



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA No. 5

DATOS GENERALES

| | |
|-------------|--|
| FECHA: | Bogotá D.C., Colombia, 3 de octubre de 2024 |
| HORA: | De 14:30 a 14:45 horas |
| LUGAR: | Aplicativo Microsoft Teams |
| ASISTENTES: | Jaher Enrique Mendoza Tirado – ENTerritorio S.A. |
| INVITADOS: | NA |

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes
2. Revisión del avance del proyecto de Cuaspud, Nariño.
Conclusiones
Compromisos

DESARROLLO:

1. Presentación de los asistentes

La reunión dio inicio con la presentación de los participantes, con el objetivo de proporcionar un contexto adecuado para los temas a tratar en la sesión.

2. Revisión del avance del proyecto de Cuaspud, Nariño.

En seguimiento al Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, específicamente para el inicio de las actividades vinculadas con la contratación derivada de ENTerritorio S.A. para el municipio de Cuaspud, Nariño, se presenta el siguiente balance:

Actividad No. 1 (Validación de Diseños): Teniendo en cuenta la visita efectuada al municipio el 25 de septiembre de 2024, se estableció el compromiso de iniciar esta actividad el 30 de septiembre de 2024. No obstante, hasta la fecha no se ha registrado avance alguno. ENTerritorio S.A. ha comunicado que el contratista incumplió con esta actividad programada. En la reunión de seguimiento realizada por ENTerritorio S.A. con su contratación derivada, se acordó un nuevo plazo, comprometiéndose a iniciar la actividad el lunes, 7 de octubre de 2024. ENTerritorio S.A. indicó además que, en caso de no cumplir con este nuevo compromiso, se iniciará un proceso de incumplimiento con el contratista. El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio -

MVCT solicita una acción inmediata sobre esta actividad, dado que ha transcurrido un mes desde el inicio de la contratación derivada y no se ha ejecutado ninguna actividad. Esta situación no solo afecta el cumplimiento de la actividad No. 1, sino que también repercute negativamente en el avance de las actividades subsiguientes.

Actividad No. 2 (Diagnósticos): ENTerritorio S.A. ha informado sobre la ausencia de progreso en la actividad de diagnósticos. Hasta la fecha, no se han entregado avances ni se ha iniciado esta actividad. Según el comité de seguimiento realizado entre ENTerritorio S.A. y su contratación derivada, se indica que, se acordó como nuevo compromiso iniciar esta actividad el 7 de octubre de 2024. El MVCT destaca que ha transcurrido un mes desde la suscripción del acta de inicio con la contratación derivada, sin que se evidencie avance en esta actividad, lo que representa un retraso crítico para la ejecución de obras subsiguientes. Se reitera la importancia de dar seguimiento inmediato para garantizar el inicio de esta actividad en el municipio.

Actividad No. 3 (Ejecución de Obras): No se ha registrado avance en esta actividad, debido a la falta de progreso en la actividad No. 2, que es fundamental para la correcta ejecución de las obras proyectadas.

Actividad No. 4 (Plan de Gestión Social – PGS): ENTerritorio S.A. reporta que el 30 de septiembre de 2024 se llevaron a cabo perifoneos en la comunidad del centro poblado rural priorizado de Carchi – Sector Centro, informando sobre el inicio de la actividad de diagnósticos.

Conclusiones y recomendaciones:

La ausencia de avances en las Actividades No. 1 y No. 2 está ocasionando retrasos significativos en la ejecución del proyecto en Cuaspud, Nariño. Es imperativo llevar a cabo una intervención inmediata para restablecer los cronogramas de trabajo y garantizar el cumplimiento de los compromisos pactados.

El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio - MVCT manifiesta su preocupación por el estado de abandono del proyecto y la falta de progresos significativos. Se acuerda implementar un seguimiento riguroso de los compromisos establecidos, asegurando que las actividades sean priorizadas y ejecutadas de manera inmediata para evitar mayores demoras.

Se identificó la necesidad de realizar una revisión exhaustiva del estado de avance de las actividades del proyecto en concordancia con el Plan Operativo del Contrato. Es esencial ajustar el cronograma para asegurar el cumplimiento de las metas definidas.

Se recomienda que ENTerritorio S.A. desarrolle e implemente un plan de acción concreto para alinear las actividades con las estimaciones originales del cronograma. Este paso es crucial para garantizar la ejecución efectiva del proyecto y mitigar el impacto negativo de los retrasos en el desarrollo de las obras.

COMPROMISOS

| No. | Compromiso | Responsable | Fecha límite de cumplimiento |
|-----|---|---|------------------------------|
| 1 | Iniciar la actividad No. 1 correspondiente a " <i>Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según la Norma Sismorresistente NSR-10</i> ". | ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada. | 7/10/2024 |
| 2 | Iniciar la actividad No. 2 correspondiente a " <i>Diagnóstico, validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención</i> " en el centro poblado rural priorizado, Carchi-Sector Centro del municipio de Cuaspud. | ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada. | 7/10/2024 |
| 3 | Dar cumplimiento al proceso de inclusiones en el marco del Plan de Gestión Social - PGS | ENTerritorio S.A. | Inmediato |

La reunión se dio por concluida con el acuerdo de dar seguimiento al cumplimiento de los compromisos establecidos y coordinar las próximas acciones a realizar.

FIRMAS: Ver listado de asistencia anexo.

Anexos: El mencionado

Elaboró: Álvaro Cañizarez Ortiz
Fecha: 3/10/2024