



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA No. 7

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D.C., Colombia, 24 de octubre de 2024
HORA:	De 16:00 a 16:15 horas
LUGAR:	Aplicativo Microsoft Teams
ASISTENTES:	Jaher Enrique Mendoza Tirado – ENTerritorio S.A.
INVITADOS:	NA

ORDEN DEL DIA:

1. Presentación de los asistentes
 2. Revisión del avance del proyecto de Cuaspud, Nariño.
- Conclusiones
Compromisos

DESARROLLO:

1. Presentación de los asistentes

La reunión dio inicio con la presentación de los participantes, con el objetivo de proporcionar un contexto adecuado para los temas a tratar en la sesión.

2. Revisión del avance del proyecto de Cuaspud, Nariño.

En cumplimiento del Contrato Interadministrativo de Gerencia Integral de Proyectos No. 1632 de 2023, se presenta el siguiente balance sobre el estado actual del proyecto del municipio de Cuaspud, Nariño, enfatizando la urgencia de acciones correctivas:

Actividad No. 1. (Validación de Diseños): ENTerritorio S.A. reporta que la actividad se encuentra completamente estancada. La falta de aprobación de los diseños, junto con la ausencia de respuestas a los comunicados por parte del contratista, evidencia un bloqueo en el progreso de esta fase del proyecto. El Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio - MVCT ha solicitado que se tomen medidas necesarias para mitigar este atraso, proceder con la aprobación de diseños, y evitar mayores retrasos.

Actividad No. 2. (Diagnósticos): A pesar de que se ha iniciado esta actividad, no se han reportado avances significativos. Es imperativo que ENTerritorio S.A.

implemente las acciones necesarias para presentar resultados concretos, así como una justificación de los retrasos experimentados y un plan de acción específico que defina los métodos y plazos para alcanzar el progreso en esta fase. El MVCT subraya que han transcurrido casi dos meses sin evidencias claras de avance, lo que repercute de manera crítica en la ejecución de las obras subsecuentes.

Actividad No. 3. (Ejecución de Obras): La falta de avances en esta actividad se atribuye directamente al estancamiento crítico en las actividades 1 y 2. Por lo tanto, es fundamental que se tomen las medidas necesarias para iniciar la ejecución de obras y que se alineen con las metas y plazos establecidos en el Contrato.

Actividad No. 4. (Plan de Gestión Social - PGS): No se ha presentado información ni avances significativos en relación con esta actividad. ENTerritorio S.A. debe adoptar medidas inmediatas para abordar esta situación.

La situación crítica del proyecto ha llevado a ENTerritorio S.A. a solicitar información a la interventoría, dado que han pasado casi dos meses sin avances significativos. En este contexto, el MVCT ha tomado medidas adicionales, radicando un oficio formal a ENTerritorio S.A. solicitando un informe exhaustivo sobre el estado del proyecto, las causas del retraso y las medidas correctivas a implementar.

Conclusiones y recomendaciones

La falta de avances en las Actividades No. 1 y No. 2 está generando retrasos significativos en la ejecución del proyecto en Cuaspud. Es fundamental implementar acciones correctivas de manera inmediata. Se recomienda que ENTerritorio S.A. lleve a cabo un seguimiento riguroso de los compromisos establecidos, con la actualización de los informes semanales de avance. Además, es crucial que se tomen las medidas necesarias para garantizar el cumplimiento de las metas definidas en el contrato.

Es igualmente esencial desarrollar un plan de acción concreto que alinee las actividades con las estimaciones originales. Estas medidas deben implementarse de manera urgente para asegurar la ejecución efectiva del proyecto y mitigar el impacto negativo de los retrasos en el desarrollo de las obras.

COMPROMISOS

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Avanzar y presentar la actividad No. 1 correspondiente a	ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.	Inmediato.

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
	<i>"Chequeo y validación de diseño de los prototipos de obras según la Norma Sismorresistente NSR-10".</i>		
2	Avanzar con celeridad la actividad No. 2 correspondiente a <i>"Diagnóstico, validación preliminar, concertación de la intervención y planeación de la intervención"</i> en el centro poblado rural priorizado, Carchi-Sector Centro del municipio de Cuaspud.	ENTerritorio S.A. a través de su contratación derivada.	Inmediato.
3	Tomar las medidas necesarias para avanzar con el proyecto, dada la situación crítica en la que se encuentra y los atrasos que se están presentando.	ENTerritorio S.A.	Inmediato.
4	Dar cumplimiento al proceso de inclusiones en el marco del Plan de Gestión Social - PGS	ENTerritorio S.A.	Inmediato

La reunión se dio por concluida con el acuerdo de dar seguimiento al cumplimiento de los compromisos establecidos y coordinar las próximas acciones a realizar.

FIRMAS: Ver listado de asistencia anexo.

Anexos: El mencionado

Elaboró: Álvaro Cañizarez Ortiz
Fecha: 24/10/2024