

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

ACTA No. 8

DATOS GENERALES

FECHA:	Montebello, Antioquia, 8 de mayo de 2024
HORA:	De 7:10 Am a 8:20 Am
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Luis Eduardo Garzón Charum, Supervisor Ministerio de Vivienda
	Andrés Andrade, contratista
	Diego Castellanos, Interventor
	Andrés Bedoya, Secretario de Planeación y Obras Públicas
	Camilo Restrepo, Contratista

ORDEN DEL DIA:

1. Saludo
2. Intervención e informes del avance de obra
3. Compromisos

DESARROLLO:

Se inicia con el saludo, por parte del ministerio se ha estado solicitando las actas para el desembolso, se solicitan actas firmadas para el día de hoy, se recuerda que se han estado pidiendo informes y documentos para el desembolso del 20 %, la solicitud se está haciendo desde el 10 de abril, y no se han enviado, también se hace la solicitud para que los días viernes se entreguen las actas de los comités de obra que se realizan los miércoles y que estén revisadas y firmadas por la interventoría, también se realiza una petición por parte de la administración de que la interventoría nos acompañe por lo menos dos (2) días en la administración para ponernos al día con la información y documentos que se necesiten ya que la interventoría son los ojos del municipio.

Se informa por parte de la interventoría que el programado de obra es del 32.9% y el ejecutado es del 26.88%, con un retraso del 5.75%, debido al clima en esta

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

semana no se pudo avanzar ya que las lluvias son muy intensas, pero aun así se han buscado mecanismos, es por esto se ve reflejado este retraso.

Por parte de contratista se informa que en la vereda los pinos se tienen terminadas las 17 unidades, en la vereda Loma del venado son 7 unidades de las cuales se tienen los 7 (cascarones) los cuales tiene el pozo también instalado pero le falta la conexión y las trampas de grasas, en la vereda sabanitas son 13 unidades ya todas están instaladas con pozos y conexión solo les faltaría unos remates, en la vereda la Graja son 6 unidades las cuales se terminó con obra civil y le falta la instalación de los pozos ya que se han estado las haciendo excavaciones y que muchos terrenos son rocosos, e la vereda Palmitas son 18 unidades de las cuales van 14 con un estado de un 80%, faltando pozos y trampas de grasa.

En la vereda zarcitos eran 5 unidades las cuales ya no se pueden construir debido a que el pasado 4 de mayo de 2024, se presento una calamidad pública en dicha vereda, por lo cual se debe revisar el listado de los beneficiarios para la reubicación.

El contratista informa que se tienen 19 personas laborando es decir 4 cuadrillas cada una con 1 oficial y 1 cuadrilla de excavación con solo ayudantes.

Se plantea por parte del contratista la posibilidad de realizar una suspensión, debido a las fuertes lluvias y deslizamientos de tierra, por lo tanto, este tema debe ser tratado entre la interventoría y la administración

COMPROMISOS (Si aplica)

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Los dos (2) primeros días de cada mes se debe entregar informe aprobado por la interventoría, actas de	Interventoría y Administración.	

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01

	comité de obra que deben estar firmadas y entregadas los viernes luego de cada acta. Se le solicita a la interventoría analizar información para poder enviarla al ministerio.		
--	--	--	--

FIRMAS:



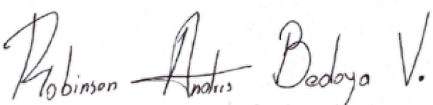
Luis Eduardo Garzón Charum
Supervisor Ministerio de vivienda



Andrés Andrade
Contratista



Diego Castellanos
Interventor



Andrés Bedoya
Técnico Operativo de Obras Publicas

FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 8.0, **Fecha:** 09/06/2023, **Código:** GDC-F-01



Camilo Restrepo
Contratista

Elaboró: Magaly López Bermúdez
Revisó: Andrés Bedoya Valencia
Fecha: 10-04-2024