

ACTA No. 23.

DATOS GENERALES

FECHA:	Entrerrios, Antioquia, 6 de septiembre de 2024
HORA:	De 8:00 Am a 9:30 Am
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	Luis Eduardo Garzón Charum, Apoyo a la Supervisión Ministerio de Vivienda
	Ing. Juan Marcelo Gaviria (Coordinador) Ing. Héctor Jiménez Gómez (Director) Ing. Juan Camilo Vergara (Costos y Pres.) Contratista
	Ing. Carlos A. Preciado S. (Director) Ing. Mauricio Jaramillo V. (Residente) Interventoría
	Ing. Camilo Arroyave Lopera (Supervisor) Secretaría de Obras Públicas Municipio de Entrerrios.
	Ing. Leidy Carmona (Supervisora PDA).

ORDEN DEL DIA:

1. Compromisos

DESARROLLO:

En atención al comité realizado el día 6 de septiembre de 2024 el apoyo a la supervisión realizó seguimiento a los compromisos que se acordaron con el objeto de verificar del cumplimiento de los mismos, los cuales son:

1. Revisión de compromisos anteriores

No.	Compromiso	Responsable	Fecha de Logro	Resultado Esperado
1	Formato de Permiso de Intervención en predio particular	Jurídica Municipio Contratista	Lo más pronto posible	Ya se tiene el formato de Intervención temporal. En El Filo no lo firman, se va por la vía
2	Solicitud para que el contratista investigue la posibilidad de utilizar una tubería PVC de 8" instalada en la zona urbana	Supervisión Municipio	22/08/2024	Se comenzó la ejecución de las pruebas hidrostáticas, por cuenta del municipio.
3	Programar reunión para coordinar intervención en la vía alterna – Sector El Porvenir	Supervisión Municipio	22/08/2024	No se ha podido coordinar con el Supervisor de la gobernación, para lograr un acuerdo.
4	Justificación del cambio de sitio del tanque de almacenamiento. Considerar un nuevo estudio de suelos y diseño del tanque en PTAP	Supervisión Municipio	Reformulación	Usar como justificación la falta de servidumbre para el tanque de almacenamiento. Tener el desglose completo, de las PTAPs, para presupuestar y poder incluir dentro de la reformulación
5	Reprogramación de obra	Contratista	15/08/2024	Este compromiso se cumplió



Vivienda

6	Diseño y presupuesto de viaductos en cercha y tubería metálica	Contratista	15/08/2024	Se cumplió en parte. Compromiso de entrega hoy
7	Diseños completos de la alternativa elegida	Contratista	Lo más pronto posible	Para incluir en la reformulación

Se anexa acta del comité realizado el día 6 de septiembre de 2024 debidamente firmada por cada uno de los que intervinieron en el comité, en el cual se da a conocer las actividades realizadas para el cumplimiento de cada uno de los compromisos como seguimiento por parte del apoyo la supervisión.

FIRMA:

LUIS EDUARDO GARZÓN CHARUM
Apoyo a la supervisión – MVCT.

Elaboró: Luis Eduardo Garzón Charum.
Revisó: Luis Eduardo Garzón Charum.
Fecha: 06-09-2024.

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

Tipo de reunión: Comité de Obra No 23 (Técnico)		Fecha de reunión: 06/09/2024
Organismo, Dependencia o Proceso: Proyecto Optimización Acueducto Municipio Entrerríos.		Fecha de elaboración: 19/08/2024
Asistentes, Organismo: *Entidad Contratante. Ing. Camilo Arroyave Lopera (Supervisor) Ing. Andrés Gañan V. (Auxiliar) *Interventoría. Ing. Carlos A. Preciado S. (Director) Ing. Mauricio Jaramillo V. (Residente) *Contratista de Obra. Ing. Juan Marcelo Gaviria (Coordinador) Ing. Héctor Jiménez Gómez (Director) Ing. Juan Camilo Vergara (Costos y Pres.) *Min. Vivienda. Ing. Luis Eduardo Garzón (Supervisor Min. Vivienda)		Ausentes, Organismo: *PDA Ing. Leidy Carmona (Supervisora PDA)

Orden del Día:

1. Lectura del acta anterior
2. Revisión compromisos anteriores
3. Desarrollo de temas técnicos.
4. Propositiones y varios
5. Compromisos pactados

Desarrollo de la Reunión:

El Ing. Camilo Arroyave da comienzo a la reunión.

El Ing. Arroyave procede a leer los compromisos anteriores, los resultados en el cuadro a continuación:

1. Revisión de compromisos anteriores

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

No.	Compromiso	Responsable	Fecha de Logro	Resultado Esperado
1	Formato de Permiso de Intervención en predio particular	Jurídica Municipio Contratista	Lo más pronto posible	Ya se tiene el formato de Intervención temporal. En El Filo no lo firman, se va por la vía
2	Solicitud para que el contratista investigue la posibilidad de utilizar una tubería PVC de 8" instalada en la zona urbana	Supervisión Municipio	22/08/2024	Se comenzó la ejecución de las pruebas hidrostáticas, por cuenta del municipio.
3	Programar reunión para coordinar intervención en la vía alterna – Sector El Porvenir	Supervisión Municipio	22/08/2024	No se ha podido coordinar con el Supervisor de la gobernación, para lograr un acuerdo.
4	Justificación del cambio de sitio del tanque de almacenamiento. Considerar un nuevo estudio de suelos y diseño del tanque en PTAP	Supervisión Municipio	Reformulación	Usar como justificación la falta de servidumbre para el tanque de almacenamiento. Tener el desglose completo, de las PTAPs, para presupuestar y poder incluir dentro de la reformulación
5	Reprogramación de obra	Contratista	15/08/2024	Este compromiso se cumplió
6	Mesa de trabajo con la Ing. Carmona y PDA	Supervisión Municipio y PDA	10/09/2024	Se define esta fecha para visita técnica de obra y mesa de trabajo
7	Diseño y presupuesto de viaductos en cercha y tubería metálica	Contratista	15/08/2024	Se cumplió en parte. Compromiso de entrega hoy
8	Diseños completos de la alternativa elegida	Contratista	Lo más pronto posible	Para incluir en la reformulación

En relación al primer compromiso que era, el formato de Permiso de Intervención en predio particular, que es un compromiso del municipio, el Ing. Arroyave dice que eso está bien y ya se tiene el formato. Sin embargo, dice el Ing. Jiménez los propietarios, cuando supieron lo de que tenían que entregar una servidumbre al municipio se quitaron, y aceptaron que la tubería fuera por la vía en el sector La Florida, de la vereda El Filo.

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

En cuanto a los predios de la vía Toruro – Zancudo, que es la vía pavimentada, dice el Ing. Arroyave, ya el municipio comenzó a contactarlos, esta semana se habló Marco Aníbal, que tiene 2 predios afectados, y con el señor Juan David Madrid. Ellos tienen buena disposición para venir a la alcaldía y hablar con el señor alcalde. En general se ha encontrado buena disposición de los propietarios para que permitan intervenir estos predios.

En cuanto al segundo compromiso, era hacer la solicitud al contratista, para que comience a investigar la posibilidad de utilizar una tubería en PVC de 8 pulg., que está instalada en el municipio, el contratista no aceptó las condiciones impuestas por el municipio, y el municipio decidió realizarlas por su cuenta.

El tercer compromiso era programar reunión para rehabilitar la vía alterna, sector El Porvenir. Este compromiso no se pudo cumplir. De hecho, el problema es poder contactar a la supervisión del departamento, a la vía que sea está pavimentando. Por lo tanto, el Ing. Arroyave se compromete a hablar con el Supervisor de la gobernación y si es necesario ir hasta Medellín para reunirse con él, hacerlo. Pero conseguir una reunión con él y todos los actores de los dos (2) proyectos. Esta gestión espera tenerla lista para el martes 10 de 2024.

El cuarto compromiso, Justificación del cambio de sitio del tanque de almacenamiento. Considerar un nuevo estudio de suelos y diseño del tanque en PTAP. Se realizó una visita técnica, para evaluar otra propuesta de ubicación el tanque de almacenamiento, El Ing. Arroyave considera que la propuesta de conseguir un terreno detrás de la PTAP, es muy complejo por el gran volumen de tierra que hay que mover, detrás de los tanques, aparte de que el propietario es una persona difícil. El considera que la propuesta inicial de hacer el tanque, en la zona delante de los tanques en fibra de vidrio, ya él la moduló y considera que el tanque queda bien ahí, y eso ya será definitivo, para que se deje de darle vueltas a ese tema. El Ing. Preciado interviene diciendo que considera necesario, que está decisión del municipio, se deje sentada por escrito y sustentada, y eso le da fuerza a la reformulación.

El Ing. Arroyave dice que la localización del tanque queda definida, va a ser en el predio del municipio y en la zona que tenemos disponible.

El quinto compromiso es la reprogramación de obra, a cargo del contratista. La interventoría ya la aprobó.

El sexto compromiso, es una mesa de trabajo con la Ing. Carmona y PDA. Esta reunión quedo programada para el 10 de septiembre. Viene la Ing. Carmona con el gerente del PDA, el Ing. Jimmy Collazos. El Ing. Arroyave solicita que el lunes después de la reunión con el Sr. Madrid, nos reunamos y veamos lo que se tiene para presentarle el martes a la Ing. Leidy Carmona.

El séptimo compromiso era el diseño y presupuesto de viaductos en cercha y tubería metálica, por parte del contratista. La idea era evaluar cuál es la solución más económica y técnicamente viable, para que haga parte de la reformulación, como va esto, pregunta el Ing. Arroyave. El Ing. Jiménez dice que es más económico en cercha y que él ya tiene esa evaluación y se compromete a entregarla de manera formal hoy mismo en horas de la tarde.

El octavo compromiso era los diseños completos de la alternativa elegida, en eso todavía se está trabajando, de hecho, no tiene fecha, dice el Ing. Arroyave. La alternativa como tal si es la de usar, la tubería existente en PVC de 8 pulgadas.

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

El Ing. Gaviria interviene diciendo hay una serie de recomendaciones adicionales al chequeo hidráulico de la alternativa, él está analizando el tema de las estaciones o continuar con los tanques, numero de purgas y ventosas, válvulas de cierre, etc. se requiere tener esto definido, para poder comenzar la estructuración del presupuesto. El Ing. Jiménez llama la atención respecto a que el Ing. Barreto se había comprometido a entregar esos diseños en un mes, y el mes se cumple la próxima semana, así que es muy probable que se tengan esos planos para la próxima semana. Inclusive vamos a tratar de que, para la reunión del martes, ya se tenga ese tema muy definido.

2. Desarrollo de temas técnicos

El Ing. Gaviria pregunta sobre los recursos del ministerio y cómo va el tema del giro al FIA de este desembolso.

El Ing. Arroyave contesta, que teniendo este avance en la ejecución de obra, mayor al 20%, se comienza el trámite para la solicitud de este desembolso, además se tenía que esperar a que el FIA pagara la primera acta de avance de obra, para poder proceder a hacer la solicitud a Minvivienda del desembolso del otro 20% de los recursos. Ese proceso se hace en conjunto con Interventoría, PDA y municipio.

- Interventoría entrega la certificación del avance de obra.
- En que se va a invertir ese 20% que está entregando, y toda la documentación anexa que se pide para este tipo de convenio

El Ing. Gaviria dice, que revisando los diseños del desarenador, se dieron cuenta que el diseño no tiene un "by pass" en los planos, porque en el presupuesto si esta. Para que esto quede claro tanto en planos como en presupuesto. Haciendo este despiece, se pudieron dar cuenta de la cantidad de accesorios que no están en el presupuesto.

El Ing. Preciado pregunta, que posibilidad hay, de que mientras se reformula el proyecto en cuestión de 2 meses, se pueda continuar instalando tubería de 10". Darle el aval al contratista, para adquirir esa tubería de 10 y así no tener que parar el proyecto. Es poder mantener el avance del proyecto, como dice el Ing. Luis Eduardo Garzón, mientras se realiza la reformulación.

El Ing. Garzón dice que eso se lo tiene que garantizar el municipio, mediante un informe. Porque desde la Interventoría dice el Ing. Preciado, podemos sacar un informe y presentarlo a la supervisión, para entregárselo a Minvivienda.

Ese tema también se puede tratar en la reunión del próximo martes, con la Ing. Carmona.

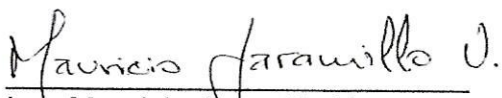
Siendo las 9:00 am se da por terminado el comité de obra.

A continuación, los compromisos pactados para el próximo comité No 24.

 GOBERNACION DE ANTIOQUIA REPUBLICA DE COLOMBIA	ACTA DE REUNIÓN	Código: FO-M1-P5-005
		Versión: 02
		Fecha de aprobación: 25/06/2018

Compromisos pactados:

No	Compromiso	Responsable	Fecha de Logro	Resultado Esperado
1	Entregar formatos o permisos de ocupación de terreno, retiro de cercos	Contratista	12/09/2024	Los permisos firmados por los propietarios
2	Reuniones con cada propietario, para la próxima semana	Sociales de contratista, contratista y municipio	09/09/2024	Tener claro lo que va a decir y realizar la primera reunión con el Sr. Juan D. Madrid el lunes a las 2 de la tarde
3	Programar reunión para coordinar intervención en la vía alterna – Sector El Porvenir	Supervisión Municipio	10/09/2024	Conseguir la fecha para la reunión con todos los actores de los 2 proyectos
4	Diseño y presupuesto de viaductos en cercha y tubería metálica	Contratista	06/09/2024	Entregar formalmente hoy, esa evaluación


 Ing. Mauricio Jaramillo V.
 Residente de Interventoría
 Elaboró


 Ing. Carlos Preciado Suaza
 Director de Interventoría
 Revisó y aprobó


 Ing. Camilo Arroyave L.
 Supervisor de los contratos
 Revisó y aprobó


 Ing. Héctor Jiménez Gómez
 Director de Obra
 Revisó y aprobó

