

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA 01
SEPTIEMBRE 2024
DESARROLLO DEL TERCER MOMENTO DE LA ESTRATEGIA DE
ACOMPañAMIENTO SOCIAL CUR 1366 SOCIALIZACIÓN DE AVANCE DE
OBRA PROYECTO OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA
POTABLE DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY FASE 1,
MUNICIPIO DE EL COPEY-CESAR

DATOS GENERALES

| | |
|-------------|--|
| FECHA: | El Copey - Cesar, Colombia, 11 de septiembre de 2024 |
| HORA: | De 2:30 p.m. a 6:00 p.m. |
| LUGAR: | Municipio de El Copey |
| ASISTENTES: | Phanor Duque Quintero Apoyo a la supervisión Subdirección de Proyectos – VASB Andrea Del Pilar Mantilla Rueda Profesional Especializada -SDE -MVCT Blas Andrés Gamarra Secretario de Infraestructura Municipio de El Copey – Cesar, Supervisor CUR 1366 de 2023. Contratista de obra - Consorcio OTOÑO - RL Rafael Alberto Castillo Oñate Contratista de interventoría – Consorcio INTERGAR - RL Andrés Amador García Rueda |
| INVITADOS: | Equipo técnico y social interventoría y contratista, Veeduría y actores sociales |

ORDEN DEL DÍA:

- Tema 1. Comité de seguimiento y recorrido de obra
- Tema 2. Acompañamiento a socialización de avance de obra
- Tema 3. Encuentro con alcalde Municipal

DESARROLLO

En cumplimiento de la estrategia de acompañamiento social para la sostenibilidad de los proyectos de agua potable y saneamiento básico en el marco de los Convenio de Uso de Recursos; el día 11 de septiembre del 2024, se llevó a cabo el Desarrollo momento III estrategia de acompañamiento social al CUR 1366 COPEY en socialización de avance de obra; Proyecto "OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY FASE 1, MUNICIPIO DE EL COPEY-CESAR".

1) Comité de seguimiento avance físico del proyecto: Conforme a lo programado el día 11 de septiembre del 2024, en la sede administrativa del contratista de obra, se llevó a cabo comité técnico de seguimiento físico del avance del proyecto; en el evento la interventoría Consorcio INTERGAR, realizo presentación del estado actual del proyecto, con corte al 5 de septiembre de 2024, contando con un avance físico ejecutado para el proyecto del 48,24% frente a un programado del 49,24%, lo que representa un atraso frente a la programación de la obra de 1,00%, con lo cual se evidencia una disminución en el atraso que se tenía al 22 de agosto (2,17%).



La interventoría manifestó que el retraso que se presenta en el proyecto obedece a imprevistos que se generaron durante la ejecución del proyecto, como se muestra en la siguiente imagen.



Avances proceso para la reformulación del proyecto: Por parte del apoyo a la supervisión del convenio del MVCT, se informó que la información técnica correspondiente al presupuesto se encuentra a la espera de las subsanaciones por parte del ejecutor para cumplir con los requerimientos del evaluador del presupuesto por parte del profesional del MVCT y para el componente Hidráulico se tiene en revisión de la profesional asignada al interior del MVCT, una vez se tengan las observaciones a este componente serán remitidas al ejecutor del proyecto para las respectivas subsanaciones si hay lugar a ello.

El apoyo a la supervisión del convenio por parte del MVCT, conforme al avance de ejecución física informado en el presente comité que es del 48,24% al 5 de septiembre de 2024, reitera la sugerencia realizada al municipio donde conforme al avance del proyecto, se puede realizar la solicitud del desembolso Nro. 3 al convenio 1366 de 2023.

Respecto a las afectaciones por labores constructivas, la interventoría manifestó que las que se han presentado corresponden a los accesos a las viviendas borde de andenes o antejardines, toda vez que la mayoría de las viviendas cuentan con andenes y sardineles sin un adecuado proceso constructivo, pues se evidencian vacíos entre el suelo y la estructura, estructuras que se debilitan con la excavación para la instalación de las redes de acueducto, ocasionando desprendimientos de los andenes, los cuales se han reparado y subsanado en su totalidad una vez se concluyen las intervenciones en cada sector.

Adicional a ello se mencionó que existen viviendas con cerramientos perimetrales al antejardín y donde invaden el espacio de andén, lo que dificulta la excavación con maquinaria, por lo cual se han realizado estas labores de forma manual para evitar afectar de forma significativa los cerramientos realizados por los propietarios de las viviendas.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01



Fotografía 1. Comité de seguimiento de obra con interventoría, contratista y MVCT, El copey septiembre 11 del 2024.

Una vez presentado el estado actual del proyecto se procedió a realizar recorrido de obra con interventoría, contratista y el municipio, con el fin de identificar el avance, así como las observaciones realizadas por afectaciones constructivas.



Fotografía 2. Recorrido de obra con interventoría, contratista y MVCT, El Copey septiembre 11 del 2024.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01



Fotografía 3. Recorrido de obra con interventoría, contratista y MVCT, El Copey, septiembre 11 del 2024.



Fotografía 4. Recorrido de obra con interventoría, contratista y MVCT, El Copey, septiembre 11 del 2024.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01



Fotografía 5. Recorrido de obra con interventoría, contratista y MVCT, El Copey, septiembre 11 del 2024.



Fotografía 6. Recorrido de obra con interventoría, contratista y MVCT, El Copey, septiembre 11 del 2024.



Fotografía 7. Recorrido de obra con interventoría, contratista, Municipio y MVCT, El Copey, septiembre 11 del 2024.

2) Acompañamiento a socialización de avance de obra con veeduría y actores institucionales: conforme a lo programado se llevó a cabo socialización de avance de obra del contrato de obra para la "OPTIMIZACIÓN DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN DE AGUA POTABLE DEL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE EL COPEY FASE 1, MUNICIPIO DE EL COPEY-CESAR", contando con la participación de la veeduría, y actores sociales del municipio.

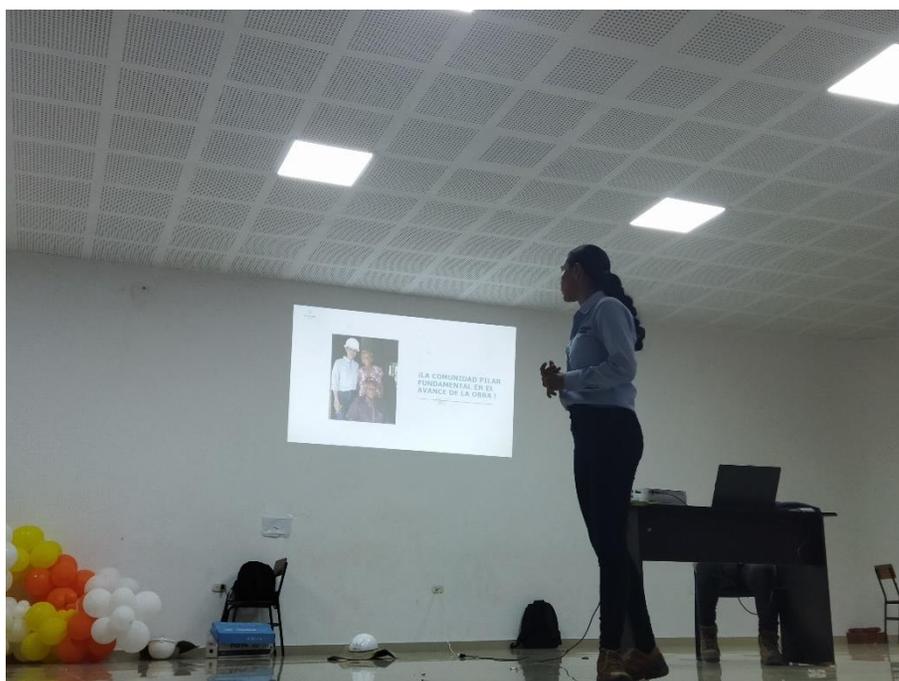
Al respecto, la interventoría presentó a los asistentes el estado actual del proyecto, y el avance físico del mismo en porcentaje de obra, explicando de forma detallada las acciones adelantadas en cada uno de los sectores intervenidos. A su vez, por parte del área social, se presentaron las actividades adelantadas en el marco del plan de acompañamiento social en obra, indicando que se ha realizado socialización previo y posterior a las intervenciones, se ha realizado acompañamiento al área técnica durante el levantamiento de las actas de vecindad, así como en las atenciones y resolución de inconformidades por labores constructivas, las cuales han sido resueltas en la mayor brevedad posible, a su vez, se han socializado casa a casa y en los comercios las eventualidades y/o novedades presentadas entre otros aspectos.

Finalmente, se resolvieron las inquietudes por parte de los asistentes y se resaltó la articulación generada entre los veedores y la ejecución del proyecto, toda vez que han mantenido comunicación constante con el desarrollo de las labores constructivas.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01



Fotografía 8. Presentación proyecto por parte de interventoría, Socialización de avance de obra, El Copey, septiembre 11 del 2024.



Fotografía 9. Presentación social, Socialización de avance de obra, El Copey, septiembre 11 del 2024.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01



Fotografía 10. Veeduría Proyecto, Socialización de avance de obra, El Copey, septiembre 11 del 2024.



Fotografía 11. Veeduría MVCT, Asistentes Socialización de avance de obra, El Copey, septiembre 11 del 2024.

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01



Fotografía 12. Veeduría MVCT, Asistentes Socialización de avance de obra, El Copey, septiembre 11 del 2024.



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

DOMICILIARIAS



EXCAVACIONES Y RETIRO



RED DE DISTRIBUCIÓN



Los sectores intervenidos a la fecha en el casco urbano del municipio de El Copey son:



3) Encuentro con Alcalde Municipal. Una vez concluida la socialización de avance de obra, se llevó a cabo encuentro con Alcalde Municipal con el objetivo de presentar el estado actual del proyecto, y a su vez, manifestar la inquietud respecto al proceso de transformación institucional de la empresa prestadora de servicios públicos domiciliarios de Acueducto, Alcantarillado y Aseo, toda vez que a la fecha no se ha llevado a cabo dicho proceso y se encuentra próximo a concluir los procesos constructivos, por tanto, se hace reiteración de darle celeridad al proceso con el objetivo de contar con el cumplimiento de las recomendaciones efectuadas por la superintendencia para la adecuada prestación de los servicios públicos y a su vez poder garantizar la sostenibilidad de las obras a través del tiempo. Por su parte el alcalde manifestó que se encuentran próximos a presentar por segunda vez en su periodo, la solicitud al concejo para que otorgue las facultades requeridas para el proceso de constitución de la nueva empresa de servicios públicos domiciliarios, ya que el proyecto fue devuelto por el concejo con observaciones y se espera que con las nuevas sesiones extraordinarias se cuente con la respectiva aprobación, toda vez que Aguas del Cesar S.A. E.S.P. ha realizado la respectiva socialización y explicación de la necesidad del proceso, así como de los estudios adelantados para tal fin.

FORMATO: ACTA
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01



Fotografía 13. Encuentro con Alcalde, Actores institucionales MVCT, El Copey, septiembre 11 del 2024.

COMPROMISOS

| No. | Compromiso | Responsable | Fecha límite de cumplimiento |
|-----|---|---|------------------------------|
| 1 | Subsanaciones al presupuesto del proyecto para trámite de reformulación ante el MVCT. | Municipio de El Copey (Contratos derivados) | 30 de septiembre de 2024. |

FIRMAS:

| | |
|---|--|
|  |  |
| ANDREA DEL PILAR MANTILLA RUEDA. Profesional Especializado. SDE VASB | PHANOR DUQUE QUINTERO Apoyo a la supervisión VASB-MVCT |

Elaboró: Phanor Duque Quintero, Andrea Mantilla funcionaria

Fecha: septiembre 11 del 2024

Nota: A la presente se anexan asistencias a cada uno de los eventos mencionados.

FORMATO: ACTA
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-17

LUGAR: Mpio El espejo UPEL 1366-2023 FECHA: 11 Sep 124 HORA: 2:00 pm
 Tema: Recomendación a reglamentación de Obra, Comité de Obra, PRESIDE: Interventoría
 EQUIPO ACOMPAÑANTE: Contratista - Interventoría

| No. | Nombre | Cargo | Entidad / municipio | Teléfonos y celular | Correo electrónico | Solicitudes/ Temática | Firma |
|-----|---------------------------|--|---------------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------------|-------------------|
| 1 | Maria Alejandra Izquierdo | Analista Social | Consorcio Obra 3013421420 | 3144935835 | alejandraib33@fona | | Maria Alejandra I |
| 2 | Stefany Imbach Gelis | Analista Obra | Consorcio Obra 3207449600 | 3144935835 | stefanyimbachgelis@fona | | Stefany |
| 3 | Dioselina Guzmán | aux. habido Sal | Consorcio Obra 3152292036 | 3144935835 | dioselina.guzman@fona | | Dioselina G |
| 4 | Riszaer Zuñiga | Dir. Interventoría | Consorcio Obra 3172830091 | 3144935835 | rizzaerzu@fona | | Riszaer |
| 5 | Andrés Duque O. | APROD & V. DIVISION HVT | MVD | 3100397886 | andresduque@minvivienda.gov.co | | Andrés |
| 6 | Catalina Arely Salazar | Analista Interventoría | Consorcio Obra 3023411933 | 3144935835 | catalinasalazar@fona | | Catalina |
| 7 | Cristian Castiblanco | Director de Obra | Consorcio Obra 3017106966 | 3144935835 | cristiancastiblanco@fona | | Cristian |
| 8 | Andrés García | INTERVENCIÓN Profesional Especializada | A. Interg- MUC | 3144935835 | andresgarcia@fona | | Andrés |
| 9 | Andrés Montaña | Profesional Especializado | MUC | 3144935835 | andresmontana@fona | | Andrés |

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
 Calle 17 # 9 - 36, Bogotá D.C., Colombia
 PBX: (601) 914 21 74
 En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adiciónen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0763_2021.pdf

FORMATO: ACTA
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-17

LUGAR: Mpio El espejo UPEL 1366-2023 FECHA: 11 Sep 124 HORA: 2:00 pm
 Tema: Recomendación a reglamentos de Obra, Comité de Obra, PRESIDE: Interventoría
 EQUIPO ACOMPAÑANTE: Contratista - Interventoría

| No. | Nombre | Cargo | Entidad / municipio | Teléfonos y celular | Correo electrónico | Solicitudes/ Temática | Firma |
|-----|---------------------------|---------------------------------------|---------------------------|---------------------|----------------------------------|-----------------------|------------------------|
| 1 | Maria Alejandra Izquierdo | Analista Social | Consorcio Obra 3013421420 | 3144933835 | alejandraib33@total | | Maria Alejandra I |
| 2 | Stepany Imbach Galis | Analista Obra | Consorcio Obra 3013421420 | 3144933835 | stepanyimbachgalis@total | | Stepany |
| 3 | Dioselina Guzmán | aux. habido Sal | Consorcio Obra 3013421420 | 3144933835 | dioselina.guzman@total | | Dioselina Gal |
| 4 | Riszaer Zuñiga | Dir. Interventoría | Consorcio Obra 3013421420 | 3144933835 | riszaer.zuñiga@total | | Riszaer Zuñiga |
| 5 | Andrés Borge O. | APROX. Y ASESORIA | MVD | 3100097884 | andresborge@minvivienda.gov.co | | Andrés Borge |
| 6 | Catalina Arely Salazar | Analista Interventoría | Consorcio Obra 3013421420 | 3144933835 | catalinasalazar@total | | Catalina Arely Salazar |
| 7 | Cristiano Castiblanco | Director de Obra | Consorcio Obra 3013421420 | 3144933835 | cristianocastiblanco@total | | Cristiano Castiblanco |
| 8 | Andrés García | Interventor Profesional Especializado | MVD | 3144933835 | andresgarcia@minvivienda.gov.co | | Andrés García |
| 9 | Andrés Montaña | Interventor Profesional Especializado | MVD | 3144933835 | andresmontana@minvivienda.gov.co | | Andrés Montaña |

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
 Calle 17 # 9 - 36, Bogotá D.C., Colombia
 PBX: (601) 914 21 74
 En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0763_2021.pdf

FORMATO: ACTA
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

FORMATO: LISTA DE ASISTENTES REUNIONES EXTERNAS
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-17

| No. | Nombre | Cargo | Entidad / municipio | Teléfonos y celular | Correo electrónico | Solicitudes/ Temática | Firma |
|-----|--------------------|-------------------------------------|---------------------|---------------------|--------------------------------|-----------------------|--|
| 10 | Sintony. Olayibeth | Presidencia Vivienda | Medellin | 3144241212 | solomon.mateos@vivienda.gov.co | |  |
| 11 | Angel Doris | S. Planeacion | Alcalalía | 31017300X | angel.doris@vivienda.gov.co | |  |
| 12 | Rbs Gamora | Industria Profesional Especializado | El Copey | 3202663888 | rbgamora@vivienda.gov.co | |  |
| 13 | Andrea Mantillo | Profesional Especializado | MUC SDE | 314435535 | amantillo@vivienda.gov.co | |  |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| | | | | | | | |

Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio
 Calle 17 # 9 - 36, Bogotá D.C., Colombia
 PBX: (601) 914 21 74
 En cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013 y las demás normas que los modifiquen, adicionen o complementen, le informamos que usted puede conocer la Política de Tratamiento de los Datos Personales del Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, a través del siguiente link: https://www.minvivienda.gov.co/sites/default/files/procesos/0783_2021.pdf