Vivienda

ACTA No. 1.

DATOS GENERALES

FECHA:		Yarumal, Antioquia, 10 de septiembre de 2024
HORA:		De 8:30 Am a 9:30 Am
LUGAR:		Virtual
ASISTENTES:		Luis Eduardo Garzón Charum, Apoyo a la Supervisión Ministerio de Vivienda
		Henry Andrés Gañan, Coordinador Findeter
		Jhon Quintana, Director de obra
		Daniel Cortes especialista hidráulico Obra
		Cristobal Oliveros especialista hidráulico Findeter
		Jorge Mercado, Gerente medio ambiente Findeter.

ORDEN DEL DIA:

1. Informe de observaciones estudios y diseños.
2. Compromisos

DESARROLLO:

En la reunión se discutió la necesidad de ajustar los diseños del proyecto de acueducto en Yarumal, con la participación de representantes de Aguas del Norte, el municipio, el contratista y FINDETER. Se destacó la importancia de subsanar las observaciones encontradas en los diseños para avanzar en la ejecución del proyecto, y se mencionó la suspensión temporal de los contratos de obra e interventoría para realizar los ajustes necesarios. Durante la discusión, se presentan observaciones hidráulicas en el proyecto, destacando la importancia de ajustar las proyecciones de población para evitar problemas hidráulicos. Además, se discutió la posibilidad de correr el modelo, aunque se reconoce que esto conlleva consideraciones de costos.

Discusión sobre el componente hidráulico del proyecto.

La discusión se centró en la importancia de remitir ciertas inquietudes al diseñador del proyecto, con énfasis en la necesidad de agilizar el proceso para tomar decisiones rápidas en cuanto al diseño hidráulico. Se mencionó la posibilidad de correr el modelo, aunque se reconoció que esto conlleva consideraciones de costos. Además, se solicitó la presentación de conceptos importantes de la interventoría y del ingeniero de FINDETER en la reunión de socialización.

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: XXXX
www.minvivienda.gov.co

Discusión sobre la selección estructural del material y la capacidad de la tubería.

Durante la discusión, Cristóbal Oliveros Urieta enfatiza la importancia de generar confianza en el proyecto y la necesidad de contar con la parte estructural y realizar análisis detallados. También destaca la importancia de colocar elementos de protección en las líneas de conducción y realizar un análisis meticuloso sobre las pérdidas en los accesorios y elementos menores.

Se abordó la necesidad de remitir inquietudes al diseñador del proyecto para agilizar la toma de decisiones en cuanto al diseño hidráulico. Se destacó la importancia de subsanar los aspectos delicados del diseño para avanzar rápidamente con la ejecución del proyecto. Además, se solicitó la presentación de conceptos importantes de la intervención y del ingeniero de FINDETER en la reunión de socialización.

Se expuso la necesidad de generar confianza en el proyecto, resaltando la importancia de contar con la parte estructural y realizar análisis detallados para subsanar los golpes de ariete.

También se mencionó la posibilidad de adelantar obras puntuales sin cambiar sustancialmente toda la línea de conducción.

Se discutió la importancia de resolver las responsabilidades técnicas y jurídicas para avanzar en el proyecto, como también Aguas del Norte Antioqueño expresó su preocupación por las dificultades técnicas y financieras que enfrentaron en proyectos anteriores, mencionando las demoras y sugerencias del Ministerio de Vivienda.

Findeter reflexionó sobre la necesidad de resolver las observaciones y obtener recursos adicionales, resaltando la importancia de la voluntad del municipio para abordar las observaciones y la necesidad de validar los diseños presentados. Además, se discutió la importancia de que el diseñador esté al tanto de los informes para su evaluación.

COMPROMISOS (Si aplica)

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	El equipo del municipio coordinará con el diseñador para validar las observaciones del contratista y determinará los ajustes necesarios en los diseños del proyecto.	Municipio de Yarumal	Inmediato.

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: XXXX
www.minvivienda.gov.co

2	El equipo del municipio determinará la cantidad de recursos adicionales necesarios para el proyecto y coordinará con el viceministro para su aprobación.	Municipio de Yarumal, Ministerio.	Durante el plazo de suspensión de los derivados el cual es de dos (2) meses.
3	El municipio revisará el estado de los diseños del proyecto y coordinará con el diseñador para validar las observaciones del contratista.	Municipio de Yarumal.	Durante el plazo de suspensión de los derivados el cual es de dos (2) meses.
4	El contratista enviará el informe de observaciones al diseñador para su validación.	Municipio de Yarumal.	Inmediato.

FIRMA:

Luis Eduardo Garzón Charum
Supervisor Ministerio de vivienda.

Elaboró: Luis Eduardo Garzón Charum.
Revisó: Luis Eduardo Garzón Charum
Fecha: 10-09-2024.

Calle 17 No. 9 – 36 Bogotá, Colombia
Conmutador (571) 332 34 34 • Ext: XXXX
www.minvivienda.gov.co