



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

### ACTA No. 3

#### DATOS GENERALES

FECHA:	El Tablón de Gómez, Colombia, 15 de agosto de 2024
HORA:	De 09:25 a 10:30:00 horas
LUGAR:	Oficina del prestador de servicios de acueducto y alcantarillado – ASUAAASMES
ASISTENTES:	Delegados del municipio de El Tablón de Gómez Delegados del prestador - ASUAAASMES Delegados del PDA de Nariño Delegado de ENTerritorio S.A. Delegados Contratista de obra e interventoría.
INVITADOS:	N/A

#### ORDEN DEL DIA:

1. Presentación por parte de los asistentes.
2. Trazabilidad y enlaces de comunicación.
3. Revisión del avance de las actividades de conformidad con la ejecución del proyecto por parte de ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.
4. Coordinación de la ruta de avanzada para realizar el recorrido en campo.
5. Recomendaciones generales.

#### DESARROLLO:

##### 1. Presentación por parte de los asistentes.

Se da apertura a la reunión con la presentación de cada uno de los asistentes y entidad a la que representa, con el objeto de realizar el seguimiento y verificación de las actividades ejecutadas en campo para el centro poblado rural priorizado en el municipio de El Tablón de Gómez.

##### 2. Trazabilidad y enlaces de comunicación.

Se aclara que teniendo en cuenta que quienes hacen parte del convenio son el Municipio, el PDA y el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, el enlace por parte del Ministerio es el Ingeniero Álvaro Cañizarez Ortiz quien es el profesional que tiene asignado el proyecto, por lo tanto, es la persona encargada a quien se deben remitir inquietudes, solicitudes, etc. También se precisa que, en caso de requerirse información de la obra, también se debe pedir al Ministerio, quien a su vez informará



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

a ENTerritorio y este a su vez hará lo propio con sus contratistas de obra e interventoría.

En caso de temas a resolver en terreno quienes deben recibir y atender en primera medida será el personal técnico y social por parte de la interventoría.

### **3. Revisión del avance de las actividades de conformidad con la ejecución del proyecto por parte de ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.**

En el marco del proyecto que tiene acta de inicio del 23 de julio de 2024 y en observancia de las actividades que se están efectuando en el municipio se precisó lo siguiente:

En cuanto a la **actividad número 1** correspondiente a "*CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR - 10*", el contratista ha comunicado que el proceso de validación ha comenzado la primera semana de agosto. Este proceso de validación se realiza como una nueva revisión en atención a la validación previamente efectuada por el contratista anterior. Cabe destacar que, hasta la fecha, se encuentra pendiente el envío de la comunicación oficial de ENTerritorio S.A. al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (MVCT).

En cuanto a la **actividad número 2** correspondiente a "*DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN*", el contratista ha reportado que, hasta la fecha, se han aprobado 62 diagnósticos. Adicionalmente, 41 diagnósticos se encuentran en proceso de aprobación. Estos diagnósticos corresponden al centro poblado rural priorizado, específicamente en la Vereda El Plan.

En cuanto a la **actividad 3** correspondiente a "*EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE LAS CONEXIONES INTRADOMICILIARIAS Y DOMICILIARIAS DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO, ACTA DE ENTREGA Y RECIBO DE LAS OBRAS*", de las 19 viviendas que fueron iniciadas bajo la contratación anterior, dos (2) han avanzado hasta la fase de acta de aprobación. Adicionalmente, se encuentran en proceso de ejecución ocho (8) viviendas más, que incluyen unidades sanitarias clasificadas entre los tipos I y IV, según el diagnóstico realizado.

Por otro lado, el contratista ha informado que se ha logrado reunir una cantidad significativa de material en acopio, lo cual permitirá avanzar de manera eficiente en la ejecución de las obras. Esta acumulación de materiales es crucial para mantener el ritmo previsto en el cronograma de trabajo y garantizar la continuidad en las actividades de construcción y desarrollo de las conexiones intradomiciliarias y



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

domiciliarias de acueducto y alcantarillado. La disponibilidad de estos recursos contribuirá a minimizar posibles demoras y a optimizar el proceso de implementación de las obras.

En cuanto a la **actividad 4** correspondiente a "*PLAN DE GESTIÓN SOCIAL PARA LA EJECUCIÓN DE LAS ACTIVIDADES 1, 2 y 3*", se ha establecido un punto de atención y un buzón de PQR en la Vereda El Plan para facilitar la comunicación y gestión de inquietudes por parte de los beneficiarios. Hasta la fecha, no se han registrado nuevas solicitudes de inclusión a través de este mecanismo. Sin embargo, se están revisando las solicitudes presentadas durante la contratación anterior. Esta revisión implica un nuevo análisis de los casos, teniendo en cuenta tanto las solicitudes de inclusión previas como el diagnóstico actualizado. El objetivo es determinar la efectividad de las viviendas para ser intervenidas con las conexiones intradomiciliarias y domiciliarias, conforme a los requisitos técnicos y los criterios de focalización establecidos por la normativa del programa. Este proceso asegura que las intervenciones se realicen de manera efectiva y conforme a los criterios establecidos.

#### **4. Coordinación de la ruta de avanzada para realizar el recorrido en campo.**

Se coordinó con los participantes el mapeo y la ruta para realizar el recorrido por las viviendas potencialmente beneficiarias del centro poblado rural, Vereda El Plan.

#### **5. Recomendaciones generales**

Se recomienda que, durante el recorrido, se debe clarificar a los potenciales beneficiarios que se realizarán visitas de diagnóstico y que serán considerados como beneficiarios del programa, de acuerdo con la evaluación técnica realizada por el contratista.

**FIRMAS:** Ver listado de asistencia anexo

Anexos: El mencionado

Elaboró: Álvaro Cañizarez Ortiz  
Fecha: 15/08/2024



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

## ACTA No. 4

### DATOS GENERALES

FECHA:	El Tablón de Gómez, Colombia, 15 de agosto de 2024
HORA:	De 2:30 a 3:30 horas
LUGAR:	Oficina del prestador de servicios de acueducto y alcantarillado - ASUAAASMES
ASISTENTES:	Delegados del municipio de El Tablón de Gómez Delegados del prestador - ASUAAASMES Delegados del PDA de Nariño Delegado de ENTerritorio S.A. Delegados Contratista de obra e interventoría.
INVITADOS:	N/A

### ORDEN DEL DIA:

1. Presentación por parte de los asistentes.
2. Avanzada y recorrido por el centro poblado rural priorizado.
3. Conclusiones y recomendaciones

### DESARROLLO:

#### 1. Presentación por parte de los asistentes.

La reunión de cierre se lleva a cabo en la oficina del prestador de los servicios de acueducto y alcantarillado, Vereda El Plan del Corregimiento Las Mesas (El Tablón de Gómez). Se da inicio con la presentación de cada uno de los asistentes, quienes se identifican proporcionando su nombre y cargo dentro de sus respectivas entidades.

#### 2. Avanzada y recorrido por el centro poblado rural priorizado.

Se llevó a cabo un recorrido por la Vereda El Plan, enfocándose inicialmente en las diecinueve (19) viviendas que fueron iniciadas bajo la contratación derivada anterior de ENTerritorio S.A. El propósito de esta visita fue verificar el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas para la ejecución de las obras. Adicionalmente, se inspeccionaron otras viviendas que actualmente están en ejecución bajo la nueva contratación derivada de ENTerritorio S.A., con el objetivo de evaluar el cumplimiento de las especificaciones técnicas en el marco del Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1083 de 2022 y el avance logrado hasta la fecha desde la suscripción del acta de inicio el 23 de julio de 2024.



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

El objetivo del recorrido es realizar una verificación técnica para asegurar que las obras de conexiones intradomiciliarias de agua y saneamiento básico en las viviendas beneficiadas cumplan con las especificaciones técnicas del Contrato, así como el cumplimiento con los estándares técnicos y contractuales establecido; un monitoreo de avance para evaluar el progreso de las obras ejecutadas por el nuevo contratista en comparación con el cronograma establecido y los hitos del proyecto; y una revisión de diagnósticos para confirmar que las intervenciones se alineen con los diagnósticos previos y las necesidades identificadas en el centro poblado rural priorizado, Vereda El Plan.

### **3. Conclusiones y recomendaciones:**

El recorrido por la Vereda El Plan cumplió con el objetivo de verificar la ejecución de las obras de conexiones intradomiciliarias de agua y saneamiento básico. Se revisaron tanto las viviendas iniciadas bajo la anterior contratación derivada de ENTerritorio S.A. como las actuales, permitiendo evaluar el cumplimiento de las especificaciones técnicas establecidas y el avance respecto al cronograma y verificar que las obras están alineadas con los estándares técnicos y contractuales establecidos en el Contrato de Gerencia de Proyectos No. 1083 de 2022.

Se recomienda mantener el proceso de verificación técnica regular para asegurar que todas las viviendas beneficiadas cumplan con las especificaciones técnicas y normativas a lo largo del proyecto. Esta práctica garantizará la calidad y efectividad de las conexiones de agua y saneamiento básico. Asimismo, implementar un sistema de monitoreo continuo del avance de las obras, que permita comparaciones frecuentes entre el progreso real y el cronograma establecido. Esto ayudará a identificar y abordar cualquier desviación a tiempo, asegurando que los hitos del proyecto se cumplan de manera oportuna.

Realizar revisiones de los diagnósticos y ajustes necesarios en función de los resultados del seguimiento y las necesidades emergentes en la Vereda El Plan.

Asegurar que cualquier cambio en las condiciones o requisitos se refleje en las intervenciones para optimizar los resultados del proyecto y sea documentado y soportado.

**COMPROMISOS**

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Realizar la actividad No. 2 correspondiente a <i>"DIAGNÓSTICO, VALIDACIÓN PRELIMINAR, CONCERTACIÓN DE LA INTERVENCIÓN Y PLANEACIÓN DE LA INTERVENCIÓN.</i> Esta actividad debe llevarse a cabo considerando los diagnósticos previos elaborados en la contratación anterior y actualizando el estado de estos de acuerdo con la información más reciente disponible.	ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.	30/08/2024
2	Remitir al Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, la aprobación de la actividad No. 1 correspondiente a <i>CHEQUEO Y VALIDACIÓN DE DISEÑO DE LOS PROTOTIPOS DE OBRAS SEGÚN EL REGLAMENTO COLOMBIANO DE CONSTRUCCIÓN SISMO RESISTENTE NSR - 10".</i>	ENTerritorio S.A.	23/08/2024

**FIRMAS:** Ver listado de asistencia anexo

Anexos: El mencionado

Elaboró: Álvaro Cañizarez Ortiz  
 Fecha: 15/08/2024