

ACTA No. 25.

DATOS GENERALES

FECHA:	Entrerrios, Antioquia, 26 de septiembre de 2024
HORA:	De 8:00 Am a 9:30 Am
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Luis Eduardo Garzón Charum, Apoyo a la Supervisión Ministerio de Vivienda
	Ing. Juan Marcelo Gaviria (Coordinador) Ing. Héctor Jiménez Gómez (Director) Ing. Juan Camilo Vergara (Costos y Pres.) Contratista
	Ing. Carlos A. Preciado S. (Director) Ing. Mauricio Jaramillo V. (Residente) Interventoría
	Ing. Camilo Arroyave Lopera (Supervisor) Secretaría de Obras Públicas Municipio de Entrerrios.
	Ing. Leidy Carmona (Supervisora PDA).

ORDEN DEL DIA:

1. Compromisos

DESARROLLO:

En atención al comité realizado el día 26 de septiembre de 2024 el apoyo a la supervisión realizó seguimiento a los compromisos que se acordaron con el objeto de verificar del cumplimiento de los mismos, los cuales son:

1. Revisión de compromisos anteriores

No.	Compromiso	Responsable	Fecha de Logro	Resultado Esperado
1	Entregar formatos o permisos de ocupación de terreno, retiro de cercos, etc. Firmados	Contratista	23/09/2024	Se cumplió. El contratista entrego los permisos firmados por los propietarios hasta el momento
2	Reuniones con cada propietario de Toruro, para la próxima semana	Sociales de contratista, Interventoría y municipio	20/09/2024	No se cumplió. Ya que no se pudo contactar a el Sr. Marco Aníbal Pérez
3	Programar reunión para coordinar intervención en las vías y que el transito no se detenga	Supervisión Municipio	20/09/2024 ó un día de la próx. semana	Conseguir la fecha para la reunión con todos los actores de los 2 proyectos



Vivienda



4	Elaborar un resumen de las situaciones que llevaron a la Reformulación	Supervisión Municipio	27/09/2024	Informe resumen del proyecto
---	--	-----------------------	------------	------------------------------

Se anexa acta del comité realizado el día 26 de septiembre de 2024 debidamente firmada por cada uno de los que intervinieron en el comité, en el cual se da a conocer las actividades realizadas para el cumplimiento de cada uno de los compromisos como seguimiento por parte del apoyo la supervisión.

FIRMA:

LUIS EDUARDO GARZÓN CHARUM
Apoyo a la supervisión – MVCT.

Elaboró: Luis Eduardo Garzón Charum.
Revisó: Luis Eduardo Garzón Charum.
Fecha: 06-09-2024.

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

Tipo de reunión: Comité de Obra No 25 (Técnico)		Fecha de reunión: 26/09/2024
Organismo, Dependencia o Proceso: Proyecto Optimización Acueducto Municipio Entrerríos.		Fecha de elaboración: 01/10/2024
Asistentes, Organismo: *Entidad Contratante. Ing. Camilo Arroyave Lopera (Supervisor) Ing. Andrés Gañan V. (Auxiliar) *Interventoría. Ing. Carlos A. Preciado S. (Director) Ing. Mauricio Jaramillo V. (Residente) *Contratista de Obra. Ing. Juan Marcelo Gaviria (Coordinador) Ing. Héctor Jiménez Gómez (Director) Ing. Juan Camilo Vergara (Costos y Pres.) *Min. Vivienda. Ing. Luis Eduardo Garzón (Supervisor Min. Vivienda)		Ausentes, Organismo: *PDA Ing. Leidy Carmona (Supervisora PDA)

Orden del Día:

1. Lectura del acta anterior
2. Revisión compromisos anteriores
3. Desarrollo de temas técnicos.
4. Propositiones y varios
5. Compromisos pactados

Desarrollo de la Reunión:

El Ing. Camilo Arroyave da comienzo a la reunión.

El Ing. Arroyave procede a leer los compromisos anteriores, los resultados en el cuadro a continuación:

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

1. Revisión de compromisos anteriores

No.	Compromiso	Responsable	Fecha de Logro	Resultado Esperado
1	Entregar formatos o permisos de ocupación de terreno, retiro de cercos, etc. Firmados	Contratista	23/09/2024	Se cumplió. El contratista entrego los permisos firmados por los propietarios hasta el momento
2	Reuniones con cada propietario de Toruro, para la próxima semana	Sociales de contratista, Interventoría y municipio	20/09/2024	No se cumplió. Ya que no se pudo contactar a el Sr. Marco Aníbal Pérez
3	Programar reunión para coordinar intervención en las vías y que el transito no se detenga	Supervisión Municipio	20/09/2024 ó un día de la próx. semana	Conseguir la fecha para la reunión con todos los actores de los 2 proyectos
4	Elaborar un resumen de las situaciones que llevaron a la Reformulación	Supervisión Municipio	27/09/2024	Informe resumen del proyecto

- En relación al primer compromiso que era, el formato de Permiso de Intervención en predio particular, que es un compromiso del contratista, el Ing. Arroyave dice que se cumplió, la idea era que le fueran entregando los permisos firmados en el sector La Florida, de la vereda El Filo. Ya el contratista hizo entrega de los que tiene firmados, y ya se tienen en la carpeta del proyecto, dice el Ing. Arroyave.
- En cuanto al segundo compromiso que son los predios de la vía Toruro – Zancudo, que es la vía pavimentada, dice el Ing. Arroyave, ya el municipio comenzó a contactar los propietarios, esta semana se habló con Marco Aníbal Pérez, que tiene 2 predios afectados, hay que buscarlo y darle la misma explicación que se le dio al Sr. Juan D. Madrid. Lo que él quiere es reunirse con el Sr. Alcalde y conmigo, para enterarse bien de qué es lo que queremos y luego ya reunirse con las sociales e ingenieros del contratista para explicarle bien la parte técnica del proyecto. El Ing. Arroyave considera que es mejor ir contactando a otro propietario como Hernán Darío Posada Roldan, para una reunión el próximo martes 1 de octubre, a las 2 de la tarde en las oficinas de la secretaría de obras.
- El tercer compromiso era programar reunión para rehabilitar la vía alterna, sector El Porvenir Este compromiso no se pudo cumplir, dice el Ing. Arroyave, como está reunión no se a podido

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

realizar, se ha estado explorando la posibilidad de otra vía alterna, la de “puente rota”, esta es una propuesta del comité pro-carreteras, pero no está muy clara todavía. El Ing. Preciado dice que se sostiene en lo dicho en el comité pasado: “Es mejor pedir perdón que pedir permiso”, se cierra la vía, se hacen los “Pare y Siga”, de una hora ó 40 minutos, mientras se hace la excavación, lo tenemos que hacer, porque si no, se nos va al tarro el proyecto.

El Ing. Jiménez dice que, con la comunidad de El Progreso, se habló con los propietarios y ellos están muy de acuerdo en que se haga algo parecido a lo que se hizo en el sector de “La Floresta”, ellos dan permiso para retirar los cercos, para que la retro se posicione bien, se haga la excavación lo más al borde del cerco, se instala, se tapa y se vuelven a reubicar los cercos. Inclusive en “La Floresta”, la gente ha estado muy satisfecha con lo que se ha hecho, porque se ha “paisajeado” el sector con la tierra que queda, es más, se evita el botado de toda la tierra, porque se puede “paisajear” con la firma y aceptación de todos los propietarios. Ya se tuvo la aceptación colectiva de todos los propietarios en la reunión, ahora hay que cogerlos individualmente para que firmen el permiso de intervención, lo mismo que los permisos que se obtuvieron en el sector de “La Floresta”, que se han entregado a la secretaria de obras. El Ing. Jiménez considera que con eso se tiene para arrancar con ese tramo.

El Ing. Preciado plantea que se haga un compromiso, de que no vamos a esperar más y se va a hacer la intervención. Tener todo muy bien coordinado. Que el contratista organice su equipo, personal y materiales. Y sobre todo los “Pare y Siga”. Estableciendo una fecha para el comienzo de los trabajos. Hablar con las autoridades competentes, que son el Ing. Arroyave, y el secretario o persona encargada de la movilidad en el municipio. Se presentan todos los documentos, se implementan oficialmente los “Pare y Siga” y así nos evitamos problemas con autoridades departamentales y con la comunidad, indica el Ing. Preciado.

El Ing. Jiménez llama la atención de que cierres totales no van a haber, solo serán cierres parciales, de pronto un poco más extensos.

Cuando esté definido, entonces habrá que anunciarlo por los diferentes grupos de WhatsApp, a toda la comunidad dice el Ing. Arroyave. El Ing. Jiménez indica que ya la social del contratista comenzó a informar a la comunidad, ya se comenzó a hablar con los propietarios, ya se hizo la socialización, ya se está adelantando ese trabajo, ya se ha hecho gestión.

Dejemos algo coordinado, dice el Ing. Preciado mientras se comienza que eso será cosa de lunes o martes de la próxima semana, que se va a tener el equipo allá, digamos el día miércoles que inicien, enviemos al equipo de sociales, ahí que nos apoye Ana María, con Estefanía del contratista y Angélica de la interventoría, para que socialicen, y que es inminente que el 2 y 3 octubre, vamos a tener trabajos en la vía. Con la socialización se les está recordando, se toma acción y estaba todo el mundo advertido.

Y se puede informar por los medios de comunicación que tiene el municipio, la emisora, los grupos de WhatsApp, señala el Ing. Gañan. Las sociales entonces elaboraran un volante para anunciar los trabajos, Eso queda claro y ya podemos cerrar este tema dice el Ing. Preciado. Y desde la parte de comunicaciones del municipio les podemos ayudar indica el Ing. Arroyave.

- El cuarto compromiso, era elaborar un resumen de las situaciones que llevaron a la Reformulación, este se viene adelantando como parte de los documentos que contiene la reformulación y que hay que entregar al PDA. Para ello se requiere una solicitud del contratista,

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

dice el Ing. Arroyave. El Ing. Gaviria interpela al secretario de obras y le dice que no es propiamente una solicitud, que el debido proceso consiste, en que el contratista informa a la interventoría porque considera que hay errores en el proyecto, la Interventoría analiza la situación, revisa los diseños y está de acuerdo con el contratista en la necesidad de reformularlo, y recomienda a la supervisión del municipio hacer la reformulación, y la supervisión aprueba la recomendación. Y eso cómo va, pregunta el Ing. Arroyave. El Ing. Gaviria dice que eso está muy adelantado y se debe estar enviando ese oficio de hoy a mañana.

El Ing. Arroyave informa que ya se montó la carpeta para la reformulación, con las subcarpetas.

2. Desarrollo de temas técnicos

El Ing. Arroyave, hace un llamado de atención respecto al hecho de que los trabajos en la obra fueron suspendidos, el lunes 23 de septiembre, y él se enteró por terceros, que esa situación también se presentó en agosto, por falta de tubería y paso lo mismo, se paró la obra y él lo supo por terceros, es decir es el último en enterarse. Mediante un oficio a contratista e interventoría, solicitó que le envíe, todos los lunes un cronograma de actividades, que se entregue con el informe semanal y se compagine con el mismo.

El Ing. Jiménez dice que lo sucedido el 9 y 10 agosto, es cierto que se quedaron sin tubería en el frente de la vía departamental, por problemas de suministro, pero se suspendió ese frente y se llevaron todos los trabajadores al frente de “La Floresta”, que se tenía tubería y se hicieron otras labores, por lo cual la obra no se paró, se suspendió un frente de obra. Ahora en la situación del lunes, fue un imprevisto, no sabían que el subcontratista no había pagado, y por eso los trabajadores no fueron el lunes a trabajar. Dado que se vienen teniendo algunos problemas con el subcontratista, él ha venido incumpliendo con otros compromisos, se decidió terminar esa relación comercial, y seguir CV Optimización, ejecutando directamente los trabajos de obra.

Para cuando se estaría retomando actividades en ese frente, pregunta el Ing. Preciado.

El Ing. Jiménez dice que él cree, que una u otra forma, se estarán retomando los trabajos para el martes o miércoles de la semana entrante.

Donde se está trabajando en este momento pregunta el Ing. Arroyave. El Ing. Jiménez responde que todo el personal que tienen está en el frente de “La Floresta” instalando tubería y trabajando en el desarenador. También se tiene que informar, que se están teniendo muchos problemas con el acueducto “La Veta”, las tuberías cruzan de un lado para otro, están muy superficiales y como es PVC viejo. La comunidad de El Progreso, dice que allá también se van encontrar con muchas tuberías de acueducto.

El Ing. Arroyave pregunta, empezando el próximo martes o miércoles, cuanto se tomarían para instalar los casi 3 kilómetros, que se pueden instalar ahí hacia El Progreso. Un mes contesta el Ing. Jiménez. El Ing. Preciado dice que con los rendimientos que han tenido hasta ahora, no cree que lo hagan en menos de 2 meses. El Ing. Jiménez dice que pueden ser 40 días, y que, para mediados de noviembre, se debería tener lista la bocatoma, el desarenador y red hasta los 14 kilómetros. Y ahí ya se tendría que suspender, porque no habría que más hacer.

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

De acuerdo a los rendimientos históricos, el contratista no instala esos 3 kilómetros en 30 días, los hace en 57 días, y ahora con estas 2 semanas de suspensión en ese frente, 71 días eso se nos va para el 14 de diciembre. Se requiere asumir el compromiso contratista e interventoría para aplicarnos y tener esas carpetas para que el 15 de octubre se cumpla, que entreguemos toda la información, alimentemos esas carpetas y que el municipio haga también lo que le corresponde hacer para sacar adelante esta reformulación.

En ese sentido pregunta el Ing. Jiménez, para comenzar con el diseño del tanque, cuál sería la capacidad del tanque. El Ing. Arroyave contesta que 250 m3.

El Ing. Preciado dice que eso debe ser oficializado por el municipio mediante un oficio, que exponga las razones por las que se toma la determinación de que la capacidad del tanque es de 250 m3. Para que se comiencen los diseños del nuevo tanque. Para formalizar, para que el hidráulico y el estructural puedan hacer los diseños, y tenemos el tiempo preciso para llegar el 15 de octubre con esos diseños.

El Ing. Arroyave, dice que él saca ese oficio de hoy a mañana.

El Ing. Preciado dice que para cerrar el contratista debe enviar la programación para la semana siguiente, el viernes a las 3:30 pm. No tiene que enviar con oficio, simplemente con una remisión al correo de ECOPROING. Se revisa y se entrega con los informes semanales el lunes a las 7:00 am.

¿Con respecto a los indicadores, como estamos? Pregunta el Ing. Arroyave. El Ing. Jaramillo dice, que estos son los indicadores.

Descripción	%
Días Transcurridos del contrato	241
% Lineal del contrato de obra	65.67%
Descripción	%
% Programado Físico	33 %
% Ejecutado Físico	30 %
Atraso	3 %
% Programado Financiero	33.0%
% Ejecutado Financiero	32.0%
Atraso	-1%

Cuantos metros de tubería instalados, pregunta el Ing. Camilo Arroyave.

Van 10.018 metros de tubería, contesta el Ing. Jaramillo.

El ing. Preciado llama la atención sobre el atraso que va originar, el paro o suspensión de obras en el frente de la vía departamental, y que eso se va a ver reflejado en los informes de las próximas semanas, para que después no se vaya a asustar el contratista.

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

El Ing. Jaramillo indica que el vaciado del desarenador, se tenía para esta semana y se aplazó para la próxima semana, o sea que los resultados de los cilindros de concreto ya no tienen para este mes, por lo que en el acta de septiembre no se pueden incluir concretos. En el mes de septiembre no se tomaron densidades, por cual el cobro de los llenos de septiembre estará supeditado a los resultados que se entreguen, de los últimos ensayos realizados el 30 de septiembre. Y las pruebas de presión apenas comenzaron esta semana, de esos resultados también depende el pago de instalación y suministro de tubería.

La dificultad que se presenta con las pruebas de presión es por el llenado, la presión del acueducto La Veta es muy baja y se demora mucho el llenado del tramo a chequear. Se espera estar haciendo la primera prueba de presión para este viernes. Y se continúa tramo por tramo, en tramos de 500 metros. Informa el Ing. Jiménez, como establece la norma.

No habiendo más temas que tratar, siendo las 9:33 am se da por terminado el comité de obra.

A continuación, los compromisos pactados para el próximo comité No 26.

Compromisos pactados:

No	Compromiso	Responsable	Fecha de Logro	Resultado Esperado
1	Entregar formatos o permisos de ocupación de terreno, retiro de cercos, etc. Firmados	Contratista	30/09/2024	Los permisos firmados por los propietarios hasta el momento
2	Reuniones con Hernán Darío Posada Rendón	Sociales de contratista, Interventoría y municipio	01/10/2024	Tener claro lo que se va a decir y realizar la reunión con el Sr. Posada R.
3	Realizar un volante informativo para anunciar los cierres parciales en la vía El Progreso	Sociales de contratista, Interventoría y municipio	03/10/2024	Aceptación por parte de la comunidad de los cierres más prolongados
4	Retomar obras en las partidas Toruro – Labores hacia Toruro.	Contratista	03/10/2024	Continuar los trabajos de instalación de tubería PEAD de 10"
5	Oficiar al contratista el tamaño del tanque de almacenamiento, para proceder con los diseños	Supervisión Municipio	27/09/2024	Envío del oficio



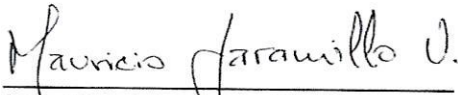
GOBERNACION DE ANTIOQUIA
REPUBLICA DE COLOMBIA

ACTA DE REUNIÓN

Código: FO-M1-P5-005

Versión: 02

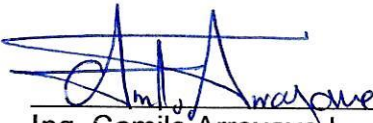
Fecha de aprobación:
25/06/2018



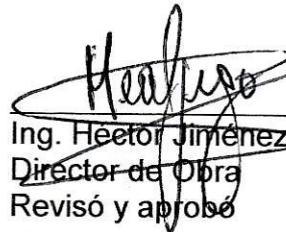
Ing. Mauricio Jaramillo V.
Residente de Interventoría
Elaboró



Ing. Carlos Preciado Suaza
Director de Interventoría
Revisó y aprobó



Ing. Camilo Arroyave L.
Supervisor de los contratos
Revisó y aprobó



Ing. Héctor Jiménez Gómez
Director de Obra
Revisó y aprobó

[illegible]

Con la firma del presente formato usted autoriza a la Administración Departamental, para que utilice la información consignada en el mismo con fines estadísticos y/o académicos¹. En cumplimiento del artículo 7 del Decreto 1377 de 2013 por medio del cual se reglamenta la Ley 1551 de 2012 en la que expidió el régimen general de la protección de datos personales.