



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ASISTENCIA TÉCNICA - 18 SEPTIEMBRE 2024 DEPARTAMENTO SAN ANDRÉS ISLAS

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D. C, Colombia, 18 de septiembre de 2024
HORA:	De 3:00 a 4:00 horas
LUGAR:	Plataforma TEAMS El desarrolló de la presente diligencia se llevó a cabo de forma virtual a través de la aplicación Teams.
Link:	
ASISTENTES:	<ul style="list-style-type: none">➤ Santiago Zuluaga- Apoyo Técnico a la Supervisión MVCT➤ John Lopez – Profesional presupuestos Subdir Proyectos MVCT➤ Sebastián Rocha – Supervisor Findeter➤ Zunny Díaz – Gestora Findeter➤ Cristian Cañón – Infraestructura Gobernación SAI➤ Juan Diego Alvis - Infraestructura Gobernación SAI

ORDEN DEL DIA:

1. Saludo de bienvenida
2. Revisión ajuste presupuesto Fase I - Pluvial SAI.
3. Cierre

DESARROLLO:

1. Saludo de bienvenida y presentación de los asistentes por parte de Findeter y del MVCT.
2. Se procede a revisar el presupuesto del proyecto así:

Convenio 812/2021	" Proyecto de actualización y complementación del plan maestro de alcantarillado pluvial en la cuenca hidráulica comprendida entre la diagonal 7 (bajada de back road) y la carrera 13 (paralela a la pista del aeropuerto) en la isla de San Andrés"
--------------------------	--



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Ejecutor: Findeter	Fecha de terminación	22 de diciembre de 2024
Fecha de seguimiento	4/07/2024	<p>Se realiza el seguimiento al proyecto así:</p> <p>Gestión predial:</p> <p>La Gobernación aportará recursos por 7.000 MM para la adquisición de predios requeridos en el proyecto.</p> <p>En ese sentido, la gobernación adelantó el proceso de contratación para la actualización de los avalúos; sin embargo, dicho proceso se declaró desierto en 2 oportunidades. Por esta razón, se suscribió un convenio entre el IGAC y la Gobernación para la actualización de los avalúos.</p> <p>Se estima contar con los avalúos actualizados para el 1 de octubre de 2024.</p> <p>Sigue pendiente por parte de la Gobernación el envío de los siguientes documentos:</p> <ul style="list-style-type: none">• Copia de la autorización especial por parte del Señor Gobernador para la adquisición de predios.• Avalúos prediales actualizados. <p>Balance del proyecto:</p> <p>La fase 1 de la etapa de construcción contempla los siguientes componentes:</p> <p>Obra Etapa 1: Redes, Estación de Bombeo Carrera 13 (obra civil), Estación de Bombeo Carrera 13 (componente electromecánico), Líneas de impulsión de bombeo y Pondaje</p> <p>Interventoría Etapa 1</p> <p>Adquisición de predios</p> <p>Findeter adelantó un primer ejercicio financiero de actualización general usando el índice ICOCIV y el resultado arrojó que se requerirían 28.533 millones adicionales para la ejecución de la fase 1 de la etapa de construcción.</p>

		<p>Por parte de la Gobernación se adelantará la revisión y actualización del presupuesto tomando como base los precios que se manejan en la isla, cotizaciones vigentes de ítems representativos e implementación del índice ICOCIV para los ítems menos representativos, y así poder establecer un valor mucho más ajustado al sitio de ejecución del proyecto.</p> <p>A la fecha se cuenta con 44.648 millones del convenio vigente.</p>
Observaciones MVCT		<p>En aras de lograr la ejecución de la fase I del proyecto, el MVCT reiteró la solicitud de los documentos soporte para la adquisición predial a cargo de la Gobernación.</p> <p>El MVCT convocará nueva mesa de trabajo con el fin de verificar los avances de la Gobernación en materia de avalúos y presupuesto.</p> <p>El MVCT adelantó revisión del presupuesto del proyecto y continuará asistiendo técnicamente el desarrollo del ejercicio de la Gobernación con el fin de culminar la actualización del citado presupuesto.</p>

COMPROMISOS (Si aplica)

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Copia de la autorización especial por parte del Señor Gobernador para la adquisición de predios	Gobernación	1-oct-2024.
2	Mesa de trabajo actualización presupuesto	MVCT, Findeter, Gobernación	1-oct-2024.

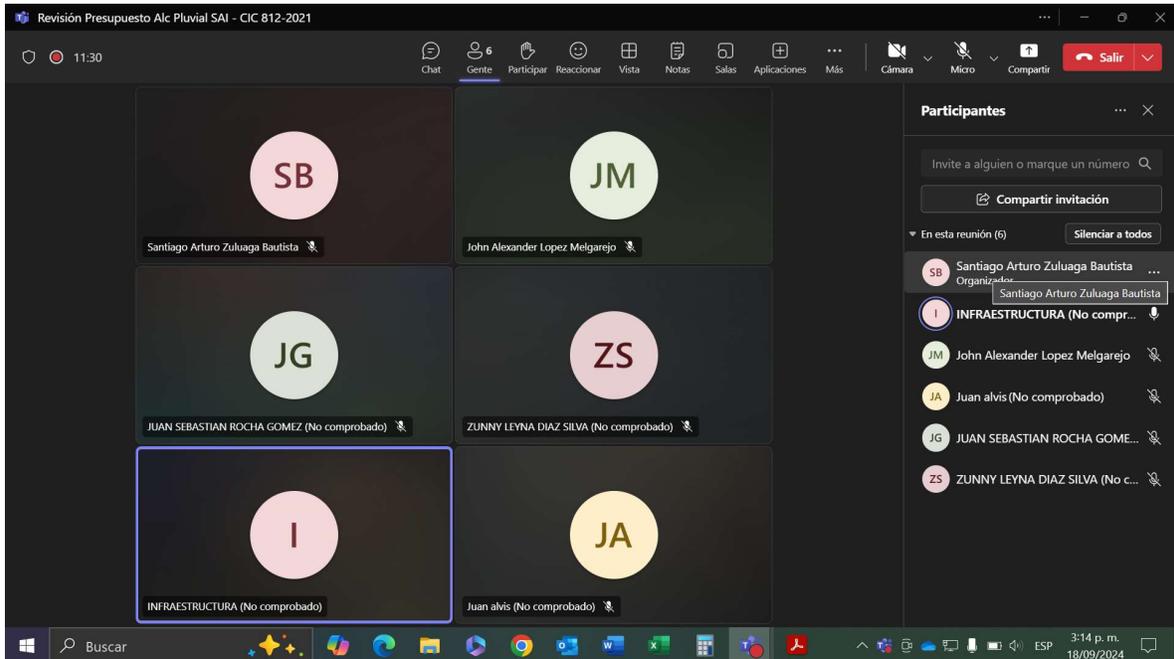
CIERRE

Siendo las 4:00 Hrs, se procede al cierre de la reunión.



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

FIRMAS: Se anexa imagen de reunión en teams



Anexos: (Opcional)

Elaboró:

Revisó:

Fecha: