Municipio realizará el cálculo de la Interventoría considerando el factor multiplicador, así como el cálculo de la Administración.



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

COMPROMISOS

- El municipio se compromete a allegar subsanaciones y soportes, el lunes 24 de Junio de 2024.

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Presentar subsanaciones sobre el presupuesto	Municipio	24/06/2024

FIRMAS: Pantallazo asistentes TEAMS.

Anexos: (Opcional): N.A.

Elaboró: Ghisel González.



LISTA DE ASISTENTES
FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

PANTALLAZO TEAMS

Revisión Presupuesto Al...

Externo

Unirse

3

18 jun 2024 10:04 a.m. - 10:43 a.m. ▼

Descargar

5
Asistieron

10:04 a.m. - 10:43 a.m.
Hora de inicio y finalización

39m 4s
Duración de la reunión

23m 50s
Tiempo medio de asistencia

Participantes

Nombre	Primera unión	Última salida	Duración de la reunión	Rol
 Ghisel Alcira Gonzalez Grey GAGonzalez@minvivienda.gov.co	10:04 a.m.	10:40 a.m.	35m 37s	Organizador
 Mayra Alejandra Martinez Lope... MMartinezL@minvivienda.gov.co	10:04 a.m.	10:40 a.m.	35m 59s	Moderador
 Magda Pachon	10:13 a.m.	10:40 a.m.	24m 59s	Moderador
 wilson betanc... (No ...)	10:17 a.m.	10:19 a.m.	1m 33s	Moderador