



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

ACTA No. 11 -2024 Aracataca

DATOS GENERALES

FECHA:	Bogotá D.C. 23 de octubre de 2024
HORA:	11:00AM
LUGAR:	Virtual
ASISTENTES:	José David Tatis Aguas - Supervisor Findeter Andrea Santos - MVCT Apoyo a la supervisión
INVITADOS:	Arlex Jannir Rivera - Consorcio Magdalena Ingeniero Interventoría Fabian Sarmiento UT Redes - Aracataca Ingeniero Contratista

ORDEN DEL DIA:

1. Cumplimiento de compromisos
2. Mesa técnica de seguimiento Convenio Interadministrativo de Cooperación D290-2007 "OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA - ETAPA II"
3. Compromisos.

DESARROLLO:

Se anexa acta de reunión elaborada por la interventoría.

FIRMAS:

Anexos: Se anexa acta de la reunión y presentación de Findeter

Elaboró: Andrea Santos Cubillos
Fecha: 23/10/2024



FORMATO: ACTA
PROCESO: GESTIÓN DOCUMENTAL
Versión: 10 Fecha: 10/07/2024 Código: GDC-F-01

Asistentes:

Mesa técnica de seguimiento - Convenio D290-2017, Aracataca... Chat Asistencia +6 [Unirse](#) 4 [Detalles de la reunión](#)

miércoles, 23 de octubre de 2024 10:59 a. m. - 11:17 a. m. [Descargar](#)

4 Asistieron	10:59 a. m. - 11:17 a. m. Hora de inicio y finalización	17m 53s Duración de la reunión	16m Tiempo medio de asistencia
-----------------	--	-----------------------------------	-----------------------------------

Participantes

Nombre	Primera unión	Última salida	Duración de la reunión	Rol
Tulia Andrea Santos Cubillos TASantos@minvivienda.gov.co	10:59 a. m.	11:17 a. m.	17m 41s	Organizador
JOSE DAVID TATIS AGUAS JDTATIS@findeter.gov.co	11:00 a. m.	11:17 a. m.	17m 14s	Moderador
CONSORCIO MA... (No comprobado)	11:02 a. m.	11:17 a. m.	15m 13s	Moderador
Union Temporal R... (No comprobado)	11:03 a. m.	11:17 a. m.	13m 53s	Moderador

Link de la reunión

[Mesa técnica de seguimiento - Convenio D290-2017, Aracataca - Magdalena-20241023_110434-Grabación de la reunión.mp4](#)

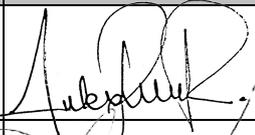
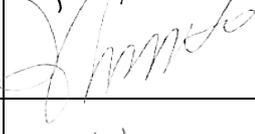
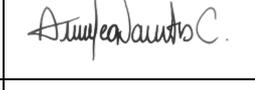
Fecha y lugar de la reunión: 23/10/2024, reunión virtual PLATAFORMA TEAMS

Hora inicio: 11:00 AM

Objetivo de la reunión: SEGUIMIENTO DE OBRA

Secretario de la reunión: ING. ARLEX RIVERA

Participantes:

NOMBRE	ENTIDAD	CARGO	FIRMA
Arlex Jannir Rivera	Consortio Magdalena	Ingeniero Interventoría	
Fabian Sarmiento	UT Redes Aracataca	Ingeniero Contratista	
Tulia Andrea Santos	MVCT	Apoyo Supervisor	
Jose David Tatis	Findeter	Supervisor	

DESARROLLO

Siendo las 11:00 de la mañana del día 23 de octubre de 2024, en la plataforma teams se realiza comité de seguimiento mensual a la Fase III del contrato de obra PAF-ATF-O-061-2017 cuyo objeto es la “OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – ETAPA I0I” y del contrato de interventoría PAF-ATF-I-004-2022 cuyo objeto es la “LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – ETAPA II”, derivados del Convenio Interadministrativo de Cooperación No. 290 del 3 de marzo de 2017, realizando seguimiento a los siguientes aspectos:

- Técnico

ASPECTOS TÉCNICOS:

1. A la semana No. 125, comprendida entre el 15 de octubre y 20 de octubre de 2024 se tiene un avance programado del 94.46% vs ejecutado del 92.98%, porcentaje financiero 90.41% con una aparente diferencia de retraso de -(1.48%).

2. Se han instalado 30.398 metros de tubería, además se han construido 3.495 domiciliarias en todo el proyecto y 403 manholes.
3. Se menciona durante los últimos 15 días de la presente fecha los niveles en la red colectora de alcantarillado han estado altos lo que impidió realizar las actividades en el colector del sector hidráulico 2, la cual a raíz de las fuertes lluvias en el municipio de Aracataca han sedimentado la Fosa de cribados en la Ebar con material de arrastre. El contratista menciona que el operador con el fin de solucionar esta problemática realizó la limpieza de la fosa el día 19 de octubre de 2024, limpieza que se realizó manualmente debido a la falta del Vactor (equipo de succión), ya que este en su momento se encontraba en mantenimiento.
4. El contratista menciona en el presente comité las actividades que se vienen ejecutando, a la fecha hay 7 frentes de obra laborando en los sectores hidráulicos del colector 2 y sector hidráulico 7, se menciona que durante este mes se han venido presentando fuertes precipitaciones en el municipio.
5. El ministerio señala que una vez culminadas o terminadas las actividades del contrato de obra cual sería el paso a seguir con el municipio para poder realizar la entrega. El contratista en respuesta comenta que una vez terminada las obras se realizara un acta de entrega al municipio, anexando las actas de vecindad, planos y pruebas que correspondan en los sectores hidráulicos. Cabe resaltar la importancia de tener el Vactor en funcionamiento ya que los tramos que se han ejecutado en la parte alta del sector hidráulico 6; la misma comunidad vierten las aguas lluvias al alcantarillado ocasionando en ciertos puntos taponamientos con material de arrastre, por lo tanto, se debería hacer una limpieza de las redes colmatas o tapadas con el fin de realizar una entrega óptima de las redes del alcantarillado.
6. Por último, se reitera la importancia de dejar la trazabilidad median correo u oficio al operador de cualquier acontecimiento o solicitud que se requiera solucionar para la correcta ejecución del proyecto del alcantarillado.

COMPROMISOS

- Por parte del contratista oficiar o tramitar comunicados al municipio para cada uno de los requerimientos que impidan o atrase los rendimientos de la ejecución del proyecto. (cada vez que sea requiera)

Convocatoria próxima reunión:

En la reunión no se define fecha de la próxima reunión, se estará a la espera de la fecha.



ACTA DE SEGUIMIENTO DE CONTRATO

Entérese de todo. Active las notificaciones de escritorio. Activar X

14:10

Chat Gente Participar Reaccionar Vista Más Cámara Micrófono Compartir Salir

Grabación y transcripción X

Iniciado por Tulla Andrea Santos Cubillos. Al asistir a esta reunión, acepta que se le incluya. [Directiva de privacidad](#)

CONSORCIO MAGDALENA

Tulla Andrea Santos Cubillos

JOSE DAVID TATIS AGUIAS (No comprobado)

Union Temporal Redes Aracataca (No comprobado)

12 notificaciones nuevas (Asistente de concentración)



Vivienda

**EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO
“OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE
ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE
ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA –
ETAPA II”**

CONTRATOS: PAF-ATF-O-061-2017 OBRA
PAF-ATF-I-004-2022 INTERVENTORIA

MUNICIPIO: ARACATACA

DEPARTAMENTO: MAGDALENA

CONTRATO No.	PAF-ATF-O-061-2017
OBJETO	EJECUCIÓN CONDICIONAL EN FASES DEL PROYECTO OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – ETAPA II
CONTRATISTA	UNIÓN TEMPORAL REDES ARACATACA
REPRESENTANTE LEGAL	JAVIER ENRIQUE VELEZ CAMARGO
VALOR INICIAL CONTRATO	FASE I: \$ 40.149.220 FASE II: \$ 182.851.619 FASE III: \$ 24.505.841.168 Total: \$ 24.728.842.007
VALOR ACTUAL CONTRATO	FASE I: \$ 40.149.220 FASE II: \$ 182.851.619 FASE III: \$24.022.479.552 Total: \$24.245.480.391,00
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL	FASE I: 1 mes y 15 días FASE II: 3 meses FASE III: 22 meses
PLAZO DE EJECUCIÓN ACTUAL	FASE I: 1 mes y 15 días FASE II: 3 meses FASE III: 38 meses
EJECUCIÓN DE FASE I	Inicio: 5/03/2018 Terminación: 20/04/2018 Entrega y recibo a satisfacción: 18/06/2018
EJECUCIÓN DE FASE II	Inicio: 20/03/2019 Terminación: 20/06/2019 Entrega y recibo a satisfacción: 30/08/2021
EJECUCIÓN DE FASE III – (Sector hidráulico 1)	Inicio: 25/07/2019 Suspensión 1: 24/03/2020 Reinicio 1: 26/04/2022 Suspensión 2: 29/11/2022 Reinicio 2: 10/01/2023 Prorrogas: No 1 - 3 Meses, No.2 – 3 meses Fecha de Terminación: 7/12/2024

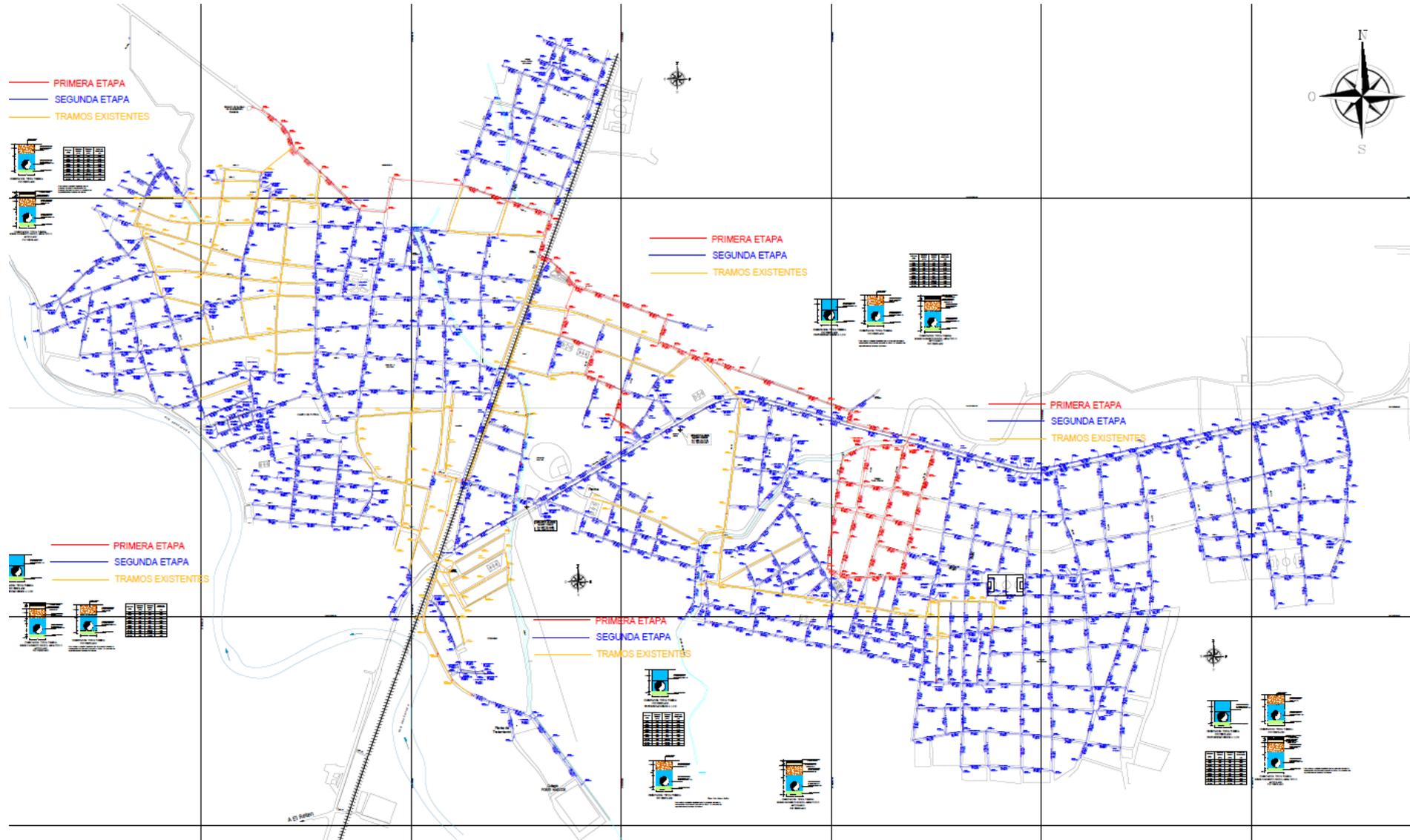
CONTRATO No.	PAF-ATF-I-074 -2017
OBJETO	Interventoría Técnica, Administrativa, Financiera, Contable, Ambiental, Social y Jurídica para la Ejecución Condicional en Fases del Proyecto “Optimización y Ampliación del Sistema de Alcantarillado Sanitario del Municipio de Aracataca, Departamento del Magdalena – Etapa II”
CONTRATISTA	GERMAN ANTONIO BALLESTAS BERDEJO
REPRESENTANTE LEGAL	GERMAN ANTONIO BALLESTAS BERDEJO
VALOR CONTRATO	FASE I: \$ 34.644.587 FASE II: \$ 81.843.689 FASE III: \$ 1.221.315.564 Total: \$1.337.803.840
PLAZO DE EJECUCIÓN	FASE I: 1 mes y 15 días FASE II: 3 meses FASE III: 22 meses Total: 26.5 meses
EJECUCIÓN DE FASE I	Inicio: 5/03/2018 Terminación: 20/04/2018 Entrega y recibo a satisfacción: 18/06/2018
EJECUCIÓN DE FASE II	Inicio: 20/03/2019 Terminación: 20/06/2019 Entrega y recibo a satisfacción: INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES
EJECUCIÓN DE FASE III – (Sector hidráulico 1)	Inicio: 25/07/2019 Suspensión: 25/03/2020
ESTADO ACTUAL	INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO (APLICACIÓN DE LA CLÁUSULA PENAL Y TERMINACIÓN ANTICIPADA, CONFORME A LA DECISIÓN RATIFICADA EN COMITÉ FIDUCIARIO No. 363 DEL 07 DE DICIEMBRE DE 2021). 26/11/2021: ACTA DE CIERRE INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES. 30/11/2021: TERMINACIÓN ANTICIPADA DEL CONTRATO.

CONTRATO No.	PAF-ATF-I-004-2022
OBJETO	LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, CONTABLE, AMBIENTAL, SOCIAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO “OPTIMIZACIÓN Y AMPLIACIÓN DEL SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO DEL MUNICIPIO DE ARACATACA, DEPARTAMENTO DEL MAGDALENA – ETAPA II”
LOCALIZACIÓN	ARACATACA, MAGDALENA
CONTRATISTA	<p>CONSORCIO MAGDALENA NIT 901570420-3 RL: FRANCISCO EDUARDO VASQUEZ ROMERO C.C. 19.286.660</p> <p>ESTUDIOS E INGENIERÍA S.A.S. (33%) NIT 900.351.236-1, R.L. Iván Alonso Pardo Ávila C.C. 79.952.890</p> <p>LUIS FERNANDO TRIANA LOPEZ (5%) C.C. 93.367.324</p> <p>COMPAÑÍA DE INGENIEROS ASOCIADOS FERROVIARIOS LTDA – C.I.A.F LTDA INGENIERÍA (62%) NIT 800.130.967-6 R.L. Francisco Eduardo Vásquez Romero C.C. 19.286.660</p>
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 1.182.234.601,00 M/CTE
ADICIÓN	\$ 275.514.750,00 M/CTE (Otrosí No.1)
VALOR ACTUAL DEL CONTRATO	\$ 1.457.749.351,00 M/CTE
PLAZO DE EJECUCIÓN	32 MESES (30 MESES DE OBRA Y 2 MESES DE CIERRE CONTRACTUAL)
FECHA DEL ACTA DE INICIO	26/04/2022
FECHA DE SUSPENSIÓN	29/11/2022
FECHA DE REINICIO	10/01/2023
FECHA DE TERMINACIÓN	08/02/2025

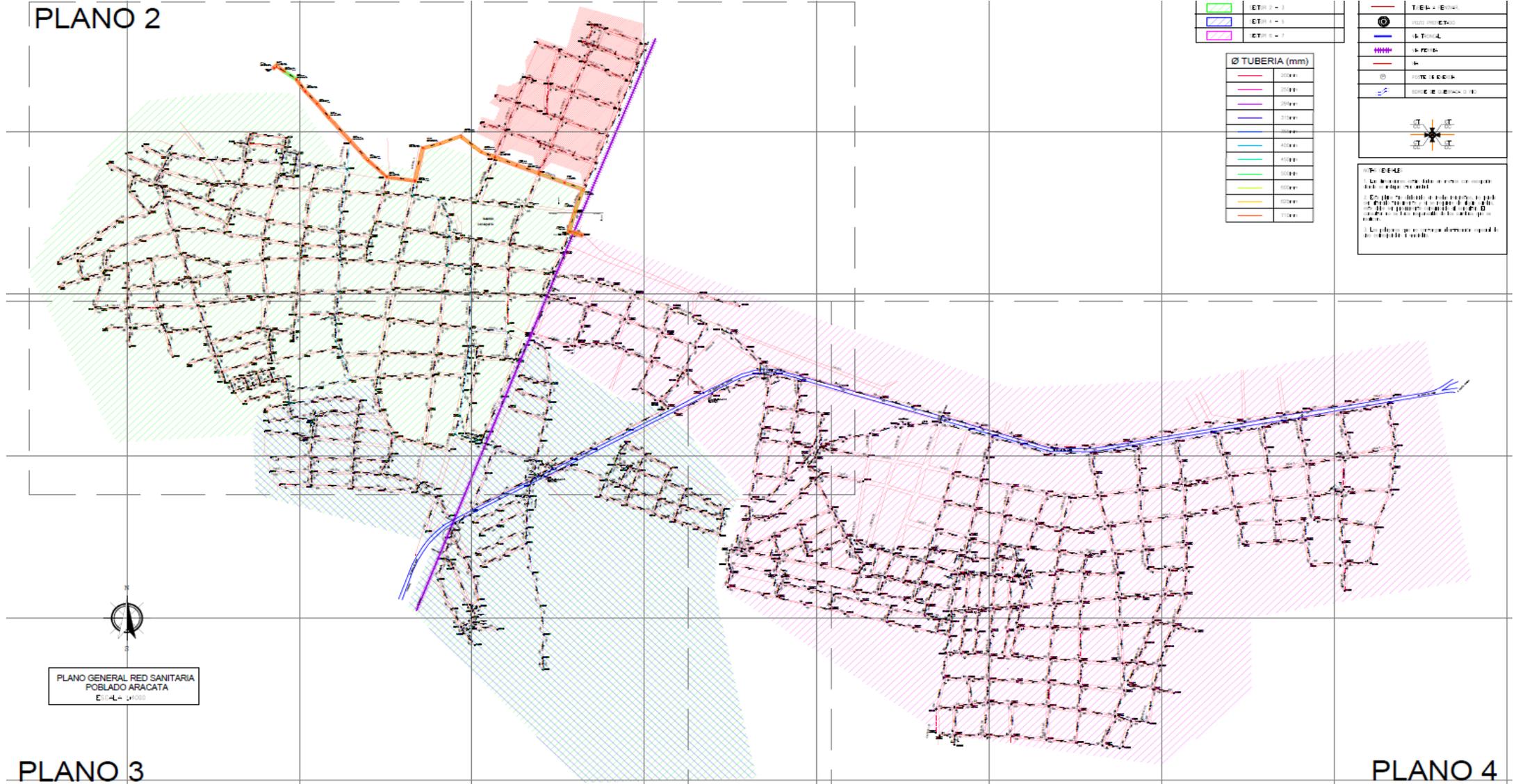
SISTEMA DE EJECUCION POR FASES

Descripción de la Fase	Plazo de Ejecución	Plazo Total
FASE I: Constatación de las condiciones que hacen ejecutable el proyecto	Un (1) mes y Quince (15) días calendario	Cuarenta y dos (42) Meses y Quince (15) días calendario
FASE II: Ejecución de las actividades requeridas conforme el diagnóstico de ejecutabilidad del proyecto.	Tres (3) Meses	
FASE III: Ejecución de Obra	Treinta y ocho (38) Meses	

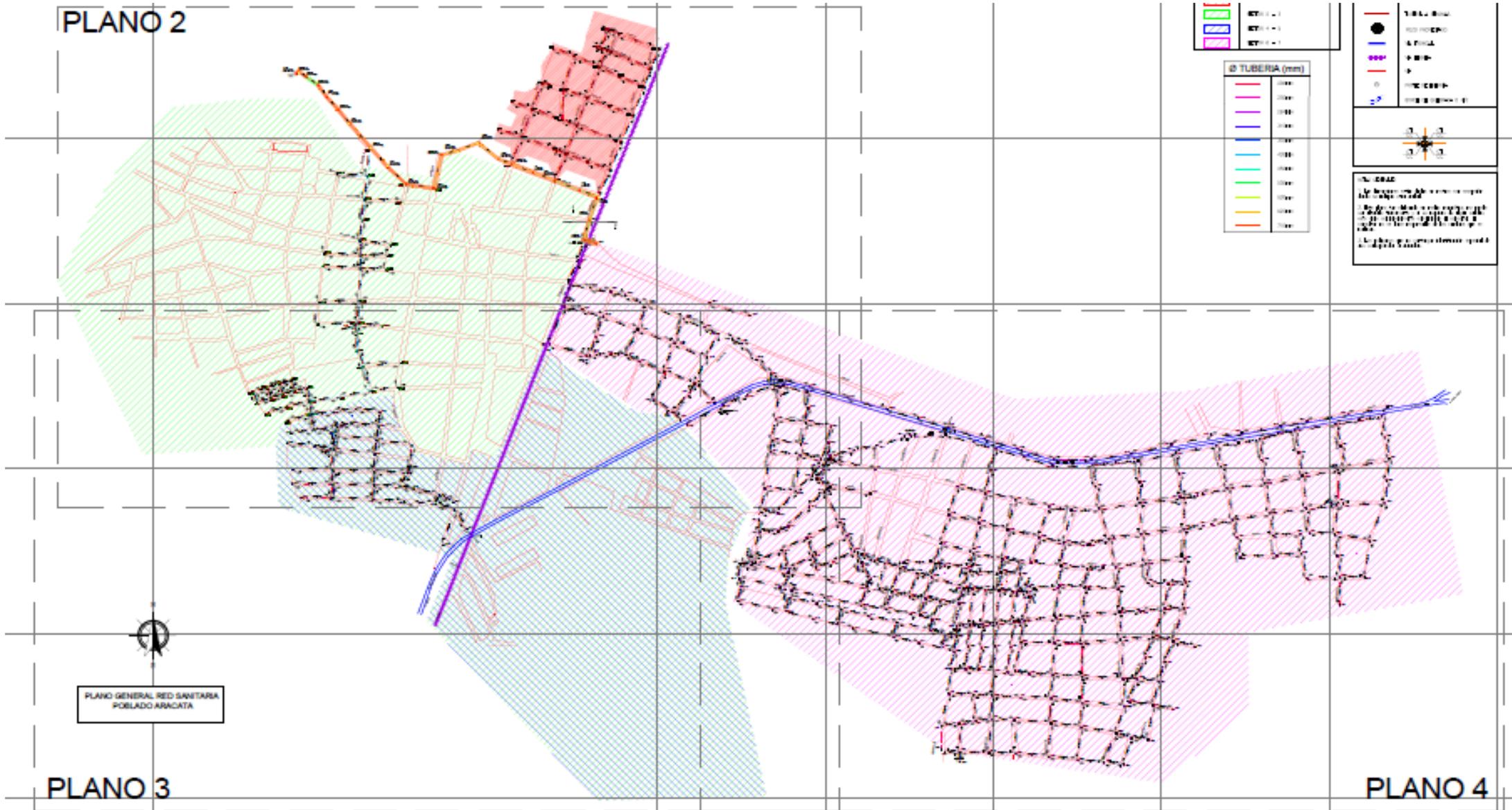
Plano de Ejecución Inicial



Plano de Ejecución Resultado de la Ejecución de la Fase II

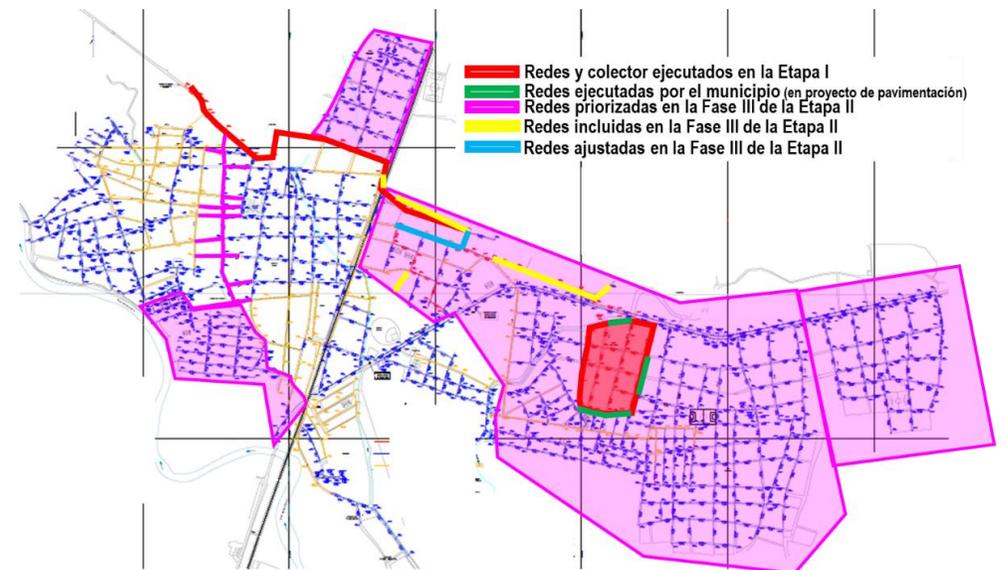
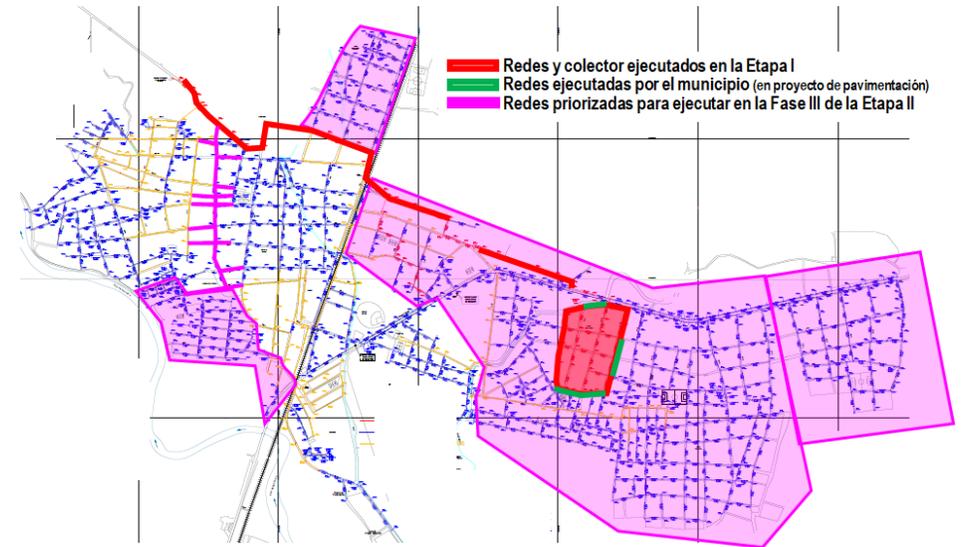


Plano de Ejecución según alternativa escogida por el Municipio de Aracataca como resultado de la Ejecución de la Fase II



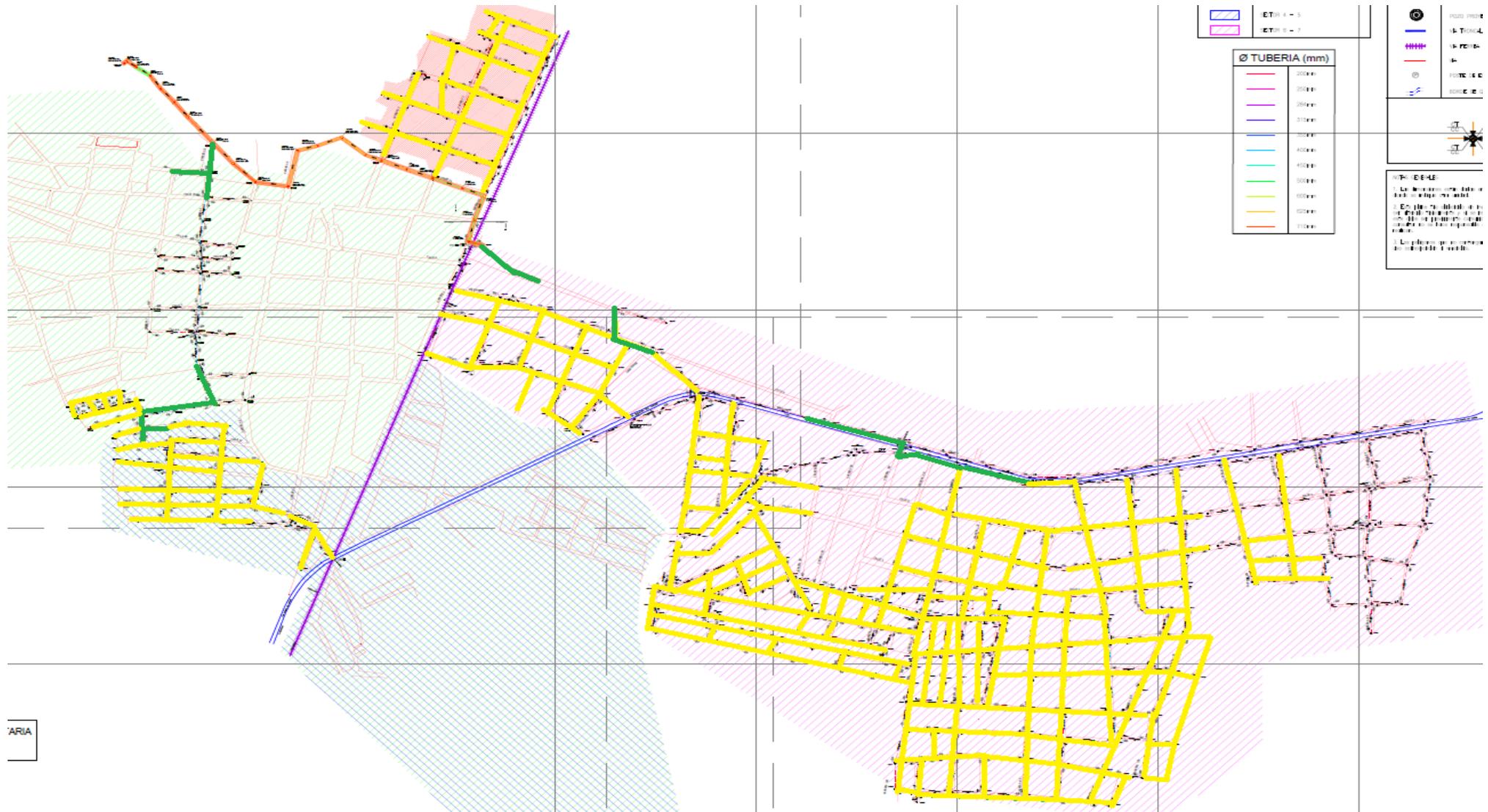
ALCANCE DE EJECUCION

ALCANCE REFORMULACIÓN No. 4	ALCANCE AJUSTADO REFORMULACIÓN No. 5
Fase I, Fase II y Fase III para:	Fase I, Fase II y Fase III para:
<p>Suministro e instalación de 3.307 m de Colector en tubería de PVC determinada así:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tubería PVC Φ 10" = 1.512 m • Tubería PVC Φ 12" = 262 m • Tubería PVC Φ 16" = 1.290 m • Tubería PVC Φ 18" = 87 m • Tubería PVC Φ 20" = 1.156 m 	<p>Suministro e instalación de 2.092 m de Colector en tubería de PVC determinada así:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Tubería PVC Φ 10" = 123 m • Tubería PVC Φ 16" = 1.556 m • Tubería PVC Φ 18" = 70 m • Tubería PVC Φ 20" = 341 m
<p>Suministro e instalación de 28.841 m de redes de recolección en tubería de PVC de 8".</p>	<p>Suministro e instalación de 29.102 m de redes de recolección en tubería de PVC de 8".</p>
<p>Construcción de 648 pozos de inspección en concreto de 3.000 psi, cilindro 1.20 m, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> • H entre 1.00 y 1.45 m = 91 und. • H entre 1.40 y 3.00 m = 394 und. • H entre 3.00 y 4.50 m = 89 und. • H entre 4.50 y 6.00 m = 74 und. 	<p>Construcción de 543 pozos de inspección en concreto de 3.000 psi, cilindro 1.20 m, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> • H entre 1.00 y 1.45 m = 49 und. • H entre 1.40 y 3.00 m = 315 und. • H entre 3.00 y 4.50 m = 129 und. • H entre 4.50 y 6.00 m = 50 und.
<p>4.935 acometidas domiciliarias que incluyen tubería de PVC de 6" y sillas Yee, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Acometida domiciliaria de 8"x 6" = 4.103 und. • Acometida domiciliaria de 10"x 6" = 145 und. • Acometida domiciliaria de 12"x 6" = 220 und. 	<p>3178 acometidas domiciliarias que incluyen tubería de PVC de 6" y sillas Yee, así:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Acometida domiciliaria de 8"x 6" = 2.982 und. • Acometida domiciliaria de 10"x 6" = 15 und. • Acometida domiciliaria de 16"x 6" = 164 und. • Acometida domiciliaria de 20"x 6" = 17 und.
<p>Acometida domiciliaria de 16"x 6" = 467 und.</p>	
<p>Interventoría para la Fase I, Fase II y parte de la Fase III</p>	<p>Interventoría para la Fase I, Fase II y parte de la Fase III</p>
<p>Interventoría para culminar la Fase III</p>	<p>Interventoría para culminar la Fase III</p>



AVANCE DE EJECUCIÓN	
Porcentaje de avance Programado	94,46%
Porcentaje de avance Ejecutado	92,98%
Porcentaje de avance Financiero	90,41%
Cantidad de Tubería suministrada e Instalada red colectora en diámetros de 10", 16" y 20" pulgadas	1.811 ml
Cantidad de Tubería suministrada e Instalada redes de recolección en diámetro de 8" pulgadas	28.585 ml
Total Tuberías Alcantarillado	30.398 ml
Cantidad de pozos de inspección de concreto hecho en sitio de $f'c=3000$ psi de 1,0 m <math> < H < 6,00 m	403 unidades
Cantidad de Acometida domiciliarias construidas	3495 Unidades

Esquema de avance de ejecución de obra a la fecha



AREA





Vivienda