



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

## ACTA REUNION

### DATOS GENERALES

FECHA:	8 de octubre de 2024
HORA:	De 3:00 p.m. a 5:00 p.m.
LUGAR:	Reunión Virtual.
ASISTENTES:	Se anexa pantallazo
	Luisa Fernanda Duque, Apoyo a la Supervisión EDESO.
	Harvey A. Castrillón, Secretara del Hábitat municipio Rionegro Jairo Gómez Riaño: Apoyo Supervisión – Subdirección P. MVCT.

### ORDEN DEL DIA:

#### Seguimiento a los convenios

- CUR 1082 de 2022 - Vigencia 26 de noviembre de 2024, (Obras 10 agosto 2024)
- CUR 802 de 2022 - Vigencia 29 de octubre de 2024, (Obras 15 octubre 2024)
- CUR 800 de 2022 - Vigencia 22 diciembre 2024 (Obras 10 noviembre 2024)
- CUR 1080 de 2022 - Vigencia 10 de mayo de 2025 (Obras 30 diciembre 2025)

### DESARROLLO

En cumplimiento del seguimiento a los convenios suscritos con el Municipio de Rionegro Antioquia, con asignación de recursos Nación, cuyo ejecutor es la Empresa de Desarrollo Empresarial Sostenible de Oriente - EDESO, y el municipio de Rionegro, se llevó a cabo la reunión virtual programada por este Ministerio, la que contó con la participación de las entidades mencionadas y los representantes relacionados en los asistentes y cuyo objeto fue la verificación del avance de los proyectos que se ejecutan en el marco de los convenios relacionados en el orden del día.

El Ministerio solicitó a la EDESO y al municipio de Rionegro informar sobre el estado de avance de los proyectos indicado los porcentajes de avance físico y financiero programados y ejecutados del proyecto, los pendientes y dificultades que se están presentando, los riesgos asociados a su ejecución, así como las acciones tomadas para solucionarlos.

#### **1. CUR 1082 de 2022: CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO, ESTACIÓN DE BOMBEO E IMPULSIÓN DE LAS AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS DEL CENTRO POBLADO GALICIA PARTE ALTA SECTOR LA YEE DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO-ANTIOQUÍA.**

La EDESOS informó sobre el avance en la rectificación y corrección de observaciones quedando pendientes las siguientes.

- Resanes y emboquilles Pendiente
- Planos récord y Manual de operaciones Pendiente
- Obras a cargo de EPM y aprobación del RETIE. Pendiente

El Ministerio solicitó a la EDESOS requerir a los contratistas de obra e interventoría la entrega y remisión a esta cartera Ministerial de los siguientes documentos con el fin de programar la vista de verificación del funcionamiento de las obras:

- Manual de operación acorde a lo construido y al funcionamiento de los equipos instalados. Entregan 10-10-2024
- Elaboración de los planos récord de los sistemas para la entrega al municipio de Rionegro y al operador de servicios públicos. Entregan 10-10-2024.
- Garantías de los equipos. Entregan 10-10-2024.
- Acta de entrega y recibo a satisfacción de obras Interventoría EDESOS y contratista
- Acta de entrega y recibo al municipio terminación. Entregan 10-10-2024
- Legalización de acometida acueducto: Pendiente cobro del micromedidor y su instalación.

Acorde a lo anterior la EDESOS confirmó las siguientes fechas relevantes:

- Suscripción Acta Entrega y recibo final obras civiles: 10 de octubre de 2024.
- Entrega de obras al municipio: 10 de octubre 2024.

## **2. CUR 802 de 2022: CONSTRUCCIÓN DEL SISTEMA DE SANEAMIENTO DEL CENTRO POBLADO GALICIA PARTE BAJA DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO**

La EDESOS informó que los indicadores de avance de las obras son los siguientes al 28 de septiembre 2024.

- Avance físico programado 88 %
- Avance físico ejecutado 72 %
- Avance financiero ejecutado 65.10 %
- Avance financiero programado 65.10 %

En cuanto a las actividades relevantes que se realizaron se encuentran:

- Se cargó al Sigevas las modificaciones a los contratos de obra e Interventoría, prorrogando estos hasta el 15 de octubre de 2024.
- El acta de pago al contratista está pendiente de aprobación de subsanación de observaciones y paz y salvo de canteras, informe de aprovechamiento forestal, Seguridad y salud en el trabajo, faltan anexos.
- Se remitió el segundo oficio No. 400-449-0818 del 1 de octubre de 2024, al contratista de obra con copia a la aseguradora, solicitando el cumplimiento de la ejecución de las obras faltantes en el tiempo establecido acorde con el cronograma presentado como parte del plan de contingencia presentado, dado la carencia del suministro de recursos de personal y equipos necesarios para terminar el proyecto en el plazo contractual.

El MVCT solicitó que acorde con la información manifestada por la EDESO, se remita el informe mensual de interventoría del mes de agosto de 2024, así como los informes semanales de interventoría hasta octubre de 2024.

Por otra parte la EDESO manifestó que las actividades que el contratista llevó a cabo desde el 25 de septiembre de 2024 hasta la fecha fueron:

- Terminaron estructura metálica
- Construcción cajas de inspección
- Instalación de cubierta en el tanque que contiene los biodiscos.
- Construcción de estructura metálica para lechos de secado.

Así mismo, la EDESO informó que debido a que el contratista de obra ha tenido problemas con la contratación de personal para aumentar los frentes de obra, este solicitó la suspensión de plazo contractual del contrato de obra por un mes para contratar y capacitar personal, lo cual fue aprobado por el Ejecutor del Proyecto hará el 11 de noviembre de 2024 o hasta que secén las causas que motivaron la suspensión

Agregó la EDESO que en cuanto a los recursos de personal solo hay 3 operarios y la única maquinaria que se tiene por parte del contratista en la obra es una retroexcavadora.

Se informó por parte de la EDESO que las obras pendientes por construir son:

- Instalación de la red de alcantarillado, conexiones domiciliarias 23 de 75, pozos y cámaras de inspección faltan 9
- PIT de lodos
- Suministro e instalación de la cubierta del tanque de tratamiento secundario.
- Optimización de las instalaciones eléctricas (Tablero de control y red nueva)

- Árboles sembrados. Jardín en el perímetro del cerramiento.

### **3. CUR 800 DE 2022: CONSTRUCCIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO Y DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS DEL CENTRO POBLADO GALICIA PARTE ALTA SECTOR RINCÓN SANTO DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO.**

La EDESO informó sobre el avance de la corrección de observaciones a las obras terminadas del proyecto que se ejecuta en el marco del convenio lo siguiente:

- Avance físico programado	98 %	Suspendido 12 de septiembre 2024
- Avance físico ejecutado	90 %	atraso 8%
- Avance financiero programado	92.5 %	
- Avance financiero ejecutado	87.8 %	

El Ministerio manifestó que se debe dar celeridad a la solución de las filtraciones que presentan en el tramo final que llega a la Estación de Bombeo de Aguas Residuales, a la gestión que se debe realizar ante EPM para solucionar la conexión del proyecto al circuito eléctrico y a la terminación de la corrección de las observaciones a las obras ya terminadas teniendo en cuenta que las obras se suspendieron desde el 10 de septiembre de 2024 y deben estar entregadas al municipio de Rionegro y recibidas por este antes del 22 de diciembre de 2024, fecha en que se vence el Convenio de Usos de Recursos suscrito con el Ministerio.

La EDESO señaló lo siguiente con respecto a lo manifestado por el Ministerio:

- En cuanto las filtraciones en la tubería se continua con la evaluación y el análisis de la información aportada por el contratista en el diagnostico con equipo robótico y CCTV por parte del diseñador, el municipio de Rionegro y la interventoría.
- En lo relacionado con el suministro e Instalación postes y trasformador para la conexión de la PTAR a la EBAR, se realizaron dos vistas técnicas por parte de EPM y se está a la espera de una nueva visita con interventoría en 15 días, para la ejecución física de las obras.

Por otra parte se verificó por parte del MVCT el avance en las observaciones a las obras ejecutadas y el estado en que se encuentran, estableciendo lo siguiente:

- Gestion ante EPM para la instalación de 2 postes y repotenciación transformador: el 11 de septiembre 2024, el contratista remitió el permiso al municipio para su

gestión ante EPM. El municipio por su parte radico este requerimiento el 18 de septiembre 2024.

- Contratista de obra procederá a realizar la interconexión PTARD – EBAR, una vez EPM instale los postes de su competencia.
- Paso elevado se terminaron las observaciones realizas.
- Sistema residual independiente Hueco. El municipio suministró emulsión para regar el material, el personal y maquinaria para dar un terminado a la vía de acceso del ramal y la vía principal,

#### Caseta de operación de la EBAR.

- |   |            |
|---|------------|
| • Instalación de equipos de bombeo pruebas, pasamanos.                                    | Pendiente. |
| • Conexión tubería de impulsión que debe realizar en acero a 45° o en PEAD romperla roca. | Pendiente  |
| • Barandas escaleras y pasamanos alrededor del pozo.                                      | Pendiente. |
| • Carpintería metálica portón entrada.  | 100%.      |
| • Puente Grúa en fabricación y cercha   | 100%       |
| • Instalación de bombas.  | Pendiente  |
| • Empradización   | Pendiente. |

En lo que tiene que ver con la planta de tratamiento de aguas residuales domesticas las observaciones pendientes por terminar corresponde a:

- |   |            |
|---|------------|
| • Cubierta de Caseta emergencia.  | 100%       |
| • Planta de emergencia. Instalar la puerta de acceso.                             | Pendiente  |
| • Instalaciones eléctricas cableado-interno.                                      | Pendiente. |
| • Conexión eléctrica entrega la PTAR y la estación de bombeo.                     | Pendiente  |
| • Canal de entrada: Instalar barandas, pasamanos, rejillas, vertedero triangular. | Pendiente. |
| • Carpintería edificios administrativos. Ventanas                                 | Pendiente  |
| • Senderos internos de la PTARD. Grava.   | 100%.      |
| • Instalación de aparatos sanitarios.   | 100%.      |
| • Recibo de las obras eléctrica e instalación de contador energía.                | Pendiente. |
| • Instalación de Postes por parte de EPM.   | Pendiente. |
| • Planos récord y manual de operación.  | Pendiente. |
| • Sistemas individuales entregaron. Soportes de entrega.                          | 100%       |
| • Informe de Interventoria del mes de agosto, septiembre de 2024.                 | Pendiente  |

**4. CUR 1080 de 2022: OPTIMIZACIÓN Y REPOSICIÓN DE LA RED DE ALCANTARILLADO, Y OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE TRATAMIENTO DE LAS AGUAS RESIDUALES DOMÉSTICAS DEL CENTRO POBLADO GALICIA PARTE ALTA SECTOR POBLADO DEL MUNICIPIO DE RIONEGRO-ANTIOQUIA.**

El Ministerio informó que el primer desembolso está pendiente de la autorización del Ministerio de Hacienda, y se espera que se desembolsó se de en el presente mes.

En cuanto al segundo desembolso la Subdirección Financiera expidió el CDP del pago de pasivo exigible por vigencia expirada y se encuentra en elaboración de la Resolución de asignación respectiva.

El contratista no ha subsanado los requisitos relacionados con certificados de la Alcaldía donde conste que del 1er pago queda pendiente una suma.

En cuanto a los indicadores de avance de las obras, la administración municipal de Rionegro señaló que a fecha 8 de octubre de 2024, se tienen los siguientes valores:

- |                                |                   |
|--------------------------------|-------------------|
| • Avance físico programado     | 38 %              |
| • Avance físico ejecutado      | 29.03 % atraso 9% |
| • Avance financiero programado | 0%                |
| • Avance financiero ejecutado  | 0 %               |

Por su parte el municipio de Rionegro informó que las actividades adelantadas desde el 25 de septiembre de 2024 corresponden a las siguientes:

- Suministro de conos de cámaras de inspección 6 cámaras instaladas
- Continuaron excavaciones de pilase instalación del refuerzo de las pilas certificación de subcontratista alturas y Confinamiento.
- Coronare el 7 de octubre realizó visita concluyendo que no se necesita permiso de aprovechamiento forestal.
- Visita acceso alternativo: Se dio acercamiento con la persona de la obra para solicitar permiso de utilizar el corredor el acceso en principio no hay restricciones. Adicionalmente el proyecto debe realizar una compensación con el municipio que corresponde a la construcción de unas canchas que podría hacerse en el lote de la PTAR. Se coordinará con el Municipio de Rionegro- Planeación Municipal para agilizar los permisos del carretable de corredor de acceso para mantenimiento y operación
- En cuanto a la gestión predial en el lote 124, los propietarios continúan reclamando la propiedad sobre las vías de acceso a pesar de que el municipio

cuenta con las escrituras en controversia la cedencia de la vía y le corresponde a ellos certificar la propiedad, lo cual deben realizar ante la Oficina de planeación.

En cuanto al predio 124, los propietarios se citaron para iniciar la evaluación de la legalización de la servidumbre requerida para el paso del proyecto por este predio

- Se programó la socialización para la intervención en las vías del sector la Curva.
- Se inicio la construcción de la cimentación 4 pilas, con los anillos.
- Valla informativa está pendiente.

La administración municipal de Rionegro manifestó que la obra continúa presentando un atraso del 9% en actividades como la negociación de la fabricación e importación de los biodiscos, y bajo rendimiento de obra.

El ministerio indica que se hará lo posible para que el desembolso 2 se realizase en el mes de octubre de 2024.

Finalmente el Ministerio solicito a la administración municipal se remitan los informes semanales de Interventoria oportunamente ya que no se cuenta con esta información necesaria para el seguimiento y control de proyecto por parte del Ministerio.

## COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha cumplimiento
<b>Convenio CUR 1082 de 2022</b>			
1	Terminación de las obras	EDESO	Cumplido
2	Terminación corrección de observaciones	C. Obra	17/10/2024
3	Entrega obras el municipio de Rionegro	EDESO	27/10/2024
<b>Convenio CUR 802 de 2022</b>			
4	Terminación de las obras	EDESO	Pendiente
5	Remisión al MVCT y CRG Modificaciones contratación derivada y cronograma	EDESO	16/10/2024
6	Remisión solicitud de suspensión convenio	EDESO Mpio	11/10/2024
7	Informes de interventoría agosto del 2024 e informes semanales.	EDESO contratista	15/10/2024
8	Entrega de las obras al municipio	Contratistas-EDESO	15/11/2024

FORMATO: ACTA  
 PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
 Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

9	Liquidación contrato de obra e interventoría	Contratistas- EDES0	20/12/2024
	<b>Convenio CUR 800 de 2022</b>		
10	Plan de acción para terminación de obras	EDES0	15/10/2024
11	Informe de Interventoria agosto de 2024	EDES0	15/10/2024
12	Remisión del Informe de diagnóstico y video filtraciones tubería	EDES0	21/10/2024
13	Informe del estado de corrección de observaciones a las obras terminadas	EDES0	29/10/2024
	<b>Convenio CUR 1080 de 2022</b>		
15	Desembolso 1 de recursos por parte del Ministerio por \$ 49.019.608	M. Rionegro	30/10/2024
16	Remisión al Ministerio de cuentas de cobro y soportes desembolso 1 por \$ 3.622.217.103	M. Rionegro	20/10/2024
17	Ajuste de alineamiento colector acorde con el replanteo realizado del Colector principal	Contratista Interventoria	30/09/2024
18	Informes semanales y mensuales de interventoría de los meses de julio y agosto de 2024	M. Rionegro	20/10/2024
19	Informes mensuales de Ejecutor M. Rionegro del mes de agosto y septiembre de 2024	M. Rionegro	29/10/2024

Anexo: Asistencia a la reunión  
 Elaboró: Jairo Alberto Gómez Riaño  
 Fecha: 08-10-2024.



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Reunión virtual de seguimiento CUR 800, 802, 1080 y 1082 Municipio de Rionegro Antioquia

10:38

Grabación y transcripción  
Ha empezado por usted. Informe a todos que se les está grabando y transcribiendo. [Directiva de privacidad](#)

JR Jairo Alberto Gomez Riano Organizador

HC HARVEY ANDRES CASTRILLON (No comprobado)

LP Luisa Fernanda Duque Patiño (Externo)

LD Luisa Duque (No comprobado)

Participantes

Invite a alguien o marque un número

Compartir invitación

En esta reunión (4) Silenciar a todos

JR Jairo Alberto Gomez Riano Organizador

HC HARVEY ANDRES CASTRILLON (No comprobado)

LD Luisa Duque (No comprobado)

LP Luisa Fernanda Duque... (Externo)

Cross invitado (2)

OR Oscar Ivan Lopez Rodriguez Sin respuesta

AV Andrea Catalyn Lozano Varon Sin respuesta

Búsqueda

ESP LAA 12:06 8/10/2024

Reunión virtual de seguimiento CUR 800, 802, 1080 y 1082 Municipio de Rionegro Antioquia

01:26:48

Grabación y transcripción  
Ha empezado por usted. Informe a todos que se les está grabando y transcribiendo. [Directiva de privacidad](#)

HC HARVEY ANDRES CASTRILLON (No comprobado)

JR

Participantes

Invite a alguien o marque un número

Compartir invitación

En esta reunión (3) Silenciar a todos

JR Jairo Alberto Gomez Riano Organizador

HC HARVEY ANDRES CASTRILLON (No comprobado) Saliendo...

LD Luisa D... (No comprobado)

Cross invitado (2)

OR Oscar Ivan Lopez Rodriguez Sin respuesta

AV Andrea Catalyn Lozano Varon Sin respuesta

Búsqueda

ESP LAA 13:22 8/10/2024



FORMATO: ACTA  
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL  
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01