ACTA No. 05

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá, Colombia, 25 de octubre de 2024
HORA:	De las 9:00 a 10:00 horas
LUGAR:	Microsoft Teams
ASISTENTES:	Jhon Henry Rivera – Supervisor Técnico ENTerritorio S.A. Nicolas Rincón – Coordinador Contrato No. 1632 ENTerritorio S.A. Lady Tirado – Supervisora social ENTerritorio S.A.
INVITADOS:	N/A

ORDEN DEL DIA:

1. Apertura de la reunión.
2. Desarrollo de la reunión.
3. Compromisos.

DESARROLLO:

1. Apertura de la reunión

Por parte del MVCT se da la bienvenida y apertura de la reunión haciendo un recuento del último informe presentado sobre el estado actual del proyecto de Conexiones Intradomiciliarias en el municipio de Urumita, La guajira.

2. Desarrollo de la reunión

1. En primera instancia, por parte del MVCT se inicia la reunión solicitando la revisión de los avances logrados referente al plan de gestión social, mencionando unos errores de forma encontrados en los informes sociales semanales remitidos, exponiendo la supervisora social de ENTerritorio S.A. que se realizaran los respectivos ajustes. Asimismo, agrega que referente a la parte social, se encuentran trabajando en el barrio El Porvenir, mantiene su punto de atención al usuario abierto durante el horario establecido de 3:00 p.m. a 4:30 p.m. los días martes y viernes, tiene dos buzones de sugerencia instalados,

actualmente, tienen 33 PQR contestadas, 3 recepcionadas y 6 en trámites, siendo todas PQR de inclusión.

Desde MVCT, se interviene haciendo mención que esas 6 en trámites corresponden a las viviendas consideradas no efectivas por parte de contratista debido a que en los planos entregados estas se encuentran fuera de los limites del barrio. Sin embargo, desde el ente territorial, el cual, tiene la facultad para certificar la ubicación de los inmuebles hacen mención que si son parte del barrio lo que respalda que esas viviendas que manifestaron la intención de incluirse pueden realizarle las visitas.

Siguiendo con el reporte del Plan de Gestión Social, la supervisora de ENTerritorio S.A. agrega que han venido entregando material divulgativo, realizando visitas casa a casa en compañía del personal técnico y hace mención que de parte de los derivados de obra e interventoría se encuentran solicitando la aprobación de los acrílicos educativos a instalar. Por lo que, desde MVCT, comunica que los acrílicos se encuentran en revisión por parte de comunicaciones. Sin embargo, se les hace la apreciación que de las viviendas que se encuentran reportadas como terminadas pueden ir adelantando la capacitación casa a casa y el recibo a satisfacción quedado pendiente la instalación del acrílico.

Por otro lado, mencionan, desde ENTerritorio S.A. que están trabajando para radicar a MVCT la solicitud de apertura de un nuevo barrio, por lo que desde MVCT se da respuesta que efectivamente ellos conocen el proceso de apertura de ese segundo barrio y estaremos atentos a la solicitud.

2. Como segunda parte de la reunión se hace la reunión de los reportes técnicos recibidos, se inicia desde ENTerritorio dando la salvedad que la actividad No. 1 correspondiente a la validación de diseños se encuentra radicada ante MVCT desde el día 22 de octubre de 2024. Se confirma desde MVCT que ha sido recibida y será revisada.

   Desde MVCT se continúa mencionado que referente a la actividad No. 2 correspondiente a levantamiento de diagnóstico se encuentra aprobados todos los del primer barrio, referente a las inclusiones 6 que se encontraban como no efectivas debido a estar fuera de los límites del barrio ya han sido certificadas por el Ente territorial su ubicación.

Por otro lado, teniendo en cuenta el reporte recibido en el ultimo encuentro donde el programa de PCI y mejoramiento de viviendas se cruzaron beneficiando a 3 inmuebles, desde ENTerritorio S.A. no han recibido reportes de más viviendas con esa situación. Desde MVCT se hace mención que nos encontramos articulando con el sector de mejoramiento de vivienda para validar que intervenciones tuvieron esas viviendas y que tanto pudo variar la necesidad para PCI, por lo que se le solicito nuevamente a ENTerritorio S.A. que remitieran los diagnósticos de esas viviendas, por lo que, se comprometen a solicitarle nuevamente a los contratistas.

En consecuencia, desde MVCT se les hace mención que en los dos últimos informes recibidos se han presentado variaciones en el valor ejecutado de la actividad No. 2, desde ENTerritorio S.A. quedaron en revisar y realizar el respectivo ajuste si es necesario, ya que parece que existió un error en el documento final. Asimismo, se a claridad que el valor ejecuta en la actividad No. 3 se encuentran las terminadas y lo que va ejecutado de las intervenidas.

Finalmente, se reconoce que el proyecto ha presentado buenos avances, se les recuerda que el cumplimiento de las metas depende de ellos y que como gerencia integral deben tener en cuenta las metas establecidas en el Plan Operativo vigente.

Se da por terminado el encuentro.

COMPROMISOS (Si aplica)

No.	Compromiso	Responsable	Fecha límite de cumplimiento
1	Enviar diagnósticos de las tres viviendas que recibieron beneficio de mejoramiento de vivienda	ENTerritorio S.A.	01 de noviembre de 2024.
2	Revisar los informes semanales 10 y 11	ENTerritorio S.A.	01 de noviembre d e2024.

FIRMAS: Ver listado de asistencia anexo
Anexos: El mencionado
Elaboró: Sandra Diaz
Fecha: 25/10/2024